УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/
на "НЕШСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД

Днес 28.07.2026г. в гр Казанлък, подписаният ДЕНИСЛАВ НЕШЕВ ЗАПРЯНОВ, ЕГН пост. адрес гр. , бул. , № ет. ап. , учредих еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ "НЕШСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ" при следните условия описани в настоящия устав:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

1. Този акт урежда образуването, организационното устройство и дейността на „НЕШСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД като самостоятелно юридическо лице, чиито капитал е разпределен в дялове.

2. Дружеството се образува съобразно Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

3. Дружеството може да разкрива клонове в страната и в чужбина.

4. Дружеството може да участва с пари и с друго имущество в местни и в чуждестранни дружества съобразно действащото в страната законодателство.

5. Дружеството се счита за възникнало от датата на вписване в Търговския регистър към Агенция по вписвания.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

6.1. Търговската фирма на дружеството е "НЕШСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД.

6.2. Търговската фирма на дружеството, заедно с указания за седалището, адреса на управление, ЕИК и банкова сметка са задължителни в документите от търговската кореспонденция на дружеството.

6.3. Търговската фирма на клон на дружеството се образува като към фирмата на дружеството се добави указанието "клон", указание за предмета на дейност и седалището на клона.

7. Седалището и адреса на управление на дружеството са: обл. Стара Загора, общ. Казанлък, гр. Казанлък, п.к.6100, ул. „Батак" № 3, ет. 4, ап. 7.

8. Дружеството се създава за неопределен срок на действие.

9. Дружеството има следния предмет на дейност: строителна, ремонтна, предприемаческа, търговска и превозна дейности, както и всяка друга незабранена от закона дейност или услуга, а при необходимост от разрешение или лиценз, след получаване на съответните.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО:

10. Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 € /пет хиляди евро/ и е разпределен в 100 /сто/ дяла по 50 € /петдесет евро/ всеки, внесен изцяло при учредяването.

11. Всички дялове са собственост на учредителя Денислав Нешев Запрянов, ЕГН пост. адрес гр. бул. № ет ап.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО:

12. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание, а именно:

12.1. Изменя и допълва настоящия учредителен акт.

12.2. Взема решение за изменение на капитала.

12.3. Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за изплащането й.

12.4. Взема решение за откриване, реорганизация и прекратяване на дружеството.

12.5. Взема решение за откриване и закриване на структурни поделения, представителства, клонове и за участие или прекратяване на участието в дружества в страната и в чужбина.

12.6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за теглене на кредити с инвестиционно предназначение и даване на гаранции за такива кредити.

12.7. Назначава и освобождава управител, освобождава го от отговорност и определя възнаграждението му.

12.8. Взема решение за предявяване на искове срещу управителя и назначава представител за водене на процеса.

12.9. Назначава проверители и ако намери за необходимо и контрольор.

12.10. Определя стратегия и приема програма за развитието на дружеството и неговата дейност.

12.11. Приема вътрешните документи по организацията и дейността на дружеството.

12.12. Взема решение за придобиване и предоставяне на лицензи, за участие в търгове, панаири, обществени поръчки и конкурси.

12.13. Организира, ръководи и контролира дейността на дружеството и осигурява спазването на настоящия учредителен акт и опазването и стопанисването на дружественото имущество.

12.14. Приема съдружници и прехвърля дружествени дялове

12.15. Взема всякакви решения по всички въпроси от дейността на дружеството.

12.16. За взетите решения по т.12.1, 12.2, 12.4, 12.6, 12.7, 12.14 е достатъчна само писмена форма на протокола от решенията на ЕСК, без да е необходимо същия да е с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършено едновременно.

13. Дружеството се представлява и управлява от управител, който може да е едноличния собственик на капитала. Когато се възложи управлението по силата на договор на трето лице, това обстоятелство се вписва в ТР към АВ.

14. Управителят на дружеството:

14.1. Организира и ръководи дейността на същото съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

14.2. Носи имуществена отговорност за причинените на дружеството вреди.

14.3. Сключва договори със служителите /работниците/ в дружеството и ги прекратява или изменя.

ФИНАНСИ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ:

15. Дружеството образува фондове и заделя средства за тях съобразно решението на едноличния собственик на капитала.

16. Финансовата година на дружеството съвпада с календарната. В годината на регистрацията на дружеството тя започва от датата на регистрацията и завършва на 31.12 същата година.

17. Средствата за работна заплата и за индивидуалните заплати на работниците в дружеството се определят в съответствие с вътрешните правила за организация на работната заплата в дружеството и действащата нормативна база, като максималния размер на възнагражденията за труд не се ограничава.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО:

18. Дейността на дружеството се прекратява:

18.1. По решение на едноличния собственик на капитала.

18.2. При сливане или вливане в АД или друго Е/ООД.

18.3. По решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.

18.4. При обявяване в несъстоятелност на дружеството.

18.5. При спадане на капитала под минимума, определен в нормативната уредба.

18.6. При смърт на едноличния собственик на капитала, освен ако неговите наследници в три месечен срок от откриване на наследството не встъпят като съдружници и не продължат дейността му.

19. Ликвидационното производство се извършва съгласно действащото към момента на ликвидацията българско законодателство.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

20. За всички неуредени от този договор въпроси се прилагат Търговски закон и българското законодателство.

Настоящият учредителен акт /устав/ се състави в два еднообразни екземпляра – за архива на дружеството и за Търговския регистър към Агенция по вписвания.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

/Денислав Нешев Запрянов/