

“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
31 ДЕКЕМВРИ 2013г.

СЪДЪРЖАНИЕ

Стр.

Годишен доклад за дейността

3 – 10

Годишен финансов отчет, в т.ч.:

- Отчет за финансовото състояние

11

- Отчет за всеобхватния доход

12

- Отчет за паричните потоци

13

- Отчет за промените в собствения капитал

14

- Пояснителни приложения

15 – 37

Доклад на независимия одитор

38 – 39

I. Изложение за развитието на дейността и за състоянието на предприятието

1. Фирмено наименование

“Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е търговско дружество, учредено и развиващо дейността си съгласно разпоредбите на Търговския закон и е регистрирано с решение на Окръжен съд гр.Варна, постановено по фирмено дело № 1096 от 14.03.2000г.

С Решение на ВОС № 8866 от 10.10.2007г. и Определение на СГС от 09.11.2007г. се промени седалището и адреса на управление – от гр.Варна, район Приморски, жк Чайка, ул.”Никола Вапцаров”№1 в гр.София, район Изгрев, бул.”Г.М.Димитров” №1. Дружеството е вписано в Регистъра на търговските дружества като акционерно дружество по ф.д. № 16559/2007г. от Софийски градски съд.

2. Дата на учредяване и срок на съществуване:

“Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е учредена през 2000 година. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

3. Държава, където Дружеството е учредено, седалище, адрес на управление, телефон, факс, електронна поща и електронна страница в Интернет:

Държава:	България
Адрес на управление:	гр. София, бул. „Г.М. Димитров” № 1
Адрес за кореспонденция:	гр. София, бул. „Г.М. Димитров” № 1
Телефон:	02 / 960 36 59
Факс:	02 / 962 50 59
Електронна поща:	tchaika@tchaikapharma.com
Интернет страница:	http://tchaikapharma.com

4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид.

5. Капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 32 000 000 лв. (тридесет и два милиона лева), разпределен на 32 000 000 бр. обикновени поименни акции с номинална стойност от по 1 лев.

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

II. Основни финансово-икономически резултати на “ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

Приходи по Отчета за всеобхватния доход

През финансовата 2013 год. са отчетени приходи общо в размер на 25 920 хил.лв. /в т.ч. нетни приходи от продажби – 25 805 хил.лв./. Спрямо предходната 2012 г. има намаление на нетните приходи от продажби в размер на 1 563 хил.лв. Тези приходи по видове се разпределят както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от продажба на продукция	23 734	26 037
Приходи от продажба на стоки	1 701	1 276
Приходи от продажба на услуги	370	55
Общо	25 805	27 368

Годишният финансов резултат за 2013 год. е формиран основно от нетните приходи от продажби.

Финансови приходи и разходи по Отчета за всеобхватния доход

Финансовите приходи и разходи реализирани през 2013 год. са с общ размер от -609 хил.лв. и включват, финансови приходи в размер на 13 хил.лв. и финансови разходи в размер на 622 хил.лв. Спрямо предходната 2012 г. има намаление в размер на 55 хил.лв.

Финансовите приходи, по видове, са формирани както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от лихви по отпуснати кредити	2	2
Приходи от валутно курсови разлики	11	1
Други приходи от финансови операции	-	1
Общо	13	4

Отчетените финансови разходи по видове се разпределят както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Разходи за лихви	551	574
Разходи от валутно курсови разлики	15	8
Други разходи по финансови операции	56	86
Общо	622	668

За текущата година финансовите разходи са намаляли с 46 хил.лв. или 7%.

„ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Разходи за дейността по Отчета за всеобхватния доход

Общата сума на разходите за дейността на дружеството през 2013 год. /без балансовата стойност на продадените стоки/ е в размер на 17 954 хил.лв., което е с 3 247 хил.лв. по-малко в сравнение с отчетените през 2012 год.

Разходите за дейността, по видове, са формирани както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Разходи за материали	7 710	11 243
Разходи за външни услуги	2 525	2 621
Разходи за амортизация	3 251	2 549
Разходи за възнаграждения и осигуровки	3 498	3 401
Други разходи	970	1 387
Общо	17 954	21 201

Намалението на разходите за дейността през текущата в сравнение с предходната година се дължи на намалението на разходите за материали с над 30% спрямо 2012 г.

Финансов резултат

Финансовият резултат на „ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД преди облагане с корпоративни данъци е печалба в размер на 6 860 хил.лв.

За 2013 год. дължимия корпоративен данък е в размер на 651 хил.лв. Разходите за отсрочени данъци в отчета за доходите общо са в размер на 52 хил.лв.

Финансовият резултат след облагане е нетна печалба в размер на 6 157 хил.лв. Увеличението спрямо нетната печалба за 2012 г., е в размер на 750 хил.лв. или 14%

БАЛАНС на „ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

АКТИВ

Към 31.12.2013 год. активите на Дружеството по балансова стойност възлизат на 71 163 хил.лв., в т.ч. стойността на нетекущите активи е в размер на 37 881 хил.лв., а на текущите активи – 33 282 хил.лв. Към 31.12.2012 год. активите на Дружеството по балансова стойност са възлизали общо в размер на 64 343 хил. лева. Увеличението е в размер на 6 820 хил.лв.

Нетекущи активи

Нетекущите активи по видове са разпределени както следва:

“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	30 320	31 837
Нематериални активи	3 743	3 954
Инвестиции в малцинствено участие	1	1
Дългосрочни вземания	3 818	3 821
Общо	37 881	39 613

За 2013 г. нетекущите активи намаляват с 1 732 хил.лв. или 4%.

Текущи активи

Текущите активи към 31.12.2013 год. са в размер на 33 282 хил.лв. За същия период на предходната година текущите активи са били на обща стойност 24 730 хил.лв. Увеличението е в размер на 8 552 хил.лв.

Текущите активи са разпределени по видове, както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Материални запаси	3 527	3 623
Търговски и други вземания	29 724	21 079
Краткосрочни заеми	-	-
Паричните средства	31	28
Общо	33 282	24 730

ПАСИВ

♦ **Основен капитал и резерви** са в размер на 49 931 хил.лв. Увеличението, спрямо 2012 г. е в размер на 6 162 хил.лв.

♦ **Нетекущи и текущи пасиви** през 2013 г. са в размер на 21 232 хил.лв., а за 2012 г. – 20 574 хил.лв. Увеличението е в размер на 658 хил.лв.

Капитал и резерви

Основният капитал на **“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД** в размер на 32 000 хил.лв.

Резервите са разпределени по видове, както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	3 121	3 116
Общи резерви	3 200	3 200
Общо	6 321	6 316

Увеличението при резервите е в размер на 5 хил.лв. спрямо 2012 г.

"ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Финансов резултат

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Неразпределена печалба от предходни години	5 453	46
Текуща печалба	6 157	5 407
Общо	11 610	5 453

Увеличението спрямо същия период на миналата година е в размер на 6 157 хил.лв. или 113%.

Пасиви

Пасивите към 31.12.2013 год. възлизат на 21 232 хил.лв. Структурата на пасивите, е както следва:

Нетекущи пасиви

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Задължения по финансов лизинг	2 696	3 400
Пасиви по отсрочени данъци	1 244	1 197
Други задължения	-	-
Общо	3 940	4 597

Намалението спрямо 2012 год. е в размер на 657 хил.лв. или 14%.

Към 31.12.2013 г. нетекущите пасиви представляват 19% от общата маса на пасивите., а към 31.12.2012 г. са 22%.

Текущи пасиви

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Задължения към свързани предприятия	2 928	2 711
Задължения към доставчици и клиенти	1 804	1 480
Задължения към персонала	208	217
Краткосрочни заеми и текуща част от дългосрочни заеми	7 356	7 061
Данъци и социално осигуряване	648	214
Други текущи задължения	62	8
Неизплатени дивиденди	4 286	4 286
Провизии	-	-
Общо	17 292	15 977

Увеличението на текущите пасиви през 2013 г. спрямо 2012 г. е в размер на 1 315 хил.лв.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Финансовия отчет на Дружеството е изготвен при спазване на основните счетоводни принципи, визирани в чл.4 от Закона за счетоводството, а именно:

- ✓ текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на плащането и се включват във финансовия отчет за периода, за който се отнасят;
- ✓ действащо предприятие – в предвидимо бъдеще предприятието няма намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- ✓ предпазливост;
- ✓ съпоставимост между приходи и разходи;
- ✓ предимство на съдържанието пред формата;
- ✓ запазване по възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

III. Фактори на финансовия риск

3.1 Фактори, определящи финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти, за да хеджира определени рискови експозиции.

(а) Пазарен риск

(i) Валутно-курсов риск

Дружеството не е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове, тъй като повечето от неговите активи, пасиви и сделки са деноминирани в български лева или евро, и левът е вързан за еврото, според правилата на Валутния съвет. Извършва се редовен контрол върху елементите на баланса с цел минимизиране излагането на валутно-курсов риск

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна на цената на капиталовите ценни книжа поради липса на подобни инвестиции. Дружеството е изложено на минимален риск от промяна в цените на основните си материали.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани и плаващи лихвени проценти. Заеми с променлив лихвен процент излага Дружеството на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци, а заемите с фиксиран лихвен процент – на лихвен риск от промяна на справедливата стойност. Политиката на Дружеството е да предоставя заеми основно на фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2013 и 2012 г. Дружеството не притежава лихвоносни активи, отчитани по справедлива цена, и съответно не е изложено на риск от промяна на справедливата стойност.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

(б) Кредитен риск

Кредитният риск произлиза основно от пари и парични еквиваленти и депозити в банки и други финансови институции, също както и от предоставени заеми. За банки и други финансови институции, се приемат само институции с висок кредитен рейтинг. Дружеството е предоставило заем на едно юридическо и едно физическо лице срещу съответните обезпечения – записи на заповед и/или ипотeki на недвижими имоти в зависимост от взаимоотношенията на Дружеството с лицата. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Кредитно качество на финансовите активи:

Всички финансови активи, които не са нито просрочени, нито обезценени са с контрагенти, които нямат външен кредитен рейтинг и нямат просрочия за минали периоди. Те са както следва:

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Нетекущи предоставени заеми (Приложение 8)	17	21
Краткосрочни заеми	2	-
Пари в банка (Приложение 10)	14	21
Общо	33	42

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити и за закриване на пазарни позиции. Поради динамичната природа на основните типове бизнес, Финансовия отдел на Дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа достатъчно неизползвани разрешени кредитни линии.

3.2 Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, Дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденди, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове. В допълнение на това, управлявайки ликвидността и капиталовата структура на дъщерните си дружества, Дружеството може да увеличи акционерния капитал или да вземе депозити от свързани дружества, които имат свободни парични ресурси и да ги предостави като заеми на други дружества в Групата, които имат нужда от финансиране. Дружеството не наблюдава и не управлява специфични показатели за задлъжнялост. От гледна точка на неконсолидирания финансов отчет, следните позиции се наблюдават и могат да се променят в резултат на управлението на капитала:

„ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

	2013	2012
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Собствен капитал и резерви (Прил. 11, 12)	49 931	43 769
Текущи заеми (Прил. 13)	5 868	5 867
Пари и парични еквиваленти (Прил. 10)	31	28
Общо	55 830	49 664

3.3 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорни парични потоци с лихвен процент, който Дружеството очаква да договори за подобни пасиви към датата на баланса.

IV. Членове на управителните и на контролните органи, висш ръководен състав и служители

„ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД има едностепенна форма на управление Съвет на директорите в състав:

Бисер Росенов Георгиев – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите
Росен Йорданов Костов – Председател на Съвета на директорите

За 2013 г. членовете на Съвета на директорите са получили възнаграждения съгласно сключените договори. Не съществуват условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината. Дружеството не дължи суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете на СД. Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на дружеството.

Средносписъчният брой на персонала на „ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД към 31.12.2013 г. е 116 човека (към 31.12.2012г. – 134 човека). Основният персонал е с висше образование и висококвалифициран. Помощният персонал е със средно образование.

V. Отговорности на ръководството за изготвяне на финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на неконсолидирания финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

гр. София
28.02.2014 г.

Ръководител:



”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

**“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013 г.**

Показатели	Приложения	2013 Хил.лв.	2012 Хил.лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	30 320	31 837
Нематериални активи	6	3 743	3 954
Инвестиции с малцинствено участие	7	1	1
Нетекущи предоставени заеми	8	17	21
Търговски вземания	8	3 800	3 800
Общо нетекущи активи		37 881	39 613
Текущи активи			
Материални запаси;	9	3 527	3 623
Търговски и други вземания	9	29 722	21 079
Текущи предоставени заеми		2	
Пари и парични еквиваленти	10	31	28
Общо текущи активи		33 282	24 730
Сума на активите		71 163	64 343
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Регистриран капитал и резерви			
Регистриран капитал	11	32 000	32 000
Резерви	12	6 321	6 316
Неразпределена печалба/Непокрита загуба	12	11 610	5 453
Общо		49 931	43 769
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни заеми;	13	2 696	3 400
Отсрочени данъчни пасиви	14	1 244	1 197
Други дългосрочни задължения,вкл.провизии		-	-
Общо		3 940	4 597
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	15	9 288	8 783
Краткосрочни заеми	13	5 868	5 867
Текуща част от дългосрочни заеми	13	1 488	1 194
Текущ корпоративен данък	15	81	22
Други данъчни задължения	15	567	111
Краткосрочни провизии	15	0	0
Общо		17 292	15 977
Сума на пасивите		21 232	20 574
Сума на собствения капитал и пасивите		71 163	64 343

Дата на изготвяне: 28.02.2014г.

Град София

Съставител:.....

/Силвия Ганчева/

Ръководител:.....

/Бисер Георгиев/

Дата на заверка: 05.03.2014г.

Одитор:

/Тодор Кръстев/

0155

Тодор
Кръстев

Регистриран одитор

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

31 ДЕКЕМВРИ 2013 г.

Показатели	ПРИЛОЖЕНИЯ	2013 Хил.лв.	2012 Хил.лв.
Приходи	16	25 805	27 368
Други доходи	16	102	864
Балансова стойност на продадени активи;	17	(482)	(499)
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	17	(2)	172
Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
Разходи за материали и услуги	17	(10 235)	(13 864)
Разходи за персонала	17	(3 498)	(3 401)
Разходи за амортизация	17	(3 251)	(2 549)
Разходи за обезценка на имоти, машини и съоръжения			
Други разходи	17	(970)	(1 387)
Финансови приходи	18	13	4
Финансови разходи	18	(622)	(668)
Печалба преди данъчно облагане		6 860	6 040
Разход за корпоративен данък	19	(703)	(633)
Печалба/Загуба за периода		6 157	5 407
Промени от преценка в справедливата стойност на имоти, машини, съоръжения	12	-	812
Промени от отсрочен корпоративен данък в капитала	12,14	5	(71)
Друг всеобхватен доход за периода		5	741
Общ всеобхватен доход за периода		6 162	6 148
Печалба на акция, изчислени на база на печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на собствен капитал на дружеството за годината /в лева за 1 акция/	20	0.19	0.17

Дата на изготвяне: 28.02.2014г.

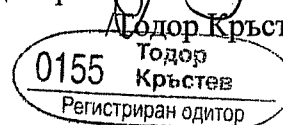
Град София

Съставител:
/Силвия Ганчева/

Ръководител:
/Бисер Георгиев/

Дата на заверка: 05.03.2014г.

Одитор:
Тодор Кръстев/



”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

**“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2013 г.**

ПОКАЗАТЕЛИ	ПРИЛОЖЕНИЯ	2013 Хил.лв.	2013 Хил.лв.	2013 Хил.лв.	2012 Хил.лв.	2012 Хил.лв.	2012 Хил.лв.
		Постъпления	плащания	Нетен поток	Постъпления	плащания	Нетен поток
1	2	3	4	5	6	7	8
А. Парични потоци от основна дейност							
Плащания/Постъпления свързани с търговски контрагенти	16,17	22 760	(15 434)	7 326	26 984	(19 017)	7 967
Плащания за персонала	17		(3 514)	(3 514)		(3 339)	(3 339)
Плащания на лихви, дивиденди и други подобни.	14		(54)	(54)	2	(86)	(84)
Положителни и отрицателни курсови разлики			(3)	(3)		(4)	(4)
Платени данъци върху печалбата			(592)	(592)		(841)	(841)
Други постъпления/плащания		2	(442)	(440)		(320)	(320)
Нетни парични потоци		22 762	(20 039)	2 723	26 986	(23 607)	3 379
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Плащания/Постъпления свързани с нетекущи активи	5	10	(719)	(709)	2	(1 249)	(1 247)
Плащания на лихви, дивиденди и други подобни	7						
Плащания/Постъпления по предоставени заеми	8,9					(5)	(5)
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност							
Нетни парични потоци		10	(719)	(709)	2	(1 254)	(1 252)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Постъпления от емитиране на акции и др. капиталови инструменти							
Постъпления/Плащания по получени заеми	13	5 867	(5 867)	0			
Плащания на лихви, дивиденди			(351)	(351)		(804)	(804)
Плащания по финансов лизинг	13		(1 660)	(1 660)		(1 388)	(1 388)
Плащания при разпределение на печалбата							
Нетни парични потоци		5 867	(7 878)	(2 011)		(2 192)	(2 192)
Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти		28 639	(28 636)	3	26 988	(27 053)	(65)
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	10			28			93
Парични средства и еквиваленти в края на периода	10			31			28

Дата на изготвяне: 28.02.2014г.

Град София

Съставител: /Силвия Ганчева/ Ръководител: /Бисер Георгиев/

Дата на заверка: 05.03.2014г.

Одитор: /Тодор Кръстев/

0155 Тодор Кръстев
Регистриран одитор

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

**“ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2013 г.**

Салда и операции в хил.лв.	При ложе ния	Регистриран Капитал	Резерви от преоценка	Други резерви	Неразпреде ле на печалба/ загуба	Общо
Салдо към 01.01.2012г.	11,12	32 000	2 375	3 200	4 844	42 419
Промени в счетоводната политика						
Корекции на съществени грешки					(68)	(68)
Общ ефект от прилагане на преизчисления със задна дата					(68)	(68)
Печалба/Загуба за периода					5 407	5 407
Друг всеобхватен доход	12		741			741
В т.ч.от данъчен ефект от преоценка на имоти, машини, съоръжения			71			71
Общ всеобхватен доход			741		5 407	6 148
Емисия на капитал от собствениците						
Начислени дивиденди					(4 730)	(4 730)
Начислени тантиеми						
Прехвърлена печалба в резерви	12					
Начислени провизии	12					
Обща сума на признати приходи и разходи за периода					(4 730)	(4 730)
Салдо към 31.12.2012г.	11,12	32 000	3 116	3 200	5 453	43 769
Салдо към 01.01.2013г.	11,12	32 000	3 116	3 200	5 453	43 769
Промени в счетоводната политика						
Корекции на съществени грешки						
Общ ефект от прилагане на преизчисления със задна дата						
Печалба/Загуба за периода					6 157	6 157
Друг всеобхватен доход	12		5			5
В т.ч.от данъчен ефект от преоценка на имоти, машини, съоръжения			5			5
Общ всеобхватен доход			5		6 157	6 162
Емисия на капитал от собствениците						
Начислени дивиденди						
Начислени тантиеми						
Прехвърлена печалба в резерви	12					
Начислени провизии	12					
Обща сума на признати приходи и разходи за периода						
Салдо към 31.12.2013г.	11,12	32 000	3 121	3 200	11 610	49 931

Дата на изготвяне: 28.02.2014г.

Град София

Съставител:.....

/Силвия Ганчева/

Ръководител:.....

/Бисер Георгиев/

Дата на заверка: 05.03.2014г.

Одитор:.....

/Тодор Кръстев/

0155

Тодор
Кръстев

Регистриран одитор

Д О К Л А Д НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД ГР. СОФИЯ ЕИК № 103524525

Доклад по финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД към 31.12.2013 г., включващ отчет за финансовото състояние, отчет за всеобхватния доход, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на същественияте счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одитно становище по този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одитни стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на увереност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одитни доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одитни процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на становище относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни

политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одитно становище.

Становище

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД към 31 декември 2013 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщаме внимание на пояснителна бележка № 2.5 към финансовия отчет за счетоводната политика, където се пояснява, че преоценка на земи и сгради в дружеството се извършва от лицензирани оценители при промяна на пазарните условия, обичайно на период от 2-3 години. През 2006г. и 2012г. са извършени преоценки на земи и сгради. За целта са използвани независими лицензирани оценители. Ръководството на дружеството има намерение през 2014г. да възложи изготвяне на актуална оценка за определяне на справедливи стойности на земите и сградите, притежание на "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД, резултатите от която да се отчетат към края на годината. Нашето становище не е квалифицирано във връзка с този въпрос.

Доклад по други правни и нормативни изисквания

Ние извършихме проверка на годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството, относно съответствието му с годишния финансов отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31.12.2013 г. на "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД по отношение на финансовата информация.

05.03.2014 г.
гр. София
ул. "Траянови врата" №9

Одитор:


/Тодор Кръстев – дипломиран
експерт-счетоводител/

