

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на "СТРОЙЭКСПЕРТКОНТРОЛ" ООД

Настоящият дружествен договор е приет на Учредителното събрание на дружеството, проведено на 16.08.1999 г. и е актуализиран в съответствие с решения на Общото събрание на дружеството от 16.01.2002 г., 14.03.2002 г., 04.12.2009 г., 07.12.2009 г., 08.03.2011 г., 22.07.2013 г., 01.12.2017 г. и 21.09.2026 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Член 1. /1/ Основано е дружество с ограничена отговорност с фирма "СТРОЙЭКСПЕРТКОНТРОЛ" ООД, наричано по-нататък "Дружество". Под тази фирма дружеството е регистрирано по съответния ред и ще осъществява дейността си.

/2/ Дружеството е учредено на основание Търговския закон, като ще действа съгласно разпоредбите на този закон и другите закони на Република България.

Член 2. Дружеството има седалище и адрес на управление в Гр. София, п. к. 1113, р-н „Изгрев“, ул. „Незабравка“ № 25, Парк Хотел Москва, ет. 4, офис 407.

Член 3. В търговската си кореспонденция Дружеството ще поставя фирмата, седалището, адреса на управлението, съда, където е регистрирано, номера на регистрацията и номерата на сметките в обслужващата го банка.

Член 4. По решение на Общото събрание дружеството може да открива клонове, предприятия, представителства, агенции и др. и в други градове на страната и в чужбина.

Член 5. /1/ Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

/2/ Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Член 6. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Член 7. /1/ Дружеството осъществява: независим строителен надзор в проектирането и строителството и всички разрешени от закона дейности.

/2/ Дружеството се създава за осъществяване на всяка законна дейност, за която може сега или в следствие да се създава съдружие съгласно разпоредбите на българския Търговски закон.

/3/ Дружеството може да извършва в страната и в чужбина сделки от всякакъв вид, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ И ИМУЩЕСТВО.

Член 8. /1/ Капиталът на Дружеството се образува от дяловите вноски на съдружниците и служи за постигане целите на същото.

/2/ Капиталът е с номинална стойност 2 500 (две хиляди и петстотин) евро, разпределен в 500 (петстотин) равни дяла, всеки с номинална стойност 5 (пет) евро, и е внесен изцяло.

/3/ Дружествените дялове са неделими, могат да се прехвърлят и наследяват. Всеки дял предоставя на притежателя си равни права, включително право на глас, според притежаваните дялове в Общото събрание, както и на пропорционална част от дивидентите и ликвидационната квота на Дружеството.

Член 9. Капиталът е разпределен между съдружниците както следва:

- ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ЦАНЕВ, ЕГН [REDACTED] притежава 100 (сто) дяла, с номинална стойност по 5 (пет) евро всеки, или общо на стойност 500 (петстотин) евро;
- СТЕФАН ДИМИТРОВ ЦАНЕВ, ЕГН [REDACTED] притежава 400 (четиристотин) дяла, с номинална стойност по 5 (пет) евро всеки, или общо на стойност 2 000 (две хиляди) евро.

Член 10. /1/ Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дяла си по реда, посочен в този Договор.

/2/ Срещу дяловото си участие в капитала, страните не могат да внасят ограничени вещни права, права върху обекти на индустриалната собственост.

/3/ Задължението по ал. 1 не може да бъде опрощавано, както и да се прихваща със задължения на Дружеството към съдружника.

Член 11. /1/ Дяловите вноски следва да бъдат внесени изцяло към момента на подаване на заявление за регистрация в съда.

/2/ При закъснение за внасяне на дяловото участие съдружникът дължи на Дружеството законната лихва и обезщетение за превишаваща я вреда, като при закъснение с повече от един месец Общото събрание може да гласува изключването му от Дружеството.

/3/ Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници могат да попълнят недостига или да намалят с него дружествения капитал, когато това е допустимо.

