ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА

ДЕЙНОСТТА

НА

“СЕМЕКС” ЕООД гр.Ботевград

през 2022 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство.

Във връзка с приключване на финансовата 2022 г. предоставяме на вниманието Ви информация за развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние към 31.12.2022 г., заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено, както и анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2022 г. и дейността на «Семекс» ЕООД приключва на счетоводна печалба преди облагане в размер на 189 114.44 лв., и корпоративен данък върху печалбата начислен в подадената декларация по чл.92 от ЗКПО - 20 095,50 лв., след извършеното данъчно регулиране на счетоводната печалба.

1. Информация за дружеството:

"Семекс" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 175180741. Всички промени извършени до момента са вписани надлежно по партидата на дружеството.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000,00 лева, разпределен в 50 дяла по 100 лв. Едноличният собственик към 31.12.2022 година е както следва:

Съдружници	Брой дялове	%
Валя Стоянова Семкова	**50**	**100**
О Б Щ О	**50**	**100**

Действителен собственик на капитала е г-жа Валя Семкова.

През 2022 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала, и в управлението на „Семекс" ЕООД . Дружеството се представлява и управлява от Валя Семкова - Управител.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството е: дърводобив и търговия с дървесина, код на икономическата дейност – 0220 – Дърводобив

„Семекс"ЕООД осъществява дейността по дърводобив на сечища в цялата страна, но основно в община Ботевград, Пирдоп и Своге поради близостта но основната база, намираща се в гр. Ботевград. Производствената база е разположена в имот с площ над 10 дка, собственост на предприятието. В нея са разположени ремонтна база и плац за паркиране на техниката. През 2022 г. имотът беше апортиран в дъщерно предприятие "Семекс Груп" ООД на стойността на направената оценка в размер на 512 455,00 лв.

Средно списъчният състав на персонала през 2022 година е 12 души, което намаление спрямо средно списъчния брой за 2021 г. Това се дължи на факта, че за често от дейностите използваме подизпълнители като външна услуга и повишаване на механизацията на дейността.

Както и през предходните години ръководството насочи дейнстта към участие в тръжни процедури за сключване на договори са дърводобив.

Доброто и качествено изпълнение на възложените ни обекти е гаранция за нашето положително развитие и през 2023 г. Получените атестации ни дават увереност в положителното развитие на «Семекс»ЕООД. Поради повишените обеми, с които дружеството търгува се повиши обема на закупената дървесина.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2022 г. са положителни - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 189 114,44 лева, като реализираната печалба през 2020 г. е в размер на 619 407.81 лева. Финансовият резултат е намален поради силната динамика в цените, коато се наблюдаваше през 2022 г. породена от високата инфлация и създадения дефицит на суровини породен от войната в Украйна. Приходите са значително увеличени, които дава стабилност в развитието.

Показатели	**2022 г. в хил.лв.**	**2021 г. в хил.лв.**
Общо приходи	**36 462**	**25 257**
Общо разходи	**36 273**	**24 638**
Брутна печалба	**189**	**619**
Счетоводна печалба	**189**	**619**

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	**2022 г. в хил.лв.**	**2021 г. в хил.лв.**
От продажба на продукция		**28**
От продажба на стоки	**33 750**	**22 975**
От услуги	**1 908**	**1 694**
Други приходи	**538**	**248**
Финансови приходи	**266**	**272**
Общо:	**36 462**	**25 257**

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	**2022 г. в хил.лв.**	**2021 г. в хил.лв.**
За материали	**1 888**	**1 788**
За външни услуги	**1 043**	**746**
За възнаграждения и осигуровки	**257**	**338**
За амортизация	**2136**	**296**
Други , в т.ч. балансова ст-ст на продадени активи	**32 585**	**21 221**
Финансови разходи	**287**	**249**
Общо:	**36 273**	**24 638**

Финансови показатели от дейността на Дружеството

ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефицент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност / Приходи от оперативна дейност	0,01	0,02
Коефицент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал	0,04	0,15
Коефицент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Привлечен капитал	0,02	0,07
Коефицент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0,02	0,07
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефицент на ефективност на разходите	Общо приходи / Общо разходи	1,01	1,03
Коефицент на ефективност на приходите	Общо разходи / Общо приходи	0,99	0,98
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефицент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	0,90	1,06
Коефицент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,51	0,68
Коефицент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,01	0,03
Коефицент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	0,01	0,03
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефицент на финансова автономност	Собствен капитал / Привлечен капитал	0,38	0,48
Коефицент на задлъжнялост	Привлечен капитал / Собствен капитал	2,60	2,08
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ х 360 / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,98	0,45
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби / Средна наличност на МЗ	367,25	808,69
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

През първите месеци на 2023 г. Дружеството продължи работата си по започналите обекти , като продължава да сключва нови договори за дърводобив с различни Горски стопанства и общини.

През февруари 2022 г. избухна военният конфликт между Русия и Украйна, който силно повлия цялата световна икономика. Снабдяването със суровини, най-вече енергийните, беше затруднено , но дейността на „Семекс“ ЕООД не е повлияна повече от нормалното за всички предприятия. Тъй като дейността ни е основно с дърводобив и продажба на дървесина търсенето и през 2023 г. е високо, марак че се наблюдава успокояване на пазара и намаляване на инфлационния индекс. Намалената динамика на цените позволява на ръководството да планира по-добре паричните потоци на дружеството.

Няма настъпили отрицателни тендинции, които да повлияят дейността на «Семекс»ЕООД

5. Стопански цели за 2023 г.

През 2023 г. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите. Тази тенденция се потвърждава от първите месеци на годината.

Ръководството гледа реалистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол върху разходите и тяхното максимално оптимизиране от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

Ръководството не губи своята увереност за положителното развитие по отношение на стартиралите проекти, по които работи. Имаме няколко сключени договора, чието изпълнение е гаранция за положителната тенденция . Стремим се да повишим механизираното обработване на сечищата и същевременно залесяване на горски територии.

„Семекс” ЕООД има две основни насоки в своята дейност, а именно – повишаване на продажбите и оптимизиране на разходите. През 2023 г. ще продължим с диверсифицирането приходите, с което ще намалим риска от евентуални спадове на пазара, които не могат да се предвидят поради новата световна ситуация и нарушените вериги за доставка.

Ръководството смята ,че през 2023г. ще успее да постигне увеличение на приходите с 10 % , и съответно на печалбата с 5 %

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2022 г. «Семекс» ЕООД е с се управлява от един Управител – Валя Семкова

8. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

9. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

9.1.Контролирани дружества

«Семекс» ЕООД притежава мажоритарен дял в "Семекс Груп" ЕООД, но не участва в управлението на предприятието.

9.2. Контролиращи дружества

Дружество няма друго дружество, което да упражнява управленска и координираща дейност.

9.3. Други участващи дружества

Капиталът на дружеството е 100 % еднолична собственост на физическо лице Валя Семкова.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2021 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

11. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Печалбата от отчетния период в размер на 169 хил. лева, ще се реинвестира в стопанската дейност

Управител:.....
/Валя Семкова /

гр.София
04.09.2023 г.