До
АКЦИОНЕРИТЕ НА
„БЪЛГАРСКА БИЗНЕС ГРУПА" АД

ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „БЪЛАРСКА БИЗНЕС ГРУПА" АД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с *Международните стандарти за финансово отчитане, приети за прилагане от Европейския съюз* се носи от ръководството на предприятието. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на предприятието към 31 декември 2012 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с *Международните стандарти за финансово отчитане, приети за прилагане от Европейския съюз.*

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2012 г. В резултат на това удостоверяваме, че представеният от ръководството доклад за дейността е в съответствие с финансовия отчет.

Катя Златарева
0610
Регистриран одитор

25 март 2013 г.
София, ул. „6-ти септември" № 3

Регистриран одитор, диплом 0610: /Катя Златарева/

БЪЛГАРСКА БИЗНЕС ГРУПА АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

	Страница
Одиторски доклад	
Годишен финансов отчет	
Доклад за дейността	3-7
Отчет за приходите и разходите	8
Счетоводен баланс	9
Отчет за собствения капитал	10
Отчет за паричните потоци	11
Приложения към годишния финансов отчет	12-25

Ръководството на БЪЛГАРСКА БИЗНЕС ГРУПА АД представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2012 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз и публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти.

Дружеството е вписано в регистъра за търговски дружества под № 2010122245703, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Лозенец", ул. „Горски пътник" № 7, ет. 2, ап.7, БУЛСТАТ 201372564.

Дружеството има следния предмет на дейност: Покупко-продажба на строителни материали.

Дружеството има разкрит офис в гр. София.

Основни клиенти на Дружеството през 2012 г. са: АЛФА ТРЕЙД ООД, БИЗНЕС ГРУПА БЪЛГАРИЯ-ВАРНА ООД, ВАЛЕКС СТРОЙ 2012 ООД, ВЕСТА ТЕРМ ИВ ООД, ВИВТ ЕООД, ВИТИ 1 ЕООД, ВЛАДИВАН ООД, ДИДО РАЙКОВ ООД, ЕНИСОР ЕООД, ЕСТЕДЕ ООД, ИВИ КОМЕРС ООД, ИНЕС ЕООД, ИНКОНТИНЕНТАЛ ТРЕЙДИНГ ЕООД, ЙОРДАН МИХАЙЛОВ ИКО ЕТ, МЕТАЛСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ ООД, НАТАЛИ 2003 ЕООД, НЕДЕВ ЕООД, НЮАНС ПЛЮС ООД, РАДИС ООД, РЕСТАРТ ЕООД, СИТИМАТ ООД, СПЕКТЪР 93 ООД, СУХСТРОЙ ЕООД, ФЕОНЕКС ЕООД, МЕГА МАРКЕТ ИМПОРТ ЕООД, МАРИЕТА И ФАМИЛИЯ ЕООД И ДР.

Основните доставчици на Дружеството през 2012 г. са: АНКОР 888 АД, БАЛКАН СТИЙЛ ИНЖЕНЕРИНГ ООД, БУЛПОР ЕООД,ДЖИ БИ СИ КОМЕРС ЕООД, ИЗОМАТ ИНТЕРНЕШЪНАЛ ЕООД, ИНТЕРКОМ ГРУП ЕООД, НОРГИПС ООД – КД ПОЛША, НЕДЕВ ЕООД, ПЛАСТИМО АД, СЕН ГОБЕН КОНСТРАКШЪН ПРОДЪКТС, ТАЙФУН БГ ООД, ТРАКОН БЪЛГАРИЯ ЕООД, УНИЯ ГРУП ООД, ЮНГ ООД, SC.BROTHERMXPS SRL И ДР.

ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходи

Дружеството е реализирало приходи за 2012 г. в размер на 9 247 734.51 лв., от които 9 152 500.34 лв. приходи от продажба на стоки; 71 773,35 лв. приходи от продажба на услуги, в това число: 4 734,70 лв. за организация на пазара и 67 038,65 лв. други приходи от услуги: Реклама по Договор и префактурирани оперативни разходи; 23 460,82 лв. приходи от лихви по предоставени търговски заеми в лева.

Оперативни разходи

Оперативните разходи за 2012 г. са в размер на 433 072.27, в това число:

Разходи за материали /дизелово гориво, авточасти, оборудване и консумативи за автомобил, офис обзавеждане, канцеларски и амбалажни материали, етикети, рекламни материали/ – 22 226,42 лв.

Разходи за услуги /наеми, счетоводнии, одиторски и правни услуги, телекомуникационни и интернет, пощенски и куриерски услуги, сервизни-авторемонтни, реклама, транспортни услуги, наем автомобили, комисионни по управление лизингови договори др. / - 135 920,45 лв.

Разходи за амортизации – 17 766,30 лв.

Разходи за заплати – 197 903,94 лв.

Разходи за осигуровки - 17 230,72 лв.

Разходи за данъци, такси и др. подобни плащания – 492,47 лв.

Разходи за провизии – 2410,90 лв.

Други разходи /командировки, представителни, глоби по ел.фишове/ - 7 819,99 лв.

Разходи за лихви по търговски заеми – 19 874,30 лв.

Разходи за лихви по лизингов договор – 4 761,74 лв.

Други финансови разходи – 6 665,04 лв.

Най-голям относителен дял в разходите на Дружеството заемат разходите за заплати 197 903,94 лв. – 46 %.

Финансов резултат

Финансовият резултат на Дружеството за 2012 г. е в размер на 145 342,68 печалба.

На общо събрание на съдружниците на Дружеството през 2013 г. ще бъде взето решение за разпределение на реализираният финансов резултат под формата на дивиденти и неразпределена печалба.

Дългосрочни активи

Дългосрочните активи на Дружеството към датата на ГФО са в размер на 64 976,29 лв. и се състоят от 2 броя лизингови автомобила на стойност 58 904,42 лв., офис обзавеждане на стойност 4 300,77 лв., и компютърна техника на стойност 1 771,10 лв.

Краткосрочни активи

Краткосрочните активи на Дружеството към датата на ГФО са в размер на 887 245,68 лв. и се състоят от налична стока за 33 856,94 лв.; предоставени аванси към доставчици за 5 259,02 лв.; вземания от клиенти за 90 928,86 лв.; предоставени заеми на нефинансови предприятия за 157 270,06 лв. и начислени лихви по тях за 32 967,94 лв.; парични средства в брой 63,03 лв.; парични средства в разплащателни сметки 566 899,83 лв.

Дългосрочни пасиви

Дългосрочните пасиви на Дружеството са в размер на 53 693,23 лв., които представляват задължение по два лизингови Договора.

Краткосрочни пасиви

Краткосрочните пасиви на Дружеството са в размер на 507 421,40 лв., като най-голям е делът на задълженията към получените търговски заеми за 188 000,00 лв. и начислените лихви по тях в размер на 28 211,75 лв.; задължението към доставчици в размер на 154 251,13 лв. Другите задължения на Дружеството са: задължения към персонала за 16 779,94 лв.; задължения за осигуровки за 3 417,16 лв.; данъчни задължения, в това число 17 806,31 лв. – данък печалба, 85 824,47 – ДДС, 1 876,59 лв. ДОД на персонала; задължения по получени аванси 4 291,72 лв.; други задължения – 6 962,33 лв.

Капитал

Капиталът на Дружеството е в размер на 219 880 ,00 лв. и се състои от 21 988 бр. обикновени поименни акции по 10,00 лв. за 1 бр. с право на глас на Общото събрание на акционерите.

Събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Не са настъпили важни събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет за 2012 г.

Финансови показатели

Ликвидност

Коефициент на обща ликвидност = Краткосрочни активи / Текущи задължения = 1.75

Коефициент на бърза ликвидност = Краткотрайни активи – Материални запаси / Текущи задължения = 1.68

Коефициент на абсолютна ликвидност = Парични средства/ Текущи задължения = 1.12

Доходност

Марж на печалбата при продажбите = Брутна печалба / Продажби = 0.018

Капитализация на активите = Брутна печалба / Общо активи = 0.17

Възвръщаемост на собствения капитал = Нетна печалба / Собствен капитал = 0.66

УПРАВЛЕНИЕ

Управлението на Дружеството се осъществява от Съвет на Директорите в състав:

Илчо Йорданов Илиев

Людмил Николов Димитров

Мариан Стоянов Стоянов

Димитър Никифоров Феодотов

Найден Илиев Найденов

Възнагражденията, получени общо през годината от Управителя на дружеството са в размер на 121 992,18 лв.

Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на Дружеството са в размер на 76 420,00 лв. или 7 642 бр. акции по 10,00 лв. номинална стойност за 1 бр.

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Извършвайки дейността си Дружеството не е изложено на значими финансови рискове: пазарен риск (включително валутен риск, лихвен риск и друг ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск. Цялостната програма на Ръководството за управление на финансовия риск е фокусирана върху степента на невъзможност от точно прогнозиране на финансовите пазари, като главната й цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовото състояние и финансовия резултат на Дружеството.

ЦЕЛИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ

Една от целите, които си поставя ръководството на Дружеството за 2013 г. е увеличение на приходите с 20 % в сравнение с реализираните през 2012 г.

ПРИДОБИТИ И ПРЕХВЪРЛЕНИ СОБСТВЕНИ АКЦИИ

През 2012 г. Дружеството е емитирало акции за 139 880 лв. или 13 988 бр. акции по 10,00 лв. номинална стойност за 1 бр.

Основанието за емитирането е увеличаване капитала на Дружеството.

Към 31 декември 2012 г. Дружеството притежава собствени акции, както следва: 21 988 бр. с 10,00 лв. номинална стойност, представляващи 100 % от капитала на Дружеството.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2012 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

(Всички суми са в хил. лева)	Приложение №	31 декември 2012 г.	2011 г.
Приходи от продажби	7	9 225	4 619
Други доходи от дейността	7	23	3
Разходи за суровини и материали	1	(22)	(19)
Разходи за външни услуги	2	(136)	(34)
Разходи за персонала	3	(215)	(119)
Разходи за амортизация / брак		(18)	(7)
Други оперативни разходи за дейността	4	(8 661)	(4 411)
Финансови приходи (разходи)	5	(32)	(13)
Печалба/(загуба) от обичайна дейност преди облагане с данъци		164	19
Разходи за данъци от печалбата	6	**(19)**	**(2)**
Печалба (загуба) за периода		**145**	**17**
Сума на всеобхватния доход за периода		**145**	**17**

Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 7 до 10.

0610 Катя Златарева Регистриран одитор

Управител: .....
/Людмил Димитров/
20 март 2013 г.

Съставител: .....
/Елена Димитрова/
20 март 2013 г.

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2012

(Всички суми са в хил. лева)	приложение	Към 31.12. 2012	Към 31.12. 2011
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	8	65	34
		65	**34**
Текущи активи			
Стоки	9	34	115
Предоставени аванси	10	5	102
Вземания	11	281	
Парични средства и еквиваленти	12	567	126
		887	**343**
Разходи за бъдещи периоди	13	**1**	**8**
		953	**385**
СУМА НА АКТИВИТЕ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал и резерви			
Акционерен капитал	14	220	80
Неразпределена печалба		27	
Финансов резултат			
Текуща печалба / загуба	15	145	17
		392	**97**
Текущи пасиви			
Задължения по заеми от свързани лица	16	216	127
Търговски и други задължения	17	345	161
		561	**288**
СУМА НА СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**953**	**385**

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 7 до 10.

Управител: .....
/Людмил Димитров/
20 март 2013 г.

Съставител: .....
/Елена Димитрова/
20 март 2013 г.

Катя Златарева
9610
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

(Всички суми са в хил. лева)	Прил	Акционерен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	печалба	загуба	Общо с. кап.
Остатък към 1 януари 2012 г.		**80**					**80**
Увеличение на акционерния капитал през 2012 г.		140					140
Неразпределена печалба				27			27
Сума на всеобхватния доход за периода	15				145		145
Остатък към 31 декември 2012 г.		**220**		**27**	**145**		**392**

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките към него,
представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 7 до 10.

0610 Катя Златарева
Регистриран одитор

Управител: .....
/Людмил Димитров/
20 март 2013 г.

Съставител: .....
/Елена Димитрова/
20 март 2013 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

(Всички суми са в хил. лева)	Приложение	Към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Паричен поток от основна дейност			
Парични постъпления от клиенти		10 937	5 535
Парични плащания на доставчици и персонал		(10 412)	(5 580)
Други парични потоци		(86)	(18)
Нетен паричен поток от дейността	18	**439**	**(63)**
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми		115	163
Изплатени заеми		(225)	(45)
Други парични потоци		112	21
Нетни парични потоци от финансова дейност	19	**2**	**139**
В началото на годината		126	50
В края на периода		**567**	**126**

Отчетът за паричния поток следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 7 до 10.

0610 Катя Златарева
Регистриран одитор

Управител: .....
/Людмил Димитров/
20 март 2013 г.

Съставител: .....
/Елена Димитрова/
20 март 2013 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

1. Разходи за суровини и материали

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Разходи за дизелово гориво	13	8
Разходи за авточасти и консумативи автопарк	4	
Разходи за канцеларски материали	1	1
Разходи за офис обзавеждане	1	3
Разходи за етикети		5
Разходи за рекламни материали	3	2
Крайно салдо	**22**	**19**

2. Разходи за външни услуги

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Наеми и свързани с тях консумативи	9	9
Телекомуникационни и интернет услуги	7	4
Пощенски и куриерски услуги	1	1
Счетоводни и одиторски услуги	14	8
Правни и нотариални услуги	2	4
Реклама	19	1
Застраховки	7	2
Организация на търговска мрежа		1
Маркетингово проучване		1
Наем автомобил	5	1
Авторемонтни и сервизни услуги		1
Транспортни услуги	69	
Административни – комисионни управление лизинг	2	
Други / трудова медицина, такси, рециклиране консумативи/	1	1
Крайно салдо	**136**	**34**

3. Разходи за персонала

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Разходи за заплати на служителите	198	107
Разходи за социално осигуряване	17	12
Крайно салдо	**215**	**119**

4. Други оперативни разходи за дейността

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Балансова стойност на продадените стоки - фирми	8 651	4 404
Провизии не ползван отпуск	2	1
Разходи за командировки	5	4
Представителни разходи	2	1
Глоби по електронен фиш	1	1
Крайно салдо	**8 661**	**4 411**

5. Финансови разходи

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Разходи за лихви по търговски заеми	20	8

Разходи за лихви по лизингови договори	5	2
Други финансови разходи	7	3
Крайно салдо	**32**	**13**

6. Данъци

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Корпоративен данък за 2012 г.	19	2
Крайно салдо	**19**	**2**

7. Нетни приходи от продажба на текущи активи:

	към 31 декември 2012 г.	2011 г.
Приходи от продажба на стоки на фирми	9 153	4 597
Приходи от продажба на услуги – организация на пазара	5	17
Приходи от продажба на услуги – други	67	5
Извънредни приходи		3
Приходи от лихви	23	
Крайно салдо	**9 248**	**4 622**

8. Дълготрайни материални активи (ДМА)

Дружеството притежава към 31.12.2012 год. следните групи ДМА:

- Машини и оборудване
- Офис обзавеждане

	Сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Транспортни средства	Други ДМА	Общо
Отчетен период към 31.12.2012 г.					
Налични 01.01.12 г.			34	6	40
Придобити	-	-	47	2	49
Амортизация	-	-	(22)	(2)	(24)
Крайно салдо	**-**	**-**	**59**	**6**	**65**

9. Материални запаси

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Стоки	34	115
Крайно салдо	**34**	**115**

10. Други текуши активи

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Предоставени аванси	5	102
Крайно салдо	**5**	**102**

11. Вземания

	31 декември	31 декември

	2012 г.	2011 г.
Вземания от клиенти	91	
Вземания по предоставени заеми	190	
Крайно салдо	**281**	

12. Парични средства и еквиваленти

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Парични средства по банкови сметки и други парични еквиваленти	567	126
Крайно салдо	**567**	**126**

13. Разходи за бъдещи периоди

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Лихви по лизингов договор		8
Разчети за гаранции - офис	1	
Крайно салдо	**1**	**8**

14. Основен капитал

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Акционерен капитал	220	80
Крайно салдо	**220**	**80**

15. Финансов резултат

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Печалба след разходи за данъци	145	17
Крайно салдо	**145**	**17**

16. Задължения по заеми от свързани лица

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Задължения по получени краткосрочни заеми	188	119
Задължения по начислени лихви по получени заеми	28	8
Крайно салдо	**216**	**127**

17. Други задължения

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Задължения към доставчици	154	104
Задължения по получени аванси	4	3
Задължения към персонала	17	16
Задължения към социално осигуряване	3	2
Задължения за данъци върху ДОД	2	1
Задължения за ДДС	86	3
Задължения за корпоративен данък за 2012 г.	18	2
Задължения по лизингов договор	54	28
Задължения по застрахователни полици		2
Други задължения – контрагенти , провизии отпуск	7	
Крайно салдо	**345**	**161**

18. Паричен поток от основна дейност

	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Постъпления от клиенти	10 937	5 535

Плащания на доставчици	(10 175)	(5 480)
Плащания на персонал	(237)	(100)
Плащания на текущи лихви, комисионни, дивиденти	(6)	(4)
Платени данъци върху печалбата	(3)	
Други парични потоци /ДДС, застраховки,ел.фишове, командировъчни - дневни/	(77)	(14)
Паричен поток от основна дейност	**439**	**(63)**

19. Паричен поток от финансова дейност	**31 декември 2012 г.**	**31 декември 2011 г.**
Постъпления от вноска на акционерен капитал	140	30
Постъпления от получени краткосрочни заеми	115	163
Върнати краткосрочни заеми	(225)	(45)
Плащания по лизингови договори	(28)	(9)
Паричен поток от основна дейност	**2**	**139**

18. Счетоводна политика

- **Приложими счетоводни стандарти**

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансова отчетност **(МСФО),** приети от Комисията на Европейския съюз и публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Финансовите отчети са изготвени при спазване принципа на историческата цена.
Прилагането на посочените по-долу променени стандарти е задължително за Дружеството за счетоводните периоди, започващи на и след 1 януари 2009 г.

МСС 1 Представяне на финансовите отчети
МСС 2 Материални запаси
МСС 7 Отчети за паричните потоци
МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки
МСС 16 Имоти, машини и съоръжения
МСС 17 Лизинг
МСС 18 Приходи
МСС 19 Доходи на наети лица
МСС 23 Разходи по заеми
МСС 24 Оповестяване на свързани лица
МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети
МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи
МСС 38 Нематериални активи

- **Учредяване и регистрация**

"БЪЛГАРСКА БИЗНЕС ГРУПА" АД е търговска фирма, акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с № 20101222457О3/22.12.2010 г., със седалище и адрес на управление: България, гр. София, община Столична, район Лозенец, ул. „Горски пътник" № 7, ет. 2, ап. 7.
Акционери са:
Димитър Никифоров Феодотов

Иван Евлогиев Иванов
Кольо Господинов Колев
Инконтинентал Трейдинг ООД
Вели Шукриев Караходжев
Деян Петров Янков
Мариан Стоянов Стоянов
Людмил Николов Димитров
Илчо Йорданов Илиев
Даниел Симеонов Райков
Павлин Георгиев Панайотов

Дружеството се управлява от Съвет на Директорите в състав:
Илчо Йорданов Илиев
Людмил Николов Димитров
Мариан Стоянов Стоянов
Димитър Никифоров Феодотов
Найден Илиев Найденов.

- **Предметът на дейност:**

Основната дейност на дружеството е покупко-продажба на строителни материали.

- **Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс:**

Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, ще се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700,00 лева.
Дълготрайните материални активи ще се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Преки са разходите, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.
След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив ще се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.
С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, ще се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи ще се признават за разход в периода, през който са направени.
Дълготрайните материални активи ще се отписват при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.
Когато дълготраен материален актив се трансформира в стока няма да се отчита печалба или загуба. Цената на придобиване на стоката ще е балансовата стойност на отписания дълготраен материален актив.
Когато дълготраен материален актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен дълготраен материален актив или други активи, цената на придобиване ще се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички прехвърлени парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и сумата от балансовата стойност на отдадения актив и всички прехвърлени парични средства ще се отчита като печалба или загуба.
Амортизируемата стойност на дълготрайните материални активи е равна на отчетната им стойност. Дълготрайните материални активи ще се амортизират по линейния метод спрямо

предполагаемия срок на годност. Сроковете на годност ще се определят според периодът, през който се предполага, че амортизируемите активи ще бъдат използвани от предприятието, като се вземе в предвид тяхното предполагаемо физическо износване и морално остаряване и са определени сроковете, както следва:

- сгради - 25 г.
- машини и оборудване – 3.33 г.
- автомобили - 4 г.
- компютри - 2 г.;
- други дълготрайни активи – 6.66 г.

Обезценка на активи

За амортизируемите активи ръководството ще извършва регулярно тест за обезценка, когато събития или промени в обстоятелствата ще са признак, че балансовата стойност на актива може да не е възстановима.

Загубата от обезценка на актив ще се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, ще се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Активи, за които е била призната загуба от обезценка ще се прави последващ тест за евентуално възстановяване на обезценката на всяка дата на изготвяне на финансови отчети.

Дълготрайните нематериални активи – дружеството не притежава такива към 31.12.2012 година.

- **Материалните запаси**

Стоково-материалните запаси ще се оценяват първоначално по доставната стойност, която представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Методът за оценка на стоково-материалните запаси при тяхното отписване е "първа входяща – първа изходяща стойност" FIFO.

Стоково-материалните запаси ще се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата ще се отчита като други текущи разходи за дейността. В края на отчетния период ще се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Нетната реализируема стойност ще е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за осъществяване на продажбата.

- **Вземанията**

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност.

Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато правните основания за това се установят.

- **Паричните средства**

Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти. Паричните наличности са налични в брой пари и безсрочни депозити. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са

лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.
Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности и разплащателните сметки.
За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%)
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащания към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период.

- **Лизинг**

Финансов лизинг
Лизингови договори, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, като в крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено, ще се третират от Дружеството като финансов лизинг. Всички други лизингови договори ще се третират като експлоатационен лизинг.
Финансовият лизинг ще се признава като актив и пасив в счетоводния баланс на Дружеството с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга ще се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, ще се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите ще се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг ще се амортизират в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи.
Експлоатационен лизинг
Плащанията във връзка с експлоатационен лизинг ще се отнасят като разход в отчета за приходите и разходите на равни вноски за периода на наемния договор. При прекратяване на лизинговия договор преди изтичане на лизинговия период, всяко плащане под формата на неустойка ще се признава като разход в периода, в който договорът е бил прекратен.

- **Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

- **Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство.
Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.
Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.
Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са на база предварително твърдо определени вноски.
Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:
• неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение на работника или служителя;
• поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 30 дни - брутното трудово възнаграждение на работника или служителя за времето, през което е останал без работа, но за не повече от 1 месец;
• при прекратяване на трудовия договор поради болест - брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, ако има най-малко 5 години трудов стаж и през последните 5 години трудов стаж не е получил обезщетение на същото основание;
• при пенсиониране - брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж - на обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца;
• за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.
Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки), в недисконтиран размер. Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и сумите към тях за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи, по недисконтиран размер.

- **Провизии**

Провизиите ще се признават, когато Дружеството има настоящо правно или конструктивно задължение като резултат от минало събитие, за чието погасяване ще е необходимо да бъде извършен разход на ресурси, които носят икономическа изгода, като е възможно да бъде извършена надеждна оценка на сумата за погасяване на задължението. Когато се използва дисконт, отчетеният размер на провизията ще се увеличава през всеки период с цел да се отрази изминалото време. Това увеличение ще се признава като финансов разход.
Условното задължение ще се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението, е отдалечена във времето.

- **Данъчни временни разлики**

Данъчните временни разлики ще се начисляват по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност, формирана за целите на счетоводното отчитане. При изчисляването на данъчните временни разлики ще се използват данъчни ставки, които се отнасят за периодите на обратно проявление на данъчните временни разлики.
Основните временни разлики възникват от обезценката на вземания и начислени разходи за провизии. Възстановимите данъчни временни разлики, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби от предходни отчетни периоди ще се признават само в случай,

че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби в рамките на нормативно определените срокове, за да бъдат тези загуби използвани.

- **Признаване на приходите и разходите:**

Приходите

Приходът ще се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства или парични еквиваленти. Приходът ще се признава, когато: (а) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката; (б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; и (г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите). Приходът няма да се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени.

Приходът от продажбата на стоки ще се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия: (а) продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоките; (б) продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните стоки; (в) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (г) продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; и (д) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходът, свързан със сделка за извършване на услуги, ще се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Резултатът от сделката за извършване на услуги ще се оценява надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия: (а) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; (б) предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката; (в) етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги към датата на съставянето на счетоводния баланс може надеждно да се определи; и (г) разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени. Етапът на завършеност на сделката ще се определя, като се направи проверка на извършената работа.

Приходите от лихви ще се признават текущо пропорционално на времената база, която отчита ефективния доход от актива.

Разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между приходи и разходи.

- **Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет собствениците на капитала, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност ще се осъществяват редица сделки със свързани лица.

Име	Свързани лица	Булстат	Капитал	% на участие в капитала	Начин на свързаност
Димитър Никифоров Феодотов	Феонекс ЕООД	124631847	5000.00	100.00	Общо управление

	Ю-Ес-Груп ДЗЗД	148040176	x	x	
	Сдружение "Ротари клуб - Балчик"	124698179	x	x	Общо управление
	Сдружение "Круни"	175528190	x	x	Общо управление
Иван Евлогиев Иванов	Инес ЕООД	106575140	5000.00	100.00	
Кольо Господинов Колев	Спектър 93 ООД	128568950	5000.00	50.00	
Инконтинентал Трейдинг ООД	Инконтинентал-Инвест ООД	101738562	5000.00	34.00	
	Кошерина ООД	101640723	5000.00	20.00	
	Метротест ЕООД	131145219	5000.00	100.00	
	Инконтинентал-Благоевград ЕООД	101063809	5000.00	100.00	
Вели Шукриев Караходжев	Мега Маркет Инвест ЕООД	201822709	2000.00	100.00	
	Мега Маркет ЕООД	115801535	500000.00	100.00	
	Век-турс ООД	115828685	5100.00	33.33	
	Мега Маркет Импорт ЕООД	200449716	5000.00	100.00	
	Мега Маркет Ритейл ЕООД	201759276	5000.00	100.00	
Деян Петров Янков	Българска Бизнес Група - Варна ООД	201212378	100.00	24.00	
Мариан Стоянов Стоянов	Глобул Стар ООД	175379113	5000.00	38.00	
	МЛ Продакшън Къмпани ООД	200063796	5000.00	50.00	
	Тангра 2000 ООД	117102249	5100.00	99.00	Общо управление
	Българска бизнес група - Варна ООД	201212378	100.00	26.00	

	Обединена Българска Компания ООД	117014411	50000.00	35.00	
Людмил Николов Димитров	МЛ Продакшън Къмпани ООД	200063796	5000.00	50.00	
	Бултрейд Консулт ЕООД	200822624	5000.00	100.00	Общо управление
	Българска Бизнес Група - София ООД	201179679	4.00	25.00	
Илчо Йорданов Илиев	Иви Комерс ООД	837101439	5000.00	50.00	Общо управление
Даниел Симеонов Райков	Дидо Райков ООД	104699399	5000.00	52.00	
Павлин Георгиев Панайотов	Българска Бизнес Група - Варна ООД	201212378	100.00	26.00	
	Амата ООД	148098496	5000.00	50.00	
	Сдружение "Съюз на производителите не безалкохолни напитки"	127580030	x	x	
Найден Илиев Найденов	Металстрой Инженеринг ООД	821166385	5000.00	50.00	Общо управление
	Металстрой-2005 ООД	111573422	5000.00	50.00	Общо управление
	Про Бизнес Консулт ООД	111575117	5000.00	50.00	Общо управление
Живко Димитров Божилов	Сухстрой ЕООД	112531045	5000.00	100.00	
	Дижимот ООД	200191857	5000.00	50.00	
	Сухстрой-2003 ЕООД	112596954	5000.00	100.00	
	ЕТ Сухстрой - Живко Божилов	112104972	x	100.00	
Валентин Георгиев	Алфа трейд ООД	116582749	5000.00	33.20	

Христов	Алфа трой ООД	200894901	100.00	34.00	
Лилия Илиева Червенкова	Рестарт ЕООД	101648606	5000.00	100.00	
	Сивен ООД	101519383	5000.00	12.50	

- **Събития, настъпили след датата на баланса**

Събитията, както благоприятни, така и неблагоприятни, които ще настъпват между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване могат да бъдат: *(а) коригиращи събития* - събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет, и (*б) некоригиращи събития* - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.
Дружеството ще коригира признатите суми или ще признава суми, които не са били признати, за да отрази коригиращите събития.
Предприятието не коригира признати суми или не признава суми, които не са били признати, когато са налице некоригиращи събития.

- **Управление на финансовия риск**

Ръководството ще следи за цялостния риск и ще търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

- **Валутен риск**

Дружеството ще оперира в Република България, но има взаимоотношения с клиенти, които са деноминирани в чуждестранна валута. Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, тъй като почти всички сделки се договарят, извършват и отчитат в ЕВРО, чийто курс спрямо българския лев при условията на Валутен борд е фиксиран 1.95583 лв. за 1 ЕВРО.

- **Лихвен риск**

Дружеството не е изложено на значителен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като то не притежава значими лихвоносни активи и пасиви, които са уговорени на базата на плаващи лихвени проценти.

- **Друг ценови риск**

Дружеството не е изложено на друг ценови риск по отношение на инвестиции, тъй като то не притежава такива, държани за търгуване, на разположение за продажба или други отчитани по справедлива стойност. То не е изложено на друг ценови риск и по отношение на финансови активи, обвързани с ценови нива на материални запаси.

- **Кредитен риск**

Дружеството няма значима експозиция свързана с кредитен риск. Управлението на риска се определя от Ръководството на Дружеството.

- **Ликвиден риск**

Дружеството не е изложено на ликвиден риск. Управлението на ликвидният риск се следи от Ръководството на Дружеството.

- **Приблизителни счетоводни стойности, фундаментални греши и промени в счетоводната политика**

Приблизителните стойности ще подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат на допълнително натрупан опит или последващо развитие.

Ефектът от промяната на приблизителните счетоводни стойности ще се включва при определянето на печалбата или загубата, както следва:

а) за периода на промяната - ако промяната засяга само този период;

б) за периода на промяната и бъдещите периоди—ако промяната засяга и тях.

Ефектът от промяната на приблизителната счетоводна стойност ще се включва в същата статия на отчета за приходите и разходите, която е била използвана за приблизителната стойност преди това.

Фундаментална грешка, която е свързана с предходни периоди, ще се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период следва да се преизчисли.

Когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението, разликата ще се отчита като непокрита загуба от минали години.

Промени в счетоводната политика ще се извършват само когато това се изисква по закон, от счетоводни стандарти, или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на предприятието.

Промяната в счетоводната политика ще се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната трябва да бъде отразена като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация трябва да бъде преизчислена. Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период ще се посочва като корекция на неразпределената печалба (непокритата загуба).

Промяната в счетоводната политика ще се прилага без обратна сила, когато корекцията на салдото на неразпределената печалба от минали години не може да бъде надеждно определена.

Промяната в счетоводната политика, произтичаща от приемането на нов или от изменението или допълнението на съществуващ счетоводен стандарт, ще се отчита съгласно изискванията, посочени в новия или в изменения счетоводен стандарт, ако такива са определени. Когато в съответния счетоводен стандарт не са определени изисквания за отчитане на промяната в счетоводната политика, тя ще се отчита съгласно изискванията на МСС 8.

Управител: .....
/Людмил Димитров/
20 март 2013 г.

Съставител: .....
/Елена Димитрова/
20 март 2013 г.