Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"Алфа и Омега 1" ООД /изписва се на латиница: „Alfa i Omega 1“ Ltd./

Днес, 20.03.2025 (двадесети март две хиляди двадесет и пета) година в гр. Панагюрище – п. к. 4500, обл. Пазарджик, общ. Панагюрище, ул. ”Пенчо Славейков”№55, на основание чл.63, чл.113 и сл. от Търговския закон между подписаните:

1. Николина Христева Димитрова, ЕГН ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

2. Александър Петров Димитров, ЕГН ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

3. Александра Александрова Димитрова, ЕГН ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-****** ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

4. Христина Александрова Димитрова, ЕГН ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

5. Кристиян Митков Динев, ЕГН ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаващ лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******- наричани по-долу накратко **СЪДРУЖНИЦИ** се подписа настоящия дружествен договор.

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1. Дружеството ще упражнява своята търговска дейност под търговската фирма с наименование: **"Алфа и Омега 1" ООД /изписва се на латиница: „Alfa i Omega 1“ Ltd./**

Чл.2. СЕДАЛИЩЕТО на Дружеството е Република България, Панагюрище – п. к. 4500, обл. Пазарджик, общ. Панагюрище, а **АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на Дружеството** е гр. Панагюрище – п. к. 4500, обл. Пазарджик, общ. Панагюрище, ул. ”Пенчо Славейков”№55.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО И СРОК

Чл.3. ПРЕДМЕТЪТ НА ДЕЙНОСТТА на дружеството е: Покупка, строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; извършване на строително-ремонтни дейности; изготвяне, проектиране и реализация на строителни проекти; авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други дейност по обслужване и ремонт на моторни превозни средства; внос и търговия на моторни превозни средства; търговия с отпадъци от черни и цветни метали; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; търговско представителство и посредничество; комисионна, спедиционна, складова и лизингова дейност; международен и вътрешен транспорт на пътници и товари; хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна и импресарска дейност; сделки с интелектуална собственост; външнотърговска и външноикономическа дейност, фризьорски и козметични услуги, както и всяка друга незабранена от закона търговска дейност, а за дейност за която е необходим лиценз, след издаването му.

Чл.4. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

III. СЪДРУЖНИЦИ

Чл.5. Съдружници в Дружеството са:

1. Николина Христева Димитрова, ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

2. Александър Петров Димитров, ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

3. Александра Александрова Димитрова, ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

4. Христина Александрова Димитрова, ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаваща лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******;

5. Кристиян Митков Динев, ЕГН ******, с постоянен адрес: гр. ******, обл. ******, общ. ******, ул. ******” №***, притежаващ лична карта №******, издадена на ******год. от МВР-******.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО. ДЯЛОВЕ

Чл.6. (1) Капитала на Дружеството е в размер на 10 (десет) лева и е внесен изцяло.

(2) Капиталът на дружеството се разпределя в 10 равни и неделими дяла, всеки един с номинална стойност по 1 лев.

(3) Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

- Николина Христева Димитрова, ЕГН ****** - 5 (пет) дяла, всеки един с номинална стойност по 1 (един) лев, на обща стойност 5 (пет) лева, съответстващи на 50 % от дяловете.

- Александър Петров Димитров, ЕГН ****** - 2 (два) дяла, с номинална стойност по 1 (един) лев, на обща стойност 2 (два) лева, съответстващи на 20% от дяловете.

- Александра Александрова Димитрова, ЕГН ****** - 1(един) дял, с номинална стойност по 1 (един) лев, на обща стойност 1(един) лев, съответстващ на 10% от дяловете.

- Христина Александрова Димитрова, ЕГН ****** - 1(един) дял, с номинална стойност по 1 (един) лев, на обща стойност 1(един) лев, съответстващ на 10% от дяловете.

- Кристиян Митков Динев, ЕГН ****** - 1(един) дял, с номинална стойност по 1 (един) лев, на обща стойност 1(един) лев, съответстващ на 10% от дяловете.

Чл.7. Един дял дава на притежателя си правото на един глас в управлението на дружеството, на един дял в имуществото на дружеството, на един дял от дивидентите на дружеството и на един дял от ликвидационната квота.

Чл.8. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл.9. Дружественият капитал може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дяловете от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дяловете на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник, и в съответствие с разпоредбите на ТЗ.

Чл.10. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно и се вписва в търговския регистър.

Чл.11. Съдружниците могат да увеличават или намаляват размера на дружествения капитал по решение на Общото събрание, при спазване на условията и хипотезите на чл.148 и чл.149 от Търговския закон.

Чл.12. При изменение на дружествения капитал, дяловото участие на съдружниците се запазва съобразно първоначалното разпределение съгласно чл.6 от този договор.

V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.13. (1) При загуби на Дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) С решението си Общото събрание на съдружниците определя размера на допълнителните парични вноски.

(3) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание на съдружниците.

VI. СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14. "Алфа и Омега 1" ООД е дружество от открит тип.

Чл.15. Приемането на нови съдружници е допустимо, когато това изискват целите и интересите на Дружеството.

Чл.16. Нови членове се приемат по решение на Общото събрание, взето единодушно от всички съдружници, въз основа на молба от кандидата и декларация, че познава и приема безрезервно условията на настоящия Дружествен договор, които ще спазва стриктно.

Чл.17. С решението за приемане на нов съдружник, Общото събрание определя размера на дяловата вноска, вида и начина на внасянето й от новоприетия съдружник.

Чл.18. При осъществяване на дружествената дейност, съдружниците запазват своята имуществена, стопанска и юридическа самостоятелност.

Чл.19. Съдружниците отговарят за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска в дружествения капитал.

Чл.20. Всеки съдружник има правото:

1. да участва в управлението на Дружеството;
2. на дружествен дял в имуществото на Дружеството, определен съобразно дела му в капитала на Дружеството;
3. да участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял в дружествения капитал;
4. да получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
5. да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на Дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи;
6. да прехвърля дела си съобразно договора и закона;
7. по исков ред да защити правата си на съдружник, да иска отмяна на решенията на Общото събрание, когато са противозаконни и противоуставни.

Чл.21. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дела си в капитала на Дружеството;
2. да взема участие в управлението на Дружеството;
3. да направи съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;
4. да съдейства на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
5. да пази стриктно търговските и фирмени тайни на Дружеството и неговите клиенти, включително, десет години след напускане на Дружеството;
6. да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците при условие, че не нарушава закона.

Чл.22. Съдружниците нямат право на лихви за дяловете си в Дружеството.

Чл.23. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на Дружеството.

Чл.24. (1) Участието на съдружник в Дружеството, се прекратява:

1. при изключване;
2. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
3. при прекратяване с ликвидация – за юридически лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(3) Оставащите съдружници поемат дружествения дял на напусналия съдружник по стойност на този дял, определена, въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(4) Заплащането на дела на напусналия съдружник се извършва в срок до 1 (една) година от напускането на Дружеството, като за този период не се дължи лихва върху стойността на дела.

Чл.25. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание на съдружниците, съгласно чл.126 от ТЗ.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.26. Органи на управление на Дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците и
2. Управителят / Управителите.

Чл.27. (1) Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

1. изменя и допълва настоящия Дружествен договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;
3. приемане на годишния отчет и баланс, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане или за прехвърлянето й за следващата финансова година;
4. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
5. избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие или прекратяване на участието на Дружеството в други дружества в страната и чужбина;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;

10. взима решения за преобразуването, сливането, вливането или прекратяването на Дружеството;

11. одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на Дружеството;

12. взима решение за назначаване на ликвидатор на Дружеството;

(3) За взетите решения по ал.2, т.2, т.4, т.5, предложение "първо", и т.7 се съставя протокол в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

(4) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание на съдружниците, колкото са неговите дялове в дружествения капитал.

(5) Решенията на Общото събрание се взимат съгласно чл.137, ал.3 от Търговския закон, доколкото не предвидено друго в настоящия дружествен договор.

Чл.28. (1) Общото събрание на съдружниците се ръководи от Управителя.

(2) Общото събрание на съдружниците може да взема решения, когато на заседанието е представен 100 % (сто процента) от капитала на Дружеството. Ако е представен по – малко от 100 % (сто процента) от капитала на Дружеството, Общото събрание на съдружниците се отлага за след 7 (седем) дни и се провежда със същия начален час и при същия дневен ред, ако на него е представен повече от 80 % (осемдесет процента) от капитала на Дружеството.

Чл.29. (1) Решенията на Общото събрание на съдружниците могат да се вземе неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението, изразено чрез телефакс, телеграма, писмо или електронна поща, удостоверяващи получаването.

(2) Съдружниците могат да бъдат представлявани в Общото събрание и гласуват чрез пълномощник само с изрично писмено пълномощно.

Чл.30. За всяко заседание на Общото събрание се води протокол, в който се посочват датата, часа и мястото на провеждане, присъствието, дневния ред и резултатите от гласуването. Протоколът се подписва от Управителя и протоколиста и незабавно се връчва срещу подпис на съдружниците участвували в заседанието, а на неприсъствувалите съдружници се изпраща по начин удостоверяващ връчването.

Чл.31. (1) Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителя задължително един път годишно, с писмена покана до всеки съдружник.

(2) В поканата трябва да са посочени датата, часа и мястото на провеждане на Общото събрание на съдружниците, както и дневния ред.

(3) Поканата трябва да е връчена на всички съдружници най – малко 7 (седем) дни преди датата на провеждане на Общото събрание на съдружниците.

(4) Поканата може да бъде отправена до съдружниците чрез телефакс, писмо с обратна разписка, телеграма или електронна поща, удостоверяващи получаването й.

(5) Възраженията срещу провеждането на Общото събрание на съдружниците и неговия дневен ред, следва да са писмени и да са станали известни на всеки съдружник и Управителя най – малко 5 (пет) дни преди провеждане на Общото събрание на съдружниците.

(6) Ако Общото събрание на съдружниците не е свикано по установения ред, то може да взема решения, само ако всички съдружници присъствуват лично или чрез изрично упълномощено лице и не възразят срещу провеждането на събранието.

(7) Въпроси, които не са включени в дневния ред на Общото събрание на съдружниците, могат да се включат в дневния ред и по тях да се вземат решения, само при единодушно съгласие на всички съдружници или на техните изрично упълномощени представители.

Чл.32. (1) Управлението и представителството на Дружеството се осъществява от Управителя / Управителите.

(2) Когато Управителите са две или повече лица, то те представляват Дружеството заедно и поотделно.

(3) Когато Управителят не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание на съдружниците със съвещателен глас.

Чл.33. Управителят(ите) на Дружеството има(т) следните основни права и задължения:

1. ръководи(ят) дружествените работи, подписва(т) всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема(т) решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
2. представлява(т) Дружеството пред трети лица и го задължава(т) с подписа си;
3. свиква(т) Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
4. уведомява(т) за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;
5. разпорежда(т) и контролира(т) за редовното водене на дружествените книги;
6. уведомява(т) съдружниците за хода на дружествените дела;
7. подготвя(т) заседанията на Общото събрание като изготвя(т) дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

8. наблюдава(т) счетоводната отчетност и финансовото състояние на Дружеството;
9. разпорежда(т) извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;
10. осъществява(т) надзор върху режима на инвестициите.

Чл.34. Управителят(ите) се освобождава(т) по решение на Общото събрание или ex lege – в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено уведомление до Общото събрание на съдружниците.

Чл.35. Управителят(ите) може да упълномощава(т) в кръга на функциите си трети лица за извършване на отделни действия.

Чл.36. Управителят(ите) има(т) право да извършва(т) търговска дейност, да участва(т) в други видове търговски дружества, както и да заема(т) длъжност в ръководни органи на други дружества, независимо от дейността им само с изрично съгласие на съдружниците.

Чл.37. Всеки от управителите може да сключва самостоятелно търговски сделки.

Чл.38. Управителят(ите) е(са) длъжен(длъжни) съобразно изискванията на Търговския закон и Закона за търговския регистър, в предвидените срокове да заяви(заявят) своевременно за вписване в търговския регистър всички подлежащи на вписване обстоятелства и обявяване на актове на Дружеството.

Чл.39. По решение на Общото събрание на съдружниците може да бъде избран и назначен контрольор на Дружеството.

VIII. СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл.40. Дружеството ще осъществява своята дейност в съответствие с действащото законодателство на Република България.

Чл.41. Дружеството открива сметки в български и чуждестранни банки в левове и валута при спазване на установения ред.

Чл.42. Първата финансова година започва от деня на вписване на Дружеството в търговския регистър и продължава до 31 декември същата година, а за всяка следваща включва периода от 01 януари до 31 декември.

Чл.43. Управителят(ите) на Дружеството представя(т) баланс и отчет за одобрение от Общото събрание на съдружниците най-късно два месеца след края на календарната година.

Чл.44. **(1)** След приемане на баланса, Общото събрание на съдружниците приема и утвърждава разпределението на чистата печалба между съдружниците.

(2) Общото събрание на съдружниците определя частта от печалбата, която подлежи на разпределение и частта, която следва да се задели за формиране на фондове на Дружеството.

(3) Печалбата се разпределя съобразно дяловото участие на съдружниците в дружествения капитал. Съдружниците могат да уговорят и друго разпределение съобразно Вътрешните правила и конкретния принос на всеки от тях за отделни сделки и дейности.

(4) Дружеството създава фондове в съответствие с действащото законодателство, като Общото събрание на съдружниците определя вида и размера на фондовете.

Чл.45. Загубите на Дружеството се покриват чрез допълнителни вноски или за сметка на бъдещи печалби.

Чл.46. За осъществяване дейността на Дружеството, могат да бъдат назначавани служители при условията на трудов договор, освен когато за изпълнението на отделни видове работи се привличат лица на граждански договор.

Чл.47. Дружеството само определя средствата за работна заплата и начина на заплащане на труда съобразно Вътрешни правила, приети от Общото събрание на съдружниците. Работниците и служителите на Дружеството могат да бъдат целево стимулирани за дейността и конкретния си принос в печалбата на Дружеството.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.48. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от всички съдружници.
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.49. (1) Ликвидацията на Дружеството се извършва в случаите и по реда, предвидени в Търговския закон.

(2) След заличаване на Дружеството, останалото имущество е обща собственост на съдружниците и се разпределя съобразно дяловото им участие в дружествения капитал.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За неуредени в този договор отношения, се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

§2. Разпоредбите на този договор са действителни, доколкото с императивна законова норма не е предвидено друго.

§3. Ако отделни разпоредби на този договор са недействителни, това не засяга действителността на останалите договорни разпоредби. В тези случаи съдружниците са длъжни да допълнят или да тълкуват действителната норма така, че да бъде постигната предвидената с недействителната норма икономическа цел. По същия начин следва да се процедира и когато при прилагането на договора се появи празнота, която следва да се запълни.

§4. Споровете възникнали между съдружниците, между тях и Дружеството се уреждат по взаимно съгласие. При не постигане на съгласие, спора се решава от компетентния съд.

§5. Този Дружествен договор влиза в сила от датата на подписването му.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. Николета Христиева Димитрова

2. Александър Тейлов Димитров

3. Александра Александрова Димитрова

4. Христина Александрова Димитрова

5. Християн Митков Динев