

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на дружество с ограничена отговорност с фирма "ЛМ Инвест" ООД

Днес, на **17.09.2025 год.** (седемнадесети септември две хиляди двадесет и пета година), в гр. Петрич, област Благоевград, се състави и подписа настоящия дружествен договор на основание чл. 119, ал. 4 от ТЗ, между лицата :

1. **ЛЮБЧО МАРИОВ МИНЕВ с ЕГН** [REDACTED], постоянен адрес в гр.

[REDACTED], и
2. **ЕЛИЦА КОСТАДИНОВА ЧОРБАДЖИЙСКА с ЕГН** [REDACTED],
постоянен адрес в [REDACTED].

наричани за краткост по - долу **СЪДРУЖНИЦИ**, с които страните се споразумяха за следното:

Глава I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Този дружествен договор урежда устройството и дейността на Дружество с ограничена отговорност с фирма "ЛМ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 203881816, вписано на 20.01.2016 год. в Агенция по вписванията- Търговски регистър.

Раздел I Статут, фирма и седалище

Чл.1. СТАТУТ

(1) Дружеството е юридическо лице по смисъла на българското право и е имуществено и организационно обособен самостоятелен участник в стопанската дейност. Дружеството отговаря за задълженията си към трети лица с имуществото си ;

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците. То не отговаря за задълженията на своите съдружници. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на записаните от тях дялове ;

(3) Съдружници в Дружеството могат да бъдат български дееспособни физически и юридически лица ;

(4) Приемане на нови съдружници - български и чуждестранни физически и юридически лица се извършва единствено със съгласието на Общото събрание на съдружниците на Дружеството въз основа на писмена молба на кандидата ;

(5) Дружеството работи на стопанска сметка, със собствено имущество, собствен баланс и собствени банкови сметки в български и чужди банки, в съответствие с българското законодателство ;

Чл.2. ФИРМА

(1) Фирмата, под която Дружеството ще осъществява своята дейност, е "ЛМ ИНВЕСТ" ООД. Същата се изписва и на латиница: **LM INVEST CoLtd.**

(2) Във всички документи и търговската кореспонденция на Дружеството се посочват:

1. Фирмата и запазения знак на Дружеството ;
2. Седалището и адресът на управление ;
3. Номерът на регистрацията ;
4. Банкова сметка на Дружеството ;
5. Телефон/ факс за кореспонденция с Дружеството.

Дружеството. Един дял дава право на един глас в ОС на съдружниците, право на дивидент и ликвидационен дял.

(3) Съдружниците упражняват правата си във връзка с управление на Дружеството чрез общото събрание на съдружниците.

(4) Всеки съдружник има право да бъде информиран за хода на дружествените дела, да проверява книгата и документацията на Дружеството.

(5) Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на общото събрание.

(6) Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното участие в капитала на Дружеството. Споровете между съдружниците, които произтичат от настоящия договор или закона, се решават от съдилищата на територията на Република България. Съдружник, който има седалище или адрес в чужбина е длъжен да назначи свой пълномощник в процеса.

(7) Съдружник може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, изпратено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

(8) Участието на съдружник се прекратява :

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение ;
2. при изключване ;
3. при прекратяване с ликвидация- за съдружник, юридическо лице ;
4. при обявяване в несъстоятелност ;

(9) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Управителят/ите уведомява/т писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

(10) Съдружник може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството ;
2. не изпълнява решенията на общото събрание ;
3. действа против интересите на дружеството ;
4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от ТЗ ;

(11) Имушествените последици при изключване на съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(12) Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица след предлагането им за изкупуване от останалите съдружници и техен изричен писмен отказ от закупуване.

(13) Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор и при изпълнение на изискването по ал. 12 /дванадесета/. Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

(14) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала на Дружеството.

Глава III ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

Раздел I Имущество

Чл.7. ИМУЩЕСТВО

(1) Имуществото на Дружеството се състои от всички негови права и задължения.

(2) Дружеството може да придобива всякакви права и имущества, необходими му за осъществяване на предмета на дейност, както и да изпълнява всяка друга работа, която има за цел улесняването, напредъка и разширяването на стопанската му дейност.

(3) Делът на отделния съдружник в имуществото на Дружеството съответства на дела му в капитала на Дружеството.

(4) Участието на отделния съдружник в печалбата на Дружеството, както и размера на ликвидационния му дял са съответни на дела му в капитала на Дружеството.

(5) Имуществото на Дружеството не подлежи на делба до прекратяването му.

Раздел II

Капитал

Чл.8. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

(1) Капиталът на Дружеството се определя в български лева и възлиза на 1 000.00 лв. /хиляда лева/, разделени в 50 /петдесет/ дружествени дяла с номинална стойност на един дял от 20.00 лв. /двадесет лева/. Дяловете могат да бъдат различни по размер за отделните съдружници. Целият капитал е внесен реално ;

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под 1 000.00 лв. (хиляда лева), а стойността на дружествените дялове под 1.00 лв. (един лева) ;

(3) Дяловете от капитала на Дружеството са разпределени между съдружниците, както следва:

- ЛЮБЧО МАРИОВ МИНЕВ притежава 25 /двадесет и пет/ дружествени дяла с номинална стойност на един дял от 20.00 лв. /двадесет лева/, равняващи се на 500.00 лв. /петстотин лева/, съставляващи 50 % /петдесет процента/ от капитала, и

- ЕЛИЦА КОСТАДИНОВА ЧОРБАДЖИЙСКА притежава 25 /двадесет и пет/ дружествени дяла с номинална стойност на един дял от 20.00 лв. /двадесет лева/, равняващи се на 500.00 лв. /петстотин лева/, съставляващи 50 % /петдесет процента/ от капитала ;

(4) Сумата от дяловете е равна на капитала, а стойността на всеки дял е кратна на 100.

(5) Дяловете могат да бъдат различни по размер за отделните съдружници. Един дял може да бъде поет съвместно от няколко лица и те упражняват правата си по него съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията си по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което да ги представлява пред Дружеството.

(6) За участието си в капитала на Дружеството съдружниците получават удостоверение, издадено на тяхно име. Удостоверението не е ценна книга.

(7) Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване изискванията за приемане на нов съдружник и този дружествен договор. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и задължително се вписва в Търговския регистър. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

(8) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

(9) Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато Дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете.

Чл.9. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

(1) Капиталът на Дружеството може да се увеличи по решение на Общото събрание, в което се посочва целта на увеличаването на капитала и начина, по който ще се извърши увеличаването.

(2) Увеличаването на капитала на Дружеството се извършва чрез :

1. увеличаване на дяловете ;
2. чрез записване на нови дялове ;
3. чрез приемане на нови съдружници.

(3) Съдружниците могат да увеличат дяловете си съразмерно притежаваните .

(4) Увеличаването на капитала на Дружеството се извършва с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от всички съдружници ;

(5) По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала ;

(5) За невнасяне в определен срок на допълнителните вноски, съдружниците отговарят както за невнасяне на дялове. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството.

Чл.10. НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

(1) Капиталът на Дружеството може да се намали до установения в закон минимум по решение на Общото събрание за изменение на дружествения договор, в което се посочва целта на намаляването на капитала, размерът му и начина, по който ще се извърши намаляването.

(2) Капиталът на Дружеството се намалява чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник ;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала ;

(3) Решението за намаляване на капитала задължително се обявява в Търговски регистър. В обявлението Дружеството заявява, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 /три/ месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си ;

(4) Изменението на Дружествения договор, с което се намалява капиталът, се вписва три месеца след обявяването на решението за намаляване в Търговски регистър. Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по чл. 150 от ТЗ и писмена декларация на управителя/ите на Дружеството, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът ;

(5) На съдружниците могат да се правят изплащания, поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в Търговски регистър.

Чл. 11. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

(1) По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал. 1, има право да прекрати участието си в Дружеството по реда на чл. 125, ал. 2 и 3 от Търговския закон и този Дружествен договор. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието - за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомяването - за всички останали съдружници.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях Дружеството плаща лихви в размер, определен с решение на Общото събрание. За връщането на допълнителни парични вноски чл. 73в от Търговския закон не се прилага.

Глава IV УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Раздел I Общо събрание на Дружеството

Чл.12. **ОБЩО СЪБРАНИЕ**

(1) Органи на Дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците ;
2. Управител/и на Дружеството. Управителят може да не е съдружник.

(2) Общото събрание се състои от съдружниците .

