

БАЛАНС

на "ВИТАГРЕЙН БГ" АД

към 31.12.2008 година

АКТИВИ

Сума (хил.лв)

2008

2007

А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

1. Имоти, машини и съоръжения		6788	7097
2. Нематериални активи		1	1

Сума на нетекущите активи

6789

7098

Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ

1. Материални запаси		2	8459
2. Търговски и други вземания		998	6407
3. Текущи данъчни вземания		215	1504
4. Парични средства и еквиваленти		3946	6308
5. Разходи за бъдещи периоди		11	11

Общо раздел "Б"

5172

22689

Общо АКТИВИ:

11961

29787

СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ

Сума (хил.лв)

2008

2007

А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

1. Основен капитал		1300	1300
2. Резерви		100	100
3. Печалба/загуба от минали периоди		(608)	0
4. Печалба/загуба от текущия период		1905	-608

Общо раздел "А"

2697

792

Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

1. Дългосрочни банкови заеми		6161	6943
2. Пасиви по отсрочени данъци		1	1

Общо раздел "Б"

6162

6944

В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ

1. Търговски и други задължения		86	7794
2. Банкови заеми		2941	13300
2. Дължими текущи данъци		7	929
4. Други текущи пасиви		68	28

Общо раздел "В"

3102

22051

Общо СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ:

11961

29787

Гл. счетоводител:

Галина Атанасова

Изп. Директор:

Мартин Русев

30.01.2009г.



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
на "ВИТАГРЕЙН БГ" АД
за 2008 г.

2008

2007

Сума (хил.лв)

1. Приходи от продажбите	62671	64940
2. Други приходи от дейността	527	134
3. Балансова стойност на продадените стоки	(56940)	(62569)
4. Разходи за материали	(126)	(117)
5. Разходи за външни услуги	(1893)	(158)
6. Разходи за амортизации	(364)	(236)
7. Разходи за възнаграждения	(556)	(428)
8. Разходи за осигуровки	(53)	(35)
9. Други разходи:	(819)	(1479)
10. Финансови приходи	558	506
11. Финансови разходи	(981)	(1165)
11. Печалба/Загуба преди облагане с данъци	2025	(607)
12. Разход за данък върху дохода	(119)	(1)
13. Печалба/Загуба за периода	1905	(608)
в т.ч. за: а) предприятието майка	1047.75	(365)
б) малцинствено участие	857.25	(243)

Гл. счетоводител:

Галина Атанасова

30.01.2009г.

Изп. Директор:

Мартин Русев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "ВИТАГРЕЙН БГ" АД
към 31.12.2008

Показатели	текуща година 2008	предходна година 2007
Парични потоци от основна дейност		
Парични постъпления от клиенти	66887	52977
Парични плащания на доставчици	(64074)	(60878)
Парични плащания на персонала	(609)	(464)
Платени лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни		(1058)
Нетен размер от промените в обменните курсове	323	(53)
Платен данък върху печалбата	(63)	(56)
Други получени средства от основна дейност, вкл. ДДС	9317	5453
Други платени средства по основна дейност, вкл. платено ДДС	(2129)	(2452)
Нетни парични наличности от основна дейност	9652	(6531)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Закупуване на дълготрайни материални активи		(8735)
Получени лихви, комисионни и др. подобни		23
Нетна парична наличност от инвестиционна дейност	0	(8712)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитирани акции		750
Постъпления от текущи заеми	20221	33282
Изплащане на задължения по заеми	(31324)	(13017)
Изплатени лихви и дивиденди	(895)	(788)
Други парични потоци от финансова дейност	(16)	(14)
Нетна парична наличност от финансова дейност	(12014)	20213
Нетно увеличение (намаление) на парични наличности и Парични еквиваленти	(2362)	4970
Парична наличност и еквиваленти към началото на периода	6308	1338
Парична наличност и еквиваленти към края на периода	3946	6308

Гл. счетоводител:

Галина Атанасова

30.01.2009г.



Изп. Директор:

Мартин Русев



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ВИТАГРЕЙН БГ" АД

към 31.12.2008

В ХИЛ.ЛВ

	Акционерен капитал	Общи резерви	Печалба Загуба мин. Години	Печалба Загуба текуща година	Общо собствен капитал
Салдо към 31.12.2006	250		1514		1764
Промени в собствения капитал за 2007					
Увеличение за дяловия капитал	750				750
Разпределение на печалба от предходен период в собствения капитал в т.ч. за дивиденди	300	100	400 1114		0 1114
Печалба/загуба за периода				590	590
Промени в счетоводната политика				18	18
Преизчислени салда	1300	100		608	792
Салдо към 31.12.2007	1300	100		608	792
Промени в собствения капитал за 2008					
Увеличение за дяловия капитал					
Разпределение на печалба от предходен период в собствения капитал в т.ч. за дивиденди					
Печалба/загуба за периода				1905	1905
Салдо към 31.12.2008	1300	100	0	1905 608	2697

Гл. счетоводител:

Галина Атанасова

30.01.2009г.

Изп. Директор:

Мартин Русев



ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ДО:ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА "ВИТАГРЕЙН БГ" АД

ИЗВЪРШЕН БЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "ВИТАГРЕЙН БГ" АД КЪМ 31.12.2008 ГОД., КОЙТО ВКЛЮЧВА БАЛАНС, ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ, ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, КАКТО И ОБОБЩЕНО ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДРУГИ ПОЯСНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕТО, КАКТО И ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО

ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО НА ДРУЖЕСТВОТО. ТАЗИ ОТГОВОРНОСТ ВКЛЮЧВА: РАЗРАБОТВАНЕ, ВНЕДРЯВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, КОЙТО ДА НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ НА ГРЕШКА, ПОДБОР И ПРИЛАГАНЕ НА ПОДХОДЯЩИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ИЗГОТВЯНЕ НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, КОИТО ДА СА РАЗУМНИ ПРИ КОНКРЕТНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

ОТГОВОРНОСТТА НА ОДИТОРА СЕ СВЕЖДА ДО ИЗРАЗЯВАНЕ НА НЕЗАВИСИМО МНЕНИЕ, ОСНОВАВАЩО СЕ ЕДИНСТВЕНО НА ИЗВЪРШЕНИЯ ОДИТ. ПРОВЕРКАТА БЕ ПЛАНИРАНА И ПРОВЕДЕНА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ. ТЕЗИ СТАНДАРТИ НАЛАГАТ ОДИТЪТ ДА БЪДЕ ИЗВЪРШЕН ТАКА, ЧЕ ДА ДАВА ДОСТАТЪЧНА СТЕПЕН НА СИГУРНОСТ И ОСНОВАНИЯ ДА СЕ ПРИЕМЕ, ЧЕ ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ. ОДИТЪТ ВКЛЮЧВА ПРОВЕРКА НА БАЗАТА НА ТЕСТОВЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЦЕДУРИ С ЦЕЛ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДИТОРСКИ ДОКАЗАТЕЛСТВА ОТНОСНО СУМИТЕ И ОПОВЕСТЯВАНИЯТА, ПРЕДСТАВЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, ИЗБРАНИТЕ ПРОЦЕДУРИ ЗАВИСЯТ ОТ ПРЕЦЕНКИТЕ НА ОДИТОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОЦЕНКАТА ЗА РИСКОВЕТЕ ОТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА. ПРИ ИЗВЪРШВАНЕТО НА ТЕЗИ ОЦЕНКИ НА РИСКА ОДИТОРЪТ ВЗЕМА ПОД ВНИМАНИЕ СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ОТ СТРАНА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО, ЗА ДА РАЗРАБОТИ ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА НА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И РАЗУМНОСТТА НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ КАКТО И НА ЦЯЛОСТНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ. ИЗВЪРШЕНИЯТ ОДИТ ПРЕДОСТАВЯ ДОСТАТЪЧНО РАЗУМНА БАЗА ЗА ИЗРАЗЯВАНЕ НА ОДИТОРСКО МНЕНИЕ.

МНЕНИЕ

В РЕЗУЛТАТ НА ТОВА, УДОСТОВЕРЯВАМ, ЧЕ ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПРЕДСТАВЯ ДОСТОВЕРНО ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ ИМУЩЕСТВЕННОТО И ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ПОЛУЧЕНИЯ ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ И ПРОМЯНАТА В ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2008 Г. В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ, ПРИЕТИ ЗА ПРИЛОЖЕНИЕ ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВО ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО Е В СЪОТВЕТСТВИЕ ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ С ФИНАНСОВАТА ИНФОРМАЦИЯ, КОЯТО СЕ СЪДЪРЖА В ОДИТИРАНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2008 г.

Дата: 09.02.2009 г.
София

Антоанела Костадинова – д.е.с., регистриран одитор
Подпис:.....

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА**

„ВИТАГРЕЙН БГ” АД

ЗА ФИНАНСОВАТА 2008 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ от 04.02.2009 г. НА СЪВЕТЪТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

**НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ
С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И
ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

Ние Съветът на директорите на „Витагрейн БГ” АД гр. София, на основание изискванията на разпоредбите на Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон изготвихме настоящия доклад за дейността през 2008 година. Докладът представя коментар и анализ на финансовия отчет, както и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството

Изтеклата 2008 г. считаме успешна за дружеството. От отчетените резултати се вижда, че провежданата икономическа политика дава добри резултати – дружеството приключва 2008 г. с печалба от 2 025 хиляди лева.

Към 31.12.2008 г. акционерния капитал 1 300 000, разпределен в 13 000 акции с номинална стойност 100 лева всяка една.

Разпределението на акционерният капитал към 31.12.2008 год. е както следва:

<i>№ по ред</i>	<i>Акционери</i>	<i>Брой акции</i>	<i>Относителен дял в %</i>
1	Общо физически лица	5850	45.00%
2	Общо юридически лица	7150	55.00%
	ОБЩО Капитал	13000	100 %

Дружеството има едностепенна система на управление.

ВИТАГРЕЙН БГ АД се управлява от Съвет на директорите, който се състои от пет члена: Мартин Йовчев Русев, Бари Боетерс, Марина Аристотелис Гиавроглу, Ефстатиос Константинос Гиавроглу и Христос Ставрос Прентос.

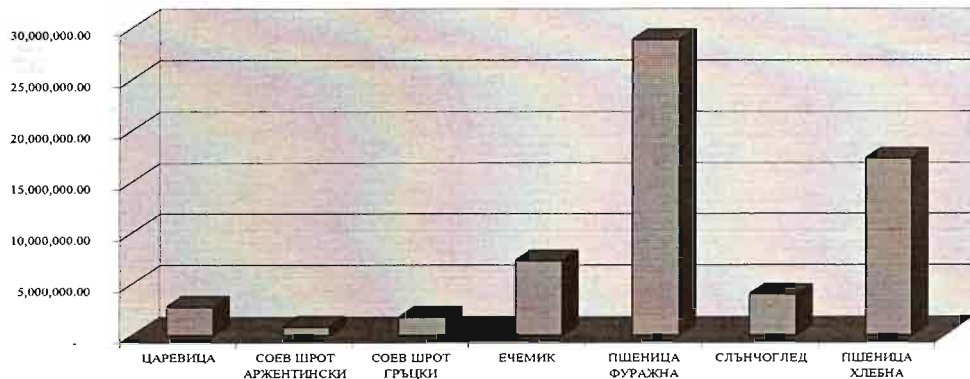
Към 31.12.2008 г. списъчният брой на персонала на дружеството е 21 души, в това число по договор за управление 2 души.

Основната дейност на ВИТАГРЕЙН БГ АД е търговско представителство и посредничество, консултации, маркетинг, търговия със зърнени и маслодобивни култури.

Не може да се каже, че ВИТАГРЕЙН БГ АД има зависимост от доставчиците си, тъй като може да избира между множество фирми, в зависимост от предлаганите цени, качество и начин на плащане.

ИЗЛОЖЕНИЕ НА РАЗВИТИЕТО НА ДЕЙНОСТТА И НА СЪСТОЯНИЕТО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

През 2008 г. добивът на зърнени култури в страната бе добър. През 2008г. продажбите на територията на страната са 1% от всички продажби. 99% е износът и продажбите на територията на Европейският съюз. Като общо за годината реализираните стоки по артикули са показани на следната таблица.



През 2007г. ВИТАГРЕЙН БГ АД закупи Зърнобаза в гр. Генерал Тошево, област Добрич. Реализираната инвестиция е в размер на 7 184 хил.лв, финансирани главно чрез EFG Люксембург, чрез дългосрочен заем. През 2008г. дружеството е закупило машини в размер на 4 хил.лв., 1 автомобил за 46 хил.лв и други ДМА за 3 хил.лв.

Дълготрайни материални активи	7 381
в т.ч.	
Земя	168
Сгради	370
Машини	65
Съоръжения	6420
Транспортни средства	218
Други	140

Счетоводната печалба на дружеството към 31.12.2008 година е в размер на 2025 хил. лева преди данъци.

За данъчни цели печалбата се преобразува по показания по долу начин, в следствие на което се установява дължим корпоративен данък към 31.12.2008 година по ЗКПО в размер на 120 365,22 лв. Ползвана е отстъпка 1000,00 лв., съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО.

Общо приходи по ОПР	63756165,20
Общо разходи по ОПР	61731498,19
Финансов резултат	2 024 667,01
Увеличение на финансовия резултат	384 719,49
Намаление на финансовия резултат	1 205734,29
Корпоративен данък	120 365,22

Основните приходи от продажби на дружеството представляват продажбите на зърнени и маслодобивни култури, които са 62 671 хил. лв. и приходи от продажба на услуги

– 527 хил. лв. Останалата част от приходите са от приходи от лихви 71 хил.лв. и положителни курсови разлики 488 хил. лв.

В приходите от продажби на дружеството основен дял – около 91 % - 62 671 хил. лв. заемат приходите от продажби на зърнени и маслодобивни култури.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО:

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности

Информация, относно възнагражденията на членовете на Съвета на директорите

През 2008 година начислените разходи за възнаграждения на членовете на СД възлиза на 0,00 лева. Осигуровките върху възнагражденията са били 0,00 лева. Възнагражденията за управление на Изпълнителния директор и Зам. Председателя на СД не са включени в тази сума.

Информация, относно придобиването и притежаването акции на дружеството от членовете на Съвета на директорите

Част от членовете на СД притежават акции на дружеството, съответно Мартин Йовчев Русев - 3900бр. акции и Бари Боетерс – 1950бр. акции. За членовете на СД не са предвидени привилегии или изключителни права да придобиват акции и облигации на дружеството.

Информация, относно участието на членовете на СД като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Мартин Йовчев Русев притежава 100% от „Витагрейн” ЕООД и 45% от „Агриланд” АД.

Бари Боетерс притежава 33% от „Агриланд” АД.

Soya Mills S.A. не участва в други търговски дружества в РБългария като неограничено отговорен съдружник.

РИСКОВИ ФАКТОРИ

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Започналите процеси за синхронизиране на българското законодателство с европейските стандарти, задълженията на България произлизащи от поетите международни ангажименти действат в посока на намаляване на политическия риск, което също влияе положително и върху дейността на “ВИТАГРЕЙН БГ” АД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на емитента да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на “ВИТАГРЕЙН БГ” АД като цяло съществува валутен риск тъй като част от сделките са в щатски долари. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към намаляване на валутния риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които “ВИТАГРЕЙН БГ” АД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят. Появата на нестабилност във финансовата система в страната ни като цяло е предпоставка за увеличение на лихвения риск.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.

“ВИТАГРЕЙН БГ” АД към 31.12.2008г. има краткосрочен банков заем към следната банка:

- EFG Luxembourg – 2 933 745.00 лв с равностойност 1 500 000 EUR
- и дългосрочен банков заем към:
- EFG Luxembourg – 6 160 864,50 лв с равностойност 3 150 000 EUR

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на “ВИТАГРЕЙН БГ” АД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на зърнени култури.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за “ВИТАГРЕЙН БГ” АД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на зърнени култури, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на емитента. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство. За

продаваните от "ВИТАГРЕЙН БГ" АД стоки, търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество. Основните рискове са свързани с изостряне на конкуренцията в отрасъла.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Не са настъпили важни събития в дейността на дружеството след годишното приключване, които да окажат влияние върху неговата дейност

ВАЖНИ НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ

През 2008 г. в дружеството не са провеждани научни изследвания и разработки.

ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2009 г. дружеството си е поставило за цел подобряване на резултатите от 2008 г. чрез максимално използване на всички ресурси, водещи до намаляване на себестойността и постигане на много добри крайни резултати.

Мениджърският екип на компанията счита, че е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с акционерите и контрагентите си.

Зам. председател на СД
Бари Боетерс



БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Учредяване и регистрация

ВИТАГРЕЙН БГ АД е вписано в Регистъра за търговските дружества по ф.д. № 2543/2006 г., том 1368, рег. I, стр. 172., парт.№ 102140.

Номер на вписване в БУЛСТАТ: 175043447

През 2008г. дружеството е пререгистрирано в Търговският регистър с ЕИК 175043447.

Предметът на дейност на дружеството се състои в: Търговия на едро и дребно със зърнени култури; комисионни, спедиционни и превозни, складови сделки; международна и вътрешна търговия, както и брокерство на зърнени и маслодайни култури.

Срок: безсрочно

2. Описание на значителните счетоводни политики

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност /МСФО/, всички те приложими към 31.12.2008 г. Приложеният отчет е изготвен на база на приетото правило за оценка по историческата цена.

Всички данни оповестени за 2007 и 2008 (представени са данни за предходния отчетен период) са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева (хил.лв.).

Обработката на счетоводната информация е извършвана от ERP "Atlantis" на база на утвърден индивидуален сметкоплан.

2.2. Организационна структура и персонал

Дружеството се ръководи от Изпълнителните директори Мартин Йовчев Русев и Ефстатиос Константинос Гиавроглу. Към 31.12.2008 г. списъчния брой на персонала на дружеството е 21 души, в това число по договор за управление 2 души.

2.3. Счетоводни принципи

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на основните счетоводни принципи, визирани в чл.4 от Закона за счетоводството, а именно:

Текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на парични средства, или техните еквиваленти и се включват във финансовия отчет за периода.

Разходите се признават на база на директната връзка с приходите, по конкретни носители на приходи.

Действащо предприятие – предприятието не предвижда и няма намерение да се ликвидира или да ограничи съществено мащабите на своята дейност.

Счетоводството на дружеството се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции и факти, при спазване на следните принципи:

предпазливост;

съпоставимост между приходи и разходи;

предимство на съдържанието пред формата;

запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;

независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

Възприета е финансовата концепция за капитала.

2.4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на новите счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките, извършени през периода в чуждестранна валута са превърнати в български лева по курса на съответната валута на датата на сделката. Активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени по заключителния курс на Българска народна банка (БНБ), която е централната банка на Република България, към балансовата дата. Получените от това печалби и загуби са представени в отчета за приходите и разходите.

Значими валутни курсове:

31 декември 2008 г.

Лева

1 щатски долар се равнява на

1.38731

1 евро се равнява на

1.95583

Сума на курсови разлики, включена в нетния финансов резултат за периода:

положителни: 488 х.лв.

отрицателни: 89 х.лв.

2.6. Признаване на приходи и разходи

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

За отчетния период са признати следните приходи по категории:

продажба на стоки: 62 671 х.лв.

продажба на услуги: 171 х.лв.

други приходи: 356 х.лв.

2.7. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- имат натурално-веществена форма

- се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели
- се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период
- надвишават определения от дружеството стойностен праг на същественост от 700 лв.

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация и са намалени с начислената им амортизация.

2.8. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които:

- нямат физическа субстанция
- са със съществено значение при употребата им
- от използването им се очаква икономическа изгода
- надвишават определения от дружеството стойностен праг на същественост от 700 лв.

2.9. Последващи разходи по дълготрайните активи

Последващо извършвани разходи, възникващи във връзка със замяна на някой компонент от дълготрайните материални активи, който се е отчитал отделно, се капитализират след отписване на съответния самостоятелен компонент. Други последващо извършвани разходи могат да се капитализират само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив, за когото са извършени. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

2.10. Амортизация на дълготрайните активи

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всеки клас активи. Дружеството е утвърдило амортизационен план за всеки материален и нематериален дълготраен актив, въз основа на определени за него амортизационни норми, съобразно действащото българско законодателство. Прилаганите амортизационни норми по своя размер съвпадат с данъчно признатите амортизационни норми.

Амортизация не се начислява на земите и на активите, които са в процес на изграждане или доставка, както и напълно амортизираните дълготрайни активи.

Използваният метод на амортизация отразява модела на консумиране от дружеството на икономическите ползи от актива. Възприетите методи за амортизация по класове сходни активи са както следва:

- Сгради и конструкции – линеен метод
- Машины и оборудване – линеен метод
- Съоръжения – линеен метод
- Транспортни средства – линеен метод
- Компютърно оборудване – линеен метод
- Офис оборудване – линеен метод
- Други ДМА и ДНМА – линеен метод

През 2008 г. са приложени следните амортизационни норми:

- | | |
|---|-----|
| • Машины, съоръжения и оборудване | 30% |
| • Автомобили | 25% |
| • Компютри и компютърно оборудване, софтуер | 50% |

- | | |
|--------------------|-----|
| • Офис обзавеждане | 15% |
| • Други ДНМА | 25% |

Методите на амортизация се прилагат последователно през отделните периоди, освен ако има промяна в очаквания модел на икономическите ползи от актива. В този случай методът се преразглежда като се определя друг подходящ метод на амортизация. Амортизациите за текущия и бъдещите периоди се коригират. Полезният срок на годност се преразглежда и коригира, ако очакванията се различават значително от предишните оценки. Изготвя се обосновка за промяната. Не се начисляват амортизации на напълно амортизираните ДА.

2.11. Обезценка на ДА

В края на отчетния период ДА се проверяват за обезценка.

Балансовата /преносната/ стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност. Това намаление се отразява като загуба от обезценка. След извършване на обезценката, амортизационната сума на актива се коригира за бъдещи периоди, така че да може да се разпреди новата преносна стойност на актива, съгласно определената база за остатъка от полезния му икономически живот, след приспадане на остатъчната стойност /ако такава съществува/.

Приема се за възстановима стойност по – високата от нетната продажна цена и стойността в употреба.

Определянето на възстановимата стойност се извършва за всеки актив поотделно.

Ако в следващ отчетен период, възстановимата стойност на актива превиши балансовата му стойност, се възстановява загуба от обезценка /текущ приход от дейността/, до размера на предходната обезценка, отразена като текущ разход за дейността. Новата преносна стойност на актива не може да превишава преносната стойност, която би била определена, ако в предходни години не е била признавана загуба от обезценка.

За 2008 г. Ръководството на дружеството счита, че не са налице обстоятелства, водещи до обезценка на ДМА и ДНА. За 2008 г. не е извършвана обезценка на ДМА и ДНА.

2.12. Материални запаси

При първоначално придобиване стоково – материалните запаси /СМЗ/ се оценяват по доставната стойност. При отчитане на доставна стойност се включват всички разходи по закупуването и преработката и други разходи, пряко свързани с доставката – невъзстановими данъци, вносни мита и такси, разходи за превози, товаро – разтоварни операции и др.

Оценката на потреблението на СМЗ се посочва по историческа цена. Разходът при потребление /изписване се определя както следва:

- За материали – метод на средно претеглена стойност;
- За продукция – метод на средно претеглена стойност;
- За стоки – метод средно претеглена стойност;

В края на отчетния период се извършва оценка на нетната реализируема стойност на наличните СМЗ, на база на най – сигурните съществуващи данни, като се отчитат колебанията в цените и себестойността. Балансовата стойност се намалява до нетната реализируема стойност /НРС/, по отделни продукти. Намалението на балансовата стойност /обезценката/ на СМЗ се отнася в текущите разходи. Обстоятелствата, които могат да доведат до корекция в стойността са следните:

- спад в продажните цени;
- повредени СМЗ

Нетната реализируема стойност на СМЗ, които се държат във връзка с договори за продажби, се базира на договорната цена. Материали или стоки, държани с оглед да бъдат използвани в

производството на СМЗ, не се намаляват под себестойността им, ако завършените продукти, в които те ще бъдат включени, се очаква да бъдат продадени по тяхната себестойност или над нея. При спад в цените, ако разходите за завършване на продуктите надвишават нетната реализируема стойност, цената на материалите се снижава до тяхната НРС. База за определяне на НРС на СМЗ е цената, на която могат да се набавят нови материали.

За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на НРС на наличните в склад СМЗ. Когато условията, довели до снижаване стойността на СМЗ, вече не са налице, се извършва увеличение, което не може да превишава стойността на СМЗ, която са имали преди намалението. Възстановяването е до новата нетна реализируема стойност и се отнася като други текущи приходи.

За 2008 г. Предприятието не е извършвало обезценка на наличните материални запаси, тъй като ръководството счита, че не са налице предпоставки за това.

2.13. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г. Преглед за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите.

За 2008 г. не е извършена обезценка на вземанията, тъй като ръководството счита, че не са налице предпоставки за това.

2.14. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г. За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и банки.

2.15. Основен капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 1 300 000 лева, записан и изцяло внесен. От учредяването на дружеството през 2006 г. до момента има увеличаване на капитала от 1 000 000 лева на 1 300 000 лева.

Акциите на собствениците са класифицирани като собствен капитал.

Собственици	Дялово Участие	Акции	Номинална стойност лева
Мартин Йовчев Русев	30%	3 900	390 000
Бари Боетерс	15%	1 950	195 000
Soya Mills S.A.	55%	7 800	715 000

2.16. Дивиденди

Дължимите дивиденди се признават като текущо задължение в периода, в който те се дължат от собствениците. През отчетния период дружеството не е изплащало дивиденди.

2.17. Текущи задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

2.18. Данъци върху печалбата

Данъчното облагане представлява сумата на данъците, начислени съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО). Брутният финансов резултат по отчета за приходите и разходите, възлизащ на 2 024 667.01 лв. е преобразуван за данъчни цели съгласно изискванията на действащото българско данъчно законодателство.

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци. Данъчният процент за облагане на облагаемата печалба е 10%.

2.19. Доходи на персонала и пенсионно осигуряване

Когато персоналът е положил труд в дружеството, в рамките на отчетния период, то признава недисконтираната сума на краткосрочните доходи на заетите, която се очаква да бъде платена в замяна на положения труд като разход и като текущо задължение /след приспадане на всички, платени вече суми и начислени удържки/. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочни доходи на персонала. Дружеството признава доходи, начислени при напускане на персонала като задължение и разход, когато се е ангажирало:

да прекрати трудовото правоотношение на лица от персонала преди нормалната дата за пенсиониране – след оповестяване на план за прекратяване;

да осигури доходи при напускане като резултат от направено предложение за поощряване на доброволно напускане.

В счетоводния баланс данъчните пасиви се представят отделно от другите пасиви /към доставчици, клиенти, персонала и други кредитори/.

Просрочените неданъчни задължения се отписват при изтичане на давностния срок, заличаване на контрагента от регистрите и в други регламентирани случаи.

Неизплатени доходи на персонала към датата на изготвяне на ГФО: 0 х. лв., като на датата на изготвяне, неизплатените доходи на персонала са 0 х.лв.

Към 31.12.2008 г. не са начислени задължения по неизползвани компенсируеми отпуски

2.20. Инвестиционни имоти

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

2.21. Други оповестявания

Оповестяване на свързани лица

През отчетния период дружеството няма сделки със свързани лица. Приета е политика за формиране цени при възникнали сделки между свързани лица, която да не се отличава от условията между несвързани лица.

Промени в счетоводната политика

Счетоводната политика на дружеството е променена поради преминаване на счетоводното отчитане по Международните счетоводни стандарти от 01.01.2008г. Изготвен е встъпителен баланс и са направени корекции на салдата в баланса към 31.12.2007г., а именно: непокритата загуба от минали години е увеличена с 18 хил.лв., което се явява в следствие на преизчислени счетоводни амортизации, съгласно МСС.

Оповестяване на информация за начислените суми на регистрираните одитори за извършените от тях услуги:

Участие в други фирми

Мартин Йовчев Русев притежава 100% от „Витагрейн” ЕООД и 45% от „Агриланд” АД.

Бари Боетерс притежава 33% от „Агриланд” АД.

Soya Mills S.A. не участва в други търговски дружества в РБългария като неограничено отговорен съдружник.

2.22. Оповестяване на секторна информация

Предприятието не оповестява секторна информация, тъй като не е публично и не попада в обхвата на изискванията за оповестяване на секторна информация.

2.23. Отчет за паричния поток

Отчетът за паричния поток е изготвен по прякия метод въз основа на информация от счетоводните регистри.

2.24. Дарения

През 2008 г. предприятието е направило дарения в размер на 1500 лева.

През 2008 г. предприятието не е получавало дарения.

2.25. Бизнескомбинации

През 2008 г. не са осъществявани бизнескомбинации.

2.26. Съвместна дейност

През 2008 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.

2.27. Дата към която се изготвя и дата на изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен към 31.12.2008 г.

Настоящият финансов отчет е изготвен на 30.01.2009 г.

Изп. директор:

Мартин Русев



30.01.2009 г.

Гл. Счетоводител:

Галина Атанасова

