

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Ръководството на ФУТБОЛЕН КЛУБ ПИРИН АД (Дружеството) представя своя годишен доклад за дейността, изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и своя годишен финансов отчет към 31 Декември 2021 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Дружеството е регистрирано в Търговския регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията с ЕИК 205865355 със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. Дъбравска № 1.

Предметът на дейност на Дружеството е:

Управление и организиране на футболни клубове, временни или постоянни членове на Българския футболен съюз, както и управление, организиране и осигуряване на тяхното участие в професионални първенства на БФС и, при съответното класиране по спортни резултати, в турнирите на УЕФА.

Създаване на професионални, аматьорски и детско-юношески отбори по футбол, извършване подготовка на футболисти и организиране и администриране на участието им в републикански, зонални и областни първенства, както и в международни турнири по футбол, регистриране и прекратяване на състезателни права на футболисти, извършване на трансфери на футболисти, придобиване и оценка на права на реклама, телевизионно и радиоразпространение на спотни състезания, организирането и извършване на спортни услуги за гражданите, организиране на школи и курсове за учебно-тренировъчна и спотно-състезателна дейност, изграждане и стопанисване на спотни облекла и съоръжения, подпомагане на занимания на гражданите по футбол и организирано практикуване на футбол, осъществяване на други дейности, които са свързани с подпомагане, насърчаване и развитие на футбола, осъществяване на тренировъчна, състезателна и организационно-административна дейност, изграждане, стопанисване и поддържане на спотни съоръжения, развитие и популяризиране на физическото възпитание и спорта, организиране на спортни турнири, състезания, футболни срещи и др., развитие на детско-юношески спорт, откриване и подпомагане на спортни таланти, както и всяка друга дейност, незабранена от българското законодателство.

Дружеството няма разкрити клонове.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Дружеството предприема специални мерки за опазване на околната среда при извършването на строително-ремонтни дейности, реконструкции и ремонти на спортно-техническата база с цел запазване на зелените площи и декоративната дървесна растителност от унищожаване, както и мерки за недопускане на замърсяване на околната среда с отпадъци.

ОТЧЕТНОСТ

Дружеството води и ще продължи да води точна и отчетност за направените разходи и постъпилите приходи, както и ще продължи да предоставя необходимата информация на ръководството своевременно.

ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ

Към 31.12.2021 година в Дружеството работят по договор 72 души, по-голямата част от които са мъже. Всички служители, които ще бъдат заети в Дружеството и към момента са, притежават необходимите знания, степен на образование и квалификации за заеманата от тях длъжност.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН СОБСТВЕН КАПИТАЛ И УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството е с капитал от 50 хил. лева, който е разпределен в 500 поименни акции с номинал 100 лева.

Дружеството има едностепенна структура на управление – Съвет на директорите, който се състои от следните членове:

- Председател – Благой Ангелов Грозданов;
- Зам.-председател – Велислав Красимиров Елезов;
- Изпълнителен директор – Таско Цанчев Тасков.

Дружеството се представлява от изпълнителния директор – Таско Цанчев Тасков.

Капиталът на Дружеството е разпределен както следва:

Акционери	Брой акции	Относителен дял в проценти
Общински Футболен Клуб Пирин ЕООД	125	25 %
Емирейтс Фъндс Ексчейнд ЕООД	375	75 %

Към 31.12.2021 година има изплатени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.:

1. Таско Цанчев Тасков – 74 046,22 лева
2. Велислав Красимиров Елезов – 28 809,28 лева

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции и облигации на Дружеството.

Няма постъпили уведомления в Дружеството за сключени сделки по чл. 240б от Търговския закон.

Членовете на съвета на директорите имат участия и учатсват в органите на управление в следните дружества:

Член на Съвета на директорите	Дружество, в което участва	Форма на участието и представителство
Благой Ангелов Грозданов	ЕМФХ ЕООД, Емирейтс Фъндс Ексчейндж ЕООД Емирейтс Спорт ЕООД БЛУУМИНГ ТРИЙ ЕООД	управител
	Авизо София ЕООД, Мериани ЕООД	Едноличен собственик на капитала и управител
	Авизо ВАТ ООД	Съдружник и управител
	Емирейтс Уелт ЕАД	Представител – член на
	АВИЗО ХОУМООД	Съдружник

	ГЛОБЪЛ ФЪНДС ЕКСЧЕЙНДЖ ЕАД ФУТБОЛЕН КЛУБ ПИРИН АД	Член на съвета на директорите
Велислав Красимиров Елезов	Няма	
Таско Цанчев Тасков	Няма	

ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Търговския регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията на 17 Октомври 2019 година.

На 20.07.2020г. между ОФК Пирин ЕООД и Футболен клуб Пирин АД се сключи договор за Участие на отбори на футболен клуб Пирин в първенствата и турнирите в системата на БФС чрез управляващо футболно дружество. С този договор ФК Пирин АД безусловно поема задължението да спазва приложимите устави, наредби, директиви, нормативни правила и решения на ФИФА, УЕФА и БФС като по въпроси и спорове, произтичащи от спортната му дейност и регулация безусловно приема юрисдикцията на Международния Спортен Арбитражен Съд в Швейцария и Арбитражния съд при БФС. ФК Пирин АД придобива неограниченото право да използва всякаква интелектуална собственост на ОФК Пирин ЕООД във връзка с участието му в първенствата и турнирите, организирани и признати от ФИФА, УЕФА и БФС включително, но и не само: марка, лого или друг общоизвестен символ, собственост на ОФК Пирин ЕООД. От момента на влизане в сила на този договор ФК Пирин АД придобива всички задължения на ОФК Пирин ЕООД, които са възникнали и не са погасени към този момент – задължения към персонал, публични задължения, свързани със спортната и техническата инфраструктура, задължения към БФС, свързани с транспорт, престой и подготовка и др. От момента на влизане в сила на договора ФК Пирин АД придобива всички вземания на ОФК Пирин ЕООД, които са възникнали и не са погасени към този момент – вземания от телевизионни права, спонсорство, реклама, по трансфери, продажба на билети и др. От момента на влизане в сила на този договор пресонала, пряко свързан с спортната дейност на ОФК Пирин ЕООД бе прехвърлен с уведомление по чл.123 в ФК Пирин АД.

До момента на сключване на договора за управленско Дружеството извършва инвестиционна и финансова програма по подпомагането и стабилизирането на финансовото състояние на ОФК Пирин. След сключването на Договора за управленско дружество ФК Пирин АД започва да организира и управлява цялата спортна дейност на клуба.

Към 31.12.2021 г. са направени за ремонт и поддръжка на стадион „Христо Ботев“, намиращ се на ул. Дъбравска 1, гр. Благоевград. Разходите са за сумата от 916 хиляди лева.

Постигнатите резултати в резултат на направените инвестиции са:

- Подобрена и обновена материална база – основен ремонт на административната сграда на стадиона и на помещенията за състезателите;
- Сменена тревна настилка на стадиона;
- Нови седалки за стадиона;
- Изграждане на нова ограда;
- Изграждане на охранителна система;
- Участие в лагери и турнири;
- Покриване на разходите на женски отбор – „Пирин Лейдис“

➤ Нови екипи за основния отбор, за ДЮШ и за женския отбор;
Дружеството ще продължи в тази насока и през 2022 година, но с целкласиране в Първа професионална футболна лига.

ПРИХОДИ

През 2021 г., реализираните приходи на дружеството са от продажби на стоки, услуги (продажба на билети, такси на ДЮШ, наеми и др.), реклама и финансираня.

ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

Разходите направени през 2021 г. са разходи за суровини, материали, външни услуги, разходи за възнаграждения и осигуровки, осигуровки и други разходи. Най-голяма част от разходите заемат разходите за възнаграждения и осигуровки – 3656 хиляди лева и разходите за външни услуги – 1068 хиляди лева.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Финансовия резултат на Дружеството за 2021 г. е печлба в размер на 14 хил. лева.

НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Нетекущите активи на Дружеството към 31 Декември 2021 г. са в размер на 1511 хил. лева и се състоят от нематериални активи, дълготрайни материални активи, дългосрочни финансови активи и отсрочени данъци. Основно представляват инвестицията в нематериални активи в процес на изграждане.

ТЕКУЩИ АКТИВИ

Текущите активи на Дружеството към 31 Декември 2021 г. са в размер на 408 хил. лева и се състоят от материални запаси, вземания, парични средства.

ТЕКУЩИ ПАСИВИ

Текущите пасиви на Дружеството към 31 Декември 2021 г. са в размер на 1708 хил. лева и се състоят от задължения към предприятия от група, доставчици и клиенти и задължения за данъци.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Усложнената обстановка с оглед на разпространението на пандемията COVID-19 засегна пряко дейността на „Футболен клуб Пирин“ АД. Дейността на спортните клубове бе спряна напълно или частично за различни периоди през 2021г., което продължава и след датата на съставяне на баланса.

Основните дейности засегнати от пандемичната криза са:

Увеличаването на цените на тока и горивата.

Въвеждането на „зелен сертификат“ за влизане в стадионите за публика, което намали приходите от продажба на билети и фен артикули. Предприятието се справя успешно с рисковете на пандемията. Полученото финансиране от държавата, по мерки за подпомагане на бизнеса и финансирането от собственика подпомагат дейността на дружеството. Затова „Футболен клуб Пирин“ АД не счита, че може да се постави по въпрос принципа на „действащо предприятие“ с оглед на въведената извънредна епидемиологична обстановка в страната.

УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се управлява и представлява от Таско Цанчев Тасков, изп. директор.

ИЗПОЛЗВАНИ ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Дружеството не използва финансови инструменти, различни от тези, възникващи в хода на обичайната му дейност.

В хода на обичайната си икономическа дейност Дружеството е изложено редица финансови рискове:

- ❖ Пазарен
- ❖ Кредитен
- ❖ Ликвиден

Цялостната програма на Ръководството за управление на финансовия риск е фокусирана върху степента на невъзможност от точно прогнозиране на финансовите пазари, като главната ѝ цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовото състояние и финансовия резултат на Дружеството. Управлението на риска се осъществява от Ръководството на Дружеството в съгласие с избраната и одобрена политика, така както е оповестено в Приложение към годишния финансов отчет.

ЦЕЛИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ

Една от целите, които си поставя ръководството на Дружеството за 2021 г., е повишаване на ефективността от неговата дейност и затвърждаване на позициите, чрез получаването на лиценз за преминаване в елитната група на футболните отбори от БФС, участия на местни, регионални и международни футболни турнири, подобряване и обновяване на материално-техническата база, както и поддържането ѝ на необходимото ниво, приемане на нови членове на отбора, както ръководни специалисти, така и играчи.

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2021 г., Дружеството не е имало научноизследователска и развойна дейност.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 Декември 2021 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Таско Тасков
Изп. Директор
Благоевград
30.03.2022г.