

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Общото събрание на съдружниците
на “БГ ЛЕНД КО” ООД” ООД гр. Варна

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на “БГ ЛЕНД КО” ООД” гр. Варна („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществения счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степената, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране,

преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

(.....)
Димчо Димитров,
регистриран одитор диплом 0621

28.06.2017 г.

БАЛАНС

на Бг Ленд Ко ООД адрес: гр.Варна ул. Никола Вапцаров 3-16 към 31.12.2016 година

ЕИК 148082047

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		205	205
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи		1		ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законни резерви			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
Общо за група І :		1		4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1745	1712	Общо за група IV ;			
--- земи		1276	1276	V. Натурална печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		1703	778
--- сгради		469	436	--- Неразпределена печалба		1703	778
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		12	3	--- Непокрита загуба			
3. Съоръжения и други ДМА		128	26	Общо за група V ;		1703	778
4. Транспортни средства		480	105				
5. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане		8					
Общо за група II :		2373	1846	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		1077	925
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" ;		2985	1908
1. Акции и дялове от предприятия в група							
2. Предоставени заеми на предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				1. Провизии за пенени и сходни задължения			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
5. Дългосрочни инвестиции				--- отсрочени данъци			
6. Други заеми		812	100	3. Други провизии и сходни задължения			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.		812	100				
Общо за група III :				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" ;		0	0
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫ							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" ;		3186	1946	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				1. Облигаци заеми с отср. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				до 1 година			
1. Материали, в т. ч.:		437	228	над 1 година			
--- терени и земи за застрояване				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		617	1576
2. Незавършено производство		1628	194	до 1 година		534	1559

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Бг Ленд Ко ООД адрес: гр.Варна ул. Никола Вапцаров 3-16

ЕИК 148082047

към 31.12.2016 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		6740	8824
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		5467	6201	а) Продукция (услуги строителство)		6050	8824
а) суровини и материали		1153	514	б) Стоки		690	
б) външни услуги		4314	5687	в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		826	342	2. Увеличение на зап.продукция и НП		1434	63
а) разходи за възнаграждения		728	323				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		98	19	3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии		73	15				
4. Разходи за амортизация и обезценка		90	68	4. Други приходи, в т.ч.:		33	91
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		90	68	- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация		90	68	- продажби на ДА и материали			66
- разходи за обезценка							
б) разходи за обезценка на текущ КА				ОБЩО приходи от оперативна дейност		8207	8978
				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :		162	972				
а) балансова ст-ст на активи и стоки		149	23	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
б) провизии				- прих.от участия в предпр.от група			
г) други		13	949	- други			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		6545	7583				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи		138	54	6. Приходи от други инвестиции и заеми		41	10
- отриц. разлики от пром.на валутен курс			1	- прих.от участия в предпр.			
- други		138	53	- лихви		41	10
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		354	310	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		354	310	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		41	10
8. Печалба от обичайната дейност		1211	1041	8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		7037	7947	Общо Приходи		8248	8988
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба		1211	1041	10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата		134	116				
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)		1077	925	11. Загуба (балансова)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		8248	8988	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		8248	8988

Дата: 01.03.2017 год.

Ръководител: Стефан Михайлов Соколов.....

Съставител: Марияна Кръстева Кръстева-Стоянова.....

Заверил съгласно одиторски доклад на 28.06.2017

Регистриран одитор
Димчо Димитров

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на Бг Ленд Ко ООД адрес: гр.Варна ул. Никола Вапцаров 3-16

ЕИК 148082047

към 31.12.2016 година

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	11071	9343	1728	8155	6533	1622
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		733	(733)		315	(315)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.					3	(3)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата		62	(62)		58	(58)
Плащания при разпределения на печалби						
Парични потоци от косвени данъци		503	(503)		469	(469)
Други парични потоци от основната дейност	13	31	(18)	13	104	(91)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	11084	10672	412	8168	7482	686
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		192	(192)	63	270	(207)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Парични потоци свързани с предоставени заеми						
Парични потоци от косвени данъци		38	(38)			
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		230	(230)	63	270	(207)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия иобр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	11045	10842	203	2628	3144	(516)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		69	(69)		101	(101)
Плащания на задължения по лизингови договори		60	(60)		39	(39)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	11045	10971	74	2628	3284	(656)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	22129	21873	256	10859	11036	(177)
Д. Парични средства в началото на периода			642			819
Е. Парични средства в края на периода			898			642

Дата: 01.03.2017 год.

