

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1 към СС 1

КОМФОРТСТРОЙ ЕООД ЕИК: 176321895
към 31.12.2009 г.

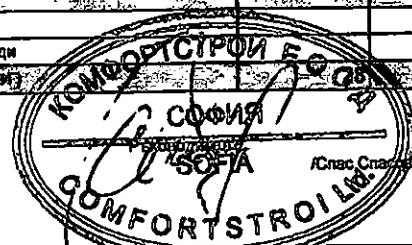
АКТИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил. лева	
	Текуща година	Предходна година
в	1	2
A. Заложени (успоредими) активи		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Други		
5. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.: - земи - сгради	0 0	0 0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3. Транспортни средства	0	0
4. Обзаведено и инвентар	0	0
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:	0	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3. Акции и дялове в асоциации и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциации и		
5. Дългосрочни инвестиции	0	0
6. Други заеми	0	0
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност хил. лв	x	x
Общо за група III:	0	0
IV. Оперативни данъци		
Общо за раздел B:	0	0
B. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	0	0
2. Незавършено производство	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.: - продукция - стоки	0 0	0 0
4. Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:	0	0
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: над 1 година	13	10
2. Вземания по предоставени аванси, в т.ч.: над 1 година		
3. Вземания от предприятия от група, в т.ч.: над 1 година		
4. Вземания, свързани с асоциации и смесени предприятия, в т.ч.: над 1 година		
5. Други вземания, в т.ч.: над 1 година	0	0
Общо за група II:	13	10
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
номинална стойност хил. лв	x	x
3. Други инвестиции	0	0
Общо за група III:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- брой	15	42
- в безсрочни сметки (депозити)	0	1
Общо за група IV:	15	43
Общо за раздел B:	28	53
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (A+B+G)	28	53

ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил. лева	
	Текуща година	Предходна година
в	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	6	6
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законни резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви	0	0
Общо за група IV:	0	0
V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	7	(7)
- неразмислена печалба	14	
- непокрита загуба	(7)	(7)
Общо за група V:	7	(7)
VI. Текуща печалба (загуба)	4	14
Общо за раздел A:	16	42
B. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Провизии за данъци, в т.ч.: - отсрочени данъци	0 0	0 0
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел B:	0	0
B. Задължения		
1. Задължения по търговски заеми, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
3. Получени аванси, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
4. Задължения към доставчици, в т.ч.: до 1 година над 1 година	6 6	36 35
5. Задължения по платежни договори, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
6. Задължения към собственици, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
7. Задължения към предприятия от група, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
8. Задължения, свързани с асоциации и смесени предприятия, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
9. Други задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
- към персонала, в т.ч.: до 1 година над 1 година	4 4	4 4
- осигурителни задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	1 1	1 1
- данъчни задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	2 2	1 1
- други задължения, в т.ч.: до 1 година над 1 година	0 0	0 0
Общо за раздел B:	12	41
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
- финансирания	0	0
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)	28	53

Дата на съставяне: 28.02.2009 г.

Съставител:

Констанца Пенева

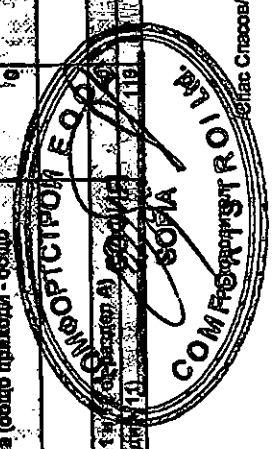


ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

КОМФОРТСТРОЙ ЕООД ЕИК: 178321886
за 01.01.2009 - 31.12.2009 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил. лева	
	Текуща година 1	Предходна година 2
A. Разходи		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и услуги, в т.ч.:	114	162
а) суровини и материали		12
б) външни услуги	114	150
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
а) разходи за възнаграждения		8
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2
- осигуровки, свързани с пенсия		1
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	0	0
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) провазии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	114	172
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	1
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	1
8. Печалба от обичайна дейност	6	18
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	114	173
10. Отрицателна печалба (общо приходи - общо разходи)	6	18
11. Разходи за данъци от печалбата	1	1
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13. Печалба (п. 10 - 11 - 12)	5	16
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	119	188

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума хил. лева	
	Текуща година 1	Предходна година 2
A. Приходи		
1. Наглед приходи от продажби, в т.ч.:	119	188
а) продукция		
б) стоки	0	0
в) услуги	119	188
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	119	188
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и съюзни предприятия, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- приходи от предприятия от група	0	0
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	119	188
10. Чистотелна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Загуба (п. 10 - общо разходи)	0	0
Всичко (общо приходи - 11)	119	188



Дата на съставяне: 28.02.2009 г. Съставител:

Констанца Пелева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КОМФОРТСТРОЙ ЕООД ЕИК: 175321895

гр. София

за 01.01.2009 - 31.12.2009г.

(хил. лева)

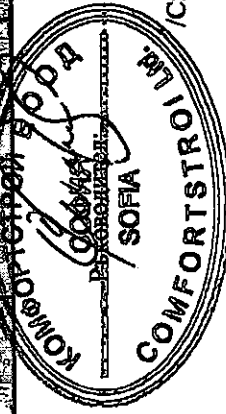
Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Незапълнена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	(2)
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(7)			
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5											5
5. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение												0
- намаление												0
6. Финансов резултат за текущия период								14		4	18	0
7. Разпределения на печалба, в т.ч.												0
- за дивиденди												0
8. Покриване на загуба												0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение												0
- намаление												0
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	14	(7)	4	16	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	5	0	0	0	0	0	0	0	(7)	4	16	0

Дата на съставяне: 28.02.2009 г.

