

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„СИТИ СТРОЙ I” ЕООД, ЕИК 200120382

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

ПРАВЕН СТАТУТ, НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. „СИТИ СТРОЙ I” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.

2. Дружеството е с фирма „СИТИ СТРОЙ I” ЕООД, която ще се изписва и на латиница като „SITI STROI - I” Ltd.

3. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: град София, район Красно село, ж. к. „Белите брези ” № 13, ет. 3, ап. 9

4. Дружеството има за предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство, посредничество и агентство; комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки; лицензионни и лизингови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерство и ресторантьорство; рекламни, информационни, програмни, маркетингови, консултански и др. услуги; проучване, отдаване под наем, строеж и/или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или извършване на различни сделки с тях или с вещни права върху недвижими имоти, както и управление на недвижими имоти и всякакви дейности незабранени със закон.

5. Дружеството се учредява за неопределен срок на действие.

РАЗДЕЛ ВТОРИ

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Капиталът на Дружеството е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева и е образуван от 100 /сто / единични дяла, всеки един от тях по 50 /петдесет/ лева.

2. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван и намаляван по решение на собственика.

3. Едноличен собственик на капитала е **ЙОРДАН ИВАНОВ МИХАЙЛОВ** , ЕГН 6302200062, притежаващ л.к. № 640488281, издадена на



09.07.2010г. от МВР - Благоевград, с постоянен адрес: гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, ул. „Занаятчийска” № 24

РАЗДЕЛ ТРЕТИ

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

1. Дружеството се управлява от едноличния собственик на капитала и Управителя, който може да взема всички решения, във връзка с дейността му.

2. Едноличният собственик на капитала на дружеството взема решения за:

а/ изменение и допълнение на учредителния акт.

б/ приемане на годишния отчет и баланс, разпределяне на печалбата и нейното изплащане.

в/ намаляване и увеличаване на капитала.

г/ определяне на управител на дружеството, неговото възнаграждение и освобождаване от отговорност.

д/ откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

е/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

ж/ предявяване на иски на дружеството срещу управителя и при нужда назначаване на представител за водене на процеси срещу него.

з/ определяне и контролиране на разходите на дружеството.

и/ приемане на други съдружници

й/ създаване на поделения на дружеството.

3. Дружеството се представлява от Управителя.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

1. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност, като започва от деня на регистрирането му и завършва на 31 декември. Всяка следваща година продължителността съвпада с календарната година, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември.

2. В края на всяка стопанска година се съставя баланс, показващ действителното състояние на дружеството.

3. Дружеството разкрива банкови сметки в левове и чуждестранна валута в съответствие с действащото законодателство.

4. Чистата печалба на дружеството се разпределя свободно от едноличния собственик на капитала, след отделяне на съответните отчисления за фондовете на дружеството.

5. Едноличният собственик на капитала на Дружеството може да образува парични фондове. Размерът на отчисленията за фондовете се определя периодично от собственика.

РАЗДЕЛ ПЕТИ

ПРЕКРАТЯВАНЕ

1. Дружеството се прекратява:
 - а/ по решение на едноличния собственик на капитала.
 - б/ при вливане или сливане с друго дружество.
 - в/ поради несъстоятелност, обявена от съда.
 - г/ по решение на съда в предвидените от закона случаи.

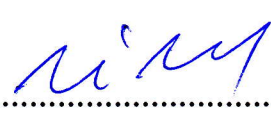
РАЗДЕЛ ШЕСТИ

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат общите разпоредби на Търговския Закон и останалото действащо законодателство.

Настоящият учредителен акт се състои от три страници и се състави и подписа в два еднакви екземпляра – един за собственика и един за Търговски регистър към Агенция по вписванията.

София,
07.11.2012 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....
/Йордан Иванов Михайлов/