

До едноличния съдружник на
АГРОНОМ I ХОЛДИНГ ЕООД,
гр. Добрич

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

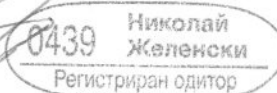
Ние извършихме одит на годишния финансов отчет на **АГРОНОМ I ХОЛДИНГ ЕООД, гр. Добрич** към 31 декември 2011 г. Отговорността за изготвянето на този финансов отчет се носи от ръководството на дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в достатъчна степен доколко годишният счетоводен отчет не съдържа съществени грешки и пропуски. Считаме, че извършеният от нас одит дава достатъчно основание за изразяване на одиторско мнение.

В резултат на това **удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2011 г., както и за получения финансов резултат за периода в съответствие с националното счетоводно законодателство и годишния отчет за дейността.**

София, 08.06.2012

Дипломиран експерт-счетоводител:



/Н. Желенски/

Отчетна единица: АГРОНОМ I ХОЛДИНГ ЕООД		
Гр. (с.)	гр. Добрич	
Община	Добрич	

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
124099376

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

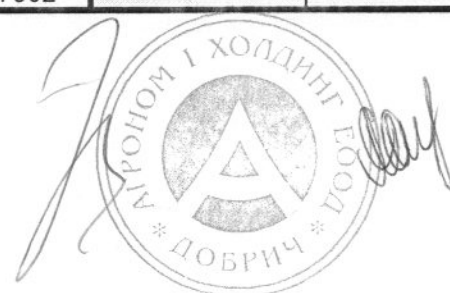
АКТИВ				
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.		
		текуща	година	предходна година
а	б	1		2
А. Записан, но невнесен капитал	01000			
В. Нетекущи (дълготрайни) активи				
I. Нематериални активи				
Продукти от развойна дейност	02110		111	135
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		6	18
в това число:				
За водноелектрически централи	02121			
За вятърни генератори	02122			
За слънчеви колектори	02123			
За термопомпи	02124			
Търговска репутация	02130			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140			
в т.ч. предоставени аванси	02141			
Общо за група I	02100		117	153
II. Дълготрайни материални активи				
Земи и сгради	02210		3729	2994
Земи	02211		2427	1702
Сгради	02212		1302	1292
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		2713	2520
в това число:				
За водноелектрически централи	02221			
За вятърни генератори	02222			
За слънчеви колектори	02223			
За термопомпи	02224			
Съоръжения и други	02230		1802	219
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		246	1733
в т.ч. предоставени аванси	02241			
Общо за група II	02200		8490	7466
III. Дългосрочни финансови активи				
Акции и дялове в предприятия от група	02310		240	240
Предоставени заеми на предприятия от група	02320			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340			
Дългосрочни инвестиции	02350		18	20
Други заеми	02360			
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370			
Общо за група III	02300		258	260
IV. Отсрочени данъци	02400		41	41
Общо за раздел Б	02000		8906	7920



АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	156	64
Незавършено производство	03120	239	264
в т.ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	611	681
Продукция	03131	502	571
Стоки	03132	109	110
Предоставени аванси	03140	163	38
Общо за група I	03100	1169	1047
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	271	230
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220	749	858
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	160	197
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	1180	1285
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	136	54
Касови наличности в лева	03411	121	40
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	12	4
Разплащателни сметки	03413	3	10
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	136	54
Общо за раздел В	03000	2485	2386
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	58	27
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	11449	10333



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	100	100
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	100	100
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	2394	2385
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	2394	2385
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	3835	1667
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	3835	1667
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	171	2294
Общо раздел А	05000	6500	6446
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	1361	1000
До 1 година	07201	571	
Над 1 година	07202	790	1000
Получени аванси	07300	68	68
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302	68	68
Задължения към доставчици	07400	108	255
До 1 година	07401	108	255
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към предприятия от група	07600	3269	2266
До 1 година	07601	2204	1321
Над 1 година	07602	1065	945
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	143	298
До 1 година	07801	48	146
Над 1 година	07802	95	152
в това число:			
Към персонала	07810	16	11
До 1 година	07811	16	9
Над 1 година	07812		2
Осигурителни задължения	07820	6	3
До 1 година	07821	6	3
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	37	140
До 1 година	07831	24	127
Над 1 година	07832	13	13
Общо за раздел В	07000	4949	3887
До 1 година	07001	2931	1722
Над 1 година	07002	2018	2165
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	11449	10333

Дата: 18.03.2012 г.

Ръководител: Тодор Костадинов Губатов

Съставител: Светлин Мирев Сотиров

Лице за контакт: Светлин Мирев Сотиров

(подпис)

0898663310

(телефон)

0439 Николай
Желевски
Регистриран одитор

Отчетна единица:	АГРОНОМ 1 ХОЛДИНГ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Добрич
Община	Добрич-град

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
124099376

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	93	125
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	1 537	1 708
Суровини и материали	10210	869	904
Външни услуги	10220	668	804
Разходи за персонала	10300	227	149
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	188	127
Разходи за осигуровки	10320	39	22
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	376	307
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	376	307
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	376	307
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	1 902	1 155
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	1 874	1 133
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	4 135	3 444
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	166	127
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210	55	10
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220	2	
Общо за група II	11000	166	127
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	190	2 342
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	4 301	3 571
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	190	2 342
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200	19	48
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (B - IV - V)	14400	171	2 294
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	4 491	5 913



Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
a	6	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	4 172	3 580
Продукция	15110	908	1 440
Стоки	15120	1 768	910
Услуги	15130	1 496	1 230
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	353	410
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	318	466
в това число:			
Приходи от финансираня	15410	116	188
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420	172	209
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	27	62
Общо за група I	15000	4 490	4 046
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		1 867
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	1	
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	1	1 867
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	4 491	5 913
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (B + IV + V)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	4 491	5 913

0439 Николай
Железски
Регистриран одитор



Отчетна единица:	АГРОНОМ I ХОЛДИНГ ЕООД
Гр. (с.)	гр. Добрич
Община	Добрич

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
124099376

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период			Предходен период		
		постъп- ния	плащания	нетен поток	постъп- ния	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	5041	3439	1602	4259	2017	2242
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		226	-226		153	-153
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534		120	-120			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		67	-67		25	-25
Други парични потоци от основна дейност	61538	16	467	-451	136	320	-184
Общо за раздел А	61530	5057	4319	738	4395	2515	1880
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		896	-896		2874	-2874
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	896	-896	0	2874	-2874
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	2540	2354	186	2906	2039	867
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554		121	-121		106	-106
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		9	-9			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556		1	-1			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557	185		185	116	1	115
Общо за раздел В	61550	2725	2485	240	3022	2146	876
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	7782	7700	82	7417	7535	-118
Д. Парични средства в началото на периода	61570	X	X	54	X	X	172
Е. Парични средства в края на периода	61580	X	X	136	X	X	54

Дата: 18.03.2012 г.

Ръководител: Тодор Костадинов Губатов

Съставител: Светлин Мирев Сотиров

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Светлин Мирев Сотиров

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

0898663310

(телефон)

0439 Николай
Жежовски
Регистриран одитор

Отчетна единица:	АГРОНОМ 1 ХОЛДИНГ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Добрич
Община	Добрич-град

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
124099376

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	100			2 385				1 667		2 294	6 446	
2. Промени в счетоводната политика	61620											0	
3. Грешки	61630											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	100	0	0	2 385	0	0	0	1 667	0	2 294	6 446	
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Увеличение	61651											0	
Намаление	61652											0	
6. Финансов резултат за текущия период	61660										171	171	
7. Разпределение на печалбата	61670											-126	
в т. ч. за дивиденди	61671											0	
8. Покриване на загуба	61680											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Увеличение	61691											0	
Намаление	61692											0	
10. Други изменения в собствения капитал	61710				9				2 294		-2 294	9	
11. Салдо към края на отчетния период	61720	100	0	0	2 394	0	0	0	3 835	0	171	6 500	
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	100	0	0	2 394	0	0	0	3 835		171	6 500	

Дата: 18/03/2012

Ръководител: Тодор Костадинов Губатов

Съставител: Светлин Мирев Сотиров

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Светлин Мирев Сотиров

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

058603063

(телефон)

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТА НА АГРОНОМ I ХОЛДИНГ ЕООД ПРЕЗ 2011 година

I. Развитие и резултати от дейността на фирма през 2011 година.

„Агроном I холдинг“ ЕООД, гр. Добрич е учредено през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност. Капиталът на дружеството е в размер на 100 000.00 лева, разпределен в 10 000 дяла по 10.00 лв. и е изцяло внесен.

„Агроном I холдинг“ ЕООД е с предмет на дейност производство на непреработена земеделска продукция – растениевъдство и съхранение на зърно. Сумата на нетните приходи от продажби от 3 580 хил.лева за 2010 година е увеличена на 4 172 хил. лева за 2011 г. Балансовата печалба (печалбата след облагане с корпоративен данък) е намалена от 2 294 хил. лева на 171 хил. лева.

II. Финансово състояние и основни рискове пред дружеството през бъдещи периоди

Състоянието на дружеството се определя като стабилно и изготвянето на финансов отчет за 2011 година на базата на принципа за „действащо предприятие“ като обосновано. Основание за такъв извод дават:

Разработките на отдел „Анализи и прогнози“ не показват съществени рискове на бизнес средата или на вътрешното състояние на дружеството, които да застрашават финансовата му независимост.

Като цяло кредитните, ценовите и валутните рискове за дружеството за периода до 24.06.2012 г. се оценяват от анализаторите на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

III. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2011 г. изготвянето му е приключило на 18.03.2012 г. На тази дата финансовият отчет е одобрен от едноличния собственик на капитала за оповестяване и за представяне на избрания от дружеството законов одитор. В периода между 18.03.2012 г. и 24.06.2012 г. не са настъпили съществени некоригиращи събития (коригиращите събития са отразени в отделните съставни части на отчета).

IV.Вероятно бъдещо развитие на предприятието и действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

На този етап не се предвиждат такива дейности.

V. Информация, изисквана на основание чл. 187д и 247 от Търговския закон

Не е извършвано изкупуване на собствени акции на дружеството.

През 2011 г. дружеството е ръководено от един управител. Общата сума на възнагражденията на управителя за 2011 г. е 18 355.00 лева.

Собственикът на дружеството притежава пряко 100% от акциите на дружеството.

„Агроном I холдинг“ ЕООД няма финансови инструменти, които да са носители на пискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това не е предприемано през 2011 г. действия за хеджиране на финансовите позиции.

Добрич, 24.06.2012 г.

Управител : /...../

