ЕИК по БУЛСТАТ: 200 364 155

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ООД
към 31.12.2010 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за група I:			
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради, в т.ч.:			
- земи			
- сгради			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			
3. Съоръжения и други			
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
Общо за група II:			
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от група			
2. Предоставени заеми на пред- приятия от група			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции			
номинална стойност ..... хил. лв.			
Общо за група III:			
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел Б:			
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:			
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		8	11
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		2	1
над 1 година			
Общо за група II:		10	12
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от група			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност ..... хил. лв.			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т.ч:		9	1
- в брой		9	1
- в безсрочни сметки (депозити)			
Общо за група IV:		9	1
Общо за раздел В:		19	13
Г. Разходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		19	13

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	приложение	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от последващи оценки			
IV. Резерви			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв съгласно учредителен акт			
4. Други резерви			
Общо за група IV:			
V. Натрупана печалба (загуба)		5	
от минали години, в т.ч.:			
- неразпределена печалба		5	
- непокрита загуба			
Общо за група V:		5	
VI. Текуща печалба (загуба)		7	5
Общо за раздел А:		17	10
Б. Провизии и сходни задължения			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			
В. Задължения			
I. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите			
в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		1	2
до 1 година		1	2
над 1 година			
5. Задължения по облици, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.		1	1
до 1 година		1	1
над 1 година			
- към персонала, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
- осигурителни задължения, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
- данъчни задължения, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
Общо за раздел В:		2	3
до 1 година		2	3
над 1 година			
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		19	13

Дата: 22.02.2011

Съставител: /Петър Бояджиев/

Ръководител: /Иван Иванов/

ЕИК по БУЛСТАТ: 200364155

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ООД
за 2010 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	приложение	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		13	13
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		4	3	а) продукция			
а) суровини и материали		1		б) стоки			
б) външни услуги		3	3	в) услуги		13	13
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		1	4	г) наеми			
а) разходи за възнаграждения		1	3	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
разходи за осигуровки, в т.ч.:			1	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
- осигуровки, свързани с пенсии				4. Други приходи, в т.ч.:			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:				- приходи от финансирания			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:				Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		13	13
- разходи за амортизация				5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи от обезценка				- приходи от участия в предприятия от група			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:			
5. Други разходи, в т.ч.:				- приходи от предприятия от група			
а) балансова стойност на продадените активи				7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
б) провизии				а) приходи от предприятия от група			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		5	7	б) положителни разлики от операции с финансови активи			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:				в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:							
а) разходи, свързани с предприятия от група							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6 + 7)							
8. Печалба от обичайна дейност		8	6				
9. Извънредни разходи				8. Загуба от обичайна дейност			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		5	7	9. Извънредни приходи			
10. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)		8	6	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		13	13
11. Разходи за данъци от печалбата		1	1	10. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
13. Печалба (10—11—12)		7	5	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)		**13**	**13**	**Всичко (Общо приходи + 11)**		**13**	**13**

Дата: 22.02.2011

Съставител: .....
/ Петър Бояджиев /

Ръководител: .....
/ Ивайло Нанков /

ЕИК по БУЛСТАТ: 200364155

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ООД

за 2010 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	15	4	11	2	2	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)		4	(4)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци по положителни и отрицателни курсови разлики						
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)			
7. Плащания при разпределения на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност	15	7	8	2	6	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи.						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци по положителни и отрицателни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност						
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4.Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и др.под.						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност						
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	15	7	8	2	6	(4)
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			1			5
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			9			1

Дата: 22.02.2011

Съставител: .....
/ Петър Бояджиев /

Ръководител: .....
/ Ивайло Нанков /

ЕИК по БУЛСТАТ: 200364155

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ООД

за 2010 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5									5	10
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										7	7
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:								5		(5)	
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5							5		7	17
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5							5		7	17

Дата: 22.02.2011

Съставител: .....
/ Петър Бояджиев /

Ръководител: .....
/ Ивайло Нашков /

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ООД
към 31.12.2010 г.

(хил.лв)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Проценена стойност	Амортизации				Последваща оценка		преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Обща за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т. ч.															
- земи															
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други в т. ч.															
- съоръжения															
- транспортни средства															
- стопански инвентар															
- други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Обща за група II:															
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи															

Дата: 22.02.2011

Съставител: ..... / Петър Бояджиев /

Ръководител: ..... / Ивайло Нанков /

СПРАВКА
за оповестяванията към Годишния финансов отчет за 2010 г. на МИЛЕНИУМ ФАСИЛИТИ ЕООД

Обща информация за предприятието

Милениум Фасилити ЕООД е регистриран като търговско дружество с адрес на управление: гр.Варна, ул.Братя Миладинови 27, с ЕИК: 200364155
Предприятието не е регистрирано по ЗДДС

Съдружници в предприятието са:

Ивайло Борисов Нанков

Дружеството се управлява от:

Ивайло Борисов Нанков

Предприятието е учредено през м.Септември 2008 г..

Предприятието има предмет на дейност: Управлвние на чужди недвижими имоти.

1. Счетоводна политика

Описание на счетоводната политика на дружеството през 2010г.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:
- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Справка за оповестяванията

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , които са приложими за 2010 г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2010 г.
Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.
Финансовият отчет за 2010 г. е изготвен в съответсвие с изискванията на основните счетоводни принципи:
- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни

периоди;
• независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.
Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:
а) когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;
б)когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получанат от едно и също събитие и не са съществени.
Сравнителната информация по отношение на предходния отчетен период е оповестена за всички представени статии в текущия период.

2. Оповестявания

Предприятието е самостоятелно и няма поделения.

Годишният финансов отчет е изготвен на 22.02.2011 г. Периодът, който обхваща е една година – от 01.01.2010 г. до 31.12.2010 г. ГФО се съставя веднъж в годината.
При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена.
Последващо оценяване на активите и на пасивите не е извършвано през 2010 г.
При потребление на стоково материалните запаси е избран препоръчителния подход, съгласно СС 2 – "средно претеглена стойност". Отчетната стойност на стоково материалните запаси не е по-висока от нетната реализуема стойност. Няма намаление на отчетната стойност на стоково материалните запаси под нетната реализуема стойност, отченета като текущ разход.

Няма стоково материални запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Прилага се линеен метод на амортизиране на дълготрайните активи. Начисляването на амортизации започва от месеца следващ месеца на въвеждане на активите в употреба и се преустановява от месеца , в който актимите са извадени от употреба. Начислените амортизации се отчитат като разход и като коректив за срока на използване на актива.
Предприятието е приело данъчния праг на същественост за признаване на дълготраен актив – 700 лв.

Няма стоково ДМА, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Промените в собствения капитал са отразени в Отчета за собствения капитал – Приложение 4 към СС 1

Движението на дълготрайните материални активи в предприятието е отразено в Справката за дълготрайните (дългосрочни) активи – Приложение 5 към СС 1.

Валутните позиции на предприятието са оценени по заключителен курс на БНБ към 31.12.2010 г.
Заключителните валутни курсове на БНБ към 31.12.2010 г. са както следва:
1. USD - 1.472760
2. EUR – 1.955830

Предприятието не е предоставяло аванси и кредити на административния персонал и членовете на управляващите органи.

Предприятието НЯМА задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години.

Предприятието НЯМА предоставени активи като обезпечение за получени заеми.

Предприятието не е осъществило разходи за опазване на околната среда.

Предприятието е приело прекия метод за съставяне на отчета за паричния поток – въз основа на информация от счетоводните регистри.

НЯМА събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Предприятието приключва отчетния период с печалба в размер на 6 889,22 лв..

НЯМА сключени лизингови договори през 2010 г.

Приходите от продажби се признават, съгласно изискванията на СС 18 т.е. за всяка сделка поотделно, едновременно с извършените разходи за нея, в момента в който възникне вземането от клиенти.

През 2010 г. предприятието не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.

Разходите са отчетени по икономически елементи, съгласно изискванията на Закона за счетоводството. Осчетоводяването им в група 60 е ставало съобразно класификацията им в Закона за счетоводството и счетоводните стандарти. Сметките от група 60 са приключени своевременно с група 61.

Разходите, които не са свързани непосредствено с отчетния период са отчетени като разходи за бъдещи периоди.

Задълженията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Вземанията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2010 г.

Дружеството не отразявало през 2010 г. инвестиционни имоти.

Дружеството няма и не е отразявало през 2010 г. биологични активи.

Дата:22.02.2011

Счетоводител: .....
/Петър Бояджиев/

Управител: .....
/Ивайло Нанков/