Ръководител: Стефан Михайлов Соколов.....

Съставител: Марияна Кръстева Кръстева-Стоянова.....

Заверил съгласно одиторски доклад на 28.06.2017

Регистриран одитор
Димчо Димитров


ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**на Бг Ленд Ко ООД адрес: гр.Варна ул. Никола Вапцаров 3-16****към 31.12.2016 година****ЕИК 148082047**

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	205							778		925	1908
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Разпределение на печалбата, в т.ч. :								925		(925)	
--- увеличения								925		(925)	
--- намаления											
7. Покриване на загуба											
8. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
9. Други изменения в собствения капитал											
10. Финансов резултат за текущия период										1077	1077
Салдо към края на отчетния период	205							1703		1077	2985
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	205							1703		1077	2985

Дата: 01.03.2017 год.

Ръководител: Стефан Михайлов Соколов.....

Съставител: Марияна Кръстева Кръстева-Стоянова.....

Заверил съгласно одиторски доклад на 28.06.2017

Регистриран одитор
Димчо Димитров


Бг Ленд Ко ООД адрес: гр.Варна ул. Никола Вапцаров 3-16
към 31.12.2016 година

ЕИК 148082047

(хил.лв.)

КВМ 31.12.2010 ГОДИНА

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация							Балансова с-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		преоцен. стойност (4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	Последваща оценка		преоцен. стойност (11-12-13)			
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	увеличен						намален					
	1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14	15		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Продукти от развойна дейност																		
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.		1		1				1										
3. Търговска репутация																		
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																		
Обща сума I :		1		1				1								1		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Земи и сгради, в т.ч. :	1846	56		1902				1902	133	24		157			157	1745		
--- земи	1276			1276				1276								1276		
--- сгради	570	56		626				626	133	24		157			157	469		
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	166	12		178				178	163	3		166			166	12		
3. Съоръжения и други ДМА	32	116		148				148	7	13		20			20	128		
4. Транспортни средства	127	425		552				552	22	50		72			72	480		
5. Аванси и в процес на изграждане		8		8				8								8		
Обща сума II :	2171	617		2788				2788	325	90		415			415	2373		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																		
1. Акции и дялове в предприятия от група																		
2. Предоставени заеми на предприятия от група																		
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																		
4. Предост.заеми, свърз с асоц.и смес.предпр.																		
5. Дългосрочни инвестиции																		
6. Други заеми	10	1036	234	812				812								812		
7. Изкупени собствени акции																		
Обща сума III :	10	1036	234	812				812								812		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ																		
Обща сума IV :																		
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	2181	1654	234	3601				3601	325	90		415			415	3186		

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 01.03.2017 год.

Съставител: Марияна Кръстева-Стоянова.....

Ръководител: Стефан Михайлов Соколов.....



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

На „Бг Ленд Ко“ ООД
за 2016 година

Настоящият доклад е изготвен на основание чл. 33 от Закона за счетоводството и чл. 247 от Търговския закон и има за цел да представи протичането на дейността и състоянието на дружеството, както и да поясни дейността по управление на дружеството през 2016 год. Данните в доклада са отразени в годишния финансов отчет на дружеството за 2016 год.

I. Развитие на дейността.

„Бг Ленд Ко“ ООД е учредено през 2007 година и е регистрирано е в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 148082047

Капиталът на „Бг Ленд Ко“ ООД към 31.12.2016 г. е в размер на 205000 (пет хиляди) лева и е разделен на 100 дяла, всеки на стойност от 2050 лева.

Съдружници в дружеството са:

- Боян Ангелов Бончев – 50 дяла
- Велимир Иванов Магурев – 50 дяла

Дружеството се управлява от Общо събрание на съдружниците.

Управител на дружеството е Стефан Михайлов Соколов.

Предметът на дейност на „Бг Ленд Ко“ ООД е строителство на жилищни и нежилищни сгради. Дружеството се занимава и с изграждане на пътища от нисък клас и саниране на жилищни сгради по НПЕЕМЖС.

Към 31.12.2016 година в дружеството има 125 души назначен персонал.

Дружеството извършва дейност по саниране на многофамилни жилищни сгради в почти цяла България. Към края на годината работа тече по над 15 обекта. За 2016 година приходите от саниране на сгради са основен дял в общите приходи на дружеството.

Една от краткосрочните цели, които ръководството си поставя е разширяване на дейността чрез запазване на обема дейности по НПЕЕМЖС и започване на строителство на нови жилищни сгради в област Варна.

II. Стратегически цели на дружеството

1. Намиране на нови поръчки с цел запазване на настоящото ниво на приходите с тенденция към плавно нарастване.

2. Разширяване на дейността и назначаване на персонал в зависимост от размера на бъдещата работа.

3. Усъвършенстване на системата за контрол върху качеството на предоставяните строително-ремонтни услуги и в други отрасли на икономиката.

III. Финансова информация

През 2016 г. „Бг Ленд Ко“ ООД реализира печалба от обичайна дейност в размер на 1211 хиляди лева.

През 2016 година дружеството има приходи в размер на 8248 хиляди лева.

Разходите за обичайната дейност на дружеството са в размер на 7037 хиляди лева, срещу 7947 хиляди лева за 2016 година.

Разходите в основната дейност по икономически елементи са, както следва:

- Разходи за материали: 1153 хиляди лева
- Разходи за външни услуги: 4313 хиляди лева
- Разходи за възнаграждения на персонала: 728 хиляди лева
- Разходи за осигуровки: 98 хиляди лева
- Разходи за амортизации: 90 хиляди лева
- Други разходи: 118 хиляди лева
- Отчетна стойност на продадените активи: 141 хиляди лева

Финансовите разходи са в размер на 365 хиляди лева, а за 2015 година с в размер на 311 хиляди лева.

Паричните средства към 31.12.2016 година са в размер на 406 хиляди лева, като за 2015 година са 337 хиляди лева. По пера са както следва :

- ✓ Парични средства в брой – 873 хиляди лева
- ✓ Парични средства в безсрочни депозити – 26 хиляди лева

Краткосрочните задължения са в размер на 5505 хиляди лева, срещу 3893 хиляди лева за 2015 година. Краткосрочните задължения са както следва:

- ❖ Към финансови институции – 468 хиляди лева
- ❖ Задължения към доставчици – 4472 хиляди лева
- ❖ Задължения към персонала – 16 хиляди лева
- ❖ Осигурителни задължения за персонала – 66 хиляди лева
- ❖ Данъчни задължения – 343 хиляди лева
- ❖ Други задължения – 140 хиляди лева

IV. Основни показатели, характеризиращи състоянието на дружеството

Счетоводният анализ на финансово-икономическото състояние на дружеството се характеризира със следните показатели:

	2016	2015	изменение
Рентабилност на приходите	0.147	0.146	0.000
Рентабилност на собствения капитал	0.406	0.715	(0.309)
Рентабилност на пасивите	0.124	0.284	(0.160)
Обща ликвидност	0.818	0.412	0.406
Абсолютна ликвидност	0.163	0.165	(0.002)
Коефициент на платежоспособност	3.498	(3.627)	7.125
Съотношение кр.активи към дълг. активи	0.391	0.105	0.286
Коефициент на обръщаемост	5.420	17.743	(12.323)
Дебиторска към кредиторска задлъжнялост	0.791	0.860	(0.068)

V. Цели и политики на ръководството по отношение на риска

Мениджмънтът на компанията преценява, че не са налице финансови рискове, които могат да окажат значително влияние върху икономическото и финансово състояние на дружеството, както и върху осъществяваната от него дейност.

Анализ на пазарния риск

❖ Валутен риск

Дружеството извършва премерени ходове от гледна точка на възникване на търговски взаимоотношения с нови за него контрагенти, планира количествата на закупените суровини и материали, както и точния момент за това. Не се очакват сътресения за него, дори при драстични изменения в ценовите равнища, предвид сферата на дейността на дружеството, като не се е налагало да бъдат закупени необичайно количество материали.

❖ Лихвен риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството ще се опитва да задържа своята ликвидност в приемливи граници спрямо своята дейност, която по своя характер не е така динамична каквато динамика може да се наблюдава в други сфери на икономиката. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат изискуемите задължения към всеки един момент при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията му.

Поддържането на достатъчно парични средства не предполага наличие на ликвиден риск. При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци и наличните парични средства. Наличните парични ресурси не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток.

❖ Кредитен риск

Кредитния риск на дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорени финансови задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти. Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Кредитната политика на дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия за извършване сделки.

VI. Стратегия за развитие през 2017 година

Основната цел на дружеството през 2017 година е реализиране на по-високи приходи. Цел на ръководството на дружеството е преодоляване на тенденцията на застой в увеличаване на приходите през последните две календарни години чрез строителство и в други сектори на икономиката и започване на строителство на нови жилищни сгради в област Варна.

Дата: 20.03.2017

Ръководител:

Стефан Михайлов Соколов



Бг Ленд Ко ООД Варна

2016 год

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Информация за Бг Ленд Ко ООД Варна

„Бг Ленд Ко“ ООД (Дружеството) е учредено през 2007 год. с решение 184/2007 и е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 148082047, седалище гр. Варна и адрес на управление гр. Варна, ул. Никола Вапцаров 3, офис 8.

Предмета на дейност на дружеството е Строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Дружеството е 100% частна собственост като капитала му е в размер на 205000 лева разделен на 100 дяла по 2050 лева.

Собственици на капитала са Боян Ангелов Бончев 50 дяла и Велимир Иванов Магурев 50 дяла.

Дружеството се управлява от Стефан Михайлов Соколов – управител.

Дружеството няма регистрирани клонове.

Дружеството е съдружник с 33.3% в Обединение Форест ДЗЗД (Булстат :176505846)

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, която съвпада с тяхната справедлива стойност към края на отчетния период.

Настоящият финансов отчет на Дружеството не е консолидиран.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември. Резултатите от прегледите на счетоводните оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

1.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани и/или преизчислени, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки.

1.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне.

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се представят във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се признават като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Значими валутни курсове:

	31 Декември 2015 г.	31 Декември 2016 г.
1 Евро се равнява на	1.95583 лева	1.95583 лева
1 щатски долара се равнява на	1.79007 лева	1.85545 лева

Всички данни в настоящия финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди български лева.

1.6. Управление на финансовите рискове

- *Фактори на финансовите рискове*

В хода на дейността си Дружеството е изложено на различни финансови рискове, включващи пазарен риск (ефекти от промяна на валутните курсове, ценови риск) и ликвиден риск.

- *Управление на финансовите рискове*

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от управителите.

1.6.1. Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени във валутните курсове.

1.7. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносната) стойност на един актив или група активи, генерираща

невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници.

Възприет е стойностен праг на значимост 500.00 лева, като активите отговарящи на критериите за дълготрайни активи със стойност по-ниска от определения стойностен праг се признават в годината на въвеждането им в употреба като текущ разход за периода.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, се класифицират като текущи или като разходи, които увеличават балансовата стойност на актива, според това дали са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива. Когато разходите се извършват с цел удължаване на полезния срок на годност на актива, увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на продукцията и/или услугите, създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси, икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи се коригира балансовата стойност на актива.

Последващо оценяване

След първоначалното им признаване всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните си материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност на отделните активи е определен от ръководството съобразно физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване. Амортизацията се начислява от началото на следващия месец след въвеждането в употреба.

Използваните амортизационни норми по групи активи са изчислени от полезния срок на годност, който по групи активи е както следва :

- сгради - 25 години
- производствени машини - 3 до 7 години
- транспортни средства и автомобили – 4 до 7 години
- компютри, периферни устройства и апаратура - 2 до 4 години
- стопански инвентар и други активи - 7 години

Към 31.12.2016 г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи възлиза на 2365 хиляди лева, които са разпределени по групи както следва:

- Земи – 1276 хиляди лева
- Сгради – 469 хиляди лева
- Машини и производствено оборудване – 33 хиляди лева
- Транспортни средства и автомобили – 479 хиляди лева
- Стопански инвентар, съоръжения и други – 107 хиляди лева
- Програмни продукти – 1 хиляди лева

Отчетната стойност на придобитите и отписаните през 2016 г. ДМА е посочената в Приложение № 5 към СС 1 от настоящия отчет.

2.2. Текущи (краткотрайни) активи

2.2.1. Материални запаси

Придобиването на материалните запаси се отчита по цена на придобиване, която включва покупната цена, включително митата, други такси и невъзстановими данъци и всички преки разходи

Поради липса на условия за обезценка на материалните запаси към 31.12.2016 не са настъпили корекции в стойността на материалните запаси и те са представени по тяхната доставна цена.

Стоково-материалните запаси се изписват по метода на средно претеглена стойност изчислена на периодична основа за календарен месец.

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, към датата на годишния счетоводен отчет е 2065 хиляди лева от които:

- суровини и материали – 437 хиляди лева
- незавършено производство – 1628 хиляди лева

парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяване като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход - до размера на този разход.

2. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

2.1.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Подходът за класифициране на активите като дълготрайни материални е следният:

- дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:
- имат натурално-веществена форма;
- използват се за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги;
- за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначално оценяване

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена, включително митата, други такси и

2.2.2. Вземания

Представените в баланса вземания представляват вземания с изискуемост до една година. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2016 г. и са намалени със стойността на признатата обезценка на вземания, която е начислена в отчета за приходите и разходите.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството в края на всяка финансова година.

Провизия за обезценка на търговски вземания се формира на индивидуална база, за всяко вземане от контрагент, когато са налице обективни доказателства, че Дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация, неизпълнението или просрочието в плащането се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в период до две години от тяхното възникване, подлежат на индивидуален анализ и наблюдение на всяка дата на баланса за определяне на частта от тях, която е реално събираема. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните реално очаквани бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на корективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за приходите и разходите като финансов разход. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на повече от пет години, се третираат като 100% несъбираеми и се обезценяват изцяло.

В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва като финансов приход за сметка на намаление на коректива.

Стойност на текущите вземания общо в размер в размер на 4501 хиляди лева, от които:

- вземания от клиенти и доставчици – 3682 хиляди лева

- Данъци за възстановяване от данък върху добавената стойност 17 хиляди лева

2.2.3. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2016 г.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС при покупки на дълготрайни активи се представя на реда "Плащания на доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);

Представени са в счетоводния баланс като:

- Парични средства в брой – 873 хиляди лева
- Парични средства в безсрочени депозити – 26 хиляди лева

2.3. Капитал и резерви

Бг Ленд Ко ООД е дружество с ограничена отговорност с регистрираният основен капитал на дружеството е 205 хиляди лева.

2.4. Провизии и сходни задължения

Провизии се признават, когато Дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие и е вероятно, че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на баланса за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, дружеството признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в отчета за приходите и разходите, където е представена и самата провизия.

2.5. Задължения

Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на 31 декември 2016 година.

2.5.1. Задължения към доставчици

Дължими суми за получени доставки, непогасени към края на отчетния период – 4472 хиляди лева.

Дължими суми по получени авансови плащания, неусвоени (неприхванати) към края на отчетния период – 2564 хиляди лева.

