ПРЕПИС!

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
БАТУ 2011 ЕООД

Днес, 14/09/2026 г. в гр.Кърджали, на основание чл.113 във вр. с чл.147 от Търговския, учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1.С настоящия учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование **БАТУ 2011,** което се изписва и на латиница по следния начин: **BATU 2011 LTD.**

2.**Седалището и адреса на управление на дружеството е**: България, област Кърджали, община Черноочене, село Нови Пазар, ПК-6710, улица Шеста №30, етаж 4, апартамент 1.

3.**Адрес за кореспонденция** с Национална агенция по приходите на дружеството е: България, област Кърджали, община Черноочене, село Нови Пазар, ПК-6710, улица Шеста №30, етаж 4, апартамент 1.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

4. **Предметът на дейност на дружеството е:** Търговска дейност в страната и в чужбина – търговия на едро и дребно. Внос и износ на всякакъв вид стоки. Търговия с недвижими имоти, покупка, строеж, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, замяна или отдаване под наем, посредничество при сделки с недвижими имоти, строителна, издателска, преводаческа, рекламна, консултантска, маркетингова, информационна, туристическа дейност, хотелиерство, ресторантьорство, сделки с обекти на интелектуалната собственост, инвестиционна и производствена дейност, агентство и представителство в страната и в чужбина, транспортна и спедиторска дейност, логистика, както и всякакъв друг вид дейности и услуги, незабранени със закон или друг нормативен акт.

Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването и разширяване на стопанската му дейност.

Дружеството се създава за неопределен срок.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

5.Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ФЕЙМЕ НЕРМИН ХАЛИМ**.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6.Капиталът на дружеството е в размер на **10 €/десет евро/, разпределен на 10 /десет/ дяла по 1 €/едно евро/** всеки един.

Към момента на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло.

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под сумата от **1 €/едно евро/**.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

7.Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

7.1.Договорът между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключва в писмена форма.

7.2.Едноличният собственик може да назначи управител на дружеството по реда предвиден в Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

8. Едноличният собственик на дружеството:

8.1. изменя и допълва учредителния акт;

8.2. приема решение за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;

8.3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

8.4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

8.5. определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

8.6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.

8.7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8.8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора ако има такива наети и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

8.9. определя и контролира разходите на дружеството;

8.10. взема решение за допълнителни парични вноски;

8.11. взема решения за кандидатстване и теглене на всякакъв вид кредити;

9. За взетите решения по т.8.2, т.8.4, т.8.5, предложение първо, т.8.7 и т.8.11 от настоящият Учредителен акт се съставя протокол в писмена форма без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

10. В края на всяка година се съставя баланс на дружеството.

Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби, законните плащания и плащанията на всичките задължения на дружеството.

Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

1. отделят се съответните отчисления за фондове на дружеството;
2. останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ФОНДОВЕ

11. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Размерът на отчисленията за фондовете на дружеството се определя периодично от едноличният собственик.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

12. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. поради несъстоятелност, обявена от съда;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличният собственик - **физическо лице**, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

13. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Този Учредителен акт е съставен в две страници и се подписа в два еднакви екземпляра, от които един за дружеството и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

ФЕЙМЕ НЕРМИН ХАЛИМ