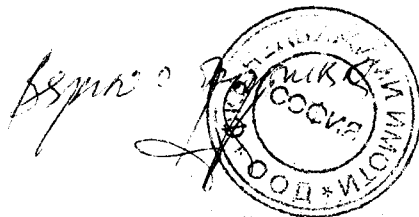


ФКБ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31 декември 2011 година

Приложения	31.12.2011 BGN '000	31.12.2010 BGN '000
АКТИВ		
Записан, но невнесен капитал		
Нетекущи активи		
Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност	-	0
Програмни продукти	-	
Дълготрайни материални активи		
Земя и сгради	4 500	4651
Машини и съоръжения	3	24
Разходи за придобиване на ДМА	4 503	4675
Дългосрочни финансови активи		
Предоставени заеми на свързани лица	-	0
Активи по отсрочени данъци		
Общо нетекущи активи	4 503	4675
Текущи активи		
Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	6	8
Вземания от свързани предприятия	15	5
Данъци за възстановяване		
Други вземания и предплатени разходи	1	1
Инвестиции	22	14
Акции и дялове в дъщерни предприятия		
Изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Парични средства и парични еквиваленти		
В каса	1	1
В банки	47	32
Разходи за бъдещи периоди	48	33
Общо текущи активи	-	
	70	47
СУМА НА АКТИВА	4 573	4722



100

ПАСИВ

Собствен капитал

Основен капитал, записан	2 258	2258
Резерв от премии от емисии		
Резерв от последващи оценки	961	961
Други резерви		
Натрупани печалби (загуби) от минали години	539	312
Нетна печалба (загуба) от текущата година	247	228
Общо собствен капитал	<u>4 005</u>	<u>3759</u>

Пасиви

Нетекущи пасиви

Задължения към дъщерни предприятия		
Задължения към асоциирани и смесени предприятия		
Облигационни заеми		
Дългосрочни банкови заеми	-	-
Получени заеми от трети лица		
Задължения по заеми от свързани лица	-	-
Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране	-	-
Пасиви по отсрочени данъци	136	139
Дългосрочни финансираня		
Други дългосрочни задължения		

136

139

Текущи пасиви

Задължения към доставчици и клиенти, в т.ч. над една година	39	41
Краткосрочни банкови заеми		
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми		
Краткосрочна част на заеми от свързани лица	383	504
Задължения към свързани лица	-	267
Задължения към асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
Получени краткосрочни заеми от трети лица		
Задължения за данъци	8	11
Задължения към персонала и за социално осигуряване	2	1
Задължения за дивиденди		
Провизии		
Други задължения		
Приходи за бъдещи периоди и финансираня		

432

824

Общо пасиви

СУМА НА ПАСИВА

568

963

4 573

4722

0

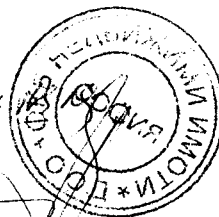
Управител:

Велин Иванов Желязков

Главен счетоводител:

Десислава Данаилова Йорданова

Всичко с оригинал



ФКБ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2011 година

Наименование	Приложения	2011 BGN '000	2010 BGN '000
Приходи			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
продукция			
стоки		643	624
услуги			
други			
		<u>643</u>	<u>624</u>
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
Други приходи от дейността, в т.ч.:			
Приходи от финансиране			
Финансови приходи, в т.ч.:			
приходи от участия в дъщерни предприятия			
приходи от участия в асоциирани предприятия			
приходи от участия в смесени предприятия			
приходи от други нетекущи инвестиции и заеми			
Приходи от лихви			
Приходи от валутни операции		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Общо приходи от дейността		<u>643</u>	<u>624</u>
Разходи			
Разходи за суровини и материали		(3)	(2)
Разходи за външни услуги		(114)	(106)
Разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни активи, в т.ч.:		(175)	(175)
разходи за амортизация		(175)	(175)
разходи за обезценки			
Разходи за персонал, в т.ч.:		(20)	(20)
разходи за възнаграждения		(17)	(17)
разходи за осигуровки		(3)	(3)
Други разходи, в т.ч.:		(27)	(31)
проvizии			
обезценка на активи			
		<u>(339)</u>	<u>(334)</u>
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			
Финансови разходи, в т.ч.:			
обезценки на финансови активи			
Разходи за лихви		(28)	(36)
Разходи по валутни операции			
Други финансови разходи		(1)	(1)
		<u>(29)</u>	<u>(37)</u>
Общо разходи за дейността		<u>(368)</u>	<u>(371)</u>
Счетоводна печалба (загуба) за годината, преди данъци върху печалбата		<u>275</u>	<u>253</u>
Разходи за данъци от печалбата		<u>(28)</u>	<u>(25)</u>
Нетна печалба (загуба) за годината		<u>247</u>	<u>228</u>

Управител:

Велин Иванов Желязков

Главен счетоводител

Десислава Данаилова Йорданова



Възврат с оригинал



ФКБ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31 декември 2011 година

Приложения	Основен капитал BGN'000	Резерв от последващи оценки BGN'000	Надрупани печалби BGN'000	Общо собствен капитал BGN'000
Салдо на 1 януари 2011 година	2 258	961	539	3 758
Печалба за годината	-	-	247	247
Разпределение на печалба за дивиденди	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2011 година	<u>2 258</u>	<u>961</u>	<u>786</u>	<u>4 005</u>

Управител:

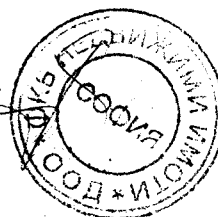
Белин Иванов Желязков

Главен счетоводител

Десислава Данаилова Йорданова



Безплатно с
букмекера



ФКБ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2011

Приложения	2011 BGN '000	2010 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	403	742
Плащания на доставчици	(201)	(300)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(20)	(19)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)	(131)	(127)
Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)		
Платени данъци върху печалбата	(32)	(43)
Платени лихви и банкови такси	(1)	(1)
Получени лихви по депозити в банки		
Курсови разлики нетно	(1)	(1)
Други постъпления/плащания, нетно	17	251
Нетни парични потоци от / (използвани в) оперативна дейност		
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни материални активи	(2)	(26)
Постъпления от продажба на дълготрайни материални активи	-	-
Възстановени дългосрочни заеми предоставени на трети лица	-	-
Нетни парични потоци от / (използвани в) инвестиционна дейност	(2)	(26)
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени дивиденди	-	-
Плащания по дългосрочни заеми	-	(202)
Получени дългосрочни заеми от свързани лица	-	-
Плащания по финансов лизинг	-	-
Нетни парични потоци от / (използвани във) финансова дейност	-	(202)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	15	23
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	33	10
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	48	33

Управител:

Велин Иванов Желязков

Главен счетоводител

Десислава Данаилова Йорданова

