

“ ПРОФИНВЕСТ ” ООД

ЕИК: 200 887 935

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗАЕДНО С

ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА И

ДОКЛАДА НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за годината, завършваща на 31.12.2017 г.

Обща информация	3
Доклад за дейността	4
Доклад на независимия одитор	6
Отчет за приходите и разходите	9
Баланс	10
Отчет за собствения капитал	11
Отчет за паричните потоци	12
ПРИЛОЖЕНИЕ	
I. Корпоративна информация.....	13
II. База за изготвяне	13
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	13
IV. Други оповестявания	23
V. Финансови показатели.....	23
IV. Бележки към финансовия отчет.....	24

Обща информация

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Национални счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 251 от 17.10.2007 г., обнародвани в ДВ, бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г., изменени ДВ бр. 3 от 12.01.2016 г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева
От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2017 г. и завършващ на 31.12.2017 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2016 г. и завършваща на 31.12.2016 г.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет на **“ПРОФИНВЕСТ” ООД**.

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ул.”Среброструй” № 8

Пощенски код 1373

Предмет на дейност: Консултантски услуги по стопанско и друго управление.

Брой служители / наети лица в края на годината / едно лице.

Дружеството няма клонове регистрирани по ТЗ в други градове

Дата на изготвяне: 04.01.2018г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на **“ПРОФИНВЕСТ” ООД** от :

Управител:

/ Милко Георгиев Джатов /

Съставител:

/ Трифон Пейчев Занев /



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината приключваща на 31.12.2017 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I. Основна информация за дружеството.

“Профинвест” ООД - гр. София, е учредено през 2009 година като дружество с ограничена отговорност. Записаният капитал, регистриран при създаването му, е 5 000 лв., разпределен в 100 дяла, като всеки от тях е с номинална стойност по 50 лв. Към датата на учредяването на дружеството записания капитал е изцяло внесен.

“Профинвест” ООД, гр. София, е дъщерно предприятие на “Юнайтед Дистрибушън Груп” ООД – гр. София. Последното притежава 90% от дружествените дялове на “ПРОФИНВЕСТ” ООД. Тоест “Юнайтед Дистрибушън Груп” ООД притежава контрол и е предприятие майка.

II. Описание на дейността и резултати за периода.

“Профинвест” ООД е с предмет на дейност консултантски услуги по стопанско и друго управление. През 2017г. приходите на дружеството са от получени дивиденди и лихви.

III . Финансово състояние и основни рискове.

Управителят определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2017 г. на базата на принципа за “действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават:

- **Коефициентът на незабавна и обща ликвидност към 31.12.2017г.,** който е 79,71. Или на 1 лев текущи задължения дружеството отчита към датата на баланса 79 лева и 71 стотинки бързоликвидни активи (парични средства и краткосрочни (текущи) финансови активи).

Не съществуват рискове на бизнес средата или на вътрешното състояние на дружеството, които да застрашават финансовата му независимост. Аргументите за такъв извод са следните:

- Дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в друга чуждестранна валута. **Това намалява валутните рискове.**
- Като цяло **кредитните, ценовите и валутните рискове** за дружеството за периода на 2017 година се оценяват като по-малки от нормалните за отрасъла.

IV. Отговорност на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

V. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет.

В периода между 01.01.2018 г. и 04.01.2018 г. не са настъпили събития, които изискват специални оповестявания или корекция на отчета.

VI. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Не е осъществявана научноизследователска и развойна дейност през отчетния период.

VII. Информация, изисквана на основание на чл. 187д и 247 от Търговския закон

През 2017 г. дружеството е ръководено от управител. Общата сума на възнаграждението на управителя за 2017 г. е 2 х.лв.

Управителя притежава 5 /пет/ броя дружествени дялове, представляващи 5% от капитала на дружеството.

VIII. Дружеството няма регистрирани клонове.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ НА „ПРОФИНВЕСТ“ ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ПРОФИНВЕСТ“ ООД, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него. Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степенята, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и

регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО**РЕГ. № 151 - „ОДИТ ВИКТОРИ ГРУП“ ООД**София, ул. „проф. Никола Михайлов“ № 6, GSM: 0885 / 678 919, e-mail: odit.g@abv.bg

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО

РЕГ. № 151 - „ОДИТ ВИКТОРИ ГРУП“ ООД

Радослав Порожанов
Управител**Илиана Порожанова**
Регистриран одиторул. „Проф. Никола Михайлов“ № 6
София, п.к. 1142 България

Дата: 11.01.2018 г.



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ПРОФИНВЕСТ ООД

на _____
адрес _____ **София** _____
за _____ **2017 г.** _____

Наименование на разходите		Сума	(хил. лева)
		текуща	предходна
		година	година
А		1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1	1
	б) външни услуги	1	1
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	2	2
	а) разходи за възнаграждения	2	2
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0
V	Други разходи, в т. ч.:		
Общо разходи за операциона дейност (I+II+III+IV+V):		3	3
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:		
Общо финансови разходи (6+7):		0	0
VIII	Печалба от обичайната дейност	731	30
Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):		3	3
IX. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		731	30
Х. Разходи за данъци от печалбата			
XI. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
XII	Печалба (Б-В-Г)	731	30
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		734	33

Наименование на приходите		Сума	(хил. лева)
		текуща	предходна
		година	година
Б		1	2
Б. Приходи			
I	Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	0	0
	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
III	Други приходи, в т. ч.:		
Общо приходи от операциона дейност (I+II+III+IV):		0	0
IV	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	730	32
	- приходи от участия в предприятия от група	730	32
	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като		
V	нетекучи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VI	Други данъци и финансови приходи, в т. ч.:	4	1
	а) приходи от предприятия от група	4	1
Общо финансови приходи (5+6+7):		734	33
VIII. Загуба от обичайната дейност		0	0
Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):		734	33
IX. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		0	0
Х. Загуба (IX + ред X и XI от Раздел А)		0	0
Всичко (Общо приходи + X)		734	33

Дата 04/01/2018 г.

Съставител:

Трифон Пейчев-Занев

Ръководител:

Милко Георгиев Димитров

Регистриран одитор отговорен за одита:

Илиана Порожан

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД:

Радослав Порожанов

Дата 11/01/2018 г.



БАЛАНС

ПРОФИНВЕСТ ООД

на _____
 адрес _____ София
 към _____ 31/12/2017 г.

А К Т И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
a		1	2
A. Записан, но не внесен капитал			
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от група		190	190
Общо за група III:		190	190
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел B:		190	190
B. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			
1. ч.:		502	
2. Други вземания, в т. ч.:		55	33
Общо за група II:		557	33
III. Инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в безсрочни сметки (депозити)		1	
Общо за група IV:		1	-
Общо за раздел B:		558	33
G. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+G)		748	223
B. Условни активи			

П А С И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
a		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредващи оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1. - неразпределена печалба		5	180
Общо за група V:		5	180
VI. Текуща печалба (загуба)		731	30
Общо раздел A:		741	215
B. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел B:		-	-
B. Задължения			
Задължения към предприятия от група, в т. ч.:			
1. ч.:		6	6
2. - до 1 година		6	6
3. Други задължения, в т. ч.:		1	2
4. - към персонала, в т. ч.:		1	2
5. - до 1 година		1	2
Общо раздел B, в т. ч.:		7	8
1. - до 1 година		7	8
G. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
Сума на пасива (A+B+G)		748	223
G. Условни пасиви			

Дата 04/01/2018 г.

Съставител: 
 (Трифон Пейчев Занев)

Ръководител: 
 (Мироslав Георгиев Джакoв)

Регистриран одитор отговорен за одита:

(Илиана Порожанова)

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

(Радослав Порожанов)

Дата 11/01/2018 г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРОФИНВЕСТ ООД

София

2017 г.

на

адрес

за

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Заканови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А. Салдо в началото на отчетния период	5							180		30
Б. Салдо след промени в счетоводната политика	5							180		30
1 Финансов резултат за текущия период										731
2 Разпределения на печалбите, в т.ч.:								(175)		(30)
- за дивиденди								(205)		(205)
В. Салдо към края на отчетния период	5							5		731
Г. Собствен капитал към края на отчетния	5							5		731

(хил. лева)

Дата: 04/01/2018 г.

Регистриран одитор отговорен за одита:

Илиана Порожанова

Съставител:

Трифон Пейчев-Занев

Ръководител:

Милко Георгиев Джаков

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

Радослав Порожанов

Дата: 11/01/2018 г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ПРОФИНВЕСТ ООД

на
адрес
за

София

2017 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	1	(1)	-	1	(1)
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3	(3)			-
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	730		730	32		32
4 Плащания при разпределения на печалби		204	(204)			-
5 Други парични потоци от основната дейност	-	1	(1)	-	-	-
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	730	209	521	32	1	31
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	32	554	(522)		32	(32)
2 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2	-	2			-
3 Други парични потоци от финансовата дейност		-	-	1		1
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	34	554	(520)	1	32	(31)
Г. Изменение на паричните средства през периода	764	763	1	33	33	-
Д. Парични средства в началото на периода			-			-
Е. Парични средства в края на периода			1			-

Дата 04/01/2018 г.

Съставител:

Ръководител:

Трифон Пейчев Занев \

Милко Георгиев Джатон \

Регистриран одитор отговорен за одита:

Илиана Порожанова \

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

Радослав Порожанов \

Дата 11/01/2018 г.



ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

I. Корпоративна информация

Собственост и управление

Съдружник	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Юнайтед Дистрибушън Груп ООД	90	4 500.00 лв	4 500.00 лв	90%
Милко Георгиев Джатов	5	250.00 лв	250.00 лв	5%
Иво Иванов Плакунов	5	250.00 лв	250.00 лв	5%
ОБЩО:	100	5 000.00 лв	5 000.00 лв	100%

Органите на управление на „ ПРОФИНВЕСТ “ ООД са Общо събрание на съдружниците и Управител

Управител на дружеството е: Милко Георгиев Джатов

Дружеството се представлява от: Милко Георгиев Джатов.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Ръководството представя своя годишен финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 251 от 17.10.2007 г., обнародвани в ДВ, бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г., изменени ДВ бр. 3 от 12.01.2016 г.

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващите периоди.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- ✓ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Години
Софтуер	2
Други	

2. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700,00лв..Активите които имат стойност по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономическа изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Подобрения върху земи	25
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	5
Транспортни средства	4
Съоръжения	6.67
Други дълготрайни активи	6.67
Компютърна техника	2

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;