Съставител:

/Констанца Пенева/

/Спас Стасов/



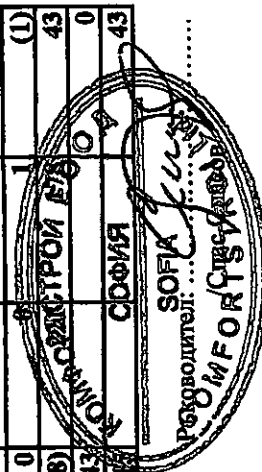
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
КОМФОРТСТРОЙ ЕООД ЕИК: 175321895

за 01.01.2009 - 31.12.2009 г. **хил. лева**

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Преходен период	
	постъпления	нетен поток	постъпления	нетен поток
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основната дейност				
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	263	290	221	163
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	9
3 Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци	0	1	0	5
4 Други парични потоци от основната дейност	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	263	291	221	177
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност				
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност				
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	1
5 Платения на задължения по лизингови договори	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода	263	291	221	177
Д. Парични средства в началото на периода				
Е. Парични средства в края на периода				

Дата на съставяне: 28.02.2009 г.

Съставител:
 /Констанца Пенева/



"КОМФОРТСТРОЙ" ЕООД

Бележки към годишния финансов отчет към 31.12.2009 г.

1. Информация за дружеството

"КОМФОРТСТРОЙ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в търговския регистър по фирмено дело No 10166 /2007 г. на СГС, парт. No 121945, том 1679, стр. 134.

Към 31.12.2009 г. собственик на капитала е:

- Спас Симеонов Спасов.

Дружеството се управлява и представлява от Спас Симеонов Спасов – Управител.

Основен предмет на дейност на дружеството е строителство, строително монтажни работи /СМР/ и търговия със строителни материали.

Адресът за кореспонденция на дружеството е: гр. София, ул. „Дунав“ 81, ет.1, ап.2.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия. В съответствие с организационната и предметна структура на дружеството е разработен индивидуален сметкоплан, на основата на който е създадена система от аналитични счетоводни сметки, осигуряващи необходимия и достатъчен обем информация за текущото управление.

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовите отчети, са представени по-долу.

Отчетна валута и сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет на Дружеството се изготвят в хиляди български лева (хил. лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, се отразяват в Отчета за приходите и разходите.

Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството.

При продажба на услуги, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато са изпълнени следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- етапът на завършеност на сделката може надеждно да бъдат оценени;
- разходите, свързани със сделката могат надеждно да бъдат измерени.

Оперативните разходи, както и приходите и разходите за лихви, се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, при спазване принципа на текущото начисляване.

Постъпленията от клиенти за бъдещи продажби в баланса се посочват като „Задължения към клиенти“ (Клиенти по аванси).

Дълготрайни материални активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на дълготрайните материални активи се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. след първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване без всички натрупани амортизационни отчисления и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи, свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив.

Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лв.

Нематериални активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. При покупка тя е равна на покупната цена, увеличена с всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходите и разходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да доведат до увеличаване на тяхната първоначално оценена ефективност и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се капитализират.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на отделните активи.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лв.

Обезценка на активите на Дружеството

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

С изключение на репутацията за всички останали активи на Дружеството към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Инвестиции, държани до падеж, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната

лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

Финансови активи, държани за търгуване, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване.

Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходите и разходите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват и представят във финансовия отчет по пониската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение се включват в себестойността. Това са всички доставни разходи - покупна цена, такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и др. разходи.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методътна средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

Лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на актива.

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за приходи и разходи на база линеен метод за периода на лизинга.

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството е разликата получена като от общата сума на активите на предприятието са приспаднати всичките му пасиви. Като елементи в него се включват:

- основен капитал - номиналната стойност на дружествените дялове
- финансовият резултат
- резервите

Данъци върху печалбата

Текущият данък върху печалбата е определен в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10%.

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те

да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

3. Пояснения към годишния финансов отчет

3.1. За периода, за който е изготвен отчета дружеството е реализирало приходи от продажба на услуги - СМР в размер на **119** хил. лв., а направените разходи са за материали – **0** хил. лв. и **114** хил. лв. за външни услуги, извършени от подизпълнители.

3.2. Счетоводната печалба на дружеството за 2009 г. е в размер на **4** хил. лв.

3.3. Дружеството няма дълготрайни активи.

3.4. Паричните средства на дружеството в размер на **15** хил. лв., от които **15** хил. лв. са в брой.

3.5. Собственият капитал на дружеството към 31.12.2009 г. включва:

- записан капитал – **5** хил. лв.
- непокрита загуба от 2007 г. – **7** хил. лв.
- текуща печалба - **4** хил. лв.
- Неразпределена печалба - **14** хил. лв.

3.6. Към 31.12.2009 г. дружеството има задължения към доставчици – **5** хил.лв.

3.7 Към датата на годишния финансов отчет няма разграничими условни активи и пасиви, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне имущественото и финансовото състояние на дружеството.

3.8 След датата на финансовия отчет не са настъпили събития, значими по отношение на представената информация в него.

Дата: 28.02.2009 г.

Съставил:

