

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС за годината, завършваща на 31.12.2009 г.

" СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ" АД

хил.лев.

А К Т И В		П А С И В	
Раздели и групи		Раздели и групи	
Прило- жения	2009 г.	2008 г.	Прило- жения
А. Нетекущи /Дълготрайни/ активи			
I. Дълготрайни материални активи	9	3 575	3 468
II. Разходи за придобиване на ДМА		3	3
III. Дълготрайни нематериални активи		29	1
IV. Отрицателна репутация		(8478)	(8244)
Всичко дълготрайни активи :		(4871)	(4772)
Б. Текущи/Краткотрайни/ активи			
I. Материални запаси	10	2 293	2 539
II. Вземания и предоставени аванси	11	3 410	3 701
III. Парични средства		278	904
IV. Разходи за бъдещи периоди		32	39
Всичко краткотрайни активи :		6 013	7 183
Всичко активи :		1 142	2 411
Всичко дълготрайни активи			
Б. Нетекущи /Дългосрочни/ пасиви			
I. Дългосрочни задължения	12, 13	136	1 062
II. Финансирания		83	60
Всичко дългосрочни пасиви		219	1 122
В. Текущи /Краткосрочни/ пасиви			
I. Краткосрочни задължения	14, 15, 16	813	1 172
Всичко краткосрочни пасиви :		813	1 172
Всичко собствения капитал и пасиви :		1 142	2 411

Съставител :
/ П.Пандова/
04.06.2010 г.

Изм. директор :
/ Ал.Палешутски/



0461 Атанас
Диманов
Регистриран одитор

Балкан

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

изготвени по икономически елементи

2009 година

" СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ" АД

хил.лв

хил.лв

Наименование	Прил. №	Годината завършваща	Годината завършваща
		на 31.12.2009	на 31.12.2008
I. Приходи от продажби			
1 Приходи от продажби на продукция		15039	20586
2 Приходи от продажба на стоки		421	495
3 Приходи от продажби на услуги		5	1
4 Други приходи от дейността		1845	3406
Всичко приходи от продажби:	3	17310	24488
II. Изменение запасите от продукция и незав.производство			
1 Изменение запаси продукция и нез. производство		(16)	148
2 Разходи за придобиване на активи по стоп.начин		8	10
Всичко корективни пера :		(8)	158
III. Разходи за оперативна дейност			
1 Разходи за суровини и материали	4	(9591)	(12333)
2 Разходи за външни услуги	5	(473)	(429)
3 Разходи за персонала	6	(3841)	(4761)
4 Разходи за амортизации		(646)	(610)
5 Други разходи	7	(2482)	(4120)
в т.ч. бал-стойност на прод. активи		(2125)	(3730)
Всичко разходи оперативна дейност		(17033)	(22253)
IV. Финансови приходи/разходи			
1 Приходи (разходи) от лихви		(5)	(101)
2 Разлики от промяна на валутните курсове		(5)	0
3 Приходи/(разходи) от операции с финансови активи		(7)	12
Всичко финансови приходи/разходи	8	(17)	(89)
V. Печалба преди облагане с данъци		252	2304
VI. Разходи за данъци		(26)	(231)
VII. Нетна печалба (загуба) за периода		226	2073
в т.ч. на малцинството		(2)	12
VIII. Общ всеобхватен доход/(загуба) за периода		226	2073

/ Ал.Палешутски/

Изп. директор :

Съставител :

/ П.Пандова/

04.06.2010

0461 Атанас
Дянов
Регистриран одитор



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31.12.2009 г.

" СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ" АД

хил.лв

хил.лв

Наименование на паричните потоци

2009 г.

2008 г.

I. Наличности от парични средства на 1 януари	904	792
II. Парични средства от оперативна дейност		
1 Постъпления от клиенти и дебитори	17331	23789
2 Постъпления свързани с трудови възнаграждения		8
3 Постъпления от лихви,комисионни, курсови разлики	44	13
4 Други постъпления от основната дейност		
5 Плащания на доставчици и кредитори	(12258)	(17822)
6 Плащания за заплати, осигуровки и др.	(3828)	(4412)
7 Плащания по отрицателни курсови разлики	(10)	(13)
8 Платени лихви и комисионни	(37)	(89)
9 Плащания за данъци върху печалбата	(179)	(137)
10 Други плащания от основната дейност	(58)	
Нетни парични наличности от оперативна дейност :	1005	1337
III. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1 Закупуване на ДМА	(730)	(746)
Нетни парични наличности от инвестиционна дейност :	(730)	(746)
IV. Парични потоци от финансова дейност		
1 Постъпления от получени заеми	41	275
2 Плащания по получени заеми	(854)	(653)
3 Плащания по лизингови договори	(74)	(88)
4 Други парични потоци от финансовата дейност	(14)	(13)
Нетни парични потоци от финансовата дейност	(901)	(479)
V. Изменения на наличностите през годината	(626)	112
VI. Парични наличности в края на годината	278	904

Изп. директор

/ Ап.Палешутски /

Съставител :

/ П.Пандова /

04.06.2010 год.

0461 Атанас
Димитров
Директор



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

за годината, завършваща на 31.12.2009 г.

" СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ" АД

хил.лв

Показатели	Основен капитал	Резерви	Резултат за периода	Капитал непринадлежащ на групата	Общо
I. Салдо на 1 януари 2008 г.	53	29	(8)	377	451
1 Прехвърляне в резерви					0
2 Начислени дивиденди					0
3 Общ всеобхватен доход (загуба) за периода			15		15
4 Промени в консолидацията				(349)	(349)
II. Салдо на 31 декември 2008 г.	53	29	7	28	117
1 Прехвърляне в резерви		7	(7)		0
2 Начислени дивиденди					0
3 Общ всеобхватен доход (загуба) за периода		1	(8)		(7)
4 Промени в консолидацията					0
III. Салдо на 31 декември 2009 г.	53	37	(8)	28	110

Изп. директор

Съставител



04.06.2010 г.

Атанас Димитров

Забележително

2. ОСНОВНИ ПРИЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Консолидираният финансовият отчет на “СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ” АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година са влезли в сила нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респективно от Комитета за разяснения на МСФО, а именно:

- КРМСФО 11 МСФО 2 – Операции с групови и обратно изкупени акции (в сила за годишни периоди от 01.03.2007 г.);
- КРМСФО 12 Договори по концесионни услуги (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г. – все още не е прието от ЕК);
- КРМСФО 14 МСС 19 – Лимит относно актив от дефинирани доходи, минимални изисквания за фондиране и тяхното взаимодействие (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г.);
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ и МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ – промени относно правилата за възможностите за прекласификация на определени финансови активи от категорията „държани за търгуване“ при наличие на необичайни обстоятелства (публикувани през м. октомври 2008 г. с ретроспективно действие от 1 юли 2008 г.).

От възприемането на новите или ревизирани стандарти и/или тълкувания, в сила от 1 януари 2008 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, и без това да доведе до промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти.

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила няколко стандарти, променени стандарти и тълкувания, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. От тях ръководството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството:

- МСС 23 (променен) Разходи по заеми (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.);
- МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.);
- Подобрения в МСФО – подобрения в МСС 1, 8, 10, 16, 19, 20, 23, 27 (с изключение на свързаните с промените в МСФО 3), 28 (с изключение на свързаните с промените в МСФО 3 и съответните промени в МСС 27), 34, 36, 38, 39, 40 и 41; МСС 7 във връзка с МСС 16; МСФО 7 и МСС 32 във връзка с МСС 28 и 31 (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).

Допълнително, за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила към 1 януари 2008 г., ръководството е преценило, че следните не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството:

- МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне и МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети – относно упражняемите финансови инструменти и задължения възникнали при ликвидация (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.);
- МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.) – относно условия за придобиване (на права) и отменяния (анулирания);
 - МСФО 3 (променен) Бизнес комбинации (в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г.);
 - МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.);
- КРМСФО 13 Програми за лоялност на клиентите (в сила за годишни периоди от 01.07.2008 г.);
- КРМСФО 15 Споразумение за изграждане на недвижими имоти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. – все още не е прието от ЕК);
- КРМСФО 16 Хеджиране на нетната инвестиция в чуждестранна дейност (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. – все още не е прието от ЕК);
- КРМСФО 17 Разпределяне на непарични активи към собствениците (в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г. – все още не е прието от ЕК);
- КРМСФО 18 Трансфер на активи от клиенти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. – все още не е прието от ЕК).

Финансовите отчети са изготвени на база историческата цена с изключение на имотите, машините и оборудването, инвестиционните имоти и финансовите инструменти на разположение и за продажба, които са оценени по преоценена/справедлива стойност.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки,

начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. От 1.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната като се прилага историческия обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за доходите в момента на възникването им, като се третира като „други доходи/(загуби) от дейността“ и се представят нетно.

2.5. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването □.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за доходите, когато възникнат, като се представят нетно към „други доходи/(загуби) от дейността“.

Приходите от преоценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност се представят в отчета за доходите на ред „други доходи/(загуби) от дейността“. В същата статия от отчета се отчитат и реализираните приходи от предоставени инвестиционни имоти на оперативен лизинг.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните лихви.

Финансовите приходи се представят отделно на лицевата страна на отчета за доходите и се състоят от: приходи от лихви по предоставени заеми, приходи/печалби от сделки с инвестиции в ценни книжа, в т.ч. дивиденди, нетна печалба от курсови разлики от преоценка на заеми в чуждестранна валута.

2.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се представят отделно в отчета за доходите и се състоят от: разходи за лихви по получени заеми, банкови такси по заеми и гаранции, нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута, разходи/загуби от сделки с инвестиции в ценни книжа.

2.7. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени по историческа стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена придобиване (себестойност), която включва покупна цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на цена на придобиване.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е съобразен с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- Сгради – 25 г.;
- Машини и оборудване – 3-4 г.;
- Компютри – 2 г.;
- Транспортни средства – 4 г.;
- Стопански инвентар – 6-7 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се прегледват в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата

им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, и надвишението се включва като разход в отчета за доходите.

Печалби и загуби от продажби

Материалните дълготрайни активи се отписват от баланса, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на „имоти, машини и оборудване“ се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към „други доходи/(загуби) от дейността, нетно“ на лицевата страна на отчета за доходите.

2.8 Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетната им реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

- Суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупната цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на среднопретеглената цена (себестойност).

2.9 Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва (Приложение 2.16).

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят. Обезценката на вземанията се начислява чрез съответна кореспондентна корективна сметка за всеки вид вземане към статията „обезценки на активи“ на лицевата страна на отчета за доходите.

2.10 Лихвоносни заеми и други предпоставени финансови ресурси

Всички заеми и други предоставени финансови ресурси се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и предоставени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други предоставени ресурси, последващо са оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други суми, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като финансови приходи (лихви) или разходи през периода на амортизация или когато вземанията се погасят, отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловното право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на баланса (Приложение 2.16).

2.11. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца (Приложение 2.16).

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци :

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са предоставени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити, обслужващи текущата дейност, се включват в оперативна дейност;
- краткосрочно (до 3 месеца) блокираните парични средства са третираны като парични средства и еквиваленти;
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи от чуждестранни доставчици се посочва на ред „платени данъци“, а при доставка на дълготрайни активи от страната се посочва на ред „плащания към доставчици“ към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.12. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата

стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва (Приложение 2.16).

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително и дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като „финансови приходи“ или „финансови разходи“ през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират (Приложение 2.16).

Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на баланса.

2.14. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.15. Дружествен капитал и резерви

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност.

2.16. Финансови инструменти

2.22.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: „заеми (кредити) и вземания“. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Обичайно дружеството признава в баланса си финансовите активи на „датата на търгуване“ – датата, на която то е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в баланса си, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котираат на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.

Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от баланса. Лихвеният доход по „кредитите и вземанията“ се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 3 месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за доходите, към статията „финансови приходи“ от отчета за доходите.

На датата на всеки баланс дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията.

2.22.2. Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения, или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заемни (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

2.23. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10 % (2008 г.: 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчна печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степеня, до която е вероятно те да се проявят и обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцират до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

3. ПРИХОДИ*Основните приходи от дейността включват:**Приходи от продажби*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Продукция	15039	20586
в т.ч. износ	14840	20428
Стоки	421	495
в т.ч. износ	309	321
Услуги	5	1
Други приходи	1845	3406
в т.ч. от финансираня	17	9
Общо	17310	24488

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ*Разходите за материали включват:*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Суровини и материали	8449	11141
Резервни части	250	279
Ел.енергия	602	539
ГСМ	101	130
Вода	34	30
Други материали	155	214
Общо	9591	12333

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ*Разходите за външни услуги включват:*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Суми по договор с подизпълнители	168	177
Реклама	2	3
Охрана	6	6
Застраховки	28	32
Съобщителни, пощенски и куриерски разходи	19	20
Данъци и такси	14	13
Транспортни разходи	17	34
Текущ ремонт на сгради	20	32
Текущ ремонт на машини и оборудване	59	51
Консултатски дейности	12	8
Поддръжка на софтуер	26	22
Наеми	4	-
Други	98	31
Общо	473	429

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА*Разходите за персонала включват:*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Текущи възнаграждения	3113	3746
Вноски по социалното осигуряване	728	1015
Общо	3841	4761

7. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА*Другите разходи за дейността включват:*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Командировки в страната и чужбина	6	10
Представителни разходи	16	20
Безплатна предпазна храна	237	254
Разни	98	106
Балансова стойност на продадени активи	2125	3730
Общо	2482	4120

8. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ*Финансовите разходи включват:*

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Разходи за лихви - нето	5	101
Нетна загуба от курсови разлики	5	0
Банкови такси и др.финансови разходи	7	-12
Общо	17	89

9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРОДУВАНЕ

	<i>Земли и сгради</i>		<i>Машины и съоръжения и оборудване</i>		<i>Други</i>		<i>Общо</i>	
	<i>2009</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2008</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
<i>Отчетна стойност</i>								
Салдо на 1 януари	1761	1659	8076	7391	401	418	10238	9468
Придобити		101	703	823	49	33	752	957
Отписани				139	(9)	16	(9)	155
Салдо на 31 декември	1761	1760	8779	8075	441	435	10981	10270

*Намрутана
амортизация*

Сaldo на 1 януари	587	530	5898	5505	284	312	6769	6347
Начислена амортизация за годината	60	56	561	532	25	22	646	610
Отписана амортизация				139	(9)	16	(9)	155
Сaldo на 31 декември	647	586	6459	5898	300	318	7406	6802
Балансова стойност на 31 декември	1114	1174	2320	2177	141	117	3575	3468

Към 31.12.2009 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват: земи на стойност 255 х.лв. (31.12.2008 г.: 255 х.лв.) и сгради с балансова стойност 859 х.лв. (31.12.2008 г.: 919 х.лв.).

10. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси включват:

	<i>31.12.2009 BGN'000</i>	<i>31.12.2008 BGN'000</i>
Суровини и материали	1893	2077
Продукция	108	129
Незавършено производство	259	271
Стоки	33	62
Общо	2293	2539

11. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ И ЗАЕМИ

Търговските вземания и заеми включват:

	<i>31.12.2009 BGN'000</i>	<i>31.12.2008 BGN'000</i>
Вземания от клиенти	2981	3504
Данъци за възстановяване	429	196
Други вземания		1
Общо	3410	3701

„СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ“ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2009 г

Вземанията от клиенти са безлихвени и от тях – 2 933 х.лв. са левови (31.12.2008 г.: 3463 х.лв.), във валута – 48 х.лв. (31.12.2008 г.: 41 х.лв.).

Ръководството преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и взема решение относно начисляването на обезценката.

Възрастовата структура на непладежилите (редовни) търговски вземания е както следва:

	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
До 30 дни	3410	3701
От 31 до 90 дни	-	-
От 91 до 180 дни	-	-
От 180 до 365 дни	-	-
Общо	3410	3701

12. ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Вид валута	Договорена сума на заема	Пладеж	Дългосрочна част	31.12.2009 Краткосрочна част	Общо	Дългосрочна част	31.12.2008 Краткосрочна част	Общо
	BGN'000		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Кредитни линии								
ш.л.	-	-	-	-	-	-	-	-
лева	-	-	-	-	-	-	-	-
евро	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционни заеми								
свро	684 660	-	-	-	-	176	678	854
евро	-	-	-	-	-	-	-	-
свро	-	-	-	-	-	-	-	-
						176	678	854

13. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Включените в баланса към 31 декември задължения по финансов лизинг са по договори. Те са представени нетно от дължимата в бъдеще лихва и са както следва:

Срок	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
До една година	-	-
Над една година	136	208
Общо	136	208

14. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ*Търговските задължения включват:*

	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
Задължения към доставчици	385	528
Получени аванси от клиенти		
Общо	385	528

	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
Задължения към доставчици в лева	173	122
Задължения към доставчици във валута	212	406
Общо	385	528

Задълженията към доставчици са текущи, безлихвени и са за получени материали и услуги.

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ*Задълженията към персонала и социалното осигуряване са както следва:*

	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
Задължения към персонала:	239	316
Задължения по социалното осигуряване:	96	128
Общо	335	444

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЫЦИ*Данъчните задължения включват:*

	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
Данъци върху доходите на физическите лица	25	30
Данъци върху печалбата		91
Други		2
Общо	25	123

Съставител:.....

/ П.Пандова /

04.06.2010 год



Изм. директор:.....

/ Ал.Палешутски /

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
„СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ“ АД
гр. Стара Загора

Ние извършихме одит на приложенния годишен консолидиран финансов отчет на „СРЕДНА ГОРА ИНВЕСТ“ АД (Групата) гр. Стара Загора, включващ консолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2009 година, консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за промените в собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

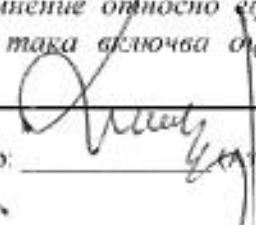
Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството на Групата. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния консолидиран финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни

Регистриран одитор:  (Т. Дианов)

политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение консолидирания финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Групата към 31 Декември 2009 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние считаме, че представеният ни консолидиран годишен доклад за дейността на Групата през 2009 година, изготвен на основание чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства на консолидирания финансов отчет за същата година.

Стара Загора, 08 Юни 2010 година

Регистриран одитор:

Атанас Дианов

