

Годишен доклад за дейността на „Хмела-Велинград „ АД

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31.12.2016 г., изготвен в съответствие с национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Описание на дейността

Дружеството е регистрирано в Република България. Основната дейност на дружеството през 2016 г. е свързана с производството на хмелов цвят , картофи и жито както и отдаване под наем на недвижими имоти. През 2016 г. Хмела-Велинград АД осъществява търговската си дейност предимно на вътрешен пазар.

Преглед на дейността.

Резултати за текущия период

Дейността на дружеството през 2016 г. е без съществена промяна от предходните периоди. Нетните приходи от продажба през 2016 г. спрямо 2015 са се увеличили з 139 х.лв.. Това се дължи на увеличението на приходите от продажби на продукцията в количествено изражение и стоки. Счетоводен финансовият резултат - 168 х.лв.

Текущите разходи/разходи за оперативна дейност/ на дружеството през 2016 г. се увеличават в следствие на увеличението на трудовите разходи и разходи за материали а също така и балансова стойност на продадените активи и начислени разходи за амортизации.

През 2016 г. дружеството формира данъчна печалба и начислен корпоративен данък в размер на 17 х. лв. Преотстъпен корпоративен данък на основание чл.189б в размер на 2 х. лв.

През 2016г. не е извършвано преценка и обезценка на ДМА .Отписано е вземане от клиент поради изтичане на давностен срок в размер на 1х.лв. Не е извършвано преценка на пасиви.

ОСНОВНИ ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

а / Показатели за рентабилност / взема се финансовия резултат след приспадане разходите за данъци /

- $K / \text{коэффициент} / \text{на рентабилност на приходите от продажби} = \text{финансов резултат} / \text{нетни приходи от продажби} = 0.29$
- $K \text{ на рентабилност на собствения капитал} = \text{финансов резултат} / \text{собствен капитал} / \text{Заб. не се коригира с невнесения капитал} / = 0,133$
- $K \text{ на рентабилност на пасивите} = \text{финансов резултат} / \text{дългосрочни и краткосрочни пасиви} = 0,99$
- $K \text{ на капитализация на активите} = \text{финансов резултат} / \text{актива на баланса} = 0.06$

б / Показатели за ефективност

- $K \text{ на ефективност на приходите} = \text{приходи} // \text{ОПР} - \text{всичко} // / \text{разходи} = 1,41$
 $// \text{ОПР всичко разходи} + \text{разходи за данъци} //$
- $K \text{ на ефективност на разходите} = \text{разходи} / \text{приходи} = 0,708$

в / Показатели за ликвидност

- $K \text{ на обща ликвидност} = \text{краткотрайни активи} / \text{краткотрайни пасиви} = 5,07$
- $K \text{ на бърза ликвидност} = 2,13$
- $K \text{ на абсолютна ликвидност} = \text{парични средства} / \text{краткотрайни пасиви} = 0,171$

г / Показатели за финансова автономност

- $K \text{ на финансова автономност} / \text{платежоспособност} / = \text{собствен капитал} / \text{пасиви} = 7,47$
- $K \text{ на задлъжнялост} = \text{пасиви} / \text{собствен капитал} = 0,133$

Тъй като производствената дейност на дружеството е в областта на селското стопанство основният риск пред който то е изправено са агрометеорологичните условия. Другите рискове са: увеличение на цените на горивата, суровините и материалите

Структура на основния капитал на „Хмела-Велинград „ АД

Акционери	% дялово участие	Брой акции	Номинална стойност / лв./
„Хмела” АД	31,85	21 387	213 870
„Булхопс” ЕООД	68,15	45 761	457 610
	100	67 148	671 480

Стопански цели на ръководството за 2017 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2017г. не би следвало да се различават съществено от тези през 2016 г., а именно:

- Ефективно и целесъобразно стопанисване и управление на наличните активи.
- Ефективно управление на човешките ресурси за постигане на по-голяма производителност на труда.
- Реализиране на произведената продукция и намирането на нови пазари.

Научноизследователска и развойна дейност

През 2016 г. дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

Управление:

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно търговския закон Към 31.12.2016 г. в състава на Съвета на директорите участват:

- Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
- Дафинка Димитрова Иванов-член на Съвета на директорите
- Булхопс ЕООД- член на Съвета на директорите

Информация по чл.187д от ТЗ

През 2016 г. не е извършвано придобиване на собствени акции.

Информация за Съвета на директорите по чл. 247 ал. 2 от ТЗ

1.Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
Начисленото брутно възнаграждение по договор за управление и контрол през 2016 в размер на 6480,00 лева а изплатеното възнаграждение след удържане на лични осигурителни вноски е в размер на 4453,42лева. Задължението към 31.12.2016 г след приспадане на задължителните удържки е 370,48 лева. Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ. Участва в Съвета на директорите на „Булхопс-90” АД,съдружник в „Агроспейс” ООД,Съдружник в „Певал” ООД едноличен собственик на „Юндола-АМ” ЕООД,Едноличен търговец „Булхопс-Асен Иванов”и едноличен собственик „Булхопс” ЕООД,притежава акции от капитала на „ Хмела” АД. и дялове от „Юндола -95” ООД

2.Дафинка Димитрова Иванова-член на Съвета на директорите-през 2016 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения.

Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ.Председател на Всестранна кооперация „ Булхопс”

3.Булхопс ЕООД с едноличен собственик на капитала Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите –през 2016 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения.

Притежава 45 761 бр. акции от дружеството,което е 68,15 % от капитала.Не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред съобразно действащото законодателство.

През 2016 г. на са придобивани и прехвърляни акции на дружеството.

Наличие на клонове на предприятието:

Дружеството не разполага с клонова мрежа.

Изп.Директор :.....

Асен Иванов