

# **КОЛАРОВ БИЛД ЕООД**

---

## **ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**за 2022 година**

**Управител: Даниела Иванова Стойчева**

**Главен счетоводител: Ралица Божкова Божкова - Зия**

**Адрес на управление: гр.София**

**Дата на съставяне: 27.6.2023**

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
на  
**КОЛАРОВ БИЛД ЕООД**

за 2022 година

| Наименование на приходите и разходите                                                         | Сума (хил. лева) |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                               | текуща година    | предходна година |
| а                                                                                             | 1                | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                             |                  |                  |
| 1. Разходи за оперативна дейност                                                              |                  |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                              | 2 183            |                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.                                     | 137              | 19               |
| а) суровини и материали                                                                       | 94               | 3                |
| б) външни услуги                                                                              | 43               | 16               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.                                                               | 49               |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                  | 41               |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.                                                              | 8                |                  |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.                                                 | 8                | 1                |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. | 8                | 1                |
| - разходи за амортизация                                                                      | 8                | 1                |
| 5. Други разходи, в т.ч.                                                                      | 13               | 4                |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                | 2 390            | 24               |
| II. Финансови разходи                                                                         |                  |                  |
| 6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.                                         | 12               | 7                |
| Общо финансови разходи (6)                                                                    | 12               | 7                |
| 7. Печалба от обичайна дейност                                                                | 147              | 8                |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6)                                                                    | 2 402            | 31               |
| 8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                           | 147              | 8                |
| 9. Разходи за данъци от печалбата                                                             | 15               | 1                |
| 10. Печалба (10-9)                                                                            | 132              | 7                |
| <b>Всичко (Общо разходи +9+10)</b>                                                            | <b>2 549</b>     | <b>39</b>        |

| Наименование на приходите и разходите                  | Сума (хил. лева) |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                        | текуща година    | предходна година |
| а                                                      | 1                | 2                |
| <b>Б. Приходи</b>                                      |                  |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби на:                       |                  |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.                   | 2 548            | 8                |
| а) продукция                                           | 2 407            |                  |
| б) услуги                                              | 141              | 8                |
| 2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин |                  | 31               |
| Общо приходи от оперативна дейност (1+2)               | 2 548            | 39               |
| II. Финансови приходи                                  |                  |                  |
| 3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.             | 1                |                  |
| Общо финансови приходи (3)                             | 1                |                  |
| Общо приходи (1+2+3)                                   | 2 549            | 39               |
| <b>Всичко (Общо приходи)</b>                           | <b>2 549</b>     | <b>39</b>        |

Дата на съставяне: 27.06.2023 г.

Ръководител:

/Даниела Иванова Стойчева/

Съставител:

/Ралица Божкова Божкова-Зия/

**БАЛАНС**  
на  
**КОЛАРОВ БИЛД ЕООД**

към 31 декември 2022 година

| АКТИВ                                                                      |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                                     | Сума (хил. лева) |                  |
|                                                                            | текуща година    | предходна година |
| а                                                                          | 1                | 2                |
| <b>А. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                    |                  |                  |
| I. Дълготрайни материални активи                                           |                  |                  |
| Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.                   | 372              |                  |
| - земи                                                                     | 1                |                  |
| - сгради                                                                   | 371              |                  |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                              |                  | 1                |
| Съоръжения и други                                                         | 10               |                  |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане |                  | 515              |
| Общо за група I.                                                           | 382              | 516              |
| II. Дългосрочни финансови активи                                           |                  |                  |
| Други заеми                                                                | 41               |                  |
| Общо за група II.                                                          | 41               |                  |
| <b>Общо за раздел "А"</b>                                                  | <b>423</b>       | <b>516</b>       |
| <b>Б. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                     |                  |                  |
| I. Вземания                                                                |                  |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.                                   | 106              | 150              |
| Други вземания, в т.ч.                                                     | 11               | 95               |
| Общо за група I.                                                           | 117              | 245              |
| II. Парични средства, в т.ч.                                               |                  |                  |
| - в брой - (включително в подотчетни лица)                                 |                  | 23               |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                            | 4                | 10               |
| Общо за група II.                                                          | 4                | 33               |
| <b>Общо за раздел "Б"</b>                                                  | <b>121</b>       | <b>278</b>       |
| <b>В. Разходи за бъдещи периоди</b>                                        |                  | 2 027            |
| <b>Сума на актива (А+Б+В)</b>                                              | <b>544</b>       | <b>2 821</b>     |

| ПАСИВ                                                       |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                      | Сума (хил. лева) |                  |
|                                                             | текуща година    | предходна година |
| а                                                           | 1                | 2                |
| <b>А. Собствен капитал</b>                                  |                  |                  |
| I. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.      |                  |                  |
| - неразпределена печалба                                    | 45               | 38               |
| Общо за група I.                                            | 45               | 38               |
| II. Текуща печалба (загуба)                                 | 132              | 7                |
| <b>Общо за раздел "А"</b>                                   | <b>177</b>       | <b>45</b>        |
| <b>Б. Задължения</b>                                        |                  |                  |
| Задължения към финансови предприятия, в т.ч.                | 170              |                  |
| - над 1 година                                              | 170              |                  |
| Получени аванси, в т.ч.                                     | 10               | 719              |
| - до 1 година                                               | 10               | 719              |
| Задължения към доставчици, в т.ч.                           | 7                | 587              |
| - до 1 година                                               | 7                | 587              |
| Други задължения, в т.ч.                                    | 180              | 395              |
| - до 1 година                                               | 180              | 395              |
| - Осигурителни задължения, в т.ч.                           | 1                |                  |
| -- до 1 година                                              | 1                |                  |
| - Данъчни задължения, в т.ч.                                | 20               | 2                |
| -- до 1 година                                              | 20               | 2                |
| - Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч. | 159              | 393              |
| -- до 1 година                                              | 159              | 393              |
| <b>Общо за раздел "Б"</b>                                   | <b>367</b>       | <b>1 701</b>     |
| - до 1 година                                               | 197              | 1 701            |
| - над 1 година                                              | 170              |                  |
| <b>В. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.</b>  |                  | 1 075            |
| - приходи за бъдещи периоди                                 |                  | 1 075            |
| <b>Сума на пасива (А+Б+В)</b>                               | <b>544</b>       | <b>2 821</b>     |

Дата на съставяне: 27.06.2023 г.

Ръководител:  
/Даниела Иванова Стойчева/

Съставител:  
/Ралица Божкова Божкова-Зия/