

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

Акционерите на

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от

Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо

предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена

несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТ КОНСУЛТ 21 ООД

Регистрирано специализирано одиторско предприятие

Ирена Николова

Управител

Петя Ставрева

Регистриран одитор, отговорен за одита



11 май 2018 година

ж.к."Борово" бл.214А

гр.София 1680, България

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2017г.

ЕИК: 202964370

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща	предх.		текуща	предх.
Раздели, групи статии	год.	год.	Раздели, групи статии	год.	год.
а	1	2	а	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи			A. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	66	66
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		3	II. Резерви		
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	176		1. Резерв съгласно учредителен акт	711	711
Общо за група I:	176	3	Общо за група II:	711	711
II. Дълготрайни материални активи			III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(204)	(75)
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	7	4	- непокрита загуба	(204)	(75)
2. Съоръжения и други	1	1	Общо за група III:	(204)	(75)
Общо за група II:	8	5	IV. Текуща печалба (загуба)	24	(128)
III. Дълготрайни финансови активи			Общо за раздел A	597	574
1. Акции и дялове в предприятия от група	33	33	Б. Провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	191	191	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	22	11
Общо за група III:	224	224	Общо за раздел Б	22	11
IV. Отсрочени данъци	18	22	V. Задължения		
Общо за раздел A:	426	254	1. Получени аванси, в т.ч.:	7	20
Б. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година	7	20
I. Материални запаси			2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	7	2
1. Продукти и стоки, в т.ч.:	2	2	до 1 година	7	2
- стоки	2	2	3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	5	5
Общо за група I:	2	2	до 1 година	5	5
II. Вземания			4. Други задължения, в т.ч.:	36	38
1. Вземания от клиенти и доставчици	42	12	до 1 година	36	38
2. Вземания от предприятия от група	34	22	- към персонала, в т.ч.:	22	18
3. Други вземания	4	1	до 1 година	22	18
Общо за група II:	80	35	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	15
III. Парични средства, в т.ч.:	169	361	до 1 година	9	15
- в брой	2	13	- данъчни задължения, в т.ч.:	3	5
- в безсрочни сметки (депозити)	167	348	до 1 година	3	5
Общо за група III:	169	361	Общо за раздел B, в т.ч.:	55	65
Общо за раздел Б:	251	398	до 1 година	55	65
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	3	2
			- приходи за бъдещи периоди	3	2
СУМА НА АКТИВА (А+Б)	677	652	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	677	652

Дата: 23.03.2018 г.

Съставител:

/Йорданка Донева/

Ръководител:

/Димитър Георгиев/

Заверил:

СОП "Одит консулт 21" ООД

София, 11.05.2018 г.



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2017г.

Приложение № 2
 към СС1
 ЕИК: 202964370

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	79	39	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	371	182
а) суровини и материали	14	6	а) стоки	2	3
б) външни услуги	65	33	б) услуги	369	179
2. Разходи за персонала, в т.ч.	350	267	2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	113	
а) разходи за възнаграждения	299	228	Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	484	182
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	51	39	3. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	11	12
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	7	7	- приходи от предприятия от група	11	12
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	7	7	Общо финансови приходи (3)	11	12
- разходи за амортизация	7	7	4. Загуба от обичайната дейност	0	142
4. Други разходи, в т.ч.:	28	22	Общо приходи (1+2+3)	495	194
а) балансова стойност на продадени активи		1	5. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	0	142
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	464	335	6. Загуба (5+ред 9 от раздел А)	0	128
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	2				
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2				
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	2	1			
Общо финансови разходи (5+6)	4	1			
7. Печалба от обичайна дейност	27	-			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6)	468	336			
8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	27	-			
9. Разходи за данъци от печалбата	3	(14)			
10. Печалба (8-9)	24	-			
ВСИЧКО (Общо разходи+9+10)	495	322	ВСИЧКО (Общо приходи+6)	495	322

Дата: 23.03.2018 г.

