

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД НА УС НА ПК "СЛАВЯНКА" ЗА 2012 ГОДИНА

Уважаеми член-кооператори,

Провеждането на Годишното Отчетно Изборно Събрание е важно събитие за кооперацията. Нещо повече, това е добър повод да се направи равностметка на това, как е работила кооперацията през 2012 година. Анализирайки внимателно дейността на кооперацията през изминалата година, могат да се направят следните изводи:

1. Дълбоката икономическа и финансова криза, която е обхванала страната, не можеше да не засегне и кооперативната система. По-тревожното е, че в близките години не се вижда изход от тази криза.

2. Наблюдава се подобряване на организационната и финансова дисциплина в кооперацията.

3. Успешно се изпълняват препоръките от миналото Общо събрание за привличане на млади член-кооператори и повишаване квалификацията на работещите в кооперацията.

ОРГАНИЗАЦИОННО СЪСТОЯНИЕ НА КООПЕРАЦИЯТА

Организационното състояние се характеризира с два основни показателя: член-кооператори и дялов капитал. Член-кооператорите за 2012 година са 136 броя. Съотношението между работещи и неработещи член-кооператори е 30 към 106. Дяловиият капитал за 2012 година е 46 443 лв. Средният размер на дяловата

вноска на един член-кооператор е 342 лв. при 98,88 лв. за кооперативната система. Отчитайки обективно организационното състояние на кооперацията в края на 2012 година, могат да се направят следните изводи:

1. В резултат на провежданата последователна политика се наблюдава запазване на броя на член-кооператорите. 2013 година трябва да бъде година на приемане млади член-кооператори.

2. Тенденцията на запазване размера на дяловия капитал е трайна и трябва да продължи и през 2013 година, защото само по този начин ще се гарантира съществуването на кооперацията сега и в бъдеще.

Уважаеми кооператори, годината, която отчитаме, беше изключително трудна за кооперацията. Тази трудност се обуславяше от икономическата и финансова криза, която продължава и сега и нейният край не се вижда скоро. За да стане по-ясно на член-кооператорите какво е извършено през 2012 година, ще разгледаме и по-задълбочено нашата работа по дейности.

ТЪРГОВИЯ НА ДРЕБНО

Кооперацията разполага с три броя магазини и един павилион. Всички магазини са реконструирани и модернизирани. Реализираният стокооборот за 2012 година е 282 х.лв. при 310 х.лв. за 2011 година.

Реализираният стокооборот по обекти е както следва:

	2012 г.	2011 г.	намал.	%
1. Супермаркет	212 х.лв.	225 х.лв.	13 х.лв.	6
2. Минимаркет	35 х.лв.	43 х.лв.	8 х.лв.	23
3. Маг. "Еделвайс"	19 х.лв.	21 х.лв.	2 х.лв.	11

4.Пав."Златеви" 16 х.лв. 21 х.лв. 5 х.лв. 31

Тези резултати показват намаление на стокооборота във всички обекти, като най-голямо в абсолютна стойност е намалението в супермаркета. Тук трябва да се отбележи, че обекта реализира 75% от стокооборота в кооперацията. От реализирания стокооборот 48 х.лв. са от собствена продукция или 17% от общия стокооборот. Стокооборота от външни доставчици е 235 х.лв. т.е. 83%. С тях основно работим на отложено плащане и те доставят стоката директно до търговските обекти.

Към 31.12.2012 година стоковата наличност е 45 х.лв. при 50 х.лв. за 2011 година. Резултатът от тази дейност е загуба от 52 х.лв., а за 2011 година е била 36 х.лв. или имаме увеличение на загубата с 16 х.лв.

За да се подобрят резултатите в тази дейност е необходимо през настоящата година да се работи в следните направления:

1.Увеличаване на стокооборота чрез по-добро зареждане на търговските обекти;

2.Доставка на стоки с по-голяма отстъпка;

ХЛЕБОПРОИЗВОДСТВО

Тази дейност е традиционна за кооперацията. През изминалата година ние останахме единственият производител в общината. В Банско и Добринище реализират продукция фирми от Гоце Делчев, Благоевград, Велинград, Кочериново, Разлог и др. Пазарът е наситен по количество и качество с най-различни видове, за които доставчиците дават по-големи отстъпки, предлагат хляб с по-голям грамаж, като целта им е да ни изтласкат и ликвидират от

пазара. Като основна причина за тази неравнопоставеност е регистрацията по ДДС. Вече повече от десет години нашите конкуренти спестяват тези суми. При тази нелоялна конкуренция, какви са резултатите за изминалата година. За 2012 година е произведен хляб 143 000 броя при 119 000 броя за 2011 година. В стойностно изражение произведеният хляб за 2012 година е за 99 000 лв., а за 2011 година – за 85 000 лв.или с 14 000 лв. в повече. Произведеният хляб е с добро качество и поддържа един добър асортимент от хляб „Стара Загора”, типов, питки, фраззели, джобове, шушли и др. Тези добри резултати се дължат на добрата и качествена работа на колектива при хлебозавода с отговорник Елена Пенгьова.

От произведения хляб, в собствената ни търговска мрежа сме реализирали 44 000 броя хляб, или това представлява 31% от общото количество. Преоценения хляб е за 1 202 лв. при 3 259 лв.за 2011 година и това е едно значително намаление на преоценения хляб. При определянето на продажната цена на хляба, ние сме притиснати от конкуренцията на другите производители и за това го реализираме на цена по-ниска от фактическата себестойност. Усилията ни трябва да бъдат насочени към увеличаване на производството на хляб, внедряване на нови асортименти, намаляване на преоценения хляб. През тази година беше обновен и автомобилния парк.

ХЛЕБНИ И СЛАДКАРСКИ ИЗДЕЛИЯ

На тази дейност беше обърнато особено внимание. През миналите години беше извършена реконструкция и модернизация на съществуващата

материално техническа база съгласно изискванията на европейските стандарти. С помощта на „Коопинженеринг“ – София беше разработена и внедрена ХАССР системата за закуските и сладкарските изделия. Въпреки вложените инвестиции, въпреки създадените добри условия на труд, резултатите в тази дейност са незадоволителни. През 1992 година са произведени закуски 131 х.бр. на стойност 39 х.лв. и сладкарски изделия за 22 х.лв. ук имаме отстъпление от миналата годинана стойност 12 х.лв. в това число закуски – 11 х.лв. и сладкарски изделия 1 000 лв. Произведената продукция се реализира не само в нашите търговски обекти, но и в 18 чужди обекта. Въпреки конкуренцията на многото местни и външни производители, които заливат пазара с разнообразна продукция, нашите хлебни и сладкарски изделия са с много добро качество и се радват на добър прием. Основен проблем тук е привличането на нови кадри. Полагането на нощен труд за производството на хлебни изделия прави работата нежелана от млади хора. Привличането и задържането на кадрите ще бъде една от основните ни задачи през настоящата година. Не по-различно е и положението в сладкарския цех. Тук голямата отговорност е на Йордана Дурчова. Тя трябва да бъде човекът, който да предаде своя опит и знания на новопостъпващите. Само по този начин можем да увеличим значително капака да произвеждаме повече и по-разнообразна продукция. Този проблем трябва да го разрешим в най-близко време.

НАСТАВТЕЛИ

През 2012 година кооперацията има сключени договорни отношения с 22 наематели. Към края на годината е прекратен 1 договор по искане от страна на наемателя. Приходите от тази дейност за 2012 година са 87 300 лв. За 2011 г. приходите са били 100 000 лв. и имаме едно налягане на приходите в размер на 12 410 лв. Тази дейност приключва с печалба от 28000 лв., която е платена с 8 000 лв. спрямо 2011 година. Основната дейност през годината беше събиране на данъци и такси. Много от наемателите изпаднаха в изключително лошо положение. Въпреки компромисите, които правехме, голяма част от наемателите не плащат плащанията. Най-фрапиращ е случаят с наемателя на фризьорски магазин – Красимир Грачев. С него е подписано споразумение, според което до края на месец май 2013 година трябва да се покрият всички задължения към кооперацията. В началото следващо године е предаден на съдия-изпълнител по влязло в сила постановление кооперацията да си вземе задълженията.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

НА КООПЕРАЦИЯТА

През 2012 година кооперацията приключва с печалба от 19 300 лв.

По дейности резултатите са както следва:

1. Изпълнение на работи – загуба 54 000 лв. за 2011 година загубата е 100 000 лв. имаме увеличение на загубата с 16 000 лв.

2. Хранителна дейност – загуба 108 000 лв. за 2011 година загубата е 100 000 лв. имаме увеличение на загубата с 8 000 лв.

печалбата - 36 000
печалбата с 8 000 лв.

за 2011 година
има намаление на

4.Продажба на ДМА - 168 703 лв. Сумата е от
продажба на ДМА магазин при АПК -
Добринище - 45 000 лв., павилион в партера на УМ -
Банска - 45 000 лв., павилион - Добринище - 50 000 лв.,
павилион закуски - Добринище - 4 000 лв., павилион
при черква - Добринище - 9 000 лв., машини от
дарачница - Банска - 583 лв., микробус - 583 лв.
Кооперацията ползва ОДБ в размер на
180 000 лв. Същият ОДБ редовно и в края на
2012 година той вече е 32 000 лв.

Кооперацията ползва и безлихвен кредит от
ЦКС в размер на 20 000 лв. към месец юли на 2012
година от банката.

В края на март 2012 г. искам да се спра на
работата на УС. През изминалата година, в своята
работа УС се ръководеше от ЗК и Устава на
кооперацията. През годината имаха активно и
конструктивно отношение към решаваните въпроси.
Тук трябва да посочва, че заседание на УС да се е
провалило /отложило/ поради липса на кворум. През
изминалата година са проведени 6 заседания на УС. В
общината трябва да се гледа своето място
накучу и в обществото. За да се осъществи
организационното развитие на кооперацията,
състоянието на търговията и хранителната
промишленост, наемните отношения.

Материалите, които са ГКС и ОКС са добри.
Тези данни от работата са ни
помагали според техните възможности.