(3) Управителят на Дружеството участва в заседанието на Общото събрание със съвещателен глас, когато не е съдружник ;

(4) Само общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор ;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член на Дружеството ;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане ;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала ;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност ;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества ;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на движими вещи, собственост на Дружеството, на недвижими имоти и вещни права върху тях ;
8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях ;
9. взема решение за допълнителни парични вноски ;
10. прекратява участието на съдружника в Дружеството ;
11. взема решения за закупуване и/или продажба на търговското предприятие на Дружеството по реда на чл. 15 – чл. 16а от ТЗ ;
12. взема решения за преобразуване на Дружеството в друг вид ;
13. взема решения за апортиране на недвижими имоти, собственост на Дружеството ;
14. взема решения за получаване или предоставяне на заеми/кредити от или на трети лица и търговци за суми над 10 000 лв. /десет хиляди лева/ или равностойността им в евро по фиксинга на БНБ ;
15. взема решения и по други въпроси, предоставени в неговата компетентност от законите на Република България ;

(5) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на Дружеството ;

(6) Решенията по ал. 2 /втора/ се вземат с пълно единодушие от съдружниците. За решенията по чл.12, ал.4- т.1, т.2, т.4, т.5, т.7, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13. и т.14 се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно. За останалите решения на общото събрание на съдружниците се съставя протокол в писмена форма ;

(7) Съдружник може да гласува чрез представител само при наличието на изрично писмено пълномощно, а за съдружници- юридически лица- решение на съответния управителен орган, взето по надлежния за това ред. Това не се отнася за законните представители на непълнолетни и поставени под запрещение лица ;

(8) Общото събрание се свиква по седалището на Дружеството с писмена покана, получена от всеки един от съдружниците в капитала най- малко 7- седем дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва дневния ред ;

(9) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

Чл.13. СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

(1) Общото събрание се свиква от управителите най- малко веднъж годишно. Управителите са длъжни да свикат общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/ 10 (една десета) от капитала. Ако управителите не свикат събраниято в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право ;

(2) Управителите са длъжни да свикат общото събрание при положение, че загубите на Дружеството надхвърлят 1/ 4 (една четвърт) от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал ;

(3) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най- малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието. В поканата задължително се посочва дневният ред и проект за решение по всяка точка от дневния ред ;

Чл.14. РЕШЕНИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

(1) Решенията на общото събрание се взимат присъствено. Решенията могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението. При неприсъствено взимане на решенията на общото събрание на съдружниците разпоредбата на чл.12, ал.6 от Дружествения договор се прилага ;

(2) Решенията на общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл. 119, ал. 2 от ТЗ, задължително се вписват в търговския регистър на съответния окръжен съд по седалището на Дружеството ;

(3) Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор и прекратяване на Дружеството влизат в сила след вписването им в търговския регистър ;

(4) Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор имат действие от вписване то им в търговския регистър .

Чл.15. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

(1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание ;

(2) Управителят (ите) отговаря (ят) за редовното водене на дружествените книги. В книгата за дяловете задължително се вписват размерът на дела на всеки съдружник на Дружеството, направените вноски и всички промени в тях.

Раздел II

Управител(и) на Дружеството

Чл.16. УПРАВИТЕЛ(И) НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Управителите организират и ръководят дейността на Дружеството, съобразно законите, този дружествен договор и решенията на Общото събрание. Управителите се избират от Общото събрание на съдружниците на Дружеството ;

(2) Управителите представляват Дружеството в отношенията му с други търговци и трети лица. При няколко управители Дружеството се представлява от тях заедно. Управителите организират и ръководят цялата стопанска дейност на Дружеството, решават всички въпроси, които се отнасят до предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание на Дружеството;

(3) Без съгласие на Дружеството управителите нямат право от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки, да участват в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, както и да заемат длъжност в ръководни органи на други дружества, в случай, че се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството ;

(4) При нарушаване на задълженията по (3) управителят, когато не е съдружник, се уволнява без предизвестие. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди. Управителите могат да бъдат освободени предсрочно от Общото събрание при: неспазване на възложените им задачи; при извършване на закононарушения или действия, увреждащи интересите или имуществото на Дружеството, когато не са упълномощени; при невъзможност да изпълняват функциите си повече от 6 (шест) месеца ;

(5) Управителите :

- представляват Дружеството пред трети лица и държавните органи и учреждения ;

- определят и контролират разходите на Дружеството, съставят неговите баланси, уреждат взаимоотношенията на Дружеството с държавни органи и учреждения, както и оперират със сметки на Дружеството. Управи телите са длъжни да представят образец от подписа си при опериране с разплащателни и други сметки на Дружеството, при тяхното откриване, теглене и разплащане със суми и закриване на сметки ;

- подписват всички документи, издавани от Дружеството, уреждат задълженията на Дружеството до 10 000 лв. /десет хиляди лева/ или равностойността им в евро по фиксинга на БНБ ;

- сключват договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството ;