Съставител:
 /Йорданка Донева/

Ръководител:
 /Димитър Георгиев/

Заверил:

СОП "Одит консулт 21" ООД
 София, 11.05.2018 г.



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

БИК: 202964370

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	373	202	171	219	90	129
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		351	(351)		251	(251)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		2	(2)		1	(1)
4. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		2	(2)			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	373	557	(184)	219	342	(123)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		8	(8)		2	(2)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	8	(8)	-	2	(2)
В. Изменения на паричните средства през периода (А+Б)	373	565	(192)	219	344	(125)
Г. Парични средства в началото на периода			361			486
Д. Парични средства в края на периода			169			361

Дата: 23.03.2018 г.

Съставител:
Морданка Донева

Ръководител:
Димитър Георгиев

Заверил:
СОП "Одит консулт 21" ООД
София, 11.05.2018 г.



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

Приложение №4
към СС1

ЕИК: 202964370

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	66	711	(75)	(128)	574
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	66	711	(75)	(128)	574
3. Финансов резултат за текущия период				24	24
4. Други изменения в собствения капитал			(129)	128	(1)
5. Салдо към края на отчетния период	66	711	(204)	24	597
6. Собствен капитал към края на отчетния период (5)	66	711	(204)	24	597

Дата: 23.03.2018 г.

Съставител:
 Йорданка Донева

Ръководител:
 Димитър Георгиев

Заверил:
 СОП "Одит консулт 21" ООД
 София, 31.05.2018 г.



ИНДИВИДУАЛНА СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на **ДЖИМ РЕАЛ ТЕХНОЛОДЖИ АД**
към 31.12.2017г.

Приложение № 5 към ССТ

ГИК: 202964370

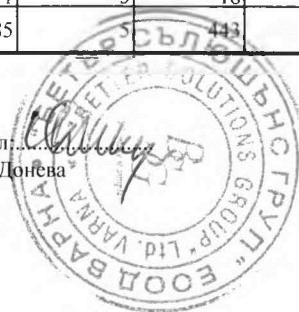
(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
1.	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	8			8			8	5	3		8			8	-
2.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		176		176			176				-			-	176
	Обща сума I:	8	176	-	184	-	-	184	5	3	-	8	-	-	8	176
II. Дълготрайни материални активи																
1.	Машини, производствено оборудване и апаратура	8	8		16			16	5	4		9			9	7
2.	Съоръжения и други	1			1			1				-			-	1
	Обща сума II:	9	8	-	17	-	-	17	5	4	-	9	-	-	9	8
III. Дългосрочни финансови активи																
1.	Акции и дялове в предприятия от група	33			33			33				-			-	33
2.	Предоставени заеми на предприятия от група	191			191			191				-			-	191
	Обща сума III:	224	-	-	224	-	-	224	-	-	-	-	-	-	-	224
IV. Отсрочени данъци		22	1	5	18			18				-			-	18
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	263	185	5	443	-	-	443	10	7	-	17	-	-	17	426

Дата: 23.03.2018 г.

Съставител:
Йорданка Донева

Ръководител:
Димитър Георгиев



“ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ” АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 г.

1.Общи положения

1.1.Регистрация

“ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ” АД е акционерно дружество, регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 03.07.2014 г., със седалище гр. София 1303 район р-н Възраждане бул. "Александър Стамболийски" No 84-86, ет. 14.

Предметът на дейност на дружеството е създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги.

1.2.База за изготвяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

1.3.Принципи на изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческата стойност, спазвайки принципите за действащо предприятие, текущо начисляване и същественост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

1.4.Сравнителни данни

В годишния финансов отчет е представена сравнителна информация за една предходна година /период/.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

1.5.Действащо предприятие

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството отчита печалба за периода в размер на 24 хил. лв. и отрицателни парични потоци от оперативна дейност в размер на 184 хил. лв. Текущите пасиви не надвишават текущите активи.

