ЕИК: 160000276

Годишен финансов отчет
за 2024г.

Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет:

За 2024 година предприятието ИМОТИ ОНЛАЙН ЕООД е микропредприятие, съгласно чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал. 4 от същия закон годишният финансов може да се състои само от съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели, които съдържат най-малко информация, изискуема по точки 16.24. и 20.4. от СС 1 – Представяне на финансови отчети.

За 2024 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2024 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с обезценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните счетоводни стандарти (НСС), действащи в България през **2024 г.**

През 2024 г. няма промяна в капитала

Оповестяване, съгласно СС 1:

1. Условни задължения: няма

2. Ангажименти за гаранции, непризнати в счетоводния баланс: няма

3. Непредвидени разходи, непризнати във финансовия отчет: няма

4. Задължения, свързани с пенсии няма

5. Задължения, към свързани предприятия:

Задължения към свързани предприятия	Сума (хил.лв.)
Всичко:	0

6. Задължения, към асоциирани предприятия:

Задължения към асоциирани предприятия	Сума (хил.лв.)
Всичко:	0

7. Придобити собствени акции - няма

Ръководител: .....

ПЕТЮ ТИТЮКОВ

ИМОТИ ОНЛАЙН ЕООД
Пловдив България

Отчетна единица:

ИМОТИ ОНЛАЙН ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

160000276

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2024 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	1 057	1 089
Земи	02211	394	394
Сгради	02212	663	695
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	64	114
Съоръжения и други	02230	131	118
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	**02200**	**1 252**	**1 321**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	706	
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353	317	
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	**02300**	**706**	
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**1 958**	**1 321**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	1	1
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	46	46
Продукция	03131		
Стоки	03132	46	46
Предоставени аванси	03140	751	720
Общо за група I	**03100**	**798**	**767**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	9	8
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	504	505
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**513**	**513**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	612	1 043
Касови наличности в лева	03411	20	27
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	592	1 016
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**612**	**1 043**
Общо за раздел В	**03000**	**1 923**	**2 323**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**3 881**	**3 644**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		11
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**		**11**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	2 340	1 834
Непокрита загуба	05520		-83
Общо за група V	**05500**	**2 340**	**1 751**
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	**1 068**	**1 304**
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	**05700**	**1 068**	**1 304**
Общо за раздел А	**05000**	**3 413**	**3 071**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	292	395
До 1 година	07201	103	69
Над 1 година	07202	189	326

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	12	17
До 1 година	07401	12	17
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	164	161
До 1 година	07801	164	161
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	164	160
До 1 година	07831	164	160
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	**07000**	**468**	**573**
До 1 година	07001	279	247
Над 1 година	07002	189	326
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**3 881**	**3 644**

Дата: 08/04/2025

Ръководител: Петю Георгиев Титюков

Съставител: Еко Асист ЕООД Илина Йоткова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Петю Георгиев Титюков

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

032620644

(телефон)

"ЕКО АСИСТ" ЕООД ПЛОВДИВ PLOVDIV ECO ASSIST Ltd.

ИМОТИ ОНЛАЙН ЕООД България Пловдив