

Учредителен акт
на
"Добротич Уинд" ЕАД
("Дружеството")

Articles of Association
of
Dobrotich Wind EAD
(the "Company")

I ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. Фирма на Дружеството

1.1 Фирмата на Дружеството е **"Добротич Уинд" ЕАД**. На латиница фирмата на Дружеството се изписва **Dobrotich Wind EAD**.

2. Седалище и адрес на управление

2.1 Седалището на Дружеството е в гр. София, България.

2.2 Адресът на управление на Дружеството е: р-н Средец, бул. "Витоша" № 28, ет. 4, ап. 8, София, п.к. 1000, България.

3. Срок

Дружеството е учредено за неопределен срок.

4. Предмет на дейност

4.1 Предметът на дейност на Дружество е: производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници; покупка, продажба и замяна на недвижими имоти; извършване на всякакви действия, свързани с промяна на предназначението на недвижими имоти, проектиране, строителство и други съпътстващи дейности; отдаване под наем и управление на недвижими имоти; всяка друга търговска и/или инвестиционна дейност, незабранена със закон.

I GENERAL PROVISIONS

1. Firm Name of the Company

1.1 The firm name of the Company is **"Добротич Уинд" ЕАД**. In Latin, the name of the Company shall be written as **Dobrotich Wind EAD**.

2. Seat and Business Address

2.1 The seat of the Company is in Sofia, Bulgaria.

2.2 The business address of the Company is: Sredets district, 28 Vitosha Blvd., fl. 4, apt. 8, 1000 Sofia, Bulgaria.

3. Term

The Company is established for an indefinite term.

4. Business object

4.1 The business object of the Company includes production of electricity from renewable energy sources; purchase, sale and exchange of real estate; carrying out any actions related to the change of use of real estate, design, construction and other related activities; rental and management of real estate; any other commercial and/or investment activity not prohibited by law.

В случаите, когато за извършване на дадени дейности, включени в предмета на дейност на Дружеството, се изисква разрешение и/или лиценз от държавен орган, същата може да се извършва от Дружеството едва след получаването на съответното разрешение.

4.2 Всички дейности на Дружеството могат да се извършват на територията на България и в чужбина.

4.3 Освен това Дружеството може да участва във всякакви трансакции и да предприема всякакви мерки, които са необходими или полезни за осъществяване предмета на Дружеството, описан по-подробно в точка 0.

5. Клонове и дъщерни дружества

Дружеството може да учредява клонове и търговски представителства и да участва в местни и чуждестранни дружества съгласно приложимото право.

II КАПИТАЛ И АКЦИИ

6. Капитал

Капиталът на Дружеството е с номинална стойност BGN 697 580,00 (шестотин деветдесет и седем хиляди петстотин и осемдесет лева) и се състои от:



In cases where the performance of certain activities included in the Company's subject of activity requires a permit and/or license from a state authority, the latter may be performed by the Company only after obtaining the relevant permit.

4.2 All activities of the Company may be carried out in Bulgaria and abroad.

4.3 Furthermore, the Company shall be entitled to engage in all transactions and take all measures which are necessary or useful to achieve the object of the Company as described in more detail in clause 0.

5. Branches and subsidiaries

The Company may set up branches and representative offices and participate in local and foreign companies according to the applicable law.

II CAPITAL AND SHARES

6. Capital

The share capital of the Company is in the nominal value of BGN 697,580.00 (six hundred ninety-seven thousand five hundred eighty Bulgarian leva) and consists of:

6.1	парични вноски в размер на BGN 309 161,00 (триста и девет хиляди сто шестдесет и един лева);	cash contributions in the amount of BGN 309,161.00 (three hundred nine thousand one hundred sixty-one Bulgarian leva);
6.2	непарична вноска, представляваща вземания на обща стойност BGN 381 000,00 (триста осемдесет и един хиляди лева) от предоставени заеми на Дружеството, отпуснати в изпълнение на решение на едноличния собственик на капитала 20.10.2020г., с начислени лихви към 12.04.2021г. в размер на BGN 7 419,88 (седем хиляди четиристотин и деветнадесет лева и осемдесет и осем стотинки) или общо главница и лихви BGN 388 419,88 (триста осемдесет и осем хиляди четиристотин и деветнадесет лева и осемдесет и осем стотинки) съгласно доклад-заключение на вещи лица по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон изх. №20210426173814-3/16.06.2021г.	non-cash contribution, representing receivables in the total amount of BGN 381,000.00 (three hundred eighty-one thousand Bulgarian leva) from loans granted to the Company, granted pursuant to a resolution of the sole shareholder from 20.10.2020, with accrued interest as of 12.04.2021 in the amount of BGN 7,419.88 (seven thousand four hundred nineteen Bulgarian leva and eighty-eight) or total principal and interest BGN 388,419.88 (three hundred eighty-eight thousand four hundred nineteen Bulgarian leva and eighty-eight) according to the report-conclusion of experts under art. 72, par. 2 of the Commercial Act no. №20210426173814-3/16.06.2021.
7.	Брой акции и номинална стойност Капиталът е разпределен в 697 580 (шестотин деветдесет и седем хиляди петсотин и осемдесет) акции с номинална стойност BGN 1 (един лев) всяка.	7. Number of Shares and Nominal Value The share capital of the Company is divided into 697,580 (six hundred ninety-seven thousand five hundred eighty) shares with a nominal value of BGN 1 (one Bulgarian leva) each.
8.	Временни удостоверения	8. Interim Share Certificates
8.1	Срещу направените имуществени вноски за сметка на записаните акции акционерите получават временни удостоверения, подписани от упълномощен член на Съвета на директорите.	8.1 In consideration for the monetary contributions made on account of the subscribed shares, the shareholders shall receive an interim share certificates signed by an authorized member of the Board of Directors.

8.2 Акции се издават на акционерите срещу представяне на временното удостоверение.

9. Емисионна стойност

9.1 Емисионната стойност на акциите не може да бъде по-ниска от номиналната.

9.2 Разликата между номиналната и емисионна стойност се отнася във фонд "Резервен" на Дружеството.

10. Неделимост

Акциите са неделими. В случай че акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по акцията заедно чрез пълномощник.

11. Видове акции

11.1 Акциите на Дружеството са обикновени поименни и налични акции, всяка от които дава право на глас, право на дивидент и на ликвидационен дял, пропорционални на номиналната стойност на акцията.

11.2 Когато издадените поименни акции се предават преди внасяне на тяхната пълна емисионна стойност, размерът на частичните вноски трябва да бъде отбелязан върху тях.

8.2 The shares shall be issued to the shareholders against interim share certificate.

9. Subscription Value

9.1 The subscription value of the shares may not be less than the nominal value.

9.2 The difference between the nominal and subscription value of the shares shall be booked into the capital reserve.

10. Indivisibility

The shares are indivisible. In case a share belongs to several persons, they shall exercise the rights attached to the share jointly through a proxy.

11. Types of shares

11.1 The shares of the Company are ordinary registered and materialized shares each of which entitles to a vote, a dividend and a liquidation quota proportionate to the nominal value of the share.

11.2 Where the issued registered shares are delivered before the payment of their full subscription value, the amount of the partial payment shall be marked on them.

12. Книга на акционерите

В Дружеството се води книга на акционерите, в която се записват името, адресът и единен граждански номер/личен номер на чужденец или единен идентификационен код на притежателите на поименни акции в капитала на Дружеството и се отбелязват видът, номиналната и емисионната стойности, общият брой и номерата на акциите ("**Книга на акционерите**"). Горното се прилага и за временните удостоверения.

13. Прехвърляне на акции

13.1 За целите на настоящия Учредителен акт "**Прехвърляне**" означава, освен ако контекстът изисква друго, всяка сделка, която има за последица прехвърляне на собствеността на каквото и да е основание (включително, но не само безвъзмездни сделки, частични вноски на активи, сливане/вливане, разделяне/отделяне или каквато и да е комбинация от тези способности за прехвърляне на собственост).

13.2 Всяко прехвърляне на поименните акции се извършва чрез джиро и се вписва в Книгата на акционерите.

13.3 Разпоредбите, свързани с прехвърляне на поименни акции, се прилагат за всяко прехвърляне на временните удостоверения.

III ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО**14. Видове органи**

Дружеството има едностепенна система на управление. Органи на Дружеството са:

12. Book of shareholders

The Company shall keep a book of shareholders (*книга на акционерите*) where the name, address and the personal identification number/foreigner's personal number or the unified identification code of all owners of registered shares in the capital of the Company shall be entered, as well as the type, nominal and subscription value, total number and serial numbers of the shares (the "**Book of shareholders**"). The above shall also apply to the interim share certificates.

13. Transfer of shares

13.1 For the purposes of these Articles of Association, "**Transfer**" means, unless the context requires otherwise, any transaction resulting in a transfer of ownership for any reason whatsoever (including but not limited to gratuities, partial contributions of assets, mergers, demergers, or any combination of these methods of transfer of ownership).

13.2 Any transfer of the registered shares shall be executed by an endorsement and shall be entered into the Book of shareholders.

13.3 The provisions relating to the transfer of registered shares shall apply to any transfer of the interim share certificates.

III BODIES OF THE COMPANY**14. Types of Bodies**

The Company has a one-tier management system. The corporate bodies of the Company

- (A) Едноличният собственик на Дружеството; и
- (B) Съветът на директорите.

15. Въпроси от компетентността на Едноличния собственик на капитала

Едноличният собственик:

- (A) изменя и допълва Учредителния акт на Дружеството;
- (B) увеличава и намалява капитала на Дружеството;
- (C) преобразува и прекратява Дружеството;
- (D) избира и освобождава членовете на Съвета на директорите;
- (E) освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
- (F) одобрява начина на представителство, определен от Съвета на директорите;
- (G) одобрява правилата за работа на Съвета на директорите;
- (H) определя възнаграждението на изпълнителните членове на Съвета на директорите на Дружеството, както и правото им да получат част от печалбата, акции или облигации в Дружеството;
- (I) назначава и освобождава регистрирани одитори на Дружеството;
- (J) одобрява годишния финансов отчет след

are:

- (A) the Sole Shareholder of the Company; and
- (B) the Board of Directors.

15. Matters within the competence of the Sole Shareholder

The Sole Shareholder:

- (A) amends and supplements the Company's Articles of Association;
- (B) increases and decreases the registered capital of the Company;
- (C) restructures and winds up the Company;
- (D) appoints and dismisses the members of the Board of Directors;
- (E) releases from liability the members of the Board of Directors;
- (F) approves the manner of representation of the Company determined by the Board of Directors;
- (G) approves the rules of procedure for the Board of Directors;
- (H) determines the remuneration of the non-executive members of the Board of Directors of the Company and entitles such members to receive part of the profit, shares or bonds in the Company;
- (I) appoints and dismisses the Company's registered auditors;
- (J) approves the annual financial statements after it has been

заверка от назначения регистриран одитор, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд "Резервен" и за изплащане на дивидент;

(К) решава издаването на облигации при условията и по реда, предвидени в Търговския закон;

(Л) назначава ликвидаторите при прекратяване на Дружеството, освен в случай на несъстоятелност; и

(М) решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и настоящия Учредителен акт.

certified by the appointed registered auditor, passes resolution on the distribution of profit, supplementation of the Reserve Fund and payment of dividends;

(K) resolves on the issuance of bonds under the terms and procedure provided for in the Commercial Act;

(L) appoints the liquidators upon the Company's liquidation, except in case of bankruptcy; and

(M) resolves also on other matters vested in its competence by the law and these Articles of Association.

16. Гласуване

16.1 Правото на глас се счита за възникнало при пълно или частично изплащане на вноската.

16.2 При увеличение на капитала чрез издаване на нови акции правото на глас на новите акционери възниква след вписването на увеличението на капитала в Търговския регистър.

17. Решения

17.1 Решенията на Едноличния собственик влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено от Едноличния собственик или по силата на приложимото право.

18. Протоколи

18.1 За решенията на Едноличния собственик на капитала се съставя протокол, който се съхранява в специална книга. Тези протоколи се изготвят на

16. Voting

16.1 Voting rights shall be deemed granted upon full or partial payment of the contribution.

16.2 In cases of capital increase through issuance of new shares, the voting right of the new shareholders arises after the registration of the capital increase with the Trade Register.

17. Resolutions

17.1 The resolutions of the Sole Shareholder shall be immediately effective unless their effect is postponed by the Sole Shareholder or by virtue of the applicable law.

18. Minutes

18.1 Minutes of the resolutions of the Sole Shareholder shall be taken and kept in a special register. Those minutes shall be prepared in in Bulgarian.

български език.

18.2	Протоколите се съхраняват за срок от най-малко 5 години. При поискване те се предоставят на всеки акционер.	18.2	The minutes shall be kept for a period of at least 5 years. Upon request, they shall be provided to any shareholder.
19.	Съвет на директорите	19.	Board of Directors
19.1	Дружеството се управлява от Съвет на директорите.	19.1	The Company is managed by a Board of Directors.
19.2	Съветът на директорите се състои от най-малко 3 (три) и най-много 7 (седем) лица.	19.2	The Board of Directors consists of at least 3 (three) and maximum 7 (seven) persons.
20.	Мандат	20.	Mandate
20.1	Членовете на Съвета на директорите се избират за срок до 5 (пет) години и могат да бъдат преизбирани без ограничение.	20.1	The members of the Board of Directors shall be appointed for a period of up to 5 (five) years and may be reappointed without any limitation.
20.2	Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат освободени от длъжност преди изтичане на мандата, за който са избрани.	20.2	The members of the Board of Directors may be removed before the expiry of the term of their appointment.
21.	Представителна власт	21.	Representative Power
	Дружеството се представлява от един или няколко от членовете на Съвета на директорите по начин, определен с решение на Съвета на директорите.		The Company is represented by one or more members of the Board of Directors in a manner determined by a resolution of the Board of Directors.
22.	Организация и дейност на Съвета на директорите	22.	Organisation and operation of the Board of Directors
	Съветът на директорите приема правила за работата си, които уреждат структурата, правата и задълженията и дейността на Съвета на директорите.		The Board of Directors shall adopt Rules of Procedure regulating the structure, rights and duties and the operation of the Board of Directors.
IV	ПРОВЕРКА НА ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА	IV	AUDIT OF THE ANNUAL FINANCIAL STATEMENT AND DISTRIBUTION OF DIVIDEND
23.	Финансова година	23.	Financial year
	Финансовата година на Дружеството съвпада с		The financial year of the Company coincides with the calendar year.

календарната година.

24.	Предмет и обхват на проверката	24.	Subject and Scope of the Audit
	Годишният финансов отчет се проверява от назначените от Едноличния собственик регистрирани одитори.		The annual financial statement shall be audited by the registered auditors appointed by the Sole Shareholder.
25.	Назначаване на регистрирани одитори	25.	Appointment of Registered Auditors
	Ако Едноличният собственик не назначи регистрирани одитори до края на календарната година, регистрираните одитори се назначават от длъжностно лице по вписванията от Агенцията по вписванията по искане на Съвета на директорите.		If the Sole Shareholder fails to appoint registered auditors by the end of the calendar year, they shall be appointed by the registration official of the Registry Agency upon request of the Board of Directors.
26.	Доклад на регистрираните одитори и одобрение на годишния финансов отчет	26.	Report of the Registered Auditors and Approval of the Annual Financial Statement
26.1	При получаване на доклада на регистрираните одитори Съветът на директорите отправя предложение за разпределение на печалбата и поканва Едноличния собственик да одобри годишния финансов отчет.	26.1	Upon receipt of the registered auditors' report, the Board of Directors shall make a recommendation for the profit distribution and shall invite the Sole Shareholder to approve the annual financial statement.
26.2	Годишният финансов отчет не може да бъде одобрен от Едноличния собственик, без да е извършен одит от регистрираните одитори. Регистрираните одитори могат да участват на събранието на Съвета на директорите, в случай че тяхното участие е поискано от член на Съвета на директорите.	26.2	The annual financial statement may not be approved by the Sole Shareholder without an audit by the registered auditors. The registered auditors may participate in the meeting of the Board of Directors in case their participation is requested by a member of the Board of Directors.
27.	Разпределение на печалбата и дивидентите	27.	Distribution of the Profit and Dividends
27.1	Решението за разпределение на печалбата се взима от Едноличния собственик в съответствие с разпоредбите на член 247а на Търговския закон.	27.1	The decision for the profit distribution shall be made by the Sole Shareholder in compliance with the provisions of Article 247a of the Commercial Act.

27.2 Одобреният от Едноличния собственик дивидент се изплаща в срок, определен от Едноличния собственик, но не по-късно от 3 месеца от датата на решението на Едноличния собственик за разпределение на дивидент.

27.2 The dividend approved by the Sole Shareholder shall be paid within such period as determined by the Sole Shareholder but no later than 3 months from the date of the Sole Shareholder's resolution for distribution of dividends.

V ДРУГИ

28. Ако една или няколко разпоредби на този Учредителен акт се окажат невалидни, този Учредителен акт остава валиден въпреки това. Невалидната разпоредба следва да бъде изменена с решение на Едноличния собственик по начин, който най-точно отразява предвидената цел на невалидната разпоредба. Същото се прилага, когато възникне празнота в контекста на изпълнението на този Учредителен акт.

29. Настоящият Учредителен акт бе изготвен на английски и български език, като в случай на противоречие между текстовете предимство ще има българският текст.

V MISCELLANEOUS

28. If one or several provisions set forth in these Articles of Association should be found to be invalid, these Articles of Association shall remain nevertheless valid. The invalid provision shall be amended by virtue of a resolution by the Sole Shareholder in such a manner as to most closely reflect the intended purpose of the invalid provision. The same shall apply where a gap emerges in the context of executing these Articles of Association.

29. These Articles of Association have been prepared in English and Bulgarian language, and in case of any discrepancy between the texts, the Bulgarian text shall prevail.

Дата / Date: 03.06.2025

За Едноличния собственик / For the Sole Shareholder:



Нели Николаева Младжова / Neli Nikolaeva Mladzhova