

ТЕРА ДИЗАЙН ООД ЕИК: 123658606

Гр.Стара Загора , Голеш п.к-я 310

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода завършващ на 31.12.2010

в хил.лв.

БАЛАНС

на **ТЕРА ДИЗАЙН ООД**
адрес гр. Стара Загора, кв. "Галеш"
към 31.12.2010 г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисия		
1 Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2 Концесии, патенти, лицензи, търг. марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3 Търговска репутация			1 Законови резерви		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3 Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4 Други резерви		
1 Земи и сгради, в т.ч.:		0	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- Неразпределена печалба		
2 Машини, производствено оборудване и апаратура			- Непокрита загуба		
3 Съоръжения и други			Общо за група V:	-	-
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:	0	0	Общо раздел A:	5	5
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1 Акции и дялове в предприятия от група			1 Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2 Предоставени заеми на предприятия от група			2 Провизии за данъци, в т.ч.		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3 Други провизии и сходни задължения		
5 Дългосрочни инвестиции			Общо раздел Б:	0	0
6 Други заеми			В. Задължения		
7 Изкупени собствени акции			1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
номинална стойност хил. лв.			- до 1 година		
Общо за група III:	0	0	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	0	0
Общо раздел Б:	0	0	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3 Получени аванси, в т.ч.	0	0
1 Суровини и материали			- до 1 година		
2 Незавършено производство			- над 1 година		
3 Продукция и стоки, в т.ч.:		-	4 Задължения към доставчици, в т.ч.	0	0
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4 Предоставени аванси			5 Задължения по полици, в т.ч.		0
Общо за група I:	0	0	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.		



	- над 1 година				- до 1 година	37	25
2	Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:				- над 1 година		
	- над 1 година				7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	
3	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:					- до 1 година	
	- над 1 година					- над 1 година	
4	Други вземания, в т.ч.:				8	Други задължения, в т.ч.	59 12
	- над 1 година					- до 1 година	59 12
	- над 1 година					- над 1 година	
Общо за група II:		0	0			= към персонала	41 8
III Инвестиции						- до 1 година	41 8
1	Акции и дялове в предприятия от група					- над 1 година	
2	Изкупени собствени акции					= осигурителни задължения	14 3
	номинална стойност хил. лв.					- до 1 година	14 3
3	Други инвестиции					- над 1 година	
Общо за група III:		0	0			= данъчни задължения	4 1
IV Парични средства, в т.ч.						- до 1 година	4 1
	- в брой	6	5			- над 1 година	
	- в безсрочни сметки (депозити)						
Общо за група IV:		6	5			Общо за раздел В, в т.ч.:	
Общо за раздел В:		6	5			- до 1 година	96 37
Г. Разходи за бъдещи периоди		95	37			- над 1 година	0 0
						Г. Приходи за бъдещи периоди и финансирання в т.ч.:	0 0
						- финансирання	
						- приходи за бъдещи периоди	
Сума на актива (А+Б+В+Г)		101	42		Сума на пасива (А+Б+В+Г)		101 42

Дата: 20.03.2011г.

Съставител:
ТОНИ КОСЕВА

Ръководител:
ДИЯКО ПЕНЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

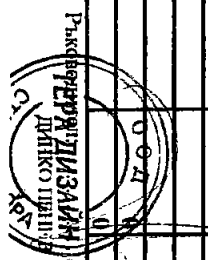
на ТЕРА ДИЗАЙН ООД
адрес: гр. Сливница, Засорска, "1 юлиш"
за 01.01.2010 - 31.12.2010 г.

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
		1	2
А. Разходи			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.: а) суровини и материали б) външни услуги	0	0
3	Разходи за персонала, в т.ч.: а) разходи за възнаграждения б) разходи за осигуровки, в т.ч.: - осигуровки, свързани с пенсия	0	0
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.: а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.: - разходи за амортизация - разходи от обезценка б) разходи от обезценка на текущи (краткосрочни) активи		
5	Други разходи, в т.ч.: а) балансова стойност на продадените активи б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		-	-
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: - отирателни разходи от промяна на вал. курсове		
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.: а) разходи, свързани с кредити от група б) отирателни разходи от операции с фин. активи		
Общо финансови разходи (6+7)		0	0
8	Печалба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		0	0
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Разходи за данъци от печалбата		
12	Други данъци, включително на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)		0	0

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
		1	2
Б. Приходи			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.: а) Продукция б) Стоки в) Услуги		0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.: - приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		0	0
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: - приходи от участия в предприятия от група		
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: - приходи от участия в предприятия от група		
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.: а) приходи от лихви на ХОЛДИНГ ТЕРА ГРУП б) положителни разлики от операции с финансови активи в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		0	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