

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

ЗА УЧРЕДЯВАНЕ И ДЕЙНОСТ НА "НДД ПРОЕКТКОНСУЛТ"

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 23.10.2009 г. на основание чл.113 и сл.от Търговския закон, подписаният **НЕДЮ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ**, ЕГН 4807196967 от гр. София, ул.„Струга” номер 18, ет.2, ап.6, притежаващ л.к. номер 162396369, издадена на 16.09.2000 г. от МВР, гр. София, на основание чл. 113 и следващите от Търговския закон на Република България утвърдих настоящия акт на **Еднолично дружество с ограничена отговорност "НДД ПРОЕКТКОНСУЛТ"**

I. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И СРОК

Чл.1 Дружеството ще осъществява дейността си под наименованието: **"НДД ПРОЕКТКОНСУЛТ"**, което се изписва ръкописно, щемпеловано, печатно - на кирилица или на латиница. Изписването на наименованието на латиница е както следва: „NDD PROEKTCONSUL” Ltd

Чл.2 Седалището на дружеството е в гр. София, а адресът му на управление е: гр. София, район „Сердика”, ул.„Струга” номер 18, ет.2, ап.6.

Чл.3 Дружеството е юридическо лице, с имущество, отделно обособено от това на собственика.

Чл.4 Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал на дружеството.

Чл.5 Дружеството не отговаря за задълженията на собственика.

Чл.6 Дружеството не се ограничава със срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.7 Едноличното ООД ще развива следния предмет на дейност: проучване, проектиране, строителство и инженеринг на обекти, консултантска дейност при реализацията на проекти, включително оценки за съответствие на строежи, строителен надзор, изготвяне на технически паспорти, както и всички други търговски дейности, за които няма изрична законова забрана.

Чл.8 Във връзка с осъществявания предмет на дейност, дружеството може да придобива и отчуждава вещни права върху недвижими имоти, да ползва кредити, да участва в търгове и конкурси в страната и в чужбина, да открива клонове, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин, в съответствие с действащото законодателство и с клаузите на настоящия учредителен акт.

III. КАПИТАЛ

Чл.9 (1) Капиталът на дружеството е в размер на 2 (два) лева, разпределен в 2 (два) дяла, всеки с номинална стойност от 1 /един/ лев.

(2) Към момента на съставяне на настоящия договор, капиталът е внесен изцяло.

Чл.10 Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на едноличния собственик, но не може да бъде намален под законоустановения минимум. Решението за намаляване на капитала се обнародва в Държавен вестник и се вписва в съответствие с чл.150 и 151 от Търговския закон.

Чл.11 Капиталът на дружеството в пълният си размер е собственост на НЕДЮ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН 4807196967.

Чл.12 При ликвидация на дружеството собственикът има всички права върху имуществото, което остава след удовлетворяване на кредиторите.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13 Дружеството се управлява и представлява от собственика, освен ако той не назначи управител.

Чл.14 Собственикът на дружеството има следните правомощия:

- представлява дружеството;
- изменя и допълва настоящия учредителен акт,
- приема годишния отчет и баланса и взема решения за разпределяне и използване на печалбата,
- взема решения за образуване на парични фондове на дружеството и определя, или възлага на управител, /ако има такъв/, да определи размера на отчисленията за съответните фондове,
- взема решения за намаляване и увеличаване на капитала,
- взема решения за откриване и закриване на клонове и представителства и за участие или прекратяване на участие в други дружества в страната и в чужбина,
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях,
- назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност,
- взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя, ако е назначен такъв и назначава представител за водене на процеси.

Чл.15 Собственикът може да приеме съдружник /съдружници/, като в този случай отношенията между тях се уреждат с нов дружествен договор и съгласно действащото българско законодателство.

Чл.16 /1/ В случай, че собственикът назначи управител, той представлява дружеството пред трети лица и организира, ръководи и контролира цялостната дейност на дружеството, съобразно действащото законодателство и решенията на собственика.

/2/ Отношенията между собственика и управителя се уреждат с договор.

Чл.17 Управителят се отчита за дейността си пред собственика. Той носи имуществена отговорност за причинени на дружеството вреди.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.18 Дружеството се прекратява :

- по решение на собственика,
- чрез сливане и вливане в акционерно дружество или в друго дружество с ограничена отговорност,

- при обявяване в несъстоятелност,
- по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи,
- със смъртта на собственика, ако наследниците му не пожелаят да продължат дейността на дружеството.

Чл.20 При ликвидация на дружеството се прилагат разпоредбите на глава 17 от ТЗ.

Чл.21 Ликвидатор на дружеството е собственикът, освен ако той не назначи за ликвидатор друго лице.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22 За неуредените в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство, касаещи материята.

ПОДПИС НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....
/НЕДЮ ДИМИТРОВ/