УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ
ЗА СЪЗДАВАНЕ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 04.02.2026г., долуподписаният, **АНТОН АНТОНЕНКО,** приех настоящия Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „Открито море“ при следните условия:

Чл.1 /1/ Наименованието на дружеството е **„Открито море“ ЕООД**, което на латиница се изписва: **„OPEN SEA” LTD.**

/2/ Търговската фирма на дружеството, заедно с указание на седалището, адресът на управление и ЕИК са задължителни атрибути в документите на търговска кореспонденция на дружеството.

/3/ Седалището и адресът на управление е: **обл. Бургас, общ. Несебър, гр. Свети влас, ул. Люляк 1, бл.1, ет.6, ап.1.73.**

/4/ Дружеството има за предмет на дейност извършване на следните търговски сделки: извършване на строително-ремонтни дейности; консултации и консултантски услуги в сферата на строителството, инвестирането и планирането, управление на проекти в строителство, етапност на строителство /след снабдяване с нужните лицензи и разрешителни/; импорт, експорт и реекспорт на стоки; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; производство и търговия със селскостопанска продукция; хотелиерски, туристически, ресторантьорски, рекламни, информационни или програмни услуги; комисионни, спедиционни и превозни сделки; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем.

Чл.2 Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.3 Капиталът на дружеството в размер на **50 (петдесет) евро** е внесен изцяло и е разпределен в 10 (десет) дяла, всеки един на стойност от по 5 (пет) евро. Капиталът на дружеството е изцяло моя собственост.

Чл. 4 Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик.

Чл.5. Едноличният собственик на капитала взема решения относно образуването на фондове към дружеството.

Чл.6 Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, свързани с: изменението и допълването на настоящия учредителен акт – устав; изготвяне на годишния отчет и баланс на дружеството; намаляване или увеличаване на дружествения капитал; избира и освобождава от длъжност управител; определя възнаграждението му и взема решение за освобождаването му от отговорност; избиране на контрольор и освобождаването му от длъжност; откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и прекратяване на участието в други

дружества; придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; ползване на кредити; предявяване на искове на дружеството срещу управителя и контрольора. **За всички взети решения от едноличния собственик се съставят протоколи в обикновена писмена форма, без каквато и да е нотариална заверка на подписа и съдържанието.**

Чл. 7 Целият дружествен капитал принадлежи на **АНТОН АНТОНЕНКО**.

Управител на търговското дружество „Открито море“ ЕООД е **АНТОН АНТОНЕНКО**.

Едноличното дружество се прекратява със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....