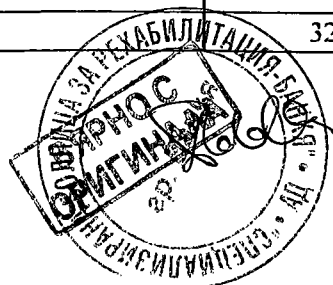


БАЛАНС
на "СБР - БАНКЯ" АД, гр. София
към 31 декември 2008 година

АКТИВ

Раздели Групи Статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
• Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		2
Общо за група I:		2
II. Дълготрайни материални активи		
• Земи и сгради, в т.ч.:	1746	697
земи	497	497
сгради	1249	200
• Машини, производствено оборудване и апаратура	34	88
• Съоръжения и други	413	470
• Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	5	1095
Общо за група II:	2198	2350
IV. Отсрочени данъци	13	10
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	2211	2362
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
• Суровини и материали	11	10
• Продукция и стоки, в т.ч.	3	4
Общо за група I:	14	14
II. Вземания		
• Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	55	81
• Вземания от предприятия в група, в т.ч.:	780	299
над 1 година	745	
• Други вземания, в т.ч.:	183	247
Общо за група II:	1018	627
IV. Парични средства, в т.ч.	7	42
• в брой	7	7
• в безсрочни сметки (депозити)		35
Общо за група IV:	7	42
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	1039	683
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1	
СУМА НА АКТИВА	3251	3045

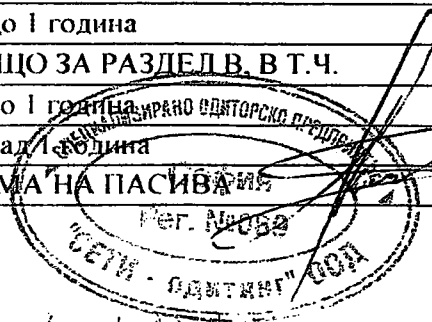


ПАСИВ

Раздели Групи Статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	397	397
III. Резерв от последващи оценки	496	496
IV. Резерви		
• Други резерви	39	29
Общо за група IV:	39	29
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
• неразпределена печалба	16	
• непокрита загуба		(83)
Общо за група V:	16	(83)
VI. Текуща печалба (загуба)	241	110
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	1189	949
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
• Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	120	161
до 1 година	120	161
• Задължения към доставчици, в т.ч.	42	8
до 1 година	42	8
• Задължения към предприятия от група, в т.ч.	1800	1800
над 1 година	1800	1800
• Други задължения, в т.ч.	1	7
до 1 година	1	7
• Задължения към персонала, в т.ч.	62	77
до 1 година	62	77
• Осигурителни задължения, в т.ч.	12	27
до 1 година	12	27
• Данъчни задължения, в т.ч.	25	16
до 1 година	25	16
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, В Т.Ч.	2062	2096
до 1 година	262	296
над 1 година	1800	1800
СУМА НА ПАСИВАТА	3251	3045

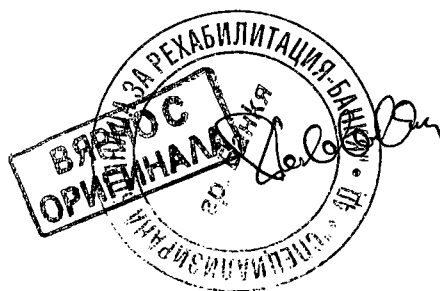
Дата: 18.11.2009

Съставител:



ОТЧЕТ
за приходите и разходите
на "СБР - БАНКЯ" АД, гр. София
към 31 декември 2008 година

Наименование на разходите а	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година 1	Предходна година 2
А. Разходи		
• Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	5	4
• Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	693	633
а). суровини и материали	449	463
б). външни услуги	244	170
• Разходи за персонала, в т.ч.	907	607
а) разходи за възнаграждения	754	493
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	153	114
осигуровки, свързани с пенсии	153	114
• Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.	158	143
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	158	143
•• разходи за амортизация	158	143
• Други разходи, в т.ч.	221	100
а). балансова стойност на продадени ативи	66	51
Общо разходи за оперативна дейност	1984	1487
• Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	16	16
а) разходи, свързани с предприятия от група		3
Общо финансови разходи	16	16
• Печалба от обичайна дейност	268	111
Общо разходи	2000	1503
• Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	268	111
• Разходи за данъци от печалбата	27	1
• Печалба	241	110
Всичко	2268	1614



Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
• Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2242	1608
а) Продукция	538	395
б) Стоки	99	82
в) Услуги	1605	1131
• Други приходи, в т.ч.	7	6
Общо приходи от оперативна дейност	2249	1614
• Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	19	
а) приходи от предприятия от група	19	
Общо финансови приходи	19	
Общо приходи	2268	1614
Всичко	2268	1614

Дата: 28.02.2009

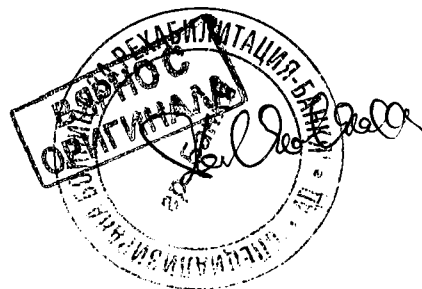
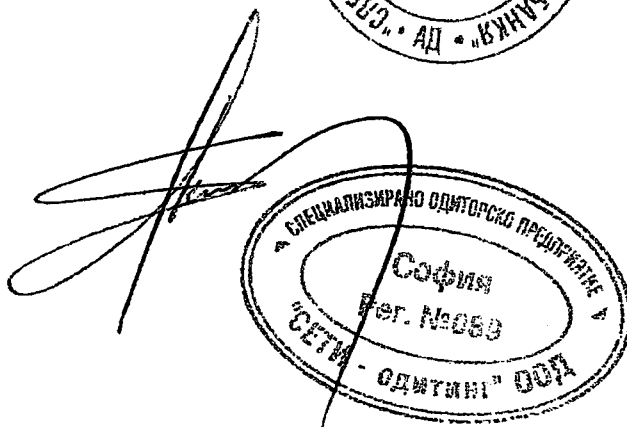
Съставител:



Наименование на приходите	Сума (хиляди лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
• Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2242	1608
а) Продукция	538	395
б) Стоки	99	82
в) Услуги	1605	1131
• Други приходи, в т.ч.	7	6
Общо приходи от оперативна дейност	2249	1614
• Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	19	
а) приходи от предприятия от група	19	
Общо финансови приходи	19	
Общо приходи	2268	1614
Всичко	2268	1614

Дата: 28.02.2009

Съставител:



ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод
на "СБР - БАНКЯ" АД, гр. София
към 31 декември 2008 година

Хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2404	872	1532	1741	811	930
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		957	(957)	2	615	(613)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни					8	(8)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		10	(10)		5	(5)
Други парични потоци от основна дейност	14	251	(237)	2	210	(208)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2418	2090	328	1745	1649	96
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		11	(11)		8	(8)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		11	(11)		8	(8)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	40	467	(427)	51	305	(254)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	120	35	85	150		150
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		10	(10)			
Плащания на задължения по лизингови договори					21	(21)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	160	512	(352)	201	326	(125)
Г. Изменение на паричните средства за периода (А + Б + В)	2578	2613	(35)	1946	1983	(37)
Д. Парични средства в началото на периода			42			79
Е. Парични средства в края на периода			7			42

ДАТА: 18.12.2008

Съставител: _____

Ръководител: _____

ОРИГИНАЛ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

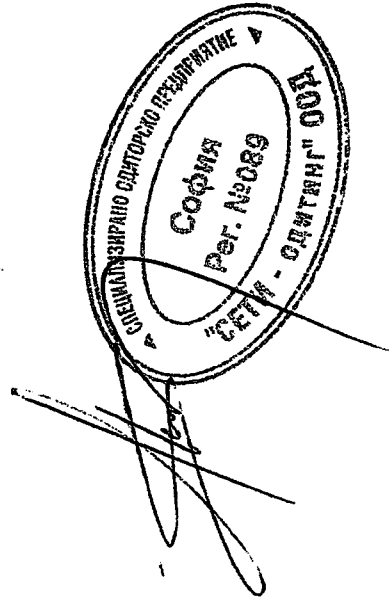
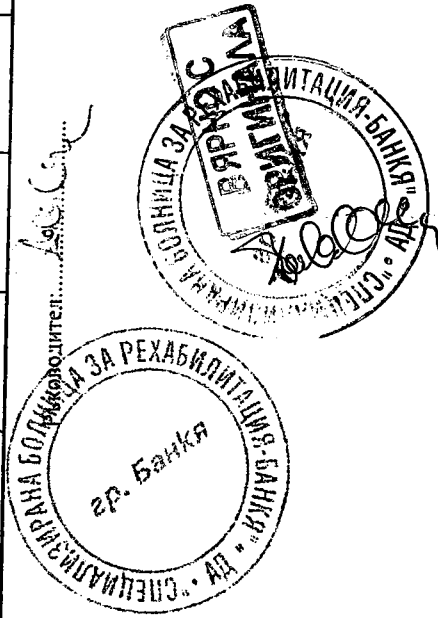
на "СБР - БАНКА" АД, гр. София

към 31 декември 2008 година

Хиляди

към 31 декември 2008 година													Уд. л.в.	
Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал	
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	непокрита загуба					
а	1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12			
1. Салдо в началото на отчетния период	397		496					29		-83	110	949		
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.									110		(110)			
6. Финансов резултат за текущия период											241	241		
7. Разпределение на печалбата							10	-10						
8. Покриване на загуба								-83	83					
10. Други изменения в собствения капитал								(1)				(1)		
11. Салдо към края на отчетния период	397		496				39	16		241		1189		

Дата: 31.12.2008
Съставител: [подпис]





СЕТИ - ОДИТИНГ ООД
1505 София, ул. "Оборище" № 60
тел./факс: 9447 182.9443 842.843 8937
e-mail: sety_auditing@bitex.com

До

**ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА
АКЦИОНЕРИТЕ НА**

**“СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА
ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ” АД**
гр. София

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

за
годишния финансов отчет
към 31 декември 2008 година



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА

„СБР – БАНКЯ“ АД

гр. Банкя

Уважаеми Дами и Господа,

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „СБР – БАНКЯ“ АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2008 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето на достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на



грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „СБР – БАНКЯ“ АД към 31 декември 2008 г., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Без да изразяваме резерви обръщаме внимание, че:

Към 31.12.2008 година има непотвърдени разчети от контрагент на дружеството, поради което е възможно в бъдеще да възникнат различия в посочените във финансовия отчет балансови статии.



Към 31 декември 2008 година дружеството не е преразгледало справедливата стойност на своите активи.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.33, ал. 4) ние се запознахме с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството през отчетната 2008.

Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Считаме, че финансовата информация представена в годишния доклад на ръководството за дейността на „СБР – БАНКЯ“ АД съответства във всички съществени аспекти на представената и оповестена информация във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2008 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

„СЕТИ Одитинг“ ООД

Светлана Найденова
Управител
Регистриран одитор

18 март 2009 година
гр. София

