

## Отчет за приходите и разходите

на фирма: КУОРЕ ТЕРМ ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ: 201500117

Седалище и адрес на управление: ПЛОВДИВ, УЛ РОДОПИ 127

за периода: 01.01.2024 - 31.12.2024

| Наименование на разходите                                                                                                  | Сума (Хил. левове) |                  | Наименование на приходите                                                                    | Сума (Хил. левове) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
|                                                                                                                            | Текуща година      | Предходна година |                                                                                              | Текуща година      | Предходна година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                          |                    |                  | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                            |                    |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.                                                          |                    |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 255                | 182              |
| 2. Разходи за суровини, материали и                                                                                        | 21                 | 24               | а) продукция                                                                                 | 5                  | 3                |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 6                  | 8                | б) стоки                                                                                     | 229                | 160              |
| б) външни услуги                                                                                                           | 15                 | 16               | в) услуги                                                                                    | 21                 | 19               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 13                 | 16               | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                    |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 11                 | 13               | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                    |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 2                  | 3                | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    | 21                 | 14               |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                    |                  | - приходи от финансиране                                                                     | 1                  | 12               |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 27                 | 21               | Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                                 | 276                | 196              |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                              | 27                 | 21               | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                    |                  |
| аа разходи за амортизация                                                                                                  | 27                 | 21               | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                    |                  |
| бб разходи от обезценка                                                                                                    |                    |                  | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                    |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                    |                  | - приходи от предприятия от група                                                            |                    |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 189                | 150              | 7. Други лихви и финансови приходи, в                                                        |                    |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                | 189                | 138              | а) приходи от предприятия от група                                                           |                    |                  |
| б) провизии                                                                                                                |                    |                  | б) положителни разлики от операции с фин                                                     |                    |                  |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                                             | 250                | 211              | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                    |                  |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                    |                  | Общо финансови приходи (5+6+7)                                                               |                    |                  |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни                                                                                |                    |                  | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                |                    | 20               |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 4                  | 5                |                                                                                              |                    |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                    |                  | Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                               | 276                | 196              |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                    |                  | 9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                           |                    | 20               |
| Общо финансови разходи (6+7)                                                                                               | 4                  | 5                | 10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)                                                     |                    | 20               |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 22                 |                  |                                                                                              |                    |                  |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)                                                                                               | 254                | 216              |                                                                                              |                    |                  |
| 9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        | 22                 |                  |                                                                                              |                    |                  |
| 10. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |                    |                  |                                                                                              |                    |                  |
| 11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                    |                  |                                                                                              |                    |                  |
| 12. Печалба (9-10-11)                                                                                                      | 22                 |                  |                                                                                              |                    |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи+10+11+12)</b>                                                                                      | <b>276</b>         | <b>216</b>       | <b>Всичко (Общо приходи+10)</b>                                                              | <b>276</b>         | <b>216</b>       |

Дата: 25.03.2025

Съставител: РОСИЦА СТЕФАНОВА ЗЛАТЕВА

Ръководител: ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАЛЕМЕЗОВ



**Баланс**  
на фирма: КУОРЕ ТЕРМ ЕООД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 201500117  
Седалище и адрес на управление: ПЛОВДИВ, УЛ РОДОПИ 127  
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024

| АКТИВ                                                                                             |                    |                  | ПАСИВ                                                                 |                    |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                                                            | Сума (Хил. левове) |                  | Раздели, групи, статии                                                | Сума (Хил. левове) |                  |
|                                                                                                   | Текуща година      | Предходна година |                                                                       | Текуща година      | Предходна година |
| <b>A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                            |                    |                  | <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                            |                    |                  |
| <b>B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |                    |                  | <b>I. Записан капитал</b>                                             | 40                 | 40               |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                    |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                           |                    |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                    |                  | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                               |                    |                  |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 7                  |                  | <b>IV. Резерви</b>                                                    |                    |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                    |                  | 1. Законови резерви                                                   |                    |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                    |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                         |                    |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | <b>7</b>           |                  | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                    |                    |                  |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                    |                  | <b>4. Други резерви</b>                                               |                    |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 146                | 153              | <b>Общо за група IV:</b>                                              |                    |                  |
| - земи                                                                                            |                    |                  | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>        |                    |                  |
| - сгради                                                                                          | 146                | 153              | - неразпределена печалба                                              | 112                | 112              |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 23                 | 35               | - непокрита загуба                                                    | (20)               |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 19                 | 23               | <b>Общо за група V:</b>                                               | <b>92</b>          | <b>112</b>       |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                    |                  | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                    | <b>22</b>          | <b>(20)</b>      |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | <b>188</b>         | <b>211</b>       | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:</b>                                              | <b>154</b>         | <b>132</b>       |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                    |                  | <b>B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                |                    |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                    |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                      |                    |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                    |                  | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                        |                    |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                    |                  | - отсрочени данъци                                                    |                    |                  |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                    |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                 |                    |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                    |                  | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:</b>                                              |                    |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |                    |                  | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:</b>                                                 |                    |                  |
| 7. Изкупени собствени акции с отделно посоч                                                       |                    |                  | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: |                    |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:</b>                                                                          | <b>195</b>         | <b>219</b>       | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      | 47                 | 29               |
| <b>V. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                            |                    |                  | до 1 година                                                           | 47                 | 29               |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                    |                  | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                           | 6                  | 4                |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                    |                  | до 1 година                                                           | 6                  | 4                |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     | 223                | 173              | над 1 година                                                          |                    |                  |
| - продукция                                                                                       |                    |                  | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 |                    |                  |
| - стоки                                                                                           | 223                | 173              | до 1 година                                                           |                    |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | <b>223</b>         | <b>173</b>       | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                      |                    |                  |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      | 6                  |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       |                    |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                 |                    |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | 8. Други задължения, в т.ч.:                                          | 221                | 225              |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | <b>6</b>           | <b>1</b>         | до 1 година                                                           | 221                | 225              |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                    |                  | - към персонала, в т.ч.:                                              |                    | 2                |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                       |                    |                  | до 1 година                                                           |                    | 2                |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         |                    |                  | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                    | 1                  | 1                |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                    |                  | до 1 година                                                           | 1                  | 1                |
| - в брой                                                                                          | 8                  | 3                | над 1 година                                                          |                    |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   | 1                  | 1                | - данъчни задължения, в т.ч.:                                         | 3                  | 5                |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                          | <b>9</b>           | <b>4</b>         | до 1 година                                                           | 3                  | 5                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:</b>                                                                          | <b>238</b>         | <b>178</b>       | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                                                               | <b>2</b>           | <b>1</b>         | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, в т.ч.:</b>                                      | <b>274</b>         | <b>258</b>       |
|                                                                                                   |                    |                  | до 1 година                                                           | 274                | 258              |
|                                                                                                   |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:</b>           | <b>7</b>           | <b>8</b>         |
|                                                                                                   |                    |                  | - финансиране                                                         |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | - приходи за бъдещи периоди                                           | 7                  | 8                |
| <b>СУМА НА АКТИВА (A+B+G)</b>                                                                     | <b>435</b>         | <b>398</b>       | <b>СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)</b>                                         | <b>435</b>         | <b>398</b>       |

Дата: 25.03.2025  
Съставител: РОСИЦА СТЕФАНОВА ЗЛАТЕВА

Ръководител: ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАТЕМБЗОВ

# Отчет за паричния поток

на фирма: КУОРЕ ТЕРМ ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ: 201500117

Седалище и адрес на управление: ПЛОВДИВ, УЛ РОДОПИ 127

за период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Сума (хил.лв.)

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                                        | Постъпления  | Плащания | Нетен поток | Постъпления      | Плащания | Нетен поток |
| а                                                                                      | 1            | 2        | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                            | 332          | 324      | 8           | 233              | 225      | 8           |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              |          |             |                  |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              | 16       | (16)        |                  | 16       | (16)        |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |          |             |                  |          |             |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Плащания при разпределения на печалби                                               |              | 1        | (1)         |                  | 2        | (2)         |
| 7. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |          |             | 20               | 2        | 18          |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             |              |          |             |                  |          |             |
|                                                                                        | 332          | 341      | (9)         | 253              | 245      | 8           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А):</b>                                   |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                      |              |          |             |                  |          |             |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |          |             |                  |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |          |             |                  |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |          |             |                  |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):</b>                             |              |          |             |                  |          |             |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                          |              |          |             |                  |          |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа                     |              |          |             | 45               |          | 45          |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |          |             |                  |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 277          | 259      | 18          | 248              | 292      | (44)        |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |              | 3        | (3)         |                  | 4        | (4)         |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |          |             |                  |          |             |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              | 1        | (1)         |                  |          | 1           |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                           |              |          |             |                  |          |             |
|                                                                                        | 277          | 263      | 14          | 293              | 297      | (4)         |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В):</b>                                 |              |          |             |                  |          |             |
|                                                                                        |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                         | 609          | 604      | 5           | 545              | 542      | 4           |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                       |              |          |             | 4                |          |             |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                           |              |          |             | 9                |          | 4           |

Дата: 25.03.2025

Съставител: РОСИЦА СТЕФАНОВА ЗЛАТЕВА

Ръководител: ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАЛЕМЕЗОВ



# Отчет за собствения капитал

на фирма: КУОРЕ ТЕРМ ЕООД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 201500117

Седналище и адрес на управление: ПЛОВДИВ, ул РОДОПИ 127

за период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Сума (Хил. левове)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                 | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки на активи и пасиви | РЕЗЕРВИ  |                                             |                                 |               |                          | Финансов резултат от минали години |  | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|------------------------------------|--|------------------------|-----------------------|
|                                                            |                 |                  |                                                | Законови | Резерв, свързани с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределен на печалба | Непокрита загуба                   |  |                        |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                     | 40              |                  |                                                |          |                                             |                                 |               | 112                      | (20)                               |  |                        | 132                   |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки     | 40              |                  |                                                |          |                                             |                                 |               | 112                      | (20)                               |  |                        | 132                   |
| 6. Финансов резултат за текущия период                     |                 |                  |                                                |          |                                             |                                 |               |                          |                                    |  | 22                     | 22                    |
| 11. Салдо към края на отчетния период                      | 40              |                  |                                                |          |                                             |                                 |               | 112                      | (20)                               |  | 22                     | 154                   |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12) | 40              |                  |                                                |          |                                             |                                 |               | 112                      | (20)                               |  | 22                     | 154                   |

Дата: 25.03.2025

Съставител: РОСИЦА СТЕФАНОВА ЗЛАТЕВА

Ръководител: ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАЛЕМБЗОВ

