УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЗАГАРЬОВИ ГРУП“

Днес, 03.06.2026 г., в гр. Пловдив, долуподписаният СЕВДАЛИНА МИТКОВА ЗАГАРЬОВА, ЕГН _ _ __ с постоянен адрес: __ _ _ _ _ _ _ , като едноличен собственик на капитала, приех и подписах настоящия учредителен акт със следното съдържание

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е **„ЗАГАРЬОВИ ГРУП“ ЕООД**, изписано на английски език „ZAGARJOVI GROUP“;

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, обл. Пловдив, гр. Пловдив, район „Западен“, п.к. 4000, ул. „“Пещерско шосе“ № 158, ет.6, ап.39.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Монтаж на арматурни заготовки на строителни обекти, грубо строителство, кофраж, зидария, както и всяка друга търговска дейност незабранена от закона.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или ново учредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е СЕВДАЛИНА МИТКОВА ЗАГАРЬОВА, ЕГН _ _ __ , с постоянен адрес: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в евро и възлиза на 255,50 (двеста петдесет и пет евро и петдесет евроцента) евро. Капиталът е разпределен в 50 (петдесет) дяла, равни по размер, всеки със стойност 5,11 (пет евро и 0,11 евроцента) евро, който към датата на подаване на заявлението за регистрация е внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. (1) Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

(2) Решенията се обективират в писмен протокол, без да е необходимо нотариална заверка.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под определения от закона минимум;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

(СЕВДАЛИНА МИТКОВА ЗАГАРЬОВА)

Севдалина Миткова Загарьова