/4/ Съдружниците попълват недостига по предходната алинея съразмерно на дяловете си или в друго съотношение по решение на Общото събрание.

Член 12. /1/ Съдружниците са длъжни да внесат учредителните дялови вноски с отделни платежни нареждания по специални набирателна сметка, открита на името на всеки съдружник.

/2/ До извършване на регистрацията в съда направените парични дялови вноски остават собственост на съдружниците-вносители, но те нямат право да се разпореждат със средствата по набирателната сметка

/3/ След извършване на регистрацията в съда съдружниците нареждат прехвърлянето на средствата от набирателната сметка по разплащателната сметка на Дружеството.

Член 13. Ако капиталът на Дружеството се увеличава с апортни вноски, всеки съдружник е длъжен да прехвърли правото на собственост върху това, което внася като дялова вноска на името на Дружеството по съответния нормативно установен ред, съобразно естеството на вноската, както и да предаде владението му на представител на Дружеството в тридесет дневен срок от обнародването на регистрацията на Дружеството в "Държавен вестник".

Член 14. /1/ В случай, че направената вноска не съответствува на уговорената в този Договор, съдружникът, който я е направил продължава да се счита в забава, освен ако Общото събрание не реши да одобри така направената вноска.

/2/ Ако Общото събрание одобри частично направената вноска, за внасянето на останалата част до пълния ѝ размер се прилага чл. 11, ал. 2.

Член 15. /1/ Дяловете на съдружниците са поименни, като подлежат на вписване в специален регистър на дяловете и дивидентите.

/2/ Един дял може да бъде поет съвместно от няколко лица. Те упражняват правата по него съвместно и отговарят солидарно за задълженията, които произтичат от

този дял. Съпритежателите на дял могат да определят един от тях или да упълномощат трето лице да ги представлява пред Дружеството.

Член 16. /1/ Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен или намален по решение на Общото събрание със сума, кратна на размера на един дял.

/2/ По решение на Общото събрание размерът на един дял може да бъде увеличен или намален.

Член 17. /1/ Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен чрез капитализиране на печалбата, вписване на нови дялове и приемане на нови съдружници.

/2/ При увеличение на капитала чрез капитализиране на печалбата, съдружниците имат право да придобият дялове, съразмерно на вече притежаваните.

Член 18. Загубите според годишния баланс на Дружеството се покриват от резервния фонд, чрез допълнителни вноски на съдружниците, намаляване на капитала или по друг начин, определен от Общото събрание.

Член 19. /1/ Капиталът може да бъде намаляван до законно установения минимум с решение на Общото събрание.

/2/ В решението се посочва целта на намалението му и начинът, по който ще се извърши.

/3/ Намалението може да се извърши чрез:

1. намаление на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала.

Член 20. /1/ Решението за намаление на капитала се обнародва в "Държавен вестник". В обявлението се заявява, че Дружеството е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намалението, задълженията си към датата на обнародването.

/2/ Съгласието на кредиторите с намалението се предполага, ако до три месеца от обнародването те не изразят писмено несъгласието си.

Член 21. /1/ Изменението на дружествения договор, с което се намалява капитала, се вписва след изтичане срока по предходния член.

/2/ Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по чл. 150 от Търговския закон и писмена декларация на Управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намалението, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

Член 22. Ако предоставените от Управителя данни за вписване на намалението са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от Дружеството. Когато управителите са няколко, те отговарят солидарно.

Член 23. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаление на капитала само след вписване на намалението в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намалението, са получили обезпечение или плащане.

Член 24. /1/ По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да се задължават да направят допълнителни парични вноски за определен в решението срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала на Дружеството, освен ако Общото събрание не вземе друго решение.

/2/ За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

/3/ Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях Общото събрание може да реши Дружеството да плаща лихва.

Член 25. Съдружниците не могат да искат дяловете си докато Дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете си.

