УСТАВ
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 30.06.2026г., Анет Елис

Подписвам Устава на еднолично дружество с ограничена отговорност **„Ривърсайт“ ЕООД**, с изписване на английски език: „RIVERSITE“ Ltd, със седалище и адрес на управление: обл. Бургас, общ. Несебър, с.Кошарица, ул. Витоша, в.з. Чолакова чешма 13, с ЕИК:103838796, отразяващ всички извършени промени до настоящия момент.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1 Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата **„Ривърсайт“ ЕООД**, с изписване на английски език: „RIVERSITE“ Ltd.

Чл.2 Седалището и адреса на управление на дружеството е: обл. Бургас, общ. Несебър, с.Кошарица, ул. Витоша, в.з. Чолакова чешма 13.

Чл.3 (1) Дружеството е юридическо лице и не отговаря за задълженията на едноличният собственик. Отговорността на едноличният собственик за задълженията на дружеството е ограничена до дяловата му вноска, която е направил в капитала на дружеството.

(2) Взаимоотношенията си с физически и юридически лица в страната и чужбина, дружеството осъществява чрез договори.

(3) Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Предмет на дейност на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

Чл.5 Дружеството не се ограничава със срок или друго условие на своето съществуване.

III. КАПИТАЛ

Чл.6 Капиталът на дружеството се състои от 2556 (две хиляди петстотин петдесет и шест) евро, разпределени на 2556 (две хиляди петстотин петдесет и шест) дяла, на стойност 1 (едно) евро всеки от тях

Чл.7 Едноличен собственик на капитала е **Анет Елис**.

Чл.8 (1) По решение на едноличният собственик на капитала на дружеството за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, той може да се задължи да направи допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго в решението .

(2) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да заплаща лихви.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.9. Едноличният собственик на капитала на дружеството има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгите на дружеството и право на ликвидационен дял.

Чл.10 (1) Едноличният собственик на капитала на дружеството е длъжен да изплати изцяло дяловата си вноска към момента на регистрацията на дружеството, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.

(2) Задължението на едноличният собственик да внесе дяловата си вноска не може да бъде опрощавано, както и да се прихваща със задължения на дружеството към едноличния собственик.

Чл.11 При прекратяване на дружеството имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12 (1) Органи на управлението на дружеството са:

-Едноличният собственик на капитала на дружеството;

-Управителят.

(2) Управителят на дружеството участвува в заседанията на дружеството със съвещателен глас, ако не е едноличният собственик .

Чл.13. (1) По решение на едноличният собственик на капитала на дружеството се:

- изменя и допълва дружествения договор;
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
- избира Управител и определя възнаграждението му;
- откриват и закриват клонове и участие в други дружества;
- дружеството придобива и отчуждава недвижими имоти и вещни права върху тях;
- предявяват искове на дружеството срещу Управителя и се назначава представител за водене на процеси срещу него;
- взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Всички решения на Едноличния собственик на капитала, в това число и тези по чл. 137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, се приемат от него, като за тях се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл.14 (1) Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от Управителя.

(2)Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличният собственик на капитала на дружеството

Чл.15 (1) Без съгласието на дружеството Управителят няма право:

- от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
- да участвува в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 Управителят, когато не е съдружник може да бъде уволнени без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.16 (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличният собственик на капитала на дружеството.

(2) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.17 Дружеството се прекратява:
- по решение на едноличния собственик
- чрез сливане и вливане в акционерно или дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване на несъстоятелност;
- по решение на Окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.18 (1) При прекратяване на дружеството на основанията, предвидени в точка 1 и 4 на предходния член се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е Управителя, освен ако по решение на едноличният собственик на капитала на дружеството е определено друго лице.

(3) По искане на едноличния собственик съдът може да назначи други ликвидатори.

(4) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда предвиден в Търговския закон.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра – по един съда и за едноличния собственик на капитала.

УЧРЕДИТЕЛ И ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

Преводът на документа от български на английски език бе извършен от Лиан Мари Едуардс,

, като
същата заяви, че е превела текста и разяснила съдържанието му, както и декларира, че й е известна наказателната отговорност по НК за неверен превод.

Преводач: .....