СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА "Николай Чолаков -72" ЕООД
към 31.12.2017 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума /хил. лева/		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума /хил. лева/	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	**2**	**2**	**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
I. Дълготрайни материални активи			**II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	138	61	- неразпределена печалба	1	1
- земи	76	1	- непокрита загуба	(4)	(4)
- сгради	62	60	**Общо за група II:**	**(3)**	**(3)**
Общо за група I:	**138**	**61**	**III. Текуща печалба (загуба)**	(2)	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**138**	**61**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	**-**	**2**
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ					
I. Вземания			**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:**		
1. Вземания от клиенти и доставчици	8	8	1. Други задължения, в т.ч.:	**152**	**79**
Общо за група I:	**8**	**8**	до 1 година	152	79
II. Парични средства			- към собствениците, в т.ч.:	**152**	**79**
1. Парични средства в брой	**4**	**10**	до 1 година	152	79
Общо за група II:	**4**	**10**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:**	**152**	**79**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**12**	**18**			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	**152**	**81**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б)**	**152**	**81**

Дата на съставяне: 30.03.2018 г.

Съставител:
МК АКАУНТ ЕООД
Кремена Георгиева Иванова

Ръководител:
Николай Чолаков

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА ФИРМА "Николай Чолаков -72" ЕООД
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.

	Сума /хил. лева/			Сума /хил. лева/	
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**2**	-	а) продукция		
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	2	-	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	-		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	-	-	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	6. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**2**	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6)**	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			**Общо приходи от дейността**	-	-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			7. Загуба от обичайна дейност	2	-
а) разходи, свързани с предприятия от група			8. Извънредни приходи		
Общо финансови разходи (6+7)	-	-	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)**	-	-
Общо разходи за дейността	2	-	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	2	-
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	10. Загуба (9 + ред 11 и 12 от раздел А)	**2**	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2	-			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-			
10. Разходи за данъци от печалбата	-	-			
- текущ данък от печалбата	-	-			
- изменение в отсрочени данъци					
11. Печалба	-	-			
Всичко (Общо разходи + 11)	2	-	**Всичко (Общо приходи + 11)**	2	-

Дата на съставяне: 30.03.2018 г.

Съставител: МК АКАУНТ ЕООД
Кремена Георгиева Иванова

Ръководител: Николай Чолаков

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на "Николай Чолаков - 72" ЕООД
за периода 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-	-		-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		79	(79)			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	79	(79)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						-
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	73	-	73	-		-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**73**	**-**	**73**	**-**	**-**	**-**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**73**	**79**	**(6)**	**-**	**-**	**-**
Д. Парични средства в началото на периода			10			10
Е. Парични средства в края на периода			**4**			**10**

Дата на съставяне: 30.03.2018 г.

Съставител: МК АКАУНТ ЕООД
Кремена Георгиева Иванова

Ръководител: Николай Чолаков

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Приложение № 4 към СС1

на "Николай Чолаков 72" ЕООД

(хил.лв.)

за 2017 год

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							1	(4)		2
2. Финансов резултат за текущия период										(2)	(2)
3. Разпределение на печалбата											-
4. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-		1	(4)	(2)	-

Дата на съставяне: 30.03.2018 г.

Съставител: МК АКАУНТ ЕООД
Кремена Георгиева Иванова

Ръководител: Николай Чолаков

Приложение №5 към СС1

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи на "Николай Чолаков 72" ЕООД

към 31.12.2017 г.

(хил.лв)

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увели-чение	Нама-ление		В началото на периода	Начис- лена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увели-чение	Нама-ление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	61	77		138			138				-			-	138
	- земи	1	75		76			76				-			-	76
	- сгради	60	2		62			62				-			-	62
	Общо за група I	61	77	-	138	-	-	138	-	-	-	-	-	-	-	138
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I)	61	77	-	138	-	-	138	-	-	-	-	-	-	-	138

Дата на съставяне: 01.03.2018 г.

