ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ ЕКО СТРОЙ
/със заличени данни /

Днес, 24.08.2026 г.в гр.Ямбол между

1. **Наталия Ивановна Видева**, ЕГН , с постоянен адрес:
и
2. **Видьо Вълков Видев**, ЕГН , с постоянен адрес:
наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящият дружествен договор по смисъла на Търговския закон.

ГЛАВА ПЪРВА
ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.1 (1) С настоящия Дружествен договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и следващите от Търговския закон под фирма "ЕКО СТРОЙ".

(2) На латиница фирмата на Дружеството се изписва „ECO STROY" LTD

Чл.2 Седалището на Дружеството е Република България, гр. Ямбол, ул. "Хан Кубрат" №14.

Чл.3 Дружеството се образува за неопределен срок на действие.

Чл.4 Дружеството е с предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел тяхната препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; комисионни, спедиционни и превозни сделки; търговско представителство и посредничество; складови сделки; лицензионни сделки; сделки с интелектуална собственост; лизинг; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; участие в приватизационни сделки; маркетингова и консултантска дейност; вътрешна и външна търговия, реекспорт;придобиване и изграждане на техническа и социална инфраструктура; производство и продажба на кибрит.

Чл.5 (1) Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина.

(2) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, свързана с напредъка и разширяването на стопанската му дейност.

Чл.6 Дружеството не отговаря за задълженията на отделните съдружници, възникнали и поети не в качеството им на съдружници.

Чл.7 Съдружници в Дружеството са **Наталия Ивановна Видева**, ЕГН и **Видьо Вълков Видев**, ЕГН .

ГЛАВА ВТОРА
РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.8 /Изм. по Решение на Общо събрание от 24.08.2026 г./ Капиталът на Дружеството се разпределя в левове и е в размер на 102250.00 /сто и две хиляди двеста и петдесет евро / , разпределен в 100 /сто/ дяла, всеки един на стойност по 1022,50 евро /хиляда двадесет и две евро и петдесет евроцента /, от които към момента на регистрацията е внесен целия капитал.

Чл.9 /Изм. по Решение на Общо събрание от 24.08.2026 г./Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

ВИДЬО ВЪЛКОВ ВИДЕВ – 75 ДЯЛА ПО 1022,50 ЕВРО ИЛИ 76687,50 ЕВРО

НАТАЛИЯ ИВАНОВНА ВИДЕВА – 25 ДЯЛА ПО 1022,50 ЕВРО ИЛИ 25562,50 ЕВРО

Чл.10 (1) Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците.

(2) При увеличение на капитала на Дружеството с право на предпочитание при поемане на новите дялове се ползват съдружниците. В този случай се има пред вид тяхното пропорционално участие в съществуващия капитал към момента на вземане на решението за увеличаване на капитала на Дружеството.

(3) Съдружниците или новите членове на Дружеството са длъжни в срока, определен в решението на ОС, да направят определените вноски за увеличение на капитала на Дружеството.

(4) При допълнително внасяне в капитала на Дружеството на машини, съоръжения, суровини, материали и право на ползване на сгради, предварителната им оценка се извършва по взаимно съгласие на съдружниците.

(5) Уговорените вноски във валута се пресмятат по курса към деня на внасянето на валутата в капитала на Дружеството.

Чл.11 Увеличението на капитала се извършва чрез:

а/ увеличаване на дяловите вноски на съдружниците;

б/ приемане на нови съдружници, отговарящи на условията на този договор;

в/ чрез записване на нови дялове.

Чл.12 Капиталът на Дружеството може да бъде намален по решение на Общото събрание. Във всички случаи капиталът не може да бъде по-малък от законоустановения минимум.

Чл.13 (1) Намаляването се извършва чрез:

а/ намаляване стойността на дяловите вноски в капитала;

б/ връщане на дяловата вноска от капитала на прекратилия участието си съдружник;

в/ освобождаване от задължението за внасяне неизплатената част от дяловата вноска от капитала.

(2) В решението на Общото събрание на съдружниците задължително се отразяват: целта на намаляването на капитала на Дружеството; размера на намаляването и начина, по който ще се извърши намаляването.

Чл.14 (1) Решението за намаляване на капитала се обнародва в ТР. В обявлението Дружеството е длъжно да заяви, че има готовност да даде надлежно обезпечение на вземанията или да изплати вземанията на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, към датата на обнародването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако в тримесечен срок от обнародването не изразят писмено несъгласието си.

(3) Изменението на дружествения договор, с което се намалява капитала, се вписва в търговския регистър след изтичане на тримесечния срок. Към заявлението за вписване Дружеството представя доказателства за изпълнение на горните изисквания и писмена декларация от Управителя, че на кредиторите, които са възразили срещу намаляването, са дадени надлежните обезпечения или, че техните вземания са изплатени.

Чл.15 Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на Дружеството. Дяловете на съдружниците представляват съвкупност от права и задължения.

Чл.16 Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на Дружеството, а в случай на прекратяване на Дружеството – чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното Дружество.

Чл.17 Докато трае Дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловата си вноска. Уговарянето и изплащането на лихви за дяловете на съдружниците е недопустимо. Дружеството не може да взема в залог и обезпечение на свои имуществени и други права дяловете на свои съдружници.

Чл.18 (1) При реализирана загуба от Дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците, последните могат да бъдат задължени да направят допълнителни вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала. За тях Дружеството дължи на съдружниците заплащане на законоустановения лихвен размер.

(3) Направените вноски се връщат на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

Чл.19 (1) Допълнителните парични вноски представляват временно кредитиране на Дружеството от самите съдружници. Те не влияят и не се отразяват върху размера на капитала на Дружеството.

(2) За невнасяне на допълнителните вноски съдружниците носят отговорност, предвидена за невнасяне на дяловете си.

Чл.20 (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

(2) Прехвърлянето на един дял от съдружник на съдружник се извършва свободно. Прехвърлянето на трети лица се извършва със съгласието на всички останали съдружници при условията на настоящия договор.

(3) Прехвърлянето на дружествен дял чрез правна сделка се извършва с нотариална заверка на подписите и се вписва в търговския регистър.

Чл.21 В случай на прехвърляне правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала на Дружеството.

Чл.22 (1) Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно са се съгласили да допуснат разделянето на дружествения дял.

(2) Преди разделянето новият преобретател на частта от дяла трябва да отговаря на условията по този договор, отнасящи се до приемането на нови съдружници.

Чл.23 При съсобственост на дружествен дял в капитала на Дружеството, съсобствениците могат да упражняват правата си по него съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съсобствениците на дела са длъжни да упълномощят с нотариална заверка на подписа лице, което да ги представлява пред Дружеството.

ГЛАВА ТРЕТА
СЪДРУЖНИЦИ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

Чл.24 Всеки съдружник има право:

а/ да участва в управлението на Дружеството;

б/ да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие;

в/ на ликвидационен дял;

г/ да бъде информиран за състоянието на Дружеството, да преглежда дружествените книжа;

д/ да иска свикване на Общо събрание на съдружниците.

Чл.25 Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на Дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

Чл.26 Всеки съдружник е длъжен:

а/да внесе дяловата си вноска в определените срокове;

б/ да участва в управлението на Дружеството;

в/ да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците;

г/ да оказва съдействие на Дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност;

д/ да пази производствените и търговски тайни на Дружеството.

Чл.27 Неизплащането на дяловата вноска е основание за изключване на съдружника от Дружеството. Съдружник, който не е изплатил дяловата си вноска, дължи на Дружеството законната лихва и обезщетение за причинените вреди, ако те са по-големи от дължимата законна лихва.

Чл.28 Задължението за изплащане на дяловата вноска не може да бъде опрощавано съгласно чл.108 ЗЗД, нито прихващано със задължения на самото Дружество към съдружника съгласно чл.103-104 от същия закон.

Чл.29 Нови съдружници в Дружеството се приемат с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците въз основа на подадена от тях молба, в която кандидатът заявява, че приема членството в Дружеството при условията на настоящия договор.

Чл.30 Новоприетият съдружник няма право на дял от печалбата и не носи отговорност за загубите на Дружеството, възникнали до момента на решението на Общото събрание за неговото приемане като съдружник.

Чл.31 Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на Дружеството.

Чл.32 Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на предизвестие до Общото събрание на съдружниците. Срокът на предизвестието е четири месеца, считано от деня на подаването му.

Чл.33 (1) Съдружник може да бъде изключен:

а/ ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б/ при системно или грубо нарушаване на настоящия договор, с което пречи за дейността на Дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение;

в/ в посочените в Търговския закон случаи.

(2) Изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като предложение за изключване може да прави всеки един от съдружниците.

Чл.34 (1) При напускане или изключване на съдружник, дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в капитала на Дружеството.

(2) Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

(3) Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не бъде изкупено, то се предлага за продажба на трето лице.

(4) Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник на Дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на Дружеството, при спазване изискванията за законоустановения минимум.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.35 (1) Общото събрание на съдружниците е върховен орган на Дружеството и може да взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството.

(2) Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или техните представители.

Чл.36 (1) Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

а/ изменение и допълнение на настоящия договор;

б/ приемане на нови съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на Дружеството или на друг съдружник;

в/ изключване на съдружник от Дружеството;

г/ вземане на решение за намаляване или увеличаване на капитала на Дружеството;

д/ вземане на решение за допълнителни парични вноски;

е/ приемане на годишните отчети и баланси на Дружеството, както и създаване на фондове на Дружеството;

ж/ разпределяне на печалбата на Дружеството и нейното изплащане;

з/ избор на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;

и/ откриване и закриване на клонове и представителства;

к/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

л/ въпросите за сливане, прекратяване и преобразуване на Дружеството;

м/ предявяване на иск от страна на Дружеството срещу членове на органите на управлението му или срещу съдружници;

н/ организационната и управленска структура на Дружеството, Правилата за работната заплата и други вътрешни нормативни актове.

(2) Решенията по ал. 1, б. а), б), д) и л) се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по б. г) - с единодушие от всички съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

(3) За взетите решения по ал. 1, б. б), г), з), предложение първо, и б. к) се съставя протокол в писмена форма.

Чл.37 (1) Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от Управителя на Дружеството най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредните заседания се свикват по искане на всеки един от съдружниците или Управителя.

Чл. 38. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди определената дата на заседанието. В поканата за свикване на Общото събрание се посочва денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговия Дневен ред.

Чл.39 (1) Заседанието на Общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи повече от половината дялове.

(2) Когато Общото събрание на съдружниците е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново заседание в срок от 20 /двадесет/ дни.

Чл.40 Общото събрание на съдружниците се председателства от Председател, избран с обикновено мнозинство. За спазване на процедурата се избира секретар, който води Протокол за заседанията на Общото събрание.

Чл.41 Всеки съдружник има право на толкова гласа в Общото събрание, колкото е и неговия дял в капитала на Дружеството.

Чл.42 Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при представянето на изрично писмено пълномощно.

Чл.43 Дружеството води Книга за дяловете на всеки един съдружник, направените вноски и всички промени в тях, както и Протоколна книга за заседанията на Общото събрание.

Чл.44 Всеки съдружник може да иска отмяна на решенията на Общото събрание на съдружниците от съда, ако решенията са взети в нарушение на закона или на настоящия договор. Искът се предявява в срок от 14 дни от вземане на решението.

Чл.45 Управителят/управителите на Дружеството се избира от Общото събрание на съдружниците за неопределен срок.

Чл.46 Управителят/управителите представлява Дружеството пред всички трети лица.

Чл.47 Управителят/управителите ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството. Той решава всички въпроси, свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които са от изключителна компетентност на Общото събрание на съдружниците.

Чл.48 При водене работите на Дружеството Управителят/управителите е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия дружествен договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл.49 Управителят/управителите има следните правомощия:

а/ представлява Дружеството и решава стопанските въпроси по управлението му и неговите външни отношения;

б/ определя и контролира разходите на Дружеството и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;

в/ осигурява заплащането на публичните задължения на Дружеството;

г/ сключва трудови договори с работниците и служителите на Дружеството;

д/ сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за банков кредит, отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права се сключват въз основа на решение на Общото събрание в съответствие с действащото законодателство;

е/ събира вземанията на Дружеството и извършва предварителни плащания;

ж/ извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор и решенията на Общото събрание;

з/ свиква Общото събрание на съдружниците на заседание, определя Дневния ред на заседанията;

и/ Управителят/управителите на Дружеството се отчита пред Общото събрание.

Чл.50 Управителят/управителите отговаря имуществено за виновно причинените вреди на Дружеството.

Чл.51 Управителят/управителите отговаря за редовното водене и съхранение на Книгата за дяловете на съдружниците и Протоколната книга за общото събрание на съдружниците.

Чл.52 (1) Без съгласието на Дружеството Управителят/управителите няма право:

- от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
- да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 Управителят/управителите, когато не е съдружник, може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

ГЛАВА ПЕТА
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.53 Дружеството се прекратява:

- по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
- чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.54 По решение на съда Дружеството може да бъде прекратено:

- по иск на съдружниците, притежаващи повече от 1/5 от капитала на Дружеството, ако важни причини налагат това;
- по иск на прокурора, ако дейността на Дружеството противоречи на закона или ако в продължение на 3 месеца Дружеството няма вписан управител.

Чл.55 Дружеството не се прекратява, ако остане само един съдружник в него. В този случай Дружеството се преобразува в Еднолично дружество.

Чл.56 (1) При прекратяване на Дружеството се открива производство за ликвидация. Ликвидатор на Дружеството е Управителят/управителите. По решение на Общото събрание за ликвидатор може да бъде определено и друго лице, което не е съдружник.

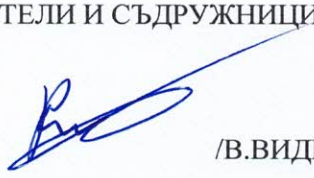
(2) Производството по ликвидация на Дружеството се извършва по реда на Търговския закон.

Чл.57 За неуредените в този договор въпроси се прилага действащото законодателство.

Настоящият Дружествен договор е приет с решение на Общото събрание на съдружниците, взето на 07.10.2024 г.

Настоящият Дружествен договор е изменен на Общо събрание на съдружниците 24.08.2026 год.

УПРАВИТЕЛИ И СЪДРУЖНИЦИ :

1.  /В.ВИДЕВ/

2.  /Н.ВИДЕВА/