Член 26. Съдружниците могат да прехвърлят притежаваните от тях дялове съгласно чл. 129 от Търговския закон.

Член 27. При прекратяване, смърт или поставяне под пълно запрещение на някой от съдружниците, останалите съдружници имат право да изкупят дела му. Ако останалите съдружници не упражнят правото на изкупуване в едномесечен срок от узнаването за прекратяването или смъртта, дяловете преминават към правоприемниците на починалия или прекратен съдружник, без да е необходимо съгласие на Общото събрание.

Член 28. Прехвърлящият съдружник остава реално задължен да направи своята вноска, която е поел преди да поиска прехвърлянето. Приобретателят-правоприемник на дела е отговорен солидарно с прехвърлящия съдружник както по отношение на извършването на вноската, така и по отношение на изплащането на лихвата по чл. 24, ал. 3.

Член 29. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва чрез договор с нотариално заверени подписи, който се вписва в търговския регистър и в книгата на дяловете и дивидентите на Дружеството.

Член 30. Всичко, което е придобито от Дружеството е негова собственост и се включва в имуществото му. Имуществото на Дружеството се състои от капитала, придобитите от Дружеството при неговата дейност пари, право на собственост и други вещни права върху недвижими имота и вещи, включително върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, вземания и други права и задължения.

Член 31. Съдружниците отговарят за задълженията на Дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

III. ЧЛЕНСТВО.

Член 32. Членственото правоотношение в Дружеството възниква:

а/ за учредителите – от датата на вписване на Дружеството в регистъра;

б/ за новоприетите съдружници – от датата на вписване в регистъра на дяловете на Дружеството.

Член 33. /1/ Членството на съдружник се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване – от датата на решението на Общото събрание за изключване на съдружник;
3. при прекратяване с ликвидация за юридическите лица – от датата на решението на компетентния орган на съдружника за прекратяването му;
4. при обявяване на несъстоятелност – от датата на влизане в сила на решението за приключване на производството по несъстоятелността на Дружеството.

Член 34. /1/ Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който ако съдружникът не се е издължил изцяло, той се смята за изключен. Управителят уведомява писмено съдружника за решението на Общото събрание.

/2/ В случая на ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

Член 35. /1/ Съдружникът може да бъде изключен от Дружеството с решение на

Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за осъществяване дейността на Дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на Дружеството;
4. в случаите на чл. 121 от Търговския закон.

/2/ В случаите по ал. 1 изключеният съдружник има право да получи по-малката стойност между номиналната стойност на дяловете му и стойността според баланса към месеца, предхождащ датата на изключването. Сумата трябва да се изплати в двумесечен срок от изключването и след като бъдат прихванати всички изискуеми вземания между Дружеството и изключения съдружник.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Член 36. Всеки съдружник има следните права:

1. Да се ползва с предимство от услугите на Дружеството;
2. Да участва в управлението на Дружеството, включително като свиква Общото събрание и да взема участие в него;
3. Да участва в разпределението на печалбата, реализирана от Дейността на Дружеството и да получава полагащата му се част;
4. Да получава пълна информация за дейността на Дружеството, да се запознава с решенията на Общото събрание, с данните от счетоводната отчетност, както и с другата документация;
5. Да иска отмяна на незаконосъобразните решения на органите на Дружеството по съдебен ред;
6. Да преглежда по всяко време протоколите от решенията на Общото събрание на съдружниците;
7. На ликвидационна квота.

Член 37. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да направи дяловата си вноска в размера и срока, определени в този договор;
2. Да съдейства на Дружеството за постигане на целите му;
3. Да участва в управлението на Дружеството;
4. Да изпълнява решенията на Общото събрание;
5. Да определи лицето, което ще го представлява в Общото събрание на Дружеството;
6. Да не извършва нелоялна конкурентна дейност.

Член 38. /1/ Дейността на Дружеството и на органите му е конфиденциална.

/2/ Съдружниците са длъжни да не разгласяват по какъвто и да е начин сведенията, които са им станали известни относно дейността на Дружеството, както и на решенията на органите му.

/3/ Съдружник, който наруши задълженията си по този член дължи обезщетение за всички вреди, причинени на Дружеството.

IV. ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ.

Член 39. /1/ Органи на Дружеството са:

1. Общо събрание;
2. Управител.

/2/ Управителят може да не е съдружник.

/3/ Общото събрание на Дружеството може да избере и повече от един управител, като определя правомощията на всеки един от тях.

Член 40. /1/ Общото събрание се състои от съдружниците.

/2/ Съдружниците участват в Общото събрание лично, чрез законен представител или чрез представител по пълномощие. Ръководителят на съдружник – юридическо лице, участва в Общото събрание без изрично пълномощно.

Член 41. /1/ Управителят на Дружеството участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

/2/ Когато наетите лица в Дружеството са повече от 50, те се представляват в Общото събрание на Дружеството с право на съвещателен глас.

Член 42. /1/ Съдружник може по всяко време да замени своя представител в Общото събрание с друго лице, като уведоми за това останалите съдружници писмено.

/2/ Няколко съдружници могат да упълномощават общ представител за участие в Общото събрание, като за гласуване от името на друг съдружник е необходимо изрично пълномощно.

Член 43. Не се допускат до участие в Общото събрание държатели на дялове, чието прехвърляне не е извършено и регистрирано по определения в този договор ред.

Член 44. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е броят на неговите дялове в капитала на Дружеството.

Член 45. Общото събрание на съдружниците е висш орган на Дружеството. То има право да взема решения по всички въпроси, които се отнасят до дейността на Дружеството, неговото имущество и този Договор.

Член 46. /1/ Общото събрание на съдружниците:

1. Изменя и допълва Дружествения договор;
2. Приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член или друг съдружник и изключва съдружници от Дружеството;
3. Приема счетоводния годишен отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Взема решение за намаляване или увеличение на капитала или размера на дяловете, за покриване на загуби и за образуване и разходване на фондовете на Дружеството;
5. Одобрява производствената, търговската и административната структура на Дружеството, правилата за работа и работната заплата;
6. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
7. Взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и други, и за участие и прекратяване на участието в други дружества и съюзи в страната и чужбина;
8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
9. Взема решение за ползване на инвестиционни кредити.
10. Взема решение за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
11. Предварително одобрява сключването на договори на стойност над 1 000

/хиляда/ лева;

12. Взема решение за допълнителни парични вноски;

13. Взема решение за прекратяване дейността на Дружеството, утвърждава ликвидационния баланс и ликвидационните квоти, освен в случаите на несъстоятелност.

/2/ Решенията по точки 1, 2, 3, 11 и 12 на ал. 1 се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала. Изключеният съдружник не гласува. Решенията по т. 4 се взимат с единодушие от всички съдружници и всички останали решения с мнозинство повече от 1/2 от капитала. Въздържалите се гласове се считат гласове против предлаганото решение.

/3/ В случай, че нито едно от предложенията за решение не бъде прието при първото гласуване, се провежда второ гласуване само на първите 2 /две/ предложения за решение, събрали най-много гласове.

/4/ Общото събрание взема решения по трудови спорове и социални въпроси след изслушване на становището на председателя на персонала на Дружеството.

Член 47. /1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от Управителя най-малко веднъж годишно, а на извънредно заседание по искане на съдружниците или Управителя.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание по писмено искане на съдружниците с дялове над 10 % от капитала. Ако Управителят не свика събраниято в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала. Ако той не стори това в едноседмичен срок, всеки от съдружниците има това право.

Член 48. /1/ Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 /седем/ дни преди определената дата на заседанието.

/2/ В поканата по ал. 1 трябва да бъдат посочените датата, часа и мястото на заседанието, както и дневния ред, съдържащ въпросите, които ще бъдат обсъждани. Когато на заседание на Общото събрание се определи датата на следващото заседание, присъствувалите се считат за редовно поканени.

/3/ Ако в поканата не е посочено друго, заседанието на Общото събрание се провежда в седалището на Дружеството.

/4/ Заседание на Общото събрание се провежда по съгласие на съдружниците и когато те са се събрали без предварителна покана.

Член 49. Разходите на съдружниците за участие в заседанията на Общото събрание се поемат от съответния съдружник, а разходите за провеждане на заседанията се поемат от Дружеството.

Член 50. /1/ Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всичките му членове са били редовно поканени и на него присъствуват толкова съдружници, чийто гласове са достатъчни, за да се образува необходимото мнозинство за приемане на решения по въпросите, включени в дневния ред. Заседанието се ръководи от един от неговите членове, избран с обикновено мнозинство.

/2/ В случай, че Общото събрание е редовно свикано, но липсва кворум, в срок не по-рано от 2 /две/ седмици и не по-късно от 4 /четири/ седмици се насрочва ново заседание.

/3/ По въпроси, нетърпящи отлагане, Общото събрание може да вземе решение неприсъствено по протокол, подписан от всичките му членове.

Член 51. Решенията на Общото събрание се вписват в протоколната книга, а тези, за които Търговския закон го изисква - и в търговския регистър.

Решенията на съдружниците се вземат в писмена форма, като за решенията, за които законът не изисква специална форма, не се изисква нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Член 52. /1/ Решенията на Общото събрание, които противоречат на закона или на този договор, подлежат на атакуване по съдебен ред в месечен срок от узнаването им.

/2/ Легитимирани да обжалват решенията на Общото събрание са:

1. Всеки съдружник, участвувал в заседанието на Общото събрание, но гласувал против решението и чието особено мнение е било вписано в протокола.

2. Съдружник, който не е присъствувал поради незаконно недопускане до участие в заседанието или не е бил надлежно поканен.

Член 53. /1/ Оперативното ръководство на Дружеството се осъществява от Управителя, избран и освобождаван с решение на Общото събрание.

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно закона и решенията на Общото събрание.

/3/ Управителят представлява Дружеството пред всички държавни и съдебни органи, банки, фирми, организации и други лица и сключва договори и спогодби с тях.

Член 54. /1/ Управителят е упълномощен и задължен:

1. Да ръководи, организира и контролира дейността на Дружеството по принципа на единоначалието и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му.

2. Да определя броя, да назначава и освобождава персонала на Дружеството.

3. Да определя вътрешните правила за организация на работната заплата и съответно на тях конкретните трудови възнаграждения.

4. Да свиква Общото събрание на редовни и извънредни заседания.

5. Да подготвя въпросите за дневния ред на Общото събрание и да представя текущите и годишните отчети и баланси.

6. Да осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание.

/2/ След избирането му, Управителят подписва декларация, че е запознат с настоящия договор и с правата и задълженията му, които произтичат от него.

/3/ Общото събрание не може да се меси в оперативната работа на Управителя.

Член 55. /1/ Без решение на Общото събрание, с което се дава съгласие, Управителят няма право:

1. От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки.

2. Да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/2/ Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

/3/ При нарушаване на задълженията по ал. 1 Управителят, когато не е

съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение във всички случаи. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Член 56. Управителят отговаря имуществено за причинените на Дружеството вреди.

Член 57. /1/ В случай, че законодателството го изисква, годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт – счетоводители.

/2/ Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет на Общото събрание.

/3/ Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

V. ОБРАЗУВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА.

Член 58. /1/ Търговската и финансова дейност на Дружеството се извършва, регистрира и отчита на календарна година.

/2/ Управителят организира съставянето на счетоводния годишен отчет и баланс, сметка "Печалби и загуби" и отчет за търговската дейност, които след проверка от Проверителя /ако се налага такъв/ представя за одобрение на Общото събрание в срок до два месеца след края на годината.