- вземат предохранителни мерки за защита интересите на Дружеството по образуваните срещу него дела, както и подават иск при съответния съд за защита на интересите на Дружеството ;

- извършват всякакви действия, отнасящи се до осигуряване нормалното функциониране на Дружеството, съобразно изискванията на законите, този дружествен договор и решенията на Общото събрание на Дружество то ;

(6) Когато управителят е повече от един, същите извършват действията по (5) само заедно;

(7) Управителите отговарят имуществено за причинените на Дружеството вреди, както и дължат обезщетение за причинените вреди в случаите на чл. 142, ал. 1 от Търговския закон ;

(8) Управителят, когато не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание на съдружниците със съвещателен глас ;

(9) Отношенията между Дружеството и управителите се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от общото събра ние на съдружниците ;

(10) Управители на Дружеството са лицата: ЛЮБЧО МАРИОВ МИНЕВ с ЕГН [REDACTED], постоянен адрес в [REDACTED], и ЕЛИЦА КОСТАДИНОВА ЧОРБАДЖИЙСКА с ЕГН [REDACTED], постоянен адрес в [REDACTED].

Благоевград, и същите управляват и представляват Дружеството пред трети лица и търговци заедно и/или поотделно.

Чл.17. ОТТЕГЛЯНЕ НА УПРАВИТЕЛИТЕ

(1) Овластяването на управителите може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър ;

(2) Управителите може да поискат да бъдат заличени от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до 1 /един/ месец след получаване на уведомлението Дружеството вписва освобождаването им в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управители те може сами да заявят за вписване на това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на тяхно място е избрано друго лице;

(3) Във всички останали случаи оттеглянето на управителите става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето по реда на чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон и разпоредбите на този дружествен договор .

Раздел III ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

Чл.18. ПРОВЕРИТЕЛИ

(1) Годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители, избрани от Общото събрание на Дружеството преди изтичането на календарната година. Той задължително е дипломиран експерт- счетоводител. Проверителят отговаря за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната ;

(2) Проверител(и), които имат материални интереси в Дружеството, или са служител(и), не може(гат) да бъде(ат) назначавани за проверител(и) на Дружеството ;

(3) В доклада си проверителят(ите) дават заключение, както за обстоятелствата, относно достоверното представяне на имущественото и финансовото състояние Дружеството и получения финансов резултат, така и за верността на представените отчети пред Общото събрание на Дружеството ;

(4) Проверителите са длъжни да съдействат на Дружеството за правилното водене на неговото счетоводство, да проверяват и наблюдават дейността на управителя(ите) и заключенията на контролора(ите), да дават препоръки за подобряване на работата им, както и да информират Общото събрание на Дружеството за всички обстоятелства, които могат да застрашат дейността на Дружеството ;

(5) Резултати от окончателната проверка на годишните отчети се отразяват в нарочен доклад до Общото събрание на Дружеството и задължително се съхранява в документацията на Дружеството. Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет /ГСО/ на Дружеството;

(6) След постъпване на доклада на експерт- счетоводителя, управителите предоставя доклада и предложението за разпределяне на печалбата пред Общото събрание на съдружниците за приемането им ;

(7) Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в Търговски регистър за обявяване.

Глава V БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Раздел I БАЛАНС

Чл.19. ОПРЕДЕЛЯНЕ БАЛАНСА НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност и започва от 1 (първи) януари и завършва на 31 (тридесет и първи) декември всяка година ;

(2) В края на всяка стопанска година управителите :

- съставят баланс, който отразява финансовото положение на Дружеството ;
- съставят сметка "печалби и загуби" ;

(3) Годишният счетоводен отчет, заедно с балансът се предоставя за одобрение на Общото събрание на Дружеството .

Чл.20. ИЗПЛАЩАНЕ НА ДИВИДЕНТИ И ЛИХВИ

(1) Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализирана та брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на Дружеството ;

(2) Дивиденди и лихви по чл. 134, ал. 3 от ТЗ и разпоредбите на този Дружествен договор се изплащат само ако според проверения и приет счетоводен отчет за съответната година чистата стойност на имуществото, намалена с дивидентите и лихвите, подлежащи на изплащане, е не по- малка от сумата на капитала на дружеството, фонд "Резервен" и другите фондове, които Дружеството е длъжно да образува по закон или по дружествен договор ;

(2) По смисъла на ал. 1 чистата стойност на имуществото е разликата между стойността на правата и задълженията на Дружеството, съгласно баланса му ;

