

"БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
(съставител (предприятие)
С. БРАТАНИЦА
Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 131123660
Вид дейност РАЗСАДНИК

БАЛАНС
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
към 31.12.2009 година

Раздели, групи, етапи	Сума (млн. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Занесан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
<i>1. Дълготрайни материални активи</i>		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	919	933
- земи	154	131
- сгради	765	802
Машини, производствено оборудване и апаратура	4	23
Съоръжения и други	126	134
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3	0
Общо за група I:	1 052	1 092
Общо за раздел "Б":	1 052	1 092
В. Текущи (краткотрайни) активи		
<i>I. Материални запаси</i>		
Суровини и материали	81	86
Продукция и стоки, в т.ч.	1 252	1 666
- продукция	1 252	1 666
Общо за група I:	1 333	1 752
<i>II. Вземания</i>		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	122	96
Други вземания, в т.ч.	32	26
Общо за група II:	154	122
<i>III. Налични средства, в т.ч.</i>		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	55	51
- в безсрочни сметки (депозити)	9	19
Общо за група III:	64	70
Общо за раздел "В":	1 551	1 944
Г. Разходи за бъдещи периоди	11	11
Сума на активна (А+Б+В+Г)	2 614	3 047
Д. Условни активи		

"БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД

Съставител (предприятие)

С. БРАТАНИЦА

Град, (селу) у/л

Приложение № 1 към СС1

БУЛСТАТ 131123660

Вид дейност РАЗСАДНИК

БАЛАНС
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
към 31.12.2009 година

Раздели, групи, статии	СУМА (млн. лева)	
	текуща	предходна
	година	година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Запаси капитал	5	5
II. Напълнена печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	1 308	1 006
- непокрита загуба	(11)	(11)
Общо за група I:	1 297	995
III. Текуща печалба (загуба)	(221)	337
Общо за раздел "А":	1 081	1 337
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.	85	111
- отсрочени данъци	85	111
Общо за раздел "Б":	85	111
В. Задължения		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	296	320
- до 1 година	145	159
- над 1 година	151	161
Получени аванси, в т.ч.	0	65
- до 1 година	0	65
Задължения към доставчици, в т.ч.	42	25
- до 1 година	42	25
Задължения към предприятия от група, в т.ч.	284	345
- до 1 година	284	345
Други задължения, в т.ч.	473	351
- до 1 година	27	35
- над 1 година	446	318
- Към персонала в т.ч.	13	18
- до 1 година	13	18
- Осигурителни задължения, в т.ч.	5	6
- до 1 година	5	6
- Данъчни задължения, в т.ч.	9	9
- до 1 година	9	9
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.	446	318
- над 1 година	446	318
Общо за раздел "В", в т.ч.:	1 095	1 306
- до 1 година	498	627
- над 1 година	597	679
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания	353	493
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	2 614	3 047
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 01.03.2010

Ръководител:

Ирина Порежникова

Съставител:

Юлиана Златарева Попова



0

0

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на “БУЛЛАНД ТРЕЙД” ООД
за 2009 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетно приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1 021	1 266
а) продукция	915	1 228
б) стоки	80	
в) услуги	27	38
2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	3	
3. Други приходи, в т.ч.	58	219
- приходи от финансирането	53	233
Общо приходи от операционна дейност (1 + 2 + 3)	1 083	1 585
2. Загуба от обичайна дейност	245	0
Общо приходи	1 083	1 585
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	245	0
11. Загуба (10+разд 11 и 12 от разд. А)	221	0
Всичко (Общо приходи + 11)	1 304	1 585

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Разходи за операционна дейност		
1. Разходи за запаса от продукция и незавършено производство	152	215
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	459	1 012
а) суровини и материали	383	914
б) външни услуги	76	98
3. Разходи за персонала, в т.ч.	229	232
а) разходи за външни разходи	183	185
б) разходи за осигуровка, в т.ч.	46	37
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	108	117
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	108	117
- разходи за амортизация	108	117
5. Други разходи, в т.ч.	343	12
а) балансова стойност на продадените активи	79	
Общо разходи за операционна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1 284	1 578
II. Финансови разходи		
7. Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т.ч.	43	33
а) отрицателна разлика от операция с финансови активи	1	1
Общо финансови разходи (6 + 7)	43	33
8. Печалба от обичайна дейност	0	274
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	1 328	1 611
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	574
11. Разходи за данъци от печалбата	3	3
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	(27)	34
13. Печалба (10+11+12)	0	577
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)	1 304	1 985

Дата на съставяне: 01.03.2010

Ръководител:

Ирина Горбанова Тодорова

Съставител:

Юлиана Златарева Попова



С. БРАТАНИЦА
Град: Бургас

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "БУЛАНД ТРЕЙД" ООД
за 2009 година

Подписки	Запазен капитал	Премия от емания	Резерв от последващи оценки	Резерв				Финансов резултат от текуща година		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Запазено	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен печалба	Изключителна загуба		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Сума на капиталите на отчетния период	5							1 006	(11)	335	1 330
2. Промени в счетоводната политика											
3. Промени:								(35)			(35)
4. Сума от промените в счетоводната политика и промени	5	0	0	0	0	0	0	971	(11)	332	1 302
5. Изключителна за загуба на собствеността, и т.н.	0	0	0	0	0	0	0	337	0	(337)	0
- изключителна								337	0	(337)	0
- намаления											0
6. Финансов резултат за текущата година										(221)	(221)
7. Разпределение на печалбата, и т.н.											0
- за дивиденди											0
8. Погасяване на загуба											0
9. Погасяване на загуба на печалба и печалба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- изключителна											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствеността										0	0
11. Сума към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	1 308	(11)	(221)	1 086
12. Промени от трансфер на годишен финансов отчет на предшества в текущата											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	5	0	0	0	0	0	0	1 308	(11)	(221)	1 086

Ст. 1 и 27.4 "Удостоверяването на достоверността печалба и резултат за текущата година на отчетния период последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статията "Други изменения в собствеността"

Дата на съставяне: 01.03.2010

Съставител:

Ивора Попкова

Ръководител:

Ивора Попкова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2009 година

(млн. левов)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	платвания	нетен поток	постъпления	платвания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 131	784	347	1 562	1 204	358
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възмездия		235	(235)		197	(197)
Парични потоци, свързани с заходи, комисионни, дивиденди и други подобни		29	(29)		32	(32)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики					1	(1)
Платежи и възстановени данъци от печалбата					46	(46)
Платвания при разпределяне на печалби		6	(6)			
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 131	1 054	77	1 562	1 480	82
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		18	(18)		6	(6)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с заходи, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		18	(18)		6	(6)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от дългосрочни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	691	756	(65)	159	185	(26)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Платвания на дължимости по финансови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	691	756	(65)	159	185	(26)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 822	1 828	(6)	1 721	671	50
Д. Парични средства в началото на периода			70			70
Е. Парични средства в края на периода			64			70
з т ч. в отчетните линии						

Дата на съставяне: 01.03.2010

Съставител:

Юлиана Захарова Попова

Ръководител:

Ирина Стойчева



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„БУЛЛАНД ТРЕЙД“ ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело №7560/2003г.

1.2. Собственост и управление

„БУЛЛАНД ТРЕЙД“ ООД е частно дружество.

Физически лица /или юридически лица/	Бр. акции, дялове	%
Иван Цветков Узунов	9	18%
Стоил Дончев Нановски	9	18%
Татяна тодорова Бояджиева	5	10%
Даниел Стефанов Дтоянов	5	10%
Д.В.Д Бош Експорт БВ- Холандия	11	22%
Мауриц Холандия Б.В - Холандия	11	22%

Дружеството се представява и управлява от Ирина Йорданова Тилева.

През месец декември 2009г. е взето решение за напускане на Стоил Дончев Нановски и изкупуване на неговите дялове от останалите съдружници.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството не притежава клонове и клонова мрежа

1.4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е производство и продажба на посадъчен материал, цветя, декоративна растителност, декоративни храсти, проектиране, изпълнение и поддържане на зелени площи, вътрешно и интериорно озеленяване, покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната и в чужбина, продажба на стоки собствено производство, интериорен и градински дизайн-проектиране, изпълнение, научно-изследователска дейност с експертни съвети, търсене и предлагане на недвижими имоти в страната и чужбина, екологични разработки и консултации, произведения на изкуството, производство и търговия със свежи, сухи и изкуствени цветя, керамични изделия, семена, посадъчен материал, инвентар, препарати и торове, цветна украса, икебана, озеленяване и изграждане на търговски обекти, вътрешен и външен интериор, спедиционни, складови, комисионни сделки, лизинг, търговско представителство и посредничество, рекламни, информационни, програмни, батерни операции.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава дъщерни дружества.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие. Към 31 декември 2009 предприятието е отчело загуба от 221 хил. лв.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Последващо оценяване

Земята на дружеството е били последно преоценявани на 31 декември 2005 от независими оценители. Оценките са направени на базата на свободната пазарна стойност.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценения резерв до изчерпването му. Превисението се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.8.2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Продукцията е оценена към 31.12.2009г. по нетна реализуема стойност.

2.8.3. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се препени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета за приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009, и са намалени със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка,

загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2009 година, като са приложени следните проценти:

Срок на възникване над 50 дни - 25%
Срок на възникване над 180 дни - 50%
Срок на възникване над 270 дни - 75%
Срок на възникване над 360 дни - 100%

2.8.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.5. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.8.6. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2009г. внесенният напълно основен капитал е в размер на 5.хил. лв. и е разпределен в 50броя дяла, всеки с номинална стойност от 100лв.

2.8.7. Дългосрочни пасиви

Неизплатените главници по получените от дружеството банкови кредити са с палеж месец 03.2012г. и с договорена годишна лихва в размер на 7,75%. Кредитите са обезпечени с дълготрайни активи.

2.8.8. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.9 Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството ни съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния ни баланс като се представя като дълготраен материален актив под лизинг по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение. Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за доходите

през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия, така че представляват един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.8.10. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.8.11. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „БУЛЛАНД ТРЕЙД“ООД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

2.9. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на преоценъчния резерв на актива и/или се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2009г. е 10%.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

Нетекущи (дълготрайни) материални активи по балансова стойност за 225.хил. лв. са ипотекирани като обезпечение по предоставени на Дружеството банкови кредити.

Дружеството е възприело политика за наемане на част от необходимите му нетекущи (дълготрайни) материални активи по договори за финансов лизинг. Средната продължителност на договорите е 4 години, а средният процент на финансовите разходи към 31.12.2009 година е около 40%. Наемните плащания са с фиксирани суми и няма извършвани промени към датата на отчета.

В балансовата стойност на нетекущите (дълготрайни) материални активи е включена и балансовата стойност на наетите по договори за финансов лизинг в размер на 56хил. лв. към 31.12.2009 година.

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	1362	1328
Придобити	73	34
Продадени	17	
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Салдо на 31 декември	1418	1362
Набрано изхавяване		
Салдо на 1 януари	270	153
Начислена амортизация	108	117
Начислена амортизация на отписаните	12	
Салдо на 31 декември	366	270
Балансова стойност на 31 декември	1052	1092

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

4.1. Материални запаси

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Суровини и материали	81	86
Продукция и стоки, в т.ч.	1252	1666
-продукция	1252	1666
-стоки		
Общо	1333	1752

4.2. Вземания

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	122	92
Други вземания в т.ч.	32	26
Общо	154	122

Вземанията от клиенти са формирани от текущи вземания от клиенти на дружеството. Други вземания – включени са надвнесени авансови вноски по корпоративен данък в размер на 26 хил.лв и депозит от 5 хил.лв. предоставен за газова цистерна.

4.3. Парични средства

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	55	51
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	9	19
Общо	64	70

5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	5	5
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Законови резерви		
Резерв, свързан и изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо	5	5

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

6. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Провизии за пенсии и други подобни задължения	85	111
Провизии за данъци, в т.ч.	85	111
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения	85	111
Общо		

Отсрочените данъци са формирани основно от оценяването на готовата продукция по нетна реализируема стойност към датата на отчета.

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Облигационни заеми	296	320
Задължения във финансови предприятия		65
Получени аванси	42	25
Задължения към доставчици	284	345
Задължения към предприятия от група	446	318
Други задължения	13	18
Задължения към персонала	5	6
Осигурителни задължения	9	9
Данъчни задължения	1095	1106
Общо		

Дружеството има задължения по банкови и един финансов дългосрочни кредити, чийто падеж изтича през месец 03.2012 и месец 10.2012 години респективно.

Кредитите са обезпечени чрез ипотека, на дълготрайни активи.

Задълженията към предприятия от групата са основно от доставка на растения и посадъчен материал от Холандия. Дружеството има дългосрочни задължения по получени допълнителни вноски от съдружниците направени в предходни години, както и от сключени договори за заем.

Дружеството има приходи от финансираня в резултат на получено финансиране от Холандското правителство за изграждането на оранжерията.

8. ПРИХОДИ

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Приходи от продажба на продукция	915	1228
Продажба на стоки	80	
Приходи от извършени услуги	27	38
Други приходи, в т. ч.	58	719
- от продажба на дълготрайни активи	5	
- от продажба на материални запаси		
- отписани задължения	53	233
- от финансираня	3	
Разходи за придобиване на активи	1083	1985
Общо		

тчетени са приходи от финансиране в размер на 53 хил.лв ,основно формирани от начислените амортизации на дълготрайните активи изградени в резултат на получено финансиране от Холандия.

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Суровини и материали

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Суровини за производството	354	869
Горива и енергия	25	30
Спомагателни материали		12
Канцеларски материали и консумативи		1
Резервни части	4	2
Общо	383	914

9.2. Външни услуги

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Разходи за услуги от подизпълнители	3	3
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	8	7
Разходи за наеми	7	7
Разходи за реклама	6	12
Консултантски услуги	23	26
Комисионни услуги	7	7
Разходи за застраховки	4	9
Разходи за ремонт и поддръжка	3	23
Местни данъци и такси	3	3
Данъци върху разходите	1	1
Представителни разходи	5	
Общо	70	98

9.3. Разходи за персонала

	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	183	185
Социални надбавки и плащания		
Вноски за социално осигуряване	46	34
Начисления за неползван платен отпуск		
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране		
Начислени суми за осигуровки върху неизползван платен отпуск		

Общо

229

222

9.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 108 хил. лв.

9.5. Други разходи за оперативна дейност

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Балансова стойност на продадените активи	79	
Командировки		4
Дарения	1	8
Лихви по забавени плащания към бюджета	1	
Други	262	
Общо	343	12

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	43	33
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	1	1
Общо	43	33

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Текущ данък	3	3
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви	-27	34
Ефект от промяна на данъчната ставка		
Общо разход за данък	-24	37

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

12. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

временна разлика	данък	временна разлика	данък
31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2008

	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Превиишение на прих.над.разх.селскостоп.продукция			1124	112
Неизползвани отпуски и обезщетения	7	1		
Общо пасиви по отсрочени данъци	7		1124	112
Превиишение на прих.над.разх.селскостоп.продукция				
Неизползвани отпуски и обезщетения	275	1	7	1
Общо активи по отсрочени данъци	275	27	7	1
Нето салдо на отсрочените данъци върху печалбата (пасиви)/ актив	849	85	1117	111

13. ДИВИДЕНТИ

През 2009 г. дружеството не е разпределяло дивиденди

14. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Продажби на свързани лица	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Продукция	319	178
Стоки	77	
Продажба на активи	5	
Услуги	16	12
Общо	417	190

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

15. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

1. Ирина Йорданова Тилева – Управител

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	29	35
Тантиеми		
Общо	29	35

16. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

През отчетния период е отчетена фундаментална грешка, която е отчетена в намаление на неразпределената печалба от минали години. Намалението е в размер на 35 х. лева, което включва:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Намаления		
Данък сгради	2	
Лихви по договори за кредит	29	
Амортизации	6	
Увеличения		
Начислени данъци	2	
Общо	<u>35</u>	<u>0</u>

17. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

17.1 Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не изложена на риск от курсови разлики.

17.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За финансиране на стопанската си дейност дружеството използва банкови кредити. Банковите кредити се обезпечават с ипотеки на недвижими имоти и дълготрайни активи. Годишната лихва по банковите кредити варира в рамките на 7% -8 %.

17.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 60 дни. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на един месец, предоставени му от неговите доставчици.

17.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

18. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ

Дружеството няма преустановени дейности

19. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Управител:

