

ЕИК по БУЛСТАТ

175346476

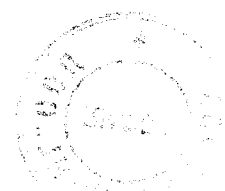
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2007 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земи (терени)			
Сгради и конструкции	0011	899	
Машини и оборудване	0012		
Съоръжения	0013		
Транспортни средства	0014		
Основни стада	0015		
Други дълготрайни материални активи	0016		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	0017		
Общо за група I	0018		
II. Дълготрайни нематериални активи	0010	899	0
Права върху собственост			
Програмни продукти	0021		
Продукти от развойна дейност	0022		
Други дълготрайни нематериални активи	0023		
Общо за група II	0024		
III. Дългосрочни финансови активи	0020	0	0
Дялове и участия в:			
- дъщерни предприятия	0031	0	0
- смесени предприятия	0032		
- асоциирани предприятия	0033		
- други предприятия	0034		
Инвестиционни имоти	0035		
Други дългосрочни ценни книжа	0041		
Дългосрочни вземания от:	0042		
- свързани предприятия	0043	0	0
- търговски заеми	0044		
- други дългосрочни вземания	0045		
Общо за група III	0046		
IV. Търговска репутация	0040	0	0
Положителна репутация			
Отрицателна репутация	0051		
Общо за група IV	0052		
V. Разходи за бъдещи периоди	0050	0	0
Общо за раздел A	0060		
	0100	899	0

Директор с финансов изглед

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за уговяване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		
Общо за група I	0070	0	0
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081		
Вземания от клиенти и доставчици	0082		
Вземания по предоставени търговски заеми	0083		
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086		
Общо за група II	0080	0	0
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095		
Общо за група III	0090	0	0
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151	11	
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153	7	
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0154	2	
Блокирани парични средства	0155		
- от тях: легова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV	0150	18	0
V. Разходи за бъдещи периоди	0160		
Общо за раздел Б	0200	18	0
Сума на актива (А+Б)	0300	917	0
В. Условни активи	0350		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
		1	2
A. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал			
- акционерен капитал:	0411	5	0
- котиран акция на финансови пазари	0412	0	0
- некотиран акция на финансови пазари	0413		
- други видове основен капитал	0414		
Невнесен капитал	0415	5	
Изкупени собствени акции	0416		
Общо за група I	0417		
II. Резерви	0410	5	0
Премии от емисия			
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0421		
Целеви резерви:	0422		
- общи резерви	0423	0	0
- специализирани резерви	0424		
- други резерви	0425		
Общо за група II	0426		
III. Финансов резултат	0420	0	0
Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- неразпределена печалба	0451	0	0
- непокрита загуба	0452		
Текуща печалба	0453		
Текуща загуба	0454		
Общо за група III	0455	-5	
Общо за раздел A	0450	-5	0
Б. Дългосрочни пасиви	0400	0	0
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия			
Задължения към финансови предприятия	0511		
от тях: към банки	0512		
Задължения по търговски заеми	0513		
Задължения по облигационни заеми	0514		
Отсрочени данъци	0515		
Други дългосрочни задължения	0516		
Общо за група I	0517	917	
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0510	917	0
Общо за раздел Б	0520		
	0500	917	0



ЕИК по БУЛСТАТ
175346476

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии а	Шифър б	Сума - хил.лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611		
Задължения към финансови предприятия	0612		
от тях: към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613		
Задължения по търговски заеми	0614		
Задължения към персонала	0615		
Задължения към осигурителни предприятия	0616		
Данъчни задължения	0617		
Други краткосрочни задължения	0618		
Провизии	0619		
Общо за група I	0610	0	0
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0700		
Общо за раздел В	0750	0	0
Сума на пасива (А + Б + В)	0800	917	0
Г. Условни пасиви	0900		

Дата: 19.03.2008

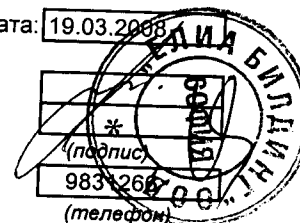
Ръководител: ЯКОВ НИВ

Съставител: ГАЛИНА МИХАЙЛОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: ГАЛИНА МИХАЙЛОВА

(име, презиме, фамилия)



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**"ЕЛИА БИЛДИНГ" ООД**

на
 адрес
 за
 2007г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Разходи за обичайна дейност		
I. Разходи по икономически елементи		
1 Разходи за материали		
2 Разходи за външни услуги	1	
3 Разходи за амортизации		
4 Разходи за възнаграждения		
5 Разходи за осигуровки		
6 Други разходи		
в т.ч.:		
- обезценка на активи		
- провизии		
Общо за група I:	1	0
II. Суми с корективен характер		
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3 Изменения на запасите от продукция и незавършено производство		
4 Приплоди и прираст на животни		
5 Други суми с корективен характер		
Общо за група II:	0	0
III. Финансови разходи		
1 Разходи за лихви		
в т.ч. лихви към свързани предприятия		
2 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
4 Други разходи по финансови операции	4	
Общо за група III:	4	0
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	5	0
В. Печалба от обичайна дейност	0	0
IV. Извънредни разходи		
Г. Общо разходи (Б+IV)	5	0
Д. Счетоводна печалба	0	0
V. Разходи за данъци	0	0
- Данъци от печалбата		
- Други		
Е. Печалба (Д-V)	0	0
Всичко (Г+В+Е)	5	0

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Приходи от обичайна дейност		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1 Продукция		
2 Стоки		
3 Услуги	0	
4 Други		
Общо за група I:	0	0
II. Приходи от финансиране	0	0
в т.ч. от правителството	0	0
III. Финансови приходи		
1 Приходи от лихви		
в т.ч. лихви от свързани предприятия		
2 Приходи от участия		
в т.ч. дивиденди		
3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
5 Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:	0	0
Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	0	0
В. Загуба от обичайна дейност	5	0
IV. Извънредни приходи		
Г. Общо приходи (Б+IV)	0	0
Д. Счетоводна загуба	5	0
Е. Загуба (Д+V)	5	0
Всичко (Г+Е)	5	0

Дата

19.03.2008 Съставител:

Ришана Рашковска

Ръководител:

Стев Кръв



ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2007 ГОДИНАЕИК по БУЛСТАТ
175346476

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период				Предходен период			
		постъпления		платявания		постъпления		платявания	
		1	2	3	4	5	6	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	6								
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201		5	-5					
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202			0					
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203			0					
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2204			0					
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			0					
Платени и възстановени данъци върху печалба	2206			0					
Платявания при разпределения на печалби	2207			0					
Други парични потоци от основна дейност	2208			0					
Всичко парични потоци от основна дейност А	2200	0	5	-5	0				
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност									
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301		818	-818					
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302			0					
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2303			0					
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	2304			0					
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			0					
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			0					
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2300	0	818	-818	0				
В. Парични потоци от финансов дейност									
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401	5		5					
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402			0					
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403	836		836					
Платявания на задължения по лизингови договори	2404			0					
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2405			0					
Други парични потоци от финансов дейност	2406			0					
Всичко парични потоци от финансов дейност (В)	2400	841	0	841	0				
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)									
Д. Парични средства в началото на периода	2500	841	823	18	0				
Е. Парични средства в края на периода	2600	841	841	18	0				
	2700	841	841	18	0				

Дата: 19.03.2008

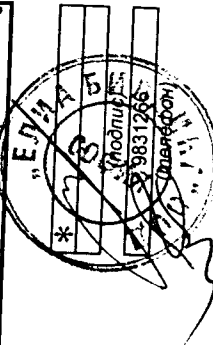
Ръководител: ЯКОВ НИВ

Съставител: ГАЛИНА МИХАЙЛОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: ГАЛИНА МИХАЙЛОВА

(име, презиме, фамилия)



8970 С ОРИГИНАЛ!

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЙ КАПИТАЛ Л

"ЕЛИА БИЛДИНГ" ООД

Приложение № 6 към НСС 1

на

адрес

за

31.12.2007

Показатели	Основной капитал	Резервы				Финансовый результат			Общий собственный капитал
		Премии от эмиссии	Резерв от последующих и оценок на активы и пассивы	Общие резервы	Специализированные резервы	Другие	Печалба	Загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо в начале отчетного периода	0								10
1 Изменения за счетка на собственности в т.ч.:	5	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	5								5
намаляние									5
2 Финансовый результат за текущий период									0
3 Разпределения на печалба								(5)	(5)
в т.ч. за дивиденды									0
4 Покриване на загуба									0
5 Последующие оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение									0
намаляние									0
Последующие оценки на финансовый актив и									0
6 инструменты в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение									0
намаляние									0
Промени в счетоводната политика, грешки и др.									0
7									0
8 Други изменения в собственном капитале									0
Салдо к концу отчетного периода	5	0	0	0	0	0	0	(5)	0
Промени от преводи на годишни финансовы отчеты на предприятия в чужбина									0
9									0
Промени от преизчисляване на финансовы отчеты при свръх инфляция									0
10									0
Пренесен собствен капитал к концу отчетного периода	5	0	0	0	0	0	0	(5)	0

Дата:

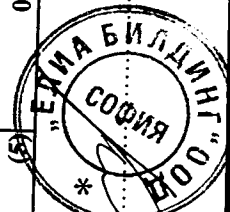
19.03.2008 Съставител:

Гамна Михайлова

Всрѣ с одобрения!

Ръководител:

Свободен



П Р И Л О Ж Е Н И Е
КЪМ
ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

НА „ЕЛИА БИЛДИНГ” ООД – гр.СОФИЯ
ЗА 2007 г.

1. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Към настоящото приложение се прилага утвърдената от управителя счетоводна политика. Отклонения от принципите на счетоводната политика не са допускани.

База за изготвяне на годишния финансов отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с българското търговско,счетоводно трудово и осигурително законодателство, националните счетоводни стандарти и собствената си счетоводна политика.

Счетоводството се осъществява чрез документална обосновааност на стопанските операции и факти , като спазва изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

Текущото счетоводно отчитане се организира по утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан.

Съставните части на финансовия отчет, както и някои от елементите по НСС 1 се представят с формите на Националния статистически институт.

Считано от създаването си дружеството е възприело дълготрайните материални и нематериални активи да се представят по препоръчителния метод съгласно НСС 16 и НСС 38 – цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната евентуална загуба от обезценка.

Индикации за обезценка към 31.12.2007 г. не са установени.

2. ОБЩИ БЕЛЕЖКИ

Дружеството е ООД с изцяло частно имущество, което е собственост на местни физически лица. Дружеството е създадено през 2007 г. с основен предмет на дейност операции с недвижими имоти.

Дружеството е регистрирано в търговския регистър на СГС по ф.д.12526/ 2007г.

Промени в статута, дейността и ръководството на предприятието през отчетната година не са настъпили.

факто с еричелес!

3. ОПОВЕСТЯВАНИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА НСС

3.1. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Дълготрайни материални активи

Признаването, първоначална оценка, размяна, последващи разходи - по изискванията на т.3,4,5 и 6 от НСС 16;

Прилага се линейният метод на амортизация , съобразно амортизационните норми, предвидени в данъчните закони.

Приет е праг на същественост на ДМА 500 лв. Счита се, че отчетната стойност на активите съответства на тяхната нетна реализируема стойност към датата на баланса.

По групи активи са прилагани следните норми на амортизация:

Машини, производствено оборудване	30
Компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер	50
автомобили	25
Всички останали амортизируеми активи- Стоп. инвентар	15

Нематериални активи

Признаването, отчитането, първоначалната оценка и отписването на нематериалните активи се осъществява по изискванията на т.3, 4, 5 и 8 от НСС 38

Прилага се линейният метод на амортизация , съобразно амортизационните норми, предвидени в данъчните закони.

3.2. ТЕКУЩИ АКТИВИ

Стоково-материални запаси

Постъпилите в предприятието материали и стоки се оценяват по цена на придобиване.

Отписването на стоково-материалните запаси (материали, стоки, продукция) при тяхното потребление се извършва по метода средно претеглена стойност – препоръчителен подход по НСС 2, респ. МСС 2. Средно претеглената стойност се определя за всеки номенклатурен номер стоково-материален запас. Средната стойност се изчислява ежемесечно. Материалите, предлагани за продажба се оценяват по продажната стойност /справедливата/. Разликата между отчетната и продажната стойност се отчита като текущ приход.

3.3. СДЕЛКИ В ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА

За ефекта от промяна на валутните курсове при осчетоводяване на сделки в чуждестранна валута се прилагат изискванията на НСС 21.

Паричните позиции в чуждестранна валута се преоценяват текущо по централния курс на БНБ всяко тримесечие за последния ден на тримесечието и към датата на съставяне на финансовия отчет.

4. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Възможно е с едновременно!

- а/ Справка за данъците от печалбата върху временните разлики / елемент 7.9 /
- б/ Справка за финансовите резултати / елемент 7.8 /
- в/ Обезценка на активи съгласно НСС 2, НСС 32 и НСС 36 не е правена, тъй като няма индикация за това.
- г/ Годишният финансов отчет и одобрен за публикуване от общото събрание на 27,03,2008
.....
Между датата на отчета /31.12.2007г./ и датата му на одобряването му не са настъпили важни събития от рода на некоригиращите, които да подлежат на оповестяване.
- д/ Дружеството не е имало сделки със свързани лица.
- е/ Останалите задължения са потвърдени и текущи- заем към партньори на стойност 917 284,27лв.
- ж/ Има пълно съответствие между счетоводните салда на банковите сметки и тези от банковите извлечения за последния работен ден на годината.
- з/ Разходите и приходите за бъдещи периоди са анализирани и съответната част е отразена в текущия финансов резултат.

Счетоводител:



Управител