2.5.2 Задължения към финансови институции

Задължения към финансови институции в размер на 468 хиляди лева

- банки – 468 хиляди лева

2.5.3. Други задължения

Като други задължения в счетоводния баланс се представени задължения, както следва :

- Задължения по получени заеми и лихви в размер на 4401 хиляди лева, от които с падеж до една година от края на отчетния период 132 хиляди лева.

2.5.3.1. Задължения към персонала

Представените задължения към персонала са само краткосрочни. Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналетът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на финансовия отчет дружеството е отчело натрупващ се разчет по неизползван отпуск за заплати в размер на 15 хиляди лева.

Задължения към персонала към балансовата дата – 16 хиляди лева.

Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва:

- Ръководен персонал – 4
- Специалисти - 4
- Техници и приложни специалисти - 8
- Помощен и административен персонал - 3
- Машинни оператори - 3
- Неквалифициран персонал - 27

Средносписъчният брой на персонала е за отчетния период е 49.

2.5.3.2. Осигурителни задължения

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване, фонд "Общо заболяване и майчинство", фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест", и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Към 31.12.2016 г. задълженията на дружеството за осигуровки са в размер на 66 хиляди лева, включително 9 хиляди лева задължения по начислени компенсирани отпуски.

2.5.3.3. Данъчни задължения

Данъчните задължения на дружеството са текущи. Към балансовата дата общата сума на данъчните задължения е в размер на 343 хиляди лева. По видове данъчните задължения са както следва

- Данък върху доходите на физическите лица - 28 хиляди лева
- Данък върху печалбата – 35 хиляди лева
- Данък върху добавената стойност -278 хиляди лева
- Други – 1 хиляди лева

3. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

3.1 Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставените на клиенти по различни схеми отстъпки иrabати.

Приходите в предприятието се признават:

- когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надеждно измерени (или ще бъде възможно да се измерят)
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че резултатът от сделката може да си оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги се определя чрез :

- чрез проверка на извършената работа

- съотношение в процент на извършените до момента услуги към обема на услугите, които ще бъдат извършени
- съотношение на направените до момента разходи към общо изчислените разходи по сделката за извършване на услугата

Сумата от реализираните нетни приходи от продажби в размер на 6740 хиляди лева признати през периода, включва:

- Нетни приходи от продажби на продукция – 6027 хиляди лева
- Нетни приходи от продажби на стоки - 690 хиляди лева
- Нетни приходи от продажби на услуги – 23 хиляди лева

Като Други приходи са признати 33 хиляди лева

Финансовите приходи включват 41 хиляди лева приходи от лихви по предоставени заеми.

Разликите от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, като се представят като финансови приходи или разходи.

3.2 Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Включват:

- Разходи за материали: 1153 хиляди лева
- Разходи за външни услуги: 4313 хиляди лева
- Разходи за възнаграждения на персонала: 728 хиляди лева
- Разходи за осигуровки: 98 хиляди лева
- Разходи за амортизации: 90 хиляди лева
- Други разходи: 141 хиляди лева
- Отчетна стойност на продадените активи: 149 хиляди лева

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаването като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват и/или възникне основание приходите по тях да бъдат признати.

Финансовите разходи включват основно разходите за лихви, курсови разлики и банкови такси, като са в общ размер на 365 хиляди лева от които разходи за лихви в размер на 21 хиляди лева.

4. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

За отчетната 2016 дружеството отчита счетоводна печалба за данъчно преобразуване в размер на 1211 хиляди лева. Облагаемата печалба след преобразуване е в размер на 1345 хиляди лева.

5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

В периода 01.01.2016 - 31.12.2016 има следните непогасени разчети и отчетени приходи или разходи, както и закупени активи в Годишния си финансов отчет, които могат да бъдат класифицирани като такива между свързани лица.

6. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет на Бг Ленд Ко ООД за 2016 г. е одобрен за публикуване.

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили събития, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет”.

Дата: 20.03.2017

Съставител:

Марияна Кръстева Кръстева-Стоянова

Ръководител:

Стефан Михайлов Соколов

