

БАЛАНС

на АГРОКОМ ЕООД
адрес България, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 15, ет. 7 ЕИК 104593232
към 31.12.2023

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума		Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	(хил.лева) предходна година		текуща година	(хил.лева) предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
II. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	5	5
1 Земи и сгради, в т.ч.:	14 581	15 035	IV. Резерви		
- земи	12 656	12 988	4 Други резерви	12 291	12 048
- сгради	1 925	2 047	Общо за група IV:	12 296	12 053
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	1 808	1 305	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
3 Съоръжения и други	2 827	3 188	- неразпределена печалба	59 581	56 281
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	7 523	6 537	Общо за група V:	59 581	56 281
Общо за група II:	26 739	26 065	VI. Текуща печалба (загуба)	3 855	6 030
IV. Отсрочени данъци	44	37	Общо раздел A:	75 732	74 364
Общо за раздел Б:	26 783	26 102	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2 000	8 823
I. Материални запаси			- до 1 година	2 000	8 823
1 Суровини и материали	1 284	2 799	3 Получени аванси, в т.ч.:	1 525	1 214
2 Незавършено производство	1 289	1 609	- до 1 година	1 525	1 214
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	16 049	34 045	4 Задължения към доставчици, в т.ч.:	704	632
- продукция	6 278	5 630	- до 1 година	704	632
- стоки	9 771	28 415	8 Други задължения, в т.ч.:	1 323	1 204
4 Предоставени аванси	6 304	5 197	- до 1 година	1 323	1 204
Общо за група I:	24 926	43 650	към персонала, в т.ч.:	136	114
II. Вземания			- до 1 година	136	114
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	4 234	6 952	осигурителни задължения, в т.ч.:	69	63
4 Други вземания, в т.ч.:	14 056	5 274	- до 1 година	69	63
- над 1 година	3 550		данъчни задължения, в т.ч.:	172	266
Общо за група II:	18 290	12 226	- до 1 година	172	266
III. Инвестиции			Общо за раздел В, в т.ч.:	5 552	11 873
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	3 590	- до 1 година	5 552	11 873
Общо за група III:	0	3 590			
IV. Парични средства, в т.ч.:	11 229	563			
- в брой	24	11			
- в безсрочни сметки (депозити)	11 205	552			
Общо за група IV:	11 229	563			
Общо за раздел В:	54 445	60 029			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	56	106			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	81 284	86 237	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	81 284	86 237

Дата: 22 август 2024 г.

Съставител:

Ръководител:

Заверил съгласно доклад:

Дата: 18.09.2024г.

д-р Теодора Цветанова

0771 Теодорз
Цветанова
Регистриран одитор

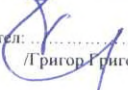
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **АГРОКОМ ЕООД**
адрес **България, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 15, ет. 7** ЕИК **104593232**
за **01.01.2023 - 31.12.2023**

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10 413	9 851	1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	74 840	66 628
а) суровини и материали	5 959	5 752	а) продукция	10 824	7 554
б) външни услуги	4 454	4 099	б) стоки	63 118	58 368
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	3 687	2 301	в) услуги	898	706
а) разходи за възнаграждения	3 240	1 886	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	905	4 754
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	447	415	4 Други приходи, в т.ч.:	6 588	1 516
аа) осигуровки, свързани с пенсии	269	250	а) приходи от финансиране	1 207	1 273
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	3 509	3 713	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	82 333	72 898
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	1 418	1 213	7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	334	226
аа) разходи за амортизация	1 418	1 213	Общо финансови приходи (5+6+7)	334	226
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	2 091	2 500	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	82 667	73 124
5 Други разходи, в т.ч.:	60 605	50 122			
а) балансова стойност на продадените активи	60 514	50 038			
Общо разходи за оперативна дейност	78 214	65 987			
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	201	134			
Общо финансови разходи (6+7)	201	134			
8 Печалба от обичайна дейност	4 252	7 003			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	78 415	66 121			
9 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	4 252	7 003			
10 Разходи за данъци от печалбата	397	973			
12 Печалба (9 - 10 - 11)	3 855	6 030			
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	82 667	73 124	Всичко (Общо приходи+10)	82 667	73 124

Дата: 22 август 2024 г.

Съставител: 
/Сте́ла То́нкова/

Ръководител: 
/Григор Григоров/

Заверил съгласно доклад:


д.е.с Теодора Цветанова

Дата: 18.09.2024г.

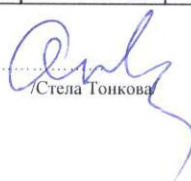
0771 Теодора Цветанова
Регистриран одитор

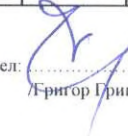
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на АГРОКОМ ЕООД
адрес България, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 15, ет. 7 ЕИК 104593232
за 01.01.2023 - 31.12.2023 (хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	77 514	50 464	27050	85 752	94 121	(8369)
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3 574	(3574)		2 267	(2267)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		6	(6)	9	4	5
6	Плащания при разпределения на печалби		2 730	(2730)			0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата		257	(257)		604	(604)
8	Други парични потоци от основната дейност	1 210	96	1114	1 245		1 245
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		78 724	57 127	21597	87 006	96 996	(9990)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	4 474	7 431	(2957)	155	5 150	(4995)
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	3 590		3590			
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		8 064	7 431	633	155	5 150	(4995)
В. Парични потоци от финансовата дейност							
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	22 353	34 033	(11680)	29 184	25 412	3772
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	271	155	116	169	176	(7)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		22 624	34 188	(11564)	29 353	25 588	3 765
Г. Изменение на паричните средства през периода		109 412	98 746	10 666	116 514	127 734	(11220)
Д. Парични средства в началото на периода				563			11 783
Е. Парични средства в края на периода				11 229			563

Дата: 22 август 2024 г.

Съставител: 
/Стекла Тонкова

Ръководител: 
/Григор Григоров/

Заверил съгласно доклад: 

д.е.с Теодора Цветанова

Дата: 18.09.2024г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ

на АГРОКОМ ЕООД
адрес България, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 15, ет. 7
за 01.01.2023 - 31.12.2023

ЕИК 104593232

(млн. лева)

Показатели	Записан капитал	Други резерви	Неразмислена печалба	Текуща печалба/загуба	Общ собствен капитал
а	1	7	8	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	12 048	56 281	6 030	74 364
6. Финансов резултат за текущия период				3 855	3 855
7. Разпределение на печалба, в т. ч.:			3300	(6030)	(2730)
- за дивиденди				(2730)	(2730)
10. Други изменения в собствен капитал		242			242
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	5	12 290	59 581	3 855	75 731

Дата: 22 август 2024 г.

Съставител: Стефан Тодоров

Ръководител: Тригор Григоров

Заверил съгласно доклад:

Дата:

18.09.2024г.

д.с.с. Теодора Цветанова



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА “АГРОКОМ” ЕООД ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА 2023 г.

„АГРОКОМ” ЕООД е търговско дружество със седалище и адрес на управление гр.Велико Търново, бул. ”Васил Левски”, №15, ет.7. Дружеството е вписано в Търговския регистър с ЕИК 104593232.

Капиталът на дружеството е 5,000 лв., едноличен собственик е Григор Григоров.

Представляващи: Григор Григоров и Габриела Петрова, вп. с решение в ТР №20200325141418;

Начин на представляване: заедно и поотделно

През 2023 г. няма движение на дяловете.

Средносписъчен брой на персонала за 2023 г. – 78 души.

1. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА И ОСНОВНИ РИСКОВЕ

През 2023 г. „Агроком“ ЕООД запазва основната си дейност, а именно търговия със зърнени и технически култури, препарати за растителна защита, торове и семена.

Общите приходи на дружеството през периода са както следва:

Вид приход	2023	2022	Относителен дял в общите приходи		Изменение в хил.лв	Изменение 2023/2022 в %
			2023	2022		
Нетни приходи	74840	66628	90.53%	91.12%	8212	12.33%
Общо приходи от оперативна дейност	82333	72898	99.60%	99.69%	9435	12.94%
Финансови приходи	334	226	0.40%	0.31%	108	47.79%
Общо приходи	82667	73124			9543	13.05%

Печалба	2023	2022	Относителен дял в общите приходи		Изменение в хил.лв	Изменение 2023/2022 в %
			2023	2022		
Общо приходи	82667	73124	x	x	9543	13.05%
Резултат от селск. дейност	6876	4758	8.32%	6.51%	2118	44.51%
Резултат от търговска дейност	-3021	1272	-3.65%	1.74%	-1749	-237.50%

Общо резултат	3855	6030	4.66%	8.25%	-2175	-36.07%
---------------	------	------	-------	-------	-------	---------

Изменение		2023	2022	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Краткотрайни активи (без РБП)	50895	60029	-9134	84.78	-15.22
2	Материални запаси	24926	43650	-18724	57.10	-42.90
3	Краткосрочни вземания	14740	12226	2514	120.56	20.56
4	Краткосрочни финансови активи	0	3590	-3590	0.00	-100.00
5	Парични средства	11229	563	10666	1994.49	1894.49
6	Краткосрочни задължения	5552	11873	-6321	46.76	-53.24
7	Обща ликвидност	9.17	5.06	4.11	181.31	81.31
8	Бърза ликвидност	4.68	1.38	3.30	339.06	239.06
9	Незабавна ликвидност	4.68	1.08	3.60	434.24	334.24
10	Абсолютна ликвидност	2.02	0.05	1.98	4265.24	4165.24

VI. ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ		2023	2022	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Собствен капитал	75732	74364	1368	101.84	1.84
2	Дългосрочни задължения	0	0	0	-	-
3	Краткосрочни задължения	552	11873	-11321	4.65	-95.35
4	Платежоспособност - СК/(ДЗ+КЗ)	137.1957	6.2633	130.9324	2190.47	2090.47
5	Задлъжнялост - (ДЗ+КЗ)/СК	0.0073	0.1597	-0.1524	4.57	-95.43
6	Финансова автономност - СК/(СК+ДЗ)	1.0000	1.0000	0.0000	100.00	0.00

VII. РЕНТАБИЛНОСТ		2023	2022	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Финансов резултат	3855	6030	-2175	63.93	-36.07
2	Собствен капитал	75732	74364	1368	101.84	1.84
3	Реални активи	81284	86237	-4953	94.26	-5.74
4	Сума на пасивите (ДЗ и КЗ)	552	11873	-11321	4.65	-95.35
5	Нетни приходи от продажби	66628	66628	0	100.00	0.00
6	Рентабилност на приходите	5.7859	9.0502	-3.2644	63.93	-36.07
7	Рентабилност на СК	5.0903	8.1088	-3.0184	62.78	-37.22
8	Рентабилност на инвестирания капитал (активите)	4.7426	6.9924	-2.2497	67.83	-32.17
9	Рентабилност на пасивите	698.3696	50.7875	647.5821	1375.08	1275.08

Основните пазарни рискове и несигурности, пред които е изправено Дружеството, свързани с търговията със зърнени храни и друга селскостопанска продукция са:

а) Намаление на продажните пазарни цени;

- б) Повишаване на разходите за съхранение;
- в) Лоша реколта и ниски добиви;
- г) Невъзможност за снабдяване с нужните количества зърна за изпълнение на поети задължения по договори;
- д) Повишена конкуренция;
- е) Рискове при сключване на дългосрочни договори по фиксирани цени;
- ж) Риск от непокрити от застраховките загуби

КРЕДИТЕН РИСК – Финансовите активи, които излагат дружеството на кредитен риск са вземанията от клиенти и платените аванси на доставчици. Политиката на дружеството е да ограничава този риск като проучва предварително клиентите и доставчиците си и при формиране на големи експозиции към даден клиент или доставчик осъществява текущо наблюдение на дейността му.

ЛИКВИДЕН РИСК – Ликвидния риск за дружеството се състои във възможността дружеството да не е в състояние да посрещне свое ликвидно и изискуемо задължение. Основният ликвиден риск е свързан с ползваните банкови кредити. Политиката на дружеството е да управлява този риск като поддържа дългосрочни отношения с кредитните институции и планира дейността си така, че да е в състояние да посреща плащанията.

2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН ОТЧЕТА

Няма събития настъпили след датата на финансовия отчет, които да изискват корекции или оповестяване.

3. ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

През 2024 г. очакваме дружеството на продължи търговската си дейност в областта на търговията със зърнени и технически култури, препарати за растителна защита, торове и семена.

4. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружеството не извършва такава дейност.

5. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството няма разкрити клонове и не планира разкриването на такива.

6. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Финансовите инструменти на дружеството включват: парични средства в брой и по банкови сметки, получени и отпуснати заеми, вземания и задължения от клиенти и доставчици.

7. ВЪПРОСИ СВЪРЗАНИ С ЕКОЛОГИЯ И ПЕРСОНАЛ

Дружеството изпълнява всички нормативни изисквания в областта на екологията.

Политиката на ръководството е да се сведе до минимум негативното въздействие върху околната среда и да се постигне устойчивост на енергийната ефективност. Ръководството на дружеството води и управлява предприятието в съответствие с глобалните

усилия да се сведе до минимум негативното въздействие върху околната среда. Стреми се, цялостната дейност да отговаря на основните характеристики на идеята за устойчивост на енергийната ефективност, намаляване на въглеродния интензитет и отпечатък.

Дейността на дружеството не е свързана с отделяне на преки и непреки емисии на въглероден двуокис в атмосферата.

В своята политика и практика дружеството разработва и прилага съвременни форми за управление на човешките ресурси с разбирането, че това са фактори с изключително значение за развитието на бизнеса и постигането на високи резултати.

Постигането и поддържането на баланс на интересите между работодателя и работната сила се основава на спазване на трудовото и осигурително законодателство.

В Дружеството няма пряка или непряка дискриминация между мъжете и жените по отношение на условията на:

- наемане на работа, достъп до заетост и до самостоятелна заетост;
- работни условия, включително заплащане и освобождаване от работа;
- професионално обучение и повишение;
- членство в организации на работници или служители.

Дружеството поставя на водещо място защитата на човешките права и недопускането на никакви форми на поведение, което накърнява достойнството и правата на отделната личност, нито толерира прояви на дискриминация.

22.08.2024 г.

Велико Търново

Управител:.....

/ Гр.Григоров/

