Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С ФИРМА“ СИЛВЪР СТРОЙ"-ЕООД, ЕИК 203390130

Днес, 11.08.2026 г. в гр.София, долуподписаната ВЛАДИМИР ИВАНОВ ПЕНЕВ от гр.София, ЕГН - хххххххххх приех настоящия дружествен договор на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма "СИЛВЪР СТРОЙ"-ЕООД, както следва:

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. С настоящия договор се приемат промените за еднолично дружество с ограничена отговорност **"СИЛВЪР СТРОЙ" - ЕООД** по смисъла на чл.113 - член 157 от Търговския закон на Република България.

2. Седалището на дружеството е в гр.София, област София-град, а адресът на управление – гр.София, обл.София-град, общ.Столична, район „Студентски“, ж.к.“Студентски град“, бл.60 Б, вх.А, ет.2, ап.2.5

II. СЪДРУЖНИЦИ

3. Съдружник и едноличен собственик на капитала в **"СИЛВЪР СТРОЙ" - ЕООД** е:

- ВЛАДИМИР ИВАНОВ ПЕНЕВ

III. ПРЕДМЕТ НА СДЕЛКИ

4. Дружеството има за свой предмет на сделки: Проектиране, производство и търговия с мебели, производство, изграждане и търговия с отоплителна техника, консултантски услуги, търговска дейност с всякакъв вид стоки, строителство и всички други дейности, които не са забранени от Закона.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

5. Дружеството се образува за неопределен срок.

V. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

6. Дружеството е самостоятелно юридичесто лице по смисъла на българското законодателство и е отделно от съдружниците.

7. Дружеството може да открива клонове и представителства в страната и други държави съобразно условията на действащото законодателство.

8. Дружеството може да придобива вещи и вещни права, допустими от действащото законодателство и необходими за осъществяване на неговия предмет на дейност.

VI. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ.

9. Капиталът на дружеството се определя в евро. Неговият размер е 1000 евро и е разпределен в 100 /сто/ дяла от по 10 /десет евро/ евро всеки един.

10. Дяловете са собственост на едноличния собственик на капитала – ВЛАДИМИР ИВАНОВ ПЕНЕВ

11. Вноските са парични.

12. Капиталът на дружеството към датата на вписване е внесен изцяло.

VII. РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА.

13. Реализираната от дружеството печалба ще се разпределя между съдружниците съобразно дяловете им, посочени в чл.10 на този договор.

VIII. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

14. Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърляне между съдружници може да се извършва свободно, а на трети лица - с решение на Общото събрание.

IX. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

15. Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание на съдружниците въз основа на писмена молба, взето с мнозинство повече от 3/4 от капитала. Молбата се разглежда от съдружниците в 30-дневен срок от датата на постъпване.

X. УПРАВЛЕНИЕ. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

16. Дружеството се управлява от ОС по реда на чл.137 от ТЗ и представлява от управителя.

XI. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА.

17. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван само с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците.

XII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

18. Всеки съдружник има право:

- Да участва в управлението на дружеството;
- да получи дял от печалбата, съответен на дяловото му участие в капитала на дружеството;
- да получава информация за състоянието на дружеството и неговата дейност;
- да проверява отчетната документация на дружеството ;
- да иска свикване на Общото събрание.

19. Всеки съдружник е длъжен:

- да внесе дяловата си вноска в сроковете, посочени в този договор;
- да участва в управлението на дружеството чрез Общото събрание;
- да пази производствените и търговските тайни на дружеството и да не извършва конкурентна на дружеството дейност без съгласието на всички останали съдружници;
- да изпълнява решенията на Общото събрание.

XIII. ОТГОВОРНОСТ

20. Всеки съдружник отговаря до размера на дяла си в общия капитал на дружеството.

XIV. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

21. Баланс, в който се описва цялото имущество на дружеството, се съставя в края на всяка календарна година. Имуществото представлява общия обем от права и задължения на дружеството в края на календарната година.

22. Частта от печалбата на дружеството, която се разпределя между съдружниците, се определя с решение на Общото събрание.

Загубите на съдружниците се определят от проверител и се поемат с допълнителни вноски от всеки съдружник в размер, определен от Общото събрание. Внасянето им става по реда, определен от Търговския закон.

XV. ПРЕДИМСТВА

23. С този договор съдружниците не уговарят предимства на който и да е от тях пред останалите.

XVI. ГЛАСУВАНЕ

24. Всеки съдружник има толкова гласове в ОС на дружеството, колкото дяла от дружествения капитал притежава.

25. При вземане на решения на общото събрание не се изисква нотариална заверка на протокола с взетите решения.

XVII. ПРИЛОЖИМ ЗАКОН

26. По въпросите неуредени в настоящия договор се прилагат разпоредбите на Глава XIII, чл. 113 - чл.157 от ТЗ, както и останалите, действащи в РБългария нормативни актове.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра с равна сила - по един за всяка от страните и един се представи в търговския регистър на Агенция по вписванията.

Едноличен собственик на капитала: