УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ВОДОСНАБДЯВАНЕ-СОФИЯ 1" ЕООД
ЕИК 202612539

Днес 30.08.2021 год., Генади Христов Банков, ЕГН: [redacted] в качеството ми на едноличен собственик, приех настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност "ВОДОСНАБДЯВАНЕ-СОФИЯ 1" ЕООД, ЕИК **202612539**.

Раздел I: Фирма, седалище и адрес на управление на Дружеството
Чл. 1. С настоящия учредителен акт се определя статута на дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от ТЗ.

Фирма, седалище и адрес на управление
Чл. 2.(1) Фирма на дружеството е "ВОДОСНАБДЯВАНЕ-СОФИЯ 1" ЕООД.
(2) Фирмата на дружеството се изписва на латиница като „Vodosnabdqvane-Sofia 1" EOOD.
(3) Седалище на дружеството е гр. София.
(4) Адрес на управление на дружеството е: България, Обл. Софийска, общ. Столична, гр. София, район Люлин; Бл. 729; Вход Б; Ет. 5; Ап. 62.

Раздел II: Предмет на дейност
Чл. 3.(1) Предмет на дейност на Дружеството е: водоснабдяване и канализационни услуги.комунални услуги.транспортна дейност, производство и търговия на промишлени и селскостопански стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален,преработен или обработен вид и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе. инженеринговиуслуги в страната и чужбина.
(2) Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната или в чужбина, да открива представителства и клонове.
(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета му на дейност и да се задължава по всякакъв начин.

Раздел III: Срок
Чл. 4. Дружеството се учредява без срок.

Раздел IV: Капитал и дялове
Чл. 5.(1) Капиталът на дружеството е 10 (десет) лева.
(2) Капиталът на дружеството е разпределен в 10 (десет) дяла, всеки един с номинална стойност 1 (един) лев, като към момента на регистрация на Дружеството е внесен пълният размер на капитала.

Раздел V: Управление и начин на представляване на Дружеството
Чл. 6. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Генади Христов Банков, ЕГН: [redacted]
Чл. 7. Дружеството се управлява от Едноличния собственик на капитала и/или избран от него Управител.
Чл. 8. (1) По реда на чл. 147 от ТЗ едноличният собственик на капитала, решава

въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма и по специално:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов съдружник;
3. определя насоките за стопанската дейност на Дружеството;
4. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
5. взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;
6. избира и освобождава управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
7. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
10. взема решения за внасяне на допълнителни парични вноски;
11. осъществява цялостен контрол върху дейността на Управителя на дружеството.

(2) За взетите решения по ал. 1, т.2, т.5, т.6, предложение първо и т.8 се съставя протокол единствено в писмена форма, без да е необходима нотариална заверка.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява текущо от Управител.

(2) Управителят се избира от Едноличния собственик на капитала за срок, определен в решението за избор.

Чл. 10. По реда на чл. 135 и сл. от ТЗ Управителят:

1. осъществява текущата дейност на Дружеството;
2. представлява Дружеството.

Раздел VI: Права и задължения на Едноличния собственик на капитала

Чл. 11. (1) Едноличният собственик на капитала има следните имуществени права:

1. на дивидент, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството;
2. на ликвидационна част от имуществото на дружеството, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството;

(2) Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени права:

- да участва в управлението на Дружеството, в това число да отменя на актовете на Управителя;
- да контролира дружествената дейност, в това число да получава текуща информация от Управителя за дейността на Дружество и да преглежда книгите.

Чл. 12 (1) Едноличният собственик на капитала има следните имуществени задължения:

1. да внесе дяловата си вноска;
2. да внесе допълнителна парична вноска, ако за това е взето надлежно решение;

(2) Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени задължения:

1. да участва в управлението на дружеството;
2. да съдейства за печелившо осъществяване на дружествената дейност;
3. да бъде лоялен към Дружеството, в това число: да има добросъвестно и почтено поведение, насочено към просперитет на Дружеството и предпазването му от загуби, да пази производствените и търговските тайни на Дружеството.

Раздел VII: Допълнителни уговорки

Чл. 13. За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси съдружниците се задължават да се прилагат съответните разпоредби на действащите в Република България нормативни актове.

За едноличния собственик на капитала
Подписи:

.....