Съставител: .....
МК АКАУНТ ЕООД
Кремена Георгиева Иванова

Ръководител: .....
Николай Чолаков

Приложение към финансов отчет
на "НИКОЛАЙ ЧОЛАКОВ 72" ЕООД гр. Варна
към 31.12.2017 година

I. Общи положения.

1. Регистрация и общи данни за дружеството

Предприятие "НИКОЛАЙ ЧОЛАКОВ 72" ЕООД е регистрирано като дружество с ограничена отговорност и притежава Единен идентификационен код ЕИК 200738051. Дружеството е създадено през 2009 г. с дата на регистрация в търговския регистър 02.06.2009 г.

Седалището и адреса на управление на дружеството са гр. Варна р-н Младост, ул. Ивац №32

Предмет на дейност на дружеството са: покупка на стоки и препродажба; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

Едноличен собственик на капитала е Николай Ангелов Чолаков.

База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството осъществява своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство и в частност изскванията на НСФОМСП (СС).

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

Всички данни за 2017 и 2016 година са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

Годишният финансов отчет се изготвя въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

II. Прилагани счетоводни политики и дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

1. Дълготрайни материални и нематериални активи

При признаването и отчитането на материалните и нематериалните активи като дълготрайни се спазват изискванията на СС 16 Дълготрайни материални активи и СС 38 Нематериални активи. Стойностният праг на същественост за предприятието, под който материалните и нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им, е 500 лв.

Дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация.

Към датата на баланса дружеството притежава дълготрайни материални активи в размер на 138 хил. лв.

2. Амортизационна политика

За определяне на размера на разхода за амортизация дружеството прилага линеен метод на амортизиране на стойността дълготрайните материални активи и прилага следните амортизационни норми:

Табл. 1 Амортизационни норми за 2017 г. и 2016 г.

АКТИВИ	*АМОРТ. НОРМА ЗА 2017 г.*	*АМОРТ. НОРМА ЗА 2016 г.*
Сгради	4%	4%
Машини и оборудване	30%	30%
Стопански инвентар	15%	15%
Транспортни средства	25%	25%
Компютри и софтуер	50%	50%

За 2017 г. няма отчетени разходи за амортизация.

3. Стоково-материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена, която включва покупна цена и всички разходи по доставката.

Стоково-материалните запаси се оценяват при потреблението им по метода средно-претеглена цена

Към датата на баланса дружеството няма материални запаси.

4. Краткосрочни вземания.

Краткосрочните вземания представляват финансови активи и се оценяват по номинална стойност. Класифицират се като краткосрочни, ако се очаква да бъдат реализирани в оперативния цикъл на предприятието.

Към датата на баланса дружеството има отчетени краткосрочни вземания в размер на 8 хил. лв..

5. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. В края на всеки отчетен период предприятието преоценява своите парични средства по централен курс на БНБ в последния работен ден.

Към датата на баланса дружеството разполага с парични средства в размер на 4 хил. лв.

5. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно акта за регистрацията му.

Основният капитал е на стойност 5 хил. лв., разпределен в 50 дяла с номинална стойност от 100 лева всеки един и е внесен 70%.

Към 31.12.2017 година участието в дружествения капитал е както следва:

1. Николай Ангелов Чолаков - 100 %

6. Задължения

Задълженията на дружеството са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31 декември за съответната година включват:

- Задължения към собственици в размер на 152 хил. лв.

III. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са признават в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на принципите за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите. Приходите и разходите в резултат на преоценки на валутни позиции са начислявани текущо.

През 2017 г. дружеството не е реализирало приходи от продажби.

IV. Сделки със свързани лица

През 2017 г. не са извършвани сделки със свързани лица, които да се отклоняват от пазарните цени и условия.

V. Действащо предприятие

Годишният финансов отчет е изготвен на база на основното счетоводно предположение за действащо предприятие. През годината дружеството е реализирало финансов резултат загуба в размер на 2 хил. лв.

VI. Условни задължения

Няма наличие на условни задължения.

VII.Събития след датата на годишния финансов отчет

Няма събития между датата на годишния финансов отчет и датата на одобряване за публикуване, които следва да бъдат оповестени. Годишния финансов отчет е одобрен и изготвен на 30.03.2018 г.

Дата: 30.03.2018 г.

Съставител: .....
МК-АКАУНТ ЕООД
/КРЕМЕНА ИВАНОВА/

Управител: .....
/НИКОЛАЙ ЧОЛАКОВ/