Намерението на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на дружеството е то да продължи да изпълнява стопанската дейност, за което е създадено. Ръководството е на позиция, че прогнозите му показват в един средносрочен план възможности за генериране на достатъчни доходи, за да се посрещне обслужването на текущите задължения. Очакваният резултат от тези мерки е увеличаване на обема на дейността, което ще подобри ликвидната позиция и оборотния капитал на Дружеството.

Ръководството на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД няма намерения да осъществява действия по ликвидация или намаляване в значителна степен обема на дейността. през следващите 12 месеца от датата на съставяне на финансовия отчет и счита, че дружеството е действащо и ще остане такова и в бъдеще.

2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно НСФОМСП 16 Дълготрайни материални активи – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

Изхождайки от принципите на същественост, разбираемост, уместност и вярно и честно представяне на имущественото и финансовото състояние и на формирания финансов резултат в

дружеството е определен стойностен праг на същественост на дълготрайните материални активи 700 лева. Под този праг материалните активи независимо от факта, че са дълготрайни по функция се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Към 31.12.2017 г. отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи е в размер на 6 хил.лв.

2.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени съгласно НСФОМСП 38 Нематериални активи по тяхната цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.

Към 31.12.2017 г. отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи е в размер на 8 хил.лв.

През 2017 г. дружеството е реализирало разходи за придобиване на активи по стопански начин - 113 хил.лв., представляващи разходи за приложения – софтуерни приложения, както следва:

- gymrealmmanager.com - 28 хил.лв.
- e-walls – 27 хил.лв.
- kiosk – 7 хил.лв.
- customer portal – 22 хил.лв.
- sodexo portal – 29 хил.лв.

2.3. Дългосрочните финансови активи първоначално са оценени по цена на придобиване. Дружеството е възприело дългосрочните финансови активи да се отчитат в съответствие себестойностния метод съгласно СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия.

2.4. Материалните запаси се отчитат по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи във връзка с придобиването им.

При потреблението на материалните запаси се прилага препоръчителния подход на СС 2 Отчитане на стоково-материалните запаси - средно претеглена стойност. Средната стойност е изчислена след всяка доставка.

Обезценка на наличните материални запаси в края на отчетния период не е извършвана, поради това, че отчетната им стойност не е по-висока от нетната им реализуема стойност.

2.5. Краткосрочните вземания са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Паричните средства в чуждестранна валута първоначално са оценявани по курс на придобиване. Текущо са преоценявани по централен курс на БНБ и разликите са отнесени като текущ финансов приход или разход.

2.7. Основният капитал е представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрацията му. Внесеният напълно основен капитал е в размер на 65 770 лв., разпределен в 65 770 акции всяка от които с номинална стойност от 1 лв., от които

- 22 374 акции КЛАС А - привилегирани, налични, поименни акции;
- 43 396 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

На 26.01.2018 г. е проведено Общото събрание на Дружеството, на което са взети следните решения:

1. Капиталът на дружеството да бъде увеличен с 8 000 КЛАС А привилегирани, налични, поименни акции от 65 770 лв. на 73 770 лв. Увеличението следва да се извърши в срок от 1 година от датата на Общото събрание чрез парична вноска по сметка на Джим Релм Технолоджи, след което ще бъде вписано по партидата на дружеството в Търговския регистър.

2. 10 850 бр. от наличните акции КЛАС Б да се преобразуват в 10 850 акции КЛАС А.

След предвидените промени, така формираният капитал на дружеството от 73 770 акции ще бъде разпределен както следва:

- 41 224 акции КЛАС А - привилегирани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

Към датата на изготвяне на настоящия отчет решенията на Общото събрание на дружеството от 26.01.2018 г. не са вписани в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

2.8. Краткосрочните задължения в лева на дружеството, са оценени по стойността на тяхното възникване.

3. Данъчно облагане

Разходите/приходите за данъци върху печалбата включват текущ и отсрочен данък.

Текущите данъци върху печалбата се определят съгласно българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. За 2017 г. номиналната данъчна ставка е 10%.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят /погасят/, на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Начислен данъчен актив по отсрочени данъци както следва :

Произход на отсрочения данъчен актив:	Стойност на отсрочения данък (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
1.Разходи за възнаграждения по неизползвани /компенсируеми/ отпуски	1	1
2. Данъчни загуби или кредити	(5)	13
Общо:	(4)	14

4. Амортизация на дълготрайни активи.

Прилаган метод на амортизация на дълготрайните активи е линейния.

За отчетната 2017 г. са начислени 7 хил.лв. разходи за амортизация. По групи активи са прилагани следните норми:

- Компютри - 50%
- Офис мебели - 15%
- Право на ползване на програмен продукт - 50%

5. Сделки със свързани лица

Свързани лица на дружеството са:

Наименование и правна форма	Описание на типа свързаност
ДЖИМ РЕАЛМ ЕООД	Дъщерно дружество
СОРС РЕАЛМС ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
ВОКИ 2002 ЕООД;	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
СКАЙРУУТ ЕООД;	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
РИГЕЙЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД /в ликвидация/	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
КВАНТАЦЕЯ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
СЕЙФТИ ИНЖЕНЕРИНГ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
КО РЕНТАЛ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала

През отчетния период дружеството е осъществило следните сделки със свързани лица и лица, притежаващи повече от 20% от капитала:

- Джим Реалм ЕООД – дъщерно дружество:

Вземания	Салдо към 31.12.2017 г. /хил.лв./
Предоставен заем	191
Начислени лихви	34

Задължения	Салдо към 31.12.2017 г. /хи.лв./
Право на ползване на програмен продукт	1

Отчетени приходи от операции със свързани лица	Оборот за 2017 г. /хи.лв./
Приходи от лихви по предоставени заеми	12

Отчетени разходи от операции със свързани лица	Оборот за 2017 г. /хи.лв./
Абонамент хостинг план	4

6. Отчитане доходите на персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

През отчетния период е призната на разходи за възнаграждения на персонала сума в размер на 299 хил.лв. През отчетния период не са изплащани възнаграждения на надзорния и управителния съвет. Към датата на изготвяне на финансовия отчет неизплатените доходи на персонала са в размер на 22 хил.лв.

7. Отчитане обезценка на активи

През отчетния период не са отчетени загуби от обезценка на активи.

8. Изменение в прилаганите методи за оценка на активите и пасивите

През годината не са извършвани промени в методите на оценка на активите и пасивите в сравнение с предходния отчетен период.

9. Признаването на приходите

Приходите на дружеството се оценяват и признават съгласно правилата на НСФОМСП 18 Приходи и при спазване на принципите за текущото начисляване, съпоставимост между приходите и разходите и независимост на отделните отчетни периоди.

10. Признаване на разходите

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят се изпълняват.

Банковите разходи за обслужване на разплащателните сметки се третираят като финансови разходи.

През 2017 г. начислената сума за независим финансов одит на годишния финансов отчет на Джим Релм технолоджи АД за 2016 г. е в размер на 2 хил.лв.

11. Провизии

През 2017 г. в дружеството са начислени разходи за провизии по неизползвани отпуски и свързаните с тях разходи за социално и здравно осигуряване както следва:

Задължения за компенсируеми отсъствия	Сума (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
В началото на периода	11	2
Начислени	8	9
В края на периода:	19	11

12. Събития след датата на баланса

Събития, настъпили след края на отчетния период, които представляват допълнителна информация за състоянието на дружеството към датата на баланса /коригиращи събития/ се отразяват във финансовите отчети.

Събития след датата на баланса, които не са коригиращи, се оповестяват в приложението към баланса, когато са съществени.

На 26.01.2018 г. е проведено Общото събрание на Дружеството, на което са взети следните решения:

1. Смяна на адреса на управление на дружеството от гр. София в гр. Варна.

2. Капиталът на дружеството да бъде увеличен с 8 000 КЛАС А привилегировани, налични, поименни акции от 65 770 лв. на 73 770 лв. Увеличението следва да се извърши в срок от 1 година от датата на Общото събрание чрез парична вноска по сметка на Джим Релм Технолоджи, след което ще бъде вписано по партидата на дружеството в Търговския регистър.

3. 10 850 бр. от наличните акции КЛАС Б да се преобразуват в 10 850 акции КЛАС А.

След предвидените промени, така формираният капитал на дружеството от 73 770 акции ще бъде разпределен както следва:

- 41 224 акции КЛАС А - привилегировани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

Към датата на настоящия отчет, решенията на Общото събрание на дружеството от 26.01.2018 г. не са вписани в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

На основание чл. 32 от Закона за счетоводството дружеството е приело да не изготвя консолидиран финансов отчет.

Финансовият отчет е приет за публикуване в Търговски регистър към Агенция по вписванията от Съвета на Директорите на дружеството на 23.03.2018 г.

23.03.2018 г.
гр. София

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Димитър Георгиев/

СЪСТАВИТЕЛ:

/Иорданка Донева/



Годишен доклад за дейността на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД за 2017 г.

Настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 187д и 247 от Търговския закон и чл. 39 от Закона за счетоводството.

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление Република България, гр. София 1303, район р-н Възраждане, бул. "Александър Стамболийски" No 84-86, ет. 14.

Органи на управление: Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите.

Членове на Съвет на Директорите :

1. Димитър Георгиев Георгиев
2. Ивайло Пенков Пенчев
3. ИЛЕВЪН БЪЛГАРИЯ ООД

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор - Димитър Георгиев.

Акционерен капитал: Дружеството е с капитал 65 770 лв.

Брой акции: 65 770 броя поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка.

Предмет на дейност на Дружеството, обявен в Агенция по вписванията е:

- Създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон;

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е Дружество, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 07.03.2014 г. с първоначален капитал 50 000 лв., който от 02.10.2014 г. е увеличен с 4 550 лв. до 54 550 лв., а от 05.08.2015 г. на 65 700 лв. с привличане на нови съдружници и увеличаване на броя на акциите на съществуващи съдружници.

С част от акционерния капитал през 2014 г. е осъществена сделка по изкупуване на дяловете на Джим Реалм ООД, ЕИК 202510961. Закупеният капитал е с номинал 1060 лв., покупната цена е 32 860 лв.

Дружеството развива активна стопанска дейност от 08.2015 г., свързана с по-нататъшно развитие и продажба на предлаганото от Джим Реалм ЕООД, ЕИК 202510961, софтуерно приложение за управление на спортни зали и клубове GYM REALM.

Декларираният финансов резултат на Дружеството за 2017 г. е печалба в размер на 24 хил.лв.

Имайки предвид очертаното финансово и оперативно състояние на дружеството, се налага решението през следващата година основна задача на управленската стратегия да бъде увеличаване на мащабите на обема на дейността. Основните пътища за това са продължаване на анализа на пазарната ситуация, разработване на средносрочна стратегия за разширяване на пазарните позиции..

Не се очакват специфични допълнителни инвестиции, а развитието на персонала ще се извършва в съответствие с приетите и прилагани стандарти за вътрешен растеж на наетите лица.

1. Информация относно приходите и разходите на Дружеството, разпределени по отделните категории дейности.

1.1. Финансови показатели

(хил.лв.)

N:	Показатели:	2017	2016	2017/2016	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	24	-128	152	118.8%
2	Нетен размер на приходите от продажби	371	182	189	103.8%
3	Собствен капитал	597	574	23	4.0%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	80	78	2	2.6%
5	Обща сума на активите	677	652	25	3.8%
6	Приходи	495	194	301	155.2%
7	Разходи	468	336	132	39.3%
8	Краткотрайни активи	251	398	-147	-36.9%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	0.0%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	251	398	-147	-36.9%
11	Краткосрочни задължения	55	65	-10	-15.4%
12	Краткосрочни вземания	80	35	45	128.6%
13	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.0%
14	Парични средства	169	361	-192	-53.2%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0	0.0%
16	Текущи задължения (11+15)	55	65	-10	-15.4%
17	Средна наличност на материалните запаси	2	1	1	100.0%
18	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	55	25	30	120.0%
19	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	23	25	-2	-8.0%
20	Сума на доставките	176	53	123	232.1%
21	Брой на дните в периода	365	366	-1	-0.3%
Рентабилност:					
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.0647	-0.7033	0.7680	109.2%
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.0402	-0.2230	0.2632	118.0%
24	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.3000	-1.6410	1.9410	118.3%
25	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0355	-0.1963	0.2318	118.1%
Ефективност:					
26	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.0577	0.5774	0.4803	83.2%
27	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.9455	1.7320	-0.7865	-45.4%
Ликвидност:					
28	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	4.5636	6.1231	-1.5594	-25.5%
29	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	4.5273	6.0923	-1.5650	-25.7%
30	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	3.0727	5.5538	-2.4811	-44.7%
31	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	3.0727	5.5538	-2.4811	-44.7%
Финансова автономност:					
32	Коеф. на финансова автономност (3/4)	7.4625	7.3590	0.1035	1.4%
33	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.1340	0.1359	-0.0019	-1.4%
Обръщаемост на материалните краткотрайни активи:					
34	Времетраене на един оборот в дни (17*21/2)	2.0	2.0	-0.0433	-2.2%
35	Брой на оборотите (2/17)	185.5	182.0	3.5000	1.9%
36	Коеф. на заетост на материалните запаси (17/2)	0.0	0.0	-0.0001	-1.9%
Взамания и погасяване на задълженията:					
37	Период на събиране на вземанията от клиенти в дни (18*21/2)	54.1	50.3	3.8358	7.6%
38	Период на погасяване на задълженията към доставчици в дни (19*21/20)	47.70	172.64	-124.9426	-72.4%

Дружеството приключва 2017 г. с общо приходи в размер на 495 хил. лв., включително:

- 1.1.1. Приходи от продажба на стоки - 2 хил.лв.
- 1.1.2. Приходи от предоставени абонаментни и софтуерни услуги - 369 хил.лв.
- 1.1.3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин - 113 хил.лв., представляващи разходи за приложения, както следва:
 - gymrealmmanager.com - 28 хил.лв.
 - e-walls – 27 хил.лв.
 - kiosk – 7 хил.лв.
 - customer portal – 22 хил.лв.
 - sodexo portal – 29 хил.лв.
- 1.1.4. Приходи от начислени лихви по предоставен заем на дъщерно дружество – Джим Реалм ЕООД - 11 хил.лв.

Разходите за дейността за годината възлизат на 468 хил. лв., както следва:

1. Разходи за суровини и материали – 14 хил.лв.
2. Разходи за външни услуги – 65 хил.лв.
3. Разходи за персонала – 350 хил.лв.
4. Разходи за амортизации – 7 хил.лв.
5. Други разходи – 28 хил.лв.

Финансовият резултат за отчетната 2017 г. е печалба в размер на 24 хил. лв.

За отчетната 2017 г. Дружеството има следните финансови показатели :

ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

1.2. Структура на приходите и разходите

Обща структура на приходите /изменения спрямо сравнителния период/

	2 017	2 016	Увеличение/ (Намаление)
	‘000 лв	‘000 лв	(%)
Приходи от оперативна дейност	484	182	166%
Други лихви и финансови приходи	11	12	(8%)
Общо приходи:	495	194	155%

- Приходи от продажба на стоки - 2 хил.лв.
- Приходи от предоставени абонаментни и софтуерни услуги - 369 хил.лв.
- Разходи за придобиване на активи по стопански начин - 113 хил.лв.
- Приходи от начислени лихви по предоставен заем на дъщерно дружество – Джим Реалм ЕООД - 11 хил.лв.

Обща структура на разходите /изменения спрямо сравнителния период/

	2 017	2 016	Увеличение/ (Намаление)
	‘000 лв	‘000 лв	%
Разходи от оперативна дейност	464	335	39%
Разходи за данъци от печалбата	3	-14	121%

Разходи от оперативна дейност

	2 017	2 016	
	‘000 лв	‘000 лв	
Отчетна стойност на продадените стоки		1	(100%)
Разходи за материали	14	6	133%
Разходи за външни услуги	65	33	97%
Разходи за амортизация	7	7	0%
Разходи за персонала	350	267	31%
Други разходи	28	21	33%
Общо разходи от оперативна дейност	464	335	38%

Дружеството отчита разходи за оперативна дейност през 2017 г. в размер 464 хил. лв.

2. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през 2017 г.

Сделки със свързани лица

Вземания		2 017	2 016
		‘000 лв	‘000 лв
Джим Реалм ЕООД	Предоставени заеми	191	191
Джим Реалм ЕООД	Дължими лихви по предоставени заеми	34	22
Задължения		2 017	2016
		‘000 лв	‘000 лв
Джим Реалм ЕООД	Право на ползване на програмен продукт	1	5

3. Информация за дялови участия на Дружеството

Към 31.12.2017 г. дружеството е Едноличен собственик на капитала на Джим Реалм ЕООД, ЕИК 202510961.

На основание чл. 32 от Закона за счетоводството дружеството е приело да не изготвя консолидиран финансов отчет.

4. Информация за промени във вписани обстоятелства на Дружеството.

През отчетния период няма промени във вписаните обстоятелства на Дружеството.

На 26.01.2018 г. е проведено Общото събрание на Дружеството, на което са взети следните решения:

1. Капиталът на дружеството да бъде увеличен с 8 000 КЛАС А привилегировани, налични, поименни акции от 65 770 лв. на 73 770 лв. Увеличението следва да се извърши в срок от 1 година от датата на Общото събрание чрез парична вноска по сметка на Джим Релм Технолоджи, след което ще бъде вписано по партидата на дружеството в Търговския регистър.

2. 10 850 бр. от наличните акции КЛАС Б да се преобразуват в 10 850 акции КЛАС А.

След предвидените промени, така формираният капитал на дружеството от 73 770 акции ще бъде разпределен както следва:

- 41 224 акции КЛАС А - привилегировани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

Към датата на настоящия отчет решенията на Общото събрание на дружеството от 26.01.2018 г. не са вписани в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

5. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството успешно управлява финансовите си ресурси и нормално обслужва задълженията си.

6. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

Съгласно устава на Дружеството, управителните органи на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Съветът на директорите избира Изпълнителен директор, който представлява Дружеството пред трети страни.

7. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на Дружеството

Съгласно справка от Акционерната книга на Дружеството, към 31 декември 2017 г. членовете на Съвета на директорите притежават следния брой акции :

Членове на Съвета на директорите

Име	Брой акции	% от капитала
1. Димитър Георгиев Георгиев	20 504	31,18
2. Ивайло Пенков Пенчев	0	0
3. ИЛЕВЪН БЪЛГАРИЯ ООД	13 354	20,30

8. Информация за възнаграждения на ключов управленски персонал

През 2017 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения на ключов управленски персонал.

9. Информация за участие на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Въз основа на подадена информация от членовете на Съвета на директорите на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД, участието им в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети, е както следва:

Димитър Георгиев Георгиев – Изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите :

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество – Сорс Реалмс ООД

Ивайло Пенков Пенчев – Член на Съвета на директорите:

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:
1. ВОКИ 2002 ЕООД;
 2. СКАЙРУУТ ЕООД;
 3. РИГЕЙЛ - БЪЛГАРИЯ ЕООД /в ликвидация/
 4. КВАНТАЦЕЯ ООД
 5. СЕЙФТИ ИНЖЕНЕРИНГ ООД
 6. КО РЕНТАЛ ООД

10. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни дела, касаещи вземанията или задълженията на Дружеството.

11. Информация относно основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството

Статутът на Дружеството, обемът и характерът на дейностите му и особеностите на пазара, на който реализира продуктите си, не предполага използване на специални финансови инструменти

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Програмата за общо управление на риска е фокусирана върху трудностите на прогнозиране на финансовите пазари и постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати.

Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките и услугите на Дружеството и на евентуално привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Изпълнителния директор и главния счетоводител на Дружеството.

По-долу са описани видовете рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на стопанската си дейност, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

11.1 Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са в български лева.

11.2 Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, поради това, че стоките не се търгуват на стоковите борси, а съгласно договорните отношения с клиентите и доставчиците, цените на стоките и услугите са обект на периодичен анализ и обсъждане за пререзглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара. Основните продажби, които осъществява Дружеството са предоставяне на услуги по изработка и поддръжка на софтуерни приложения.

11.3 Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. Паричните средства по депозитни и разплащателни сметки са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

11.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да погаси всички свои задължения, съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която се стреми да поддържа оптимален ликвиден запас, парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на Дружеството. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

11.5 Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството няма значителна концентрация на лихвоносни активи, с изключение на свободните парични средства по разплащателни и депозитни сметки в банки, затова приходите и входящите оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища. Средствата по разплащателни сметки се олихвяват с лихвени проценти, съгласно тарифите на съответните банки, които се влияят от основния лихвен процент, но се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време.

11.6 Управление на капиталовния риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица и

участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитал. Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Намеренията на ръководството са дейността да се финансира от осъществяваната дейност, свързаната с разработката, реализацията и поддръжката на софтуерни приложения.

12. Информация за действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не извършва действия в областта на научноизследователската и развойна дейност, тъй като предмета на дейност не предполага подобни.

13. Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон

През 2017 г. дружеството не е осъществявало операции по придобиване на собствени акции.

14. Информация за наличието на клонове на предприятието

Джим Релм Технолоджи АД няма регистрирани клонове.

15. Планирана стопанска политика през следващата година

Дружеството запазва политиката си от изминалата 2017 година по увеличаване на пазарния дял в сферата на софтуерните приложения за управление на спортни зали. Целта е разширяване на предлаганите услуги, увеличаване на приходите, подобряване събираемостта на взиманията и оптимизация на разходите.

16. Събития след датата на баланса

На 26.01.2018 г. е проведено Общото събрание на Дружеството, на което са взети следните решения:

1. Смяна на адреса на управление на дружеството от гр. София в гр. Варна.
2. Капиталът на дружеството да бъде увеличен с 8 000 КЛАС А привилегировани, налични, поименни акции от 65 770 лв. на 73 770 лв. Увеличението следва да се извърши в срок от 1 година от датата на Общото събрание чрез парична вноска по сметка на Джим Релм Технолоджи, след което ще бъде вписано по партидата на дружеството в Търговския регистър.
3. 10 850 бр. от наличните акции КЛАС Б да се преобразуват в 10 850 акции КЛАС А.

След предвидените промени, така формираният капитал на дружеството от 73 770 акции ще бъде разпределен както следва:

- 41 224 акции КЛАС А - привилегировани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

Към датата на настоящия доклад, решенията на Общото събрание на дружеството от 26.01.2018 г. не са вписани в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

23.03.2018 г.

Изпълнителен Директор.....
Димитър Георгиев/

