

Отчетна единица:	АСТРАЛ ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр. Бургас
Община:	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200233056

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но не внесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	50	50
Земи	02211	50	50
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		0
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	50	50
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	50	50

03100			
АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
и (краткотрайни) активи			
мални запаси			
вини и материали	03110		
вършено производство	03120		
т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		12
продукция и стоки	03130	0	0
продукция	03131		
стоки	03132		
доставени аванси	03140		
а група I	03100	0	0
вания			
вания от клиенти и доставчици	03210	21	12
т.ч. над 1 година	03211		
вания от предприятия от група	03220		
т.ч. над 1 година	03221		
вания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
т.ч. над 1 година	03231		
и вземания	03240		
т.ч. над 1 година	03241		
а група II	03200	21	12
естииции			
и и дялове в предприятия от група	03310		
упени собствени акции номинална стойност	03320		
ти инвестиции	03330		12
а група III	03300	0	0
ични средства			
ови наличности и сметки в страната	03410	0	0
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
ови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
а група IV	03400	0	0
а раздел В	03000	21	12
оди за бъдещи периоди	04000		
а актива (А+Б+В+Г)	04500	71	62

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котираните акции на финансовите пазари	05111		
Некотираните акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	8	
Непокрита загуба	05520	0	0
Общо за група V	05500	8	0
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	1	8
Общо за раздел А	05000	14	13
Б. Провизии и сходни задължения	06000		
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		0
Над 1 година	07602		0
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	57	49
До 1 година	07801	57	49
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	1	0
До 1 година	07811	1	
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	1	0
До 1 година	07821	1	
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	1	0
До 1 година	07831	1	
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	57	49
До 1 година	07001	57	49
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	71	62

Ръководител: Иван Мирчев Димитров

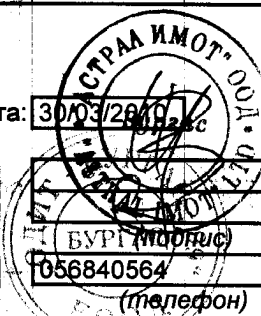
Съставител: Одит Бургас

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Силвия Николова Пенева

(име, презиме, фамилия)

Дата: 30/03/2019 г.



БУРГАС

056840564

(телефон)

Отчетна единица:	АСТРАЛ ИМОТЪ ООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община:	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР	4
200233056	

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наимановане на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
a	б	1	2
А. Разходи	10000		
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	0	0
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220		
Разходи за персонала	10300	7	4
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	6	3
Разходи за осигуровки	10320	1	1
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	1	1
Разходи за амортизация и обезценка	10400	0	0
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		0
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	7	4
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	1	9
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	7	4
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	1	9
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		1
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	1	8
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	8	13

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	8	13
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	8	13
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	8	13
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	8	13
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (В + IV + V)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	8	13

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2009 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	8
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Лева равностойност на валутните приходи от износ	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Разходи за суровини и материали	21000	0
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Разходи за външни услуги	31000	0
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, работещи във фирмата	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За ползване на воден обект (заустване)	31211	
За заустване и пречистване на отпадъчни води в обществената канализация и СПСОВ	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угодяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Общо	61000	8
в т. ч. продажби на собствени отпадъци и вторични суровини	61001	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

(Хил. левове)

Дейности	Код на	Отчет за
	реда	годината
а	б	1
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	8
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Ръководител: Иван Мирчев Димитров

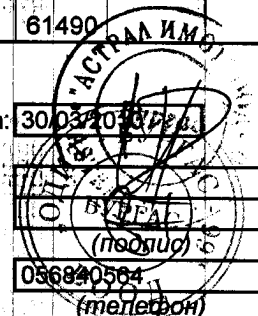
Съставител: Одит Бургас

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Силвия Николова Пенева

(име, презиме, фамилия)

Дата: 30.03.2013



Отчетна единица:	АСТРАЛ ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр. Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200233056

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5							8			13
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	8	0	0	13
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										1	1
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденди	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	0	8	0	1	14
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	8	0		

Дата:

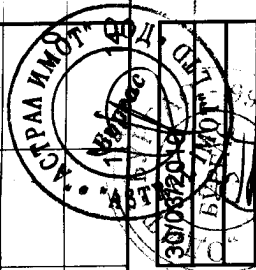
Ръководител: Иван Мирчев Димитров
Съставител: Одит Бургас
Лице за контакт: Силвия Николова Пенева

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

(телефон)



Отчетна единица:	АСТРАЛ ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр. Бургас
Община:	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200233056

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ЛРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период		Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания
а	б	1	2	3	4	5
А. Парични потоци от основна дейност						6
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531			0		50
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0		0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		6	-6		2
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0		0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0		0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0		0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0		0
Други парични потоци от основна дейност	61538	6		6	52	52
Общо за раздел А	61530	6	6	0	52	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0		0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0		0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0		0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0		0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0		0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0		0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	6	0	0	52	52	0
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	0	x	x	0
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	0	x	x	0

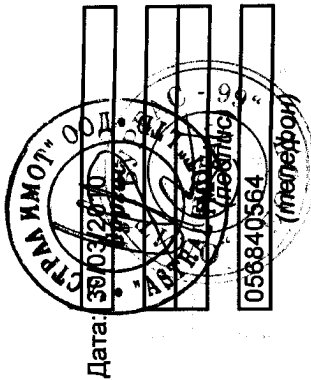
Ръководител: Иван Мирчев Димитров

Съставител: Одит Бургас

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Силвия Николова Пенева

(име, презиме, фамилия)



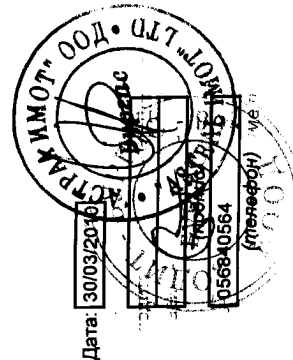
Отчетная единица:	АСТРАЛИМОТИ ООД
Гр. (с):	гр. Бургас
Община:	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200233056

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

[illegible]

Показатели		Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи					Последваща оценка			Преценена стойност (4+5+6)	Амортизация					Последваща оценка			Преценена амортизация в края на периода (11+12+13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
			в началото на периода	на постъпките през периода	в т.ч. на постъпките от внос и ново местно производство	на изгасване през периода	в края на периода (1+2+3)	увеличение	намаление	в началото на периода		начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9+10)	увеличение	намаление					
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
II. Дълготрайни материални активи																					
Земни и сгради	6210	50	0	0	0	50	0	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50				
Земни	6211	50				50			50								50				
Сгради нежилни	6212					0			0				0			0	0				
Сгради жилищни	6213					0			0				0			0	0				
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0				0			0	0				
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства	6220					0			0				0			0	0				
в т.ч. транспортни средства	6221					0			0				0			0	0				
Съоръжения	6230					0			0				0			0	0				
в т.ч. съоръжения, изградени със строителна дейност	6231					0			0				0			0	0				
Други дълготрайни материални активи	6240					0			0				0			0	0				
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6250					0			0				0			0	0				
в т.ч. предоставени аванси	6251					0			0				0			0	0				
Общо за група II	6200	50	0	0	0	50	0	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50				



Ръководител: Иван Мирчев Димитров
 Съставител: Одит Бургас
 Лице за контакт: Силвия Николова Пенева
 (име, презиме, фамилия)
 (име, презиме, фамилия)