БАЛАНС

ООД "СИМАНИ"

01.01.2010-31.12.2010

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Хил.лева	
	Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I :		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други	1	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II :	1	1
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1	1
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	75	75
над 1 година		
Общо за група II:	75	76
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	16	1
- в безсрочни сметки (депозити)	1	
Общо за група III:	17	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	92	77
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	93	78

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Хил.лева	
	Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт.		
4. Допълнителни резерви		
Общо за група IV :		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	72	68
- непокрита загуба		
Общо за група V :	72	68
VI. Текуща печалба (загуба)	11	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	88	77
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	
до 1 година	3	
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	1	1
до 1 година	1	1
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	1	
до 1 година	1	
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	5	1
до 1 година	5	1
над 1 година		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	93	78

Съставител:АНА ИВАНОВА

Ръководител : НИКОЛАЙ АТАНАСОВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ООД "СИМАНИ"

01.01.2010-31.12.2010

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(хил.лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума(хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**0**	**0**	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**24**	**17**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**5**	**3**	а) продукция		
а) суровини и материали	1	1	б) стоки		
б) външни услуги	4	2	в) услуги	24	17
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**5**	**7**	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	**0**	**0**
а) разходи за възнаграждения	4	6	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	1	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	**0**	**1**	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**24**	**17**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	0	1	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		1	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	**2**	**2**	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**0**	**0**
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**12**	**13**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**0**	**0**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**0**	**0**	9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**24**	**17**
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	**0**	**0**
8. Печалба от обичайна дейност	**12**	**4**			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12	13			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**12**	**4**			
11. Разходи за данъци от печалбата	**1**				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	**11**	**4**			
		.			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	24	17	**Всичко (Общо приходи + 11)**	24	17

Съставител:АНА ИВАНОВА

Ръководител : НИКОЛАЙ АТАНАСОВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

ООД СИМАНИ

01.01.2010 - 31.12.2010

/ хил.лева /

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	24	4	20	17	12	5
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		4	(4)		7	(7)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възтановени данъци върху печалбата					1	(1)
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	24	8	16	17	20	(3)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	24	8	16	17	20	(3)
Д. Парични средства в началото на периода			1			4
Е. Парични средства в края на периода			17			1

Съставител: АНА ИВАНОВА

Ръководител : НИКОЛАЙ АТАНАСОВ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ООД СИМАНИ

01.01.2010 - 31.12.2010

/ хил.лева /

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви						
				Общи	Специализирани	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период	5						72			77
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.										
увеличение										
намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							11			11
3. Разпределение на печалба:										
в т.ч. дивиденти										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.										
Увеличения										
Намаления										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.										
Увеличения										
Намаления										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	5						83			88
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5						83			88

Съставител: АНА ИВАНОВА

Ръководител: НИКОЛАЙ АТАНАСОВ

ООД "СИМАНИ"
Съставител (предприятие)

ВАРНА М-СТ "ДЕЛБЕР ЧЕШМА" 183
Град, (село) ул.

103514812
БУЛСТАТ

СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика на ООД "СИМАНИ" за 2010 година

1. Правен статут

ООД "СИМАНИ" е дружество с ограничена отговорност, регистрирано по фирмено дело № 402 от 09.02.2000 година на Варненски окръжен съд.

Предметът на дейността на дружеството е административни услуги и посреднически услуги при покупко-продажба на недвижими имоти.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Фирмата се е съобразила с всички настъпили промени, произтичащи от промените в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена на закупените дълготрайни материални активи и консумативи.

2.3. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство фирмата води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - български лев.

Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Чуждестранна валута

Няма сключени сделките в чуждестранна валута.

2.5.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

3.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цената на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, намалена с размера на начислената амортизация .

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани като е използван линейния метод. За отделните групи дълготрайни активи амортизационните норми са следните:

а/ Машини и оборудване	30 %
б/ Транспортни средства	25 %
в/ Стопански инвентар	15%
г/ Компютри и софтуер	50%

3.2. Обезценка на дълготрайни материални активи

В баланса на Фирмата не са включени обезценени дълготрайни материални активи.

3.3. Материални запаси

Няма такива.

3.4. Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания се представят по тяхната очаквана реализируема стойност. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост. Към 31.12.2010г. има 75 хил. лева краткосрочни вземания.

3.5. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток включват неблокираните парични средства по банкови сметки .

3.6. Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността, по която се очаква да бъдат погасени в бъдеще.

3.7. Основен капитал

Има 5 хил. лева основен капитал .

3.8. Финансирания

Не се отчитат финансирания през 2010г.

3.9. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

3.10. Финансови инструменти

Финансовите инструменти на Фирмата включват парични средства в брой и по банкови сметки, вземания и задължения. Ръководството на Фирмата счита, че справедливата цена на финансовите инструменти е близка до балансовата им стойност.

3.11. Валутен риск

ООД "СИМАНИ" няма сключени сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложен на валутен риск, свързан с възможните промени на валутния курс.

3.12. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат фирмата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Основно фирмата е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на фирмата в тази област е насочена към осъществяване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

3.13. Изменение в прилаганата счетоводна политика

През годината не са извършвани промени в прилаганата счетоводна политика в сравнение с предходния отчетен период.

4. Дълготрайни материални активи

Посочени са в баланса на фирмата .

5. Краткосрочни вземания

Към 31.12.2010г. се отчитат 75 хил.лева краткосрочни вземания .

6. Блокирани парични средства

Няма блокираните парични средства към 31 декември 2010 година.

7. Краткосрочни задължения

Остатъкът в края на годината включват 1 хил.лева задължения към персонала, 1хил.лева корпоративен данък и 3 хил.лева към доставчици .

8. Преоценъчен резерв

Няма преоценъчен резерв .

9. Данъци върху печалбата

ООД "СИМАНИ" се облага с корпоративен данък по ЗКПО . За 2010г. дружеството отчита счетоводна печалба – 12 хил. лева и след преобразуване на финансофия резултат, ще заплати 1 хил. лева корпоративен данък.

10. Условни задължения

Не се отчитат такива.

11. Сделки със свързани лица

През 2010 година не са осъществявани сделки със свързани лица.

12. Събития след датата на баланса

Не се отчитат такива.

Съставител: / Ана Иванова /

Управител: / Николай Атанасов /