

БАЛАНС

Сити Лукс Билд ООД

на

адрес

България, гр. София, ж.к. Сердика, бл.13, ет.13, ап.49

към

31.12.2023

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хиляди лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Нематериални активи		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:		0	0
II.	Дълготрайни материални активи		
1	Земни и сгради, в т.ч.:	0	0
	- земи	0	0
	- сгради	0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3	Съоръжения и други	0	0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	825	819
Общо за група II:		825	819
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хиляди лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	Записан капитал	60	60
II.	Премии от емисии	0	0
III.	Резерв от последващи оценки	0	0
IV.	Резерви		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	0	0
Общо за група IV:		0	0
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- неразмислена печалба	0	0
	- непокрита загуба	-52	-44
Общо за група V:		-52	-44
VI.	Текуща печалба (загуба)	-20	-8
Общо раздел А:		-12	8
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:		0	0

6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
Общо за група III:		0	0
IV. Отсрочени данъци		0	0
Общо за раздел Б:		825	819
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:		0	0
II. Вземания			
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1091	548
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	74	116
	- над 1 година	0	0
Общо за група II:		1165	664
III. Инвестиции			
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
Общо за група III:		0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:		263	81
	- в брой	13	10
	- в безсрочни сметки (депозити)	250	71
Общо за група IV:		263	81
Общо за раздел В:		1428	745
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		2253	1564

В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	1153	669
	- до 1 година	484	669
	- над 1 година	669	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	609	391
	- до 1 година	218	391
	- над 1 година	391	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	503	496
	- до 1 година	7	496
	- над 1 година	496	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:		2265	1556
	- до 1 година	709	1556
	- над 1 година	1556	0
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		0	0
	- финансираня	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		2253	1564

Дата: 19.03.2024

Съставител: Росен Рангелов

Ръководител: Любомир Пламенов Панче

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Сити Лукс Билд ООД
 адрес България, гр. София, ж.к. Сердика, бл.13, ет.13, ап.49
 за 01.01.2023 - 31.12.2023

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
a	1	2	a	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	8	4	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	8	4	в) услуги	0	0
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	5	2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	4	2	2 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	0	3 Други приходи, в т.ч.:	0	0
и) осигуровки, свързани с пенсии	0	0	а) приходи от финансиране	0	0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
и) разходи за амортизация	0	0	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
б) разходи от обезценка	0	0	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
5 Други разходи, в т.ч.:	0	0	7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	13	6	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0	8 Загуба от обичайна дейност	20	8
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	7	2	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0	9 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	20	8
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	10 Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	20	8
Общо финансови разходи (6+7)	7	2			
8 Печалба от обичайна дейност	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	20	8			
9 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0			
10 Разходи за данъци от печалбата	0	0			
11 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
12 Печалба (9 - 10 - 11)	0	0			
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	20	8	Всичко (Общо приходи+10)	20	8

Дата: 19.03.2024

Съставител: Росен Рангелов

Ръководител: Любомир Пламенов Панче

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на	Сити Лукс Билд ООД					
адрес	България, гр. София, ж.к. Сердика, бл.13, ет.13, ап.49					
за	01.01.2023 - 31.12.2023 (хил. лева)					
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени	плащания	нетен поток	постъплени	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	553	515	38	210	407	(197)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	5	(5)	0	1	(1)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	1	(1)	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	50	0	50	0	23	(23)
Всичко парични потоци от основната дейност	603	521	82	210	431	(221)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	100	0	100	281	0	281
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	100	0	100	281	0	281
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	703	521	182	491	431	60
Д. Парични средства в началото на периода			81			21
Е. Парични средства в края на периода			263			81

Дата: 19.03.2024

Съставител: Росен Рангелов

Ръководител: Любомир Пламбенов

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Сили Луке Билд ООД
адрес България, гр. София, ул. Седина, бл.13, ет.13, ап.49
за 01.01.2023 - 31.12.2023 (хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Промени от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Сaldo в началото на отчетния период	60	0	0	0	0	0	0	0	-52	0	8		
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Сaldo след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-20	(20)		
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Сaldo към края на отчетния период	60	0	0	0	0	0	0	0	-52	-20	-12		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	60	0	0	0	0	0	0	0	(52)	(20)	(12)		

Дата: 19.03.2024

Съставител: Росен Рангелов

Ръководител: Любомир Пламенов Панчев

Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

Сити Луке Блад ООД

България, гр. София, ул. С. Сердика, бл. 13, ет. 13, ап. 49

01.01.2023 - 31.12.2023

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода		На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	В началото на периода		Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
I. Нематериални активи																	
1 Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3 Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
II. Дълготрайни материални активи																	
1 Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- земи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3 Съоръжения и други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	819	6	0	825	0	0	825	0	0	0	0	0	0	0	825		
Общо за група II:	819	6	0	825	0	0	825	0	0	0	0	0	0	0	825		
III. Дългосрочни финансови активи																	
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5 Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6 Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7 Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
IV. Отерочени данъци	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	819	6	0	825	0	0	825	0	0	0	0	0	0	0	825		

Дата: 19.03.2024

Съставител: Росен Радчелов

Ръководител: Любомир Пламенов Панчев