Член 59. /1/ Печалбата от годишната дейност на Дружеството се разпределя между съдружниците съобразно на дяловото им участие.

/2/ На разпределение за дивиденди подлежи остатъкът от печалбата след приспадане на отчисленията за данъци, трудови възнаграждения и за фондовете на Дружеството.

/3/ Общото събрание може единодушно да реши дивиденди да не се разпределят изцяло или частично, а определената за това сума да се капитализира.

/4/ Дивиденди не се изплащат в случай на годишно приключване със загуба.

Член 60. Изплащането на дивидентите се удостоверява с разписка, която се прилага в книгата на дяловете и дивидентите.

VI. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Член 61. Дружеството води финансови книги и счетоводна отчетност, съгласно нормативните актове.

Член 62. Дружеството води и следните книги: книга на дяловете и дивидентите на съдружниците, протоколна книга за заседанията на Общото събрание.

Член 63. /1/ В регистъра на дяловете и дивидентите на съдружниците се вписват: име, националност, адрес и седалище на всеки съдружник, записани и изплатени дялове в капитала на Дружеството.

/2/ Прехвърлянето на дялове е валидно за съдружниците, ако е вписано в регистъра на дяловете и дивидентите.

/3/ На името на всеки съдружник се отрива специална партида, в която се отбелязват изплатените дивиденди и се прилагат съответните разписки.

Член 64. /1/ В протоколната книга за заседанията на Общото събрание на

съдружниците се подвързват протоколите от заседанията на Общото събрание, в които се отразяват станалите разисквания, направените предложения, заявления и взетите решения.

/2/ Протоколите се удостоверяват с подписа на присъстващите съдружници и на протоколиста.

Член 65. Книгите по чл. 61 и 62 се водят и съхраняват от Управителя или от упълномощен от него служител.

Член 66. Дружеството се прекратява:

1. По решение на съдружниците съгласно чл. 154, ал. 1, т. 2 от Търговския закон;
2. При преустройство на Дружеството по решение на Общото събрание;
3. При сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. При ликвидация;
5. При обявяване в несъстоятелност;
6. По решение на съда в предвидените от закона случаи;
7. Ако капиталът спадне под 5 000 лева и не бъде попълнен в шест месечен срок.

Член 67. /1/ Ликвидацията на Дружеството се извършва по ред, предвиден в Търговския закон.

/2/ Ликвидатор на Дружеството е Управителят. По искане на съдружниците, които притежават 10% от капитала, съдът може да назначи друга ликвидатори.

/3/ След завършване на ликвидацията, остатъкът от имуществото на Дружеството се разпределя между съдружниците съразмерно с дяловете им.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Член 68. Този договор влиза в сила от датата на подписването му от всички съдружници и представлява продължение на Учредителния договор от 16.08.1999 г. по отношение на всички условия, които не са променени с настоящия Дружествен договор.

Член 69. Всяко искане за вписване на промени в настоящия Дружествен договор се прави от името на лицето, избрано от Общото събрание за Управител на Дружеството.

Член 70. Невъзможността или пропускът на който и да е съдружник да настоява за точното и цялостното изпълнение на някои или всички условия в този договор няма да представлява или да се тълкува като отказ на този съдружник от правото му да изисква изпълнение на тези условия, нито ще се счита за отказ от права, предоставени му с този договор или от закона.

Член 71. Всички изменения и допълнения към този договор ще бъдат валидни само ако са направени в писмена форма и съответно подписани от всички съдружници и са приети на Общото събрание и вписани по надлежния ред.

Този Дружествен договор се състави в 4 еднообразни екземпляра, от които един за Агенцията по вписванията един за архивата на Дружеството и по един екземпляр за

всеки от съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ: Димитър Стефанов Цанев

Стефан Димитров Цанев