(3) Плащанията по ал. 1 се извършват до размера на печалбата за съответната година, неразпределената печалба от минали години, частта от фонд "Резервен" и другите фондове на дружеството, надхвърляща определения от закона или Дружествения договор минимум, намален с непокри тите загуби от предходни години, и отчисленията за фонд "Резервен" и другите фондове, които дружеството е длъжно да образува по закон или по дружествен договор ;

(4) Ако са извършени плащания, без да са налице предпоставките по ал. 1 - 3, съдружниците не са длъжни да върнат получените суми, освен ако Дружеството докаже, че са знаели или са могли да узнаят за липсата на предпоставки ;

(5) Дружеството е длъжно да изплати на съдружниците гласувания от общото събрание дивидент в срок три месеца от провеждането му ;

(6) Загубите на Дружеството се покриват със средства и по начини, определени от Общото събрание на Дружеството ;

(7) Дружеството образува фондове .

Глава VI РАБОТНА ЗАПЛАТА

Раздел I РАБОТНА ЗАПЛАТА

Чл.21. РАБОТНА ЗАПЛАТА. НАЧИНИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ.

(1) Дружеството само определя средствата за работна заплата, формата и системата на заплащане на труда, въз основа на правила, определени от Общото събрание на Дружеството и съобразно изискванията на законите, действащи на територията на Република България ;

(2) Индивидуалното месечно възнаграждение на наетите лица в Дружеството се определя в зависимост от постигнатите резултати на Дружеството, но не може да бъде по- малко от минималната месечна работна заплата за страната ;

(3) Когато наетите лица в Дружеството са повече от 50 /петдесет/, те се представляват в Общото събрание на съдружниците с право на съвещателен глас .

Глава VII ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Раздел I Прекратяване на Дружеството

Чл.22. **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

(1) Дружеството се прекратява :

- по решение на съдружниците, взето с единодушие ;
- чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност ;
- при обявяване в несъстоятелност ;
- по решение на окръжния съд по регистрацията на Дружеството по иск на съдружниците или по иск на прокурора в предвидените в чл.155 от Търговския закон случаи;
- когато капитала на Дружеството спадне под минимално допустимия от Търговския закон уставен капитал, определен в Търговския закон ;
- по иск на прокурора, когато в продължение на 3 /три/ месеца Дружеството няма вписан управител ;

Чл.23. **ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО**

(1) Производство по ликвидация на Дружеството се открива след неговото прекратяване на основание чл. 154, т. 1, т. 2 и т. 5, и чл. 155 от Търговския закон. За ликвидатор на Дружеството следва да се счита управителите, освен ако общото събрание на съдружниците не определят трето лице ;

(2) По искане на съдружниците, които имат поне 1/ 10 (една десета) от капитала на Дружеството, окръжният съд по седалището на Дружество то може да назначи други ликвидатори ;

(3) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на гл. XVII (седемнадесета) от Търговския закон .

Глава VIII АРБИТРАЖ И ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Раздел I АРБИТРАЖ И ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. **РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ**

(1) Споровете между съдружниците или между Дружеството и съдружниците се решават по взаимно съгласие, а при невъзможност за такова пред компетентния български съд ;

(2) При решаване на спора от компетентния съд се прилагат разпоредбите на българското материално и процесуално право ;

Глава IX ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.25. Дружеството осъществява стопанската си дейност на договор на основа и при спазване разпоредбите на действащото законодателство в Република България ;

Чл.26. За осъществяване на своя предмет на дейност Дружеството може да наема работници, служители и специалисти- български и чуждестранни граждани ;

Чл.27. Дружеството може да открива представителства и клонове в страната и чужбина, съгласно действащото законодателство. Оперативното ръководство на представителството или клона се поверяват на съдружник или специалист, нает по трудов договор, който е изрично упълномощен за това от Общото събрание на Дружеството .

Глава XII

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.28. За въпросите, неуредени в настоящия договор и отнасящи се до дейността на Дружеството, ще намерят приложение разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, както и други нормативни актове, когато техните нови разпоредби не определят по- неблагоприятен режим от този договор .

Настоящият дружествен договор вярно отразява всички извършени в него изменения и допълнения към 17.09.2025 год. (седемнадесети септември две хиляди двадесет и пета година) и се състои от 28 (двадесет и осем) члена и 12 (дванадесет) страници, и се подписа от съдружниците на "ЛМ ИНВЕСТ" ООД .

Настоящият дружествен договор се състави и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра- 1 /един/ за Дружеството и 1 /един/ за Търговския регистър.

гр. Петрич
17.09.2025 год.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

2.