УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на „БОЛКАН ГЕОСИСТЕМС“ ЕООД, с ЕИК 205408770

Днес, 03.08.2026г., долуподписаният, **Петър Тодоров Балкански, с ЕГН XXXXXX**, приех и подписах настоящия Учредителен акт, уреждащ статута на еднолично дружество с ограничена отговорност.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1. Дружеството е с наименование (фирма) **„БОЛКАН ГЕОСИСТЕМС“ ЕООД**. Фирмата на дружеството се изписва и на латиница, както следва: **„BALKAN GEOSYSTEMS“ Ltd.**

Чл.2. Седалището на **„БОЛКАН ГЕОСИСТЕМС“ ЕООД** е: Република България, град София, 1680, район „Красно село“.

Чл.3. Адресът на управление на **„БОЛКАН ГЕОСИСТЕМС“ ЕООД** е: Република България, град София, 1680, район „Красно село“, бул. „България“ № 50, бл. 2, вх. „В“, ет. 2, ап. 7.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.4. Предметът на дейност на Дружеството е: Външна и вътрешна търговия, строителни и монтажни дейности, предоставяне на научни, технически, търговски и административни услуги на трети лица, както и организиране и обучение за работа в горепосочените области, посредничество, проектиране, представителство на търговски дружества, включително на строителни фирми, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Чл.5. Едноличното дружество с ограничена отговорност е учредено за неопределен срок.

III. КАПИТАЛ

Чл.6. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **1 000 (хиляда) евро**, разпределен в 200 (двеста) равни дружествени дяла, всеки един от които с номинална стойност в размер на **5 (пет) евро**, всичките собственост на **Петър Тодоров Балкански, с ЕГН XXXXXXXXX .**

(2) Към датата на подаване на заявлението за вписване на Дружеството в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, Учредителят е внесъл целия размер на капитала на Дружеството по набирателна банкова сметка, открита на името на Дружеството.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.7. (1) Едноличният собственик на капитала ще решава еднолично всички въпроси, посочени в чл. 137 от Търговския закон.

(2) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт
2. приема, освобождава и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
5. взема решения за създаване на допълнителни резерви и за направленията на използване на средствата по тях;
6. избира управителите на дружеството, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

7. взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства, както и за участие в други дружества;
8. приема вътрешните актове за управление на дружеството;
9. взема решения за придобиване на право на собственост и ограничени вещни права върху недвижими имоти, както и за тяхното отчуждаване;
10. взема решения за ползване на инвестиционни кредити в страната и чужбина;
11. взема решения за допълнителни парични вноски;
12. взема решения за сливане, вливане, отделяне, разделяне, реорганизация или прекратяване на дружеството;
13. назначава и освобождава ликвидаторите, когато прекратяването на дружеството става по решение на общото събрание;
14. взема решения за предявяване на искове срещу управителя/ите и назначава представител за водене на процеси срещу него/тях.

Чл.8. Дружеството ще се управлява и представлява от един или повече Управители. Ако са назначени двама или повече Управители на Дружеството, същите представляват Дружеството заедно и поотделно, доколкото едноличният собственик не е решил друго.

Чл.9. Управителят/ите ще:

1.представлява дружеството пред всички държавни органи, организации, търговски дружества и други физически и юридически лица;

2.изпълнява функциите, които са му възложени с нормативен акт или от едноличния собственик на капитала на Дружеството;

3.решава въпросите, свързани с вътрешната организация на работата, назначава и освобождава служителите на дружеството и определя възнаграждението им;

4.подписва всички документи, издавани от дружеството, сключва текущите сделки, организира събиране на вземанията му и др.;

5.подготвя проекти по всички въпроси от компетентността на общото събрание и ги представя на едноличния собственик за одобрение;

6.осигурява изпълнението на решенията на едноличния собственик.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.10. Дружеството се прекратява:

1.по решение на едноличния собственик на капитала на Дружеството;

2.при обявяване на несъстоятелност;

3.по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

4.при сливане и вливане в АД или в друго ООД.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11. За неуредените въпроси в настоящия Учредителен акт се прилагат разпоредбите на българския Търговски закон.

Настоящият Учредителен акт е съставен в три еднообразни оригинала, от които един за Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията, един за архива на Дружеството и един оригинал за Едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала: /п/
Петър Тодоров Балкански

Вярно с оригинала: .....
Петър Тодоров Балкански, управител