

Юропиан Контракторс ООД

Годишен финансов отчет за 2019

За годината започваща на 01.01.2019 и приключваща на 31.12.2019

Съдържание:

1. Счетоводен Баланс
 2. Отчет за приходите и разходите
 3. Отчет за паричните потоци
 4. Отчет за собствения капитал
 5. Справка за нетекущи (дълготрайни) активи
 6. Приложения към Годишния финансов отчет
-

Съставител: ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
Ръководител: Бенджамин Маркант
Дата на съставяне 20.02.2020

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Юропиан Контракторс ООД

ЕИК203912607

София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2

към 31.12.2019

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:		
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	538	
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(2)	(2)
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	536	(2)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	77	538
Общо за група II:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ 'А':	613	536
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ 'Б':		
6. Други заеми			В. Задължения		
Общо за група III:			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
IV. Отсрочени данъци			- до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ 'Б':			- над 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
I. Материални запаси			- до 1 година		
1. Суровини и материали			- над 1 година		
2. Незавършено производство			3. Получени аванси, в т.ч.:		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- до 1 година		
- продукция			- над 1 година		
- стоки			4. Задължения към доставчици		
4. Предоставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:			- над 1 година		
II. Вземания			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	37	98	- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
4. Други вземания в т.ч.:	35		- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
Общо за група II:	72	98	8. Други задължения, в т.ч.:	14	78
III. Инвестиции			- до 1 година	14	78
1. Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година		
2. Други инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	13	13
Общо за група III:			- до 1 година	13	13
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
1. Парични средства в страната	555	516	- осигурителни задължения, в т.ч.:		1
- в брой			- до 1 година		1
- безсрочни сметки (депозити)	555	516	- над 1 година		
2. Парични средства в чужбина			- данъчни задължения		62
- в брой			- до 1 година		62
- безсрочни сметки (депозити)			- над 1 година		
3. Парични еквиваленти			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ 'В', в т.ч.:	14	78
Общо за група IV:	555	516	- до 1 година	14	78
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ 'В':	627	614	- над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	627	614	СУМА НА ПАСИВА	627	614

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
(име)

Ръководител:

Бенджамин Маркант
(име)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Юропиан Контракторс ООД
ЕИК203912607

София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2
към 31.12.2019

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	225	610
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	110	9	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	110	9	в) услуги	225	610
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:	3	
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативната дейност	228	610
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	28	1	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) други			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативната дейност	138	10			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	2			
- разходи, свързани с предприятия от група активи					
Общо финансови разходи	1	2	Общо приходи от обичайната дейност	228	610
Общо разходи за обичайната дейност	139	12	8. Загуба от обичайната дейност		
8. Печалба от обичайната дейност	89	598	9. Извънредни приходи		
9. Извънредни разходи			Общо приходи	228	610
Общо разходи	139	12	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	89	598			
11. Разходи за данъци от печалбата	12	60			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	77	538	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел Б)		
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	228	610	Всичко (Общо приходи + 11)	228	610

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

Любомир Петров
ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
(име)

Ръководител:

Бенджамин Маркант
(име)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Юропиан Контракторс ООД

ЕИК203912607

София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2

към 31.12.2019

Сума (хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текуща година			Предходна година		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	238	115	123	561	11	550
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)			
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата		75	(75)		4	(4)
7 Плащания при разпределения на печалби						
8 Други парични потоци от основна дейност		7	(7)	1	1	
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	238	198	40	562	16	546
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни					46	(46)
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)					46	(46)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7 Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност		1	(1)		1	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	238	199	39	562	63	499
Д. Парични средства в началото на периода			516			17
Е. Парични средства в края на периода			555			516

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

Lubomir Petron

ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
(име)

Ръководител:

Бенджамин Маркант
(име)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Юропиан Контракторс ООД
ЕИК203912607

София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2
към 31.12.2019

Сума (хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени	Резерв, съгласно учредителен	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период									(2)	538	536
- Промени в счетоводната политика											
- Грешки											
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки									(2)	538	536
1. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
2. Финансов резултат от текущия период										77	77
3. Разпределение на печалба в т.ч.:											
- за дивиденди											
4. Покриване на загуба											
5. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
6. Други изменения в собствения капитал								538		(538)	
3. Салдо към края на отчетния период								538	(2)	77	613
- Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
4. Собствен капитал към края на отчетния период								538	(2)	77	75

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

Любомир Петров
ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
(име)

Ръководител:

Бенджамин Маркант
(име)

СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи
Юропиан Контракторс ООД
ЕИК203912607
София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2
към 31.12.2019

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
- земи															
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II:															
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)															

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

Любомир Петров
ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров
(име)

Ръководител:

Бенджамин Маркант
(име)

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА Юропиан Контракторс ООД ЗА 2019

София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2
ЕИК: 203912607

А. Обща информация за Дружеството

Юропиан Контракторс ООД наричано по-долу за краткост 'Дружеството' е вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 203912607, със седалище гр. София, 1000р-н Средец, ул. Шести септември №32, ет.2

Дружеството е учредено през 2016 год. с предмет на дейност: Извършване на услуги за други дружества със седалище в Европейския съюз и трети страни, търговия със земеделски продукти и хранителни стоки, разпространяване и изготвяне на рекламни материали, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти и изготвяне на проекти, свързани с тях, търговско посредничество и отдаване под наем на автомобили, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Специални регистрации и получени лицензии както следва: регистрация по ЗДДС.

Дружеството се представлява и управлява от:
Бенджамин Маркант

Дружеството е разработило счетоводната си политика в съответствие със:

1. Принципите определени в Закона за счетоводство.
2. Дружеството използва като официална счетоводна база за съставянето на финансовия отчет - НСФОМСП.
3. Вътрешните нормативни актове на дружеството, отразяващи спецификата на неговата дейност.

Б. Прилагани счетоводни политики

1. Счетоводството на дружеството се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството при съобразяване със следните основни счетоводни принципи, регламентирани в чл. 4, ал. 1 от Закона за счетоводството. Промени във възприетата счетоводна политика се допускат поради промени в закон, счетоводни стандарти; ако е преценено, че промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на дружеството. Текущото счетоводно отчитане се организира по утвърден от ръководството надружеството Индивидуален сметкоплан.

2. Всеки ДМА се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена, всички преки разходи, свързани с доставката без невъзстановимите данъци. В дружеството е възприет стойностен праг за отчитане на новопридобитите ДМА в размер на 700 лева. С последващите разходи, свързани с отделен ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. След първоначалното признаване като актив всеки отделен ДМА е отчитан по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Отписването на ДМА от баланса при продажба или когато активът окончателно е изваден от употреба и след отписването му не се очакват никакви икономически изгоди.

3. Амортизирането на ДМА и НДМА е осъществявано в съответствие с изискванията на СС 16 и СС 38. Дружеството е приело линейния метод на амортизация. При него амортизацията се разпределя пропорционално на периодите, които обхващат предполагаемия срок на годност на актива, тъй като предприятието не може да определи ползата от употребата на активите в рамките на срока на годност дружеството е разработило и утвърдило амортизационен план за всеки амортизируем актив.

4. Приходите се отчитат като приходи от дейността и финансови приходи в съответствие с СС18. Разходите се отчитат като разходи за дейността по икономически елементи, финансови разходи, извънредни разходи и разходи за данъци върху печалбата. Дружеството е възприело и прилага принципа на начисляване на разходите, при спазване на принципа на съпоставимост между приходи и разходи.

5. Вземанията са дълготрайни, когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи през повече от годишния период, и краткотрайни, когато очакваната изгода се черпи еднократно или в рамките на една година.

6. Сумите на временните разлики за 2019 г. - облагаеми и намаляеми, както и на отсрочени данъчни активи и пасиви върху тези разлики са представени в справката за временните данъчни разлики, която е съставна част от пояснителните сведения към годишния финансов отчет.

7. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата. Тук дружеството прилага изискванията на СС 21 - Ефекти от промените в обменните курсове.

8. Отчетът на паричния поток е изготвен по прекия метод, въз основа на информацията от счетоводните регистри.

В. Оповестяване

- През отчетната 2019 г., Дружеството е реализирало счетоводна печалба в размер на 88 Хил. лева и данъчна печалба в размер на 117 Хил. лева..

Текущият данък върху печалбата е определен в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2019 г. е 10 %.

- Данъците върху печалбата са както следва :

текущ данък от печалбата - 12 Хил. лева;

актив по отсрочени данъци - 0 Хил. лева;

пасив по отсрочени данъци - 0 Хил. лева.

- Паричните средства на Дружеството включват безсрочни депозити.

- Валутните курсове, използвани при преизчисление на паричните позиции в чуждестранна валута към 31.12.2019 г. са както следва:

1 EUR = 1.95583 BGN.

- Дружеството има следните взаимоотношения между свързани лица, при които е налице контрол:

Бенджамин Маркант и Берт Верстрете.

Дружеството има следните неуредени разчети със свързани лица - вземания:

Берт Верстрате - 4 Хил.лева.

Дружеството има следните неуредени разчети със свързани лица - задължения:

Персонала - 13 Хил лева;

Берт Верстрате - 1 Хил. лева.

- Дружеството няма задължения по финансов лизинг.

- Приходите от услуги са :

Консултантски услуги - 224 Хил. лева;

Комисионни - 1 Хил. лева.

- Няма промяна в счетоводната политика през отчетната година.

- За отчитане на фундаментални грешки, Дружеството прилага препоръчителния подход.

През отчетния период, Дружеството не е отчетло фундаментални грешки.

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител: *Lubomir Petron*

ЕС БИ КО ЕАД - Любомир Георгиев Петров

Ръководител:



Бенджамин Маркант