

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
към 31.12.2012 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Сума (хил. лв.)			Сума (хил. лв.)		
Раздели, групи, статии	текуща година	предх. година	Раздели, групи, статии	текуща година	предх. година
A.Записан, но невнесен капитал			A.Собствен капитал	х	х
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи	х	х	I.Записан капитал		
II.Нематериални активи	х	х	II.Резерв от последваща оценка		
1.Конц.,патенти,лицензии,търг. марки,прог. прод. и др.			III.Резерви		
2.Търговска репутация			1.Законови резерви		
3.Предоставени аванси и НМДА в процес на изграждане			2.Други резерви		
Общо за група I:	0	0	Общо за група III:	-	-
II.Дълготрайни материални активи	х	х	IV.Натрупана печалба(загуба) от минали години:	-	-
1.Зем и сгради, в т.ч.:			неразпределена печалба		
- земи			непокрита загуба		
- сгради			V.Текуща печалба (загуба)		
2.Машина, производствено оборудване и апаратура			Общо за раздел A.Собствен капитал:	-	-
3.Съоръжения и други			Б.Провизии и сходни задължения	х	х
4.Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане			I.Провизии за данъци		
Общо за група II:	-	-	в т.ч. отсрочени данъци		
III.Дългосрочни финансови активи	х	х	Общо за раздел Б.Провизии и сходни задължения:	-	-
1.Други заеми			В.Задължения	х	х
Общо за група III:	-	-	1.Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
IV.Отсрочени данъци:			до 1 година		
Общо за раздел Б.Нетекущи (дълготрайни) активи:	-	-	над 1 година		
В.Текущи (краткотрайни) активи	х	х	2.Получени аванси, в т.ч.:	-	-
I.Материални запаси	х	х	до 1 година		
1.Суровини и материали			3.Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
2.Незавършено производство			до 1 година		
3.Продукция и стоки, в т.ч.:			над 1 година		
- продукция			4.Други задължения, в т.ч.:	-	-
- стоки			до 1 година		
- млади животни и животни за утаяване			над 1 година		
4.Предоставени аванси			към персонала, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	-	-	до 1 година		
II.Вземания	х	х	осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
1.Вземания от клиенти			до 1 година		
2.Вземания от доставчици по аванси			данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
3.Вземания от данъци			до 1 година		
4.Други вземания			други, в т.ч.:	-	-
Общо за група II:	-	-	до 1 година		
III.Общо за група III "Инвестиции":			над 1 година		
IV.Парични средства, в т.ч.:	х	х	Общо за раздел В.Задължения, в т.ч.:	-	-
В брой			до 1 година		
В безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	-	-	Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди:	-	-
Общо за раздел В.Текущи (краткотрайни) активи:	-	-	- финансирания		
Г.Разходи за бъдещи периоди			- приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива:	-	-	Сума на пасива:	-	-

Дата: 05.01.2013 г.
Съставител:

(МУСТАФА ЛЬОТИН)

Ръководител:



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2012-31.12.2012 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1.Нетни приходи от продажби, в т.ч. на:	-	-
			продукция		
2.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0	стоки		
а)суровини и материали			услуги	-	-
б)външни услуги			2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3.Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а)разходи за възнаграждения			4.Други приходи	-	-
б)разходи за осигуровки, в т.ч.:			в т.ч. от финансираня		
-осигуровки, свързани с пенсии			в т.ч. от други приходи		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч. :	0	0			
а)Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. :	0	0			
-разходи за амортизация					
-разходи за обезценка					
б)Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5.Други разходи, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност:	-	-
а)балансова стойност на продадените активи			5.Приходи от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :		
б)други			-приходи от участия в предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност:	0	0	6.Приходи от други инвестиции,заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч. :	0	0	-приходи от участия в предприятия от група		
-Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			7.Други лихви и финансови приходи, в т.ч. :	-	-
7.Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0	а)приходи от предприятия от група		
а)разходи, свързани с предприятия от група			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи			в)положителни разлики от промяна на валутни курсове		
в)разходи за лихви			г)приходи от лихви		
г)други финансови разходи			Общо финансови приходи:	-	-
Общо финансови разходи:	0	0	Общо обичайни приходи:	-	-
Общо обичайни разходи:	0	0	Загуба от обичайна дейност	-	-
Печалба от обичайна дейност	0	0	Извънредни приходи		
Извънредни разходи			Общо приходи	-	-
Общо разходи	0	0	Счетоводна загуба	-	-
Счетоводна печалба	0	0			
Разходи за данъци от печалбата					
ПЕЧАЛБА	0	0	ЗАГУБА	-	-
Всичко	0	0	Всичко	-	-

Дата: 05.01.2013 г.

Съставител:.....
(МУСТАФА ЛЬОТИН)

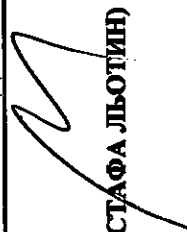
Ръководител:.....
(ДАНАИЛ СТОЯНОВ)
ЕООД

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2012-31.12.2012 г.

Наименование на паричните потоци	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			-			-
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			-			-
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	-	-	-	-	-	-
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			-			-
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			-			-

Дата: 05.01.2013 г.

Съставител:


(МУСТАФА ЛЬОТИН)

Ръководител:

(ДАНАИЛ СТОЯНОВ)



ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
за периода 01.01.2012-31.12.2012 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
			Законов	Други резерви	Незапределена печалба	Непокрита загуба		
Салдо в началото на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо в края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-
Собствен капитал в края на периода	-	-	-	-	-	-	-	-

Дата: 05.01.2013 г.

Съставител:
(МУСТАФА ЛЬОТИН)

Ръководител:
(ДАНАИЛ ДЪРЖАНОВ)



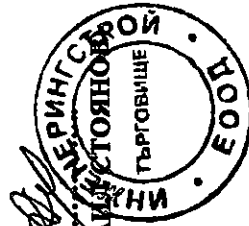
Справка
за нетекущите (дълготрайни) активи
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
към 31.12.2012 г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)					Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода(11+12-13)	Балансова стойност в края на периода(7-14)
	в начало-то на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2+3)	увеличение	намаляване	в края на периода (8+9-10)				увеличение	намаляване								
							в начало-то на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)										
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
I.Нематериални активи																				
II.Дълготрайни материални активи																				
III. Дългосрочни финансови активи																				
IV.Отсрочени данъци																				

Дата: 05.01.2013 г.

Съставител:.....
(МУСТАФА ЛЪОТИН)

Ръководител:.....
(ДАНАИЛ СТОЯНОВ)



П Р И Л О Ж Е Н И Е
към годишния финансов отчет
на "ИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ" ЕООД
към 31.12.2012 г.

I. Правен статут, предмет на дейност, регистрации, управление.

Правният статут на Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност. Предмета на дейност е строителство на сгради. Регистрирано е в Агенцията по вписванията в Търговския регистър с изх. N 20121005115432/05.10.2012г. И ЕИК 202257063, гр. Търговище, ул. Славейков 4. Управител Данаил Костов Стоянов с ЕГН 5502258223

II. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с действащото търговско, данъчно и счетоводно законодателство и на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

III. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

- а) текущо начисляване - приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти;
- б) действащо предприятие - предприятието да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира или да ограничава мащабите на своята дейност в предвидимо бъдеще;
- в) предпазливост - извършва се оценяване и отчитане на предполагаеми рискове и очаквани загуби;
- г) съпоставимост между приходите и разходите - признаване на разходите, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях. Признаването на приходите се отчита за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- д) предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание същност и финансова реалност независимо от съответната им правна форма;
- е) запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период и постигане на съпоставимост на отчетните данни и показатели.

IV. Съдържание на годишния финансов отчет.

- а) счетоводен баланс; б) отчет за приходите и разходите; в) отчет за паричния поток; г) отчет за собствения капитал;
- д) справка за нетекущите (дълготрайни) активи;
- е) приложение.

V. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

Нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи.

Като нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи се отчитат установимите нефинансови ресурси придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция и от използването на които предприятието очаква да придобие икономическа изгода.

Първоначална оценка

Към датата на придобиване, нетекущите /дълготрайните/ нематериалните активи се оценяват както следва:

- а) за външно създаваните нематериални активи - по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и преките разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- б) за създадените в предприятието нематериални активи - от сбора на разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Разходите се определят по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на продукцията.
- в) придобити и признати в бизнескомбинация - по справедлива стойност до размера на дела на придобиващия.
- г) получени в резултат на безвъзмездна сделка - по справедлива цена, определена от лицензиран оценител;
- д) получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон - по оценка, приета от съда и всички преки разходи.

Оценка след първоначално признаване:

Нетекущи (дълготрайни) материални активи.

Като нетекущи (дълготрайни) материални активи се отчитат активи, които имат натурално веществена форма и се придобиват за продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието.

Първоначална оценка

Нетекущите (дълготрайни) материални активи към датата на придобиване се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

- а) за закупените активи - покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние.

- б) за създадените в предприятието:- по себестойност, определена по идентичен начин, по който се определя себестойността на готовата продукция,

Оценка на нетекущите /дълготрайните/ материални активи след първоначалното признаване.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Когато балансовата стойност превишава възстановима стойност и са налице условията, посочени в НСФО 36 – Обезценка на активи се извършва обезценка. Загубата от обезценка на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценка се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случай, че увеличението превишава предписно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

Амортизация.

При определяне на амортизируемата сума се взема не се взема предвид остатъчната стойност на активите. Ползният срок за годност се определя към датата на доставката, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните годишни амортизационни норми в %:

Група	Счетоводни амортизационни норми в години	Данъчни амортизационни норми в %
Сгради и конструкции	25	4
Машини и оборудване	3-5	30
Съоръжения	25	4
Транспортни средства	4-5	25
Транспортни средства без автомобили	10	10
Офис оборудване	6-7	15
Компютърна техника	2	50
Други дълготрайни материални активи		

Определя се стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) материални и нематериални активи - 700 лева.

Вземания

Към датата на съставяне на баланса търговските вземания се оценяват по номинална стойност, коригирана с преценката за несъбираемост.

Сумата на корекцията се признава като разход за обезценка на текущи активи и коректив на вземанията.

При погасяване на вземането се признава друг приход.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване и към датата на финансовия отчет (и/или към междинните финансови отчет), се оценяват по заключителен курс /курс на БНБ/. Възникналите курсови разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Разходи за бъдещи периоди са възникналите разходи през текущия отчетен период, но са свързани със следващи отчетни периоди.

Собствен капитал - 50 лева

Предприятието възприема финансовата концепция за подържане на капитала. Подържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната финансовата/сума на собствения капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията между собствениците или вложения от тях капитал през периода.

Задължения

Предприятието отчита като пасиви съществуващи задължения, които произтичат от минали събития и чиито уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода.

Признаване на приходи.

Предприятието определя като приходи brutните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

- а) когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;
- б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

в) направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;

г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в баланса като задължение (аванс от клиента).

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

1. Извънредните позиции - посочват се в баланса некомпенсирано

2. Фундаментални грешки.

а) препоръчителен подход;

3. Промените в счетоводната политика се отразяват съгласно:

препоръчителен подход:

Размерът на корекцията, която се извършва във връзка с промяната на счетоводната политика, се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години.

Други оповестявания

Дата: 05.01.2013 г.

Съставител:

(МУСТАФА ЛЬОТИН)

Ръководител:

