

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 г.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Аеро Плазза” АД е създадено през 2008 година и е регистрирано в Агенция по вписванията.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, ул.”Г.С.Раковски”№ 193а.

Дружеството има за предмет на дейност: покупка на недвижими имоти и ограничени вещни права, развитие на собствени недвижими имоти, извършване на проучване, комплексно проектиране, строителство, вътрешен дизайн, инфраструктурни проекти, ремонт и реконструкция, продажба и отдаване под наем на недвижими имоти и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капитал и акции

Капиталът на дружеството е в размер на 300 000 /триста хиляди/ лева, записани и внесени изцяло.

Капиталът е разпределен в 300 обикновени, поименни налични акции с право на един глас, всяка с номинална стойност 1000 /хиляда/ лв.

Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и ликвидационен дял, свързани с номиналната стойност на акциите.

Структура на Дружеството

“Аеро Плазза” АД няма разкрити клонове и представителства.

База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет за 2009 г. и е изготвен в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

1. Нетни приходи от продажби

През 2009 г. дружеството не е реализирало приходи.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 г.

2. Разходи за дейността

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за дейността включват:

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Разходи за външни услуги	16	203
Общо:	16	203

Направените разходи през 2009 г. са свързани с разработването на притежавания от дружеството недвижим имот – земя.

3. Дълготрайни материални активи

През 2008 г. дружеството е направило инвестиция в недвижим имот-земя, класифицирано като „Инвестиционен имот”. Ръководството на дружеството счита, че в бъдеще инвестицията ще генерира доходи. Направената инвестиция е представена в счетоводния баланс по цена на придобиване. Не се начислява амортизация на земите.

Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дружеството не притежава дълготрайни нематериални активи.

4. Краткосрочни вземания

Дружеството е формирало краткосрочни вземания от доставчици по аванси в размер на 35 /тридесет и пет/ хил.лева., представляващи неприключен договор през 2009 г.

5. Парични средства

Паричните средства включват наличностите в банка по разплащателни сметки. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 г. Текущо през годината паричните средства в чуждестранна валута са преоценявани ежемесечно по

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 г.

заклучителния курс на БНБ за съответния вид валута.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в каса	0	0
Парични средства в банки	11	23
Общо	11	23

6. Собствен капитал

Основен капитал

Към 31 декември 2009 г. регистрираният основен капитал на „Аеро Плазза“ АД възлиза на 300 /триста/ хил. лв., внесен изцяло.

Капиталът е разпределен в 300 обикновени, поименни налични акции с право на един глас, всяка с номинална стойност 1000 /хиляда/ лв.

7. Задължения

Дружеството има получени заеми в размер на 17958 /седемнадесет хиляди деветстотин петдесет и осем/ хил.лева.

8. Финансов резултат

През 2009 г. дружеството отчита финансов резултат загуба в размер на 16 /шестнадесет/ хил.лева.

9. Свързани лица

През периода няма извършени сделки между свързани лица

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 г.

10. Събития настъпили след датата на баланса

След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2009 г.

28.02.2010 г.



Ръководител:

/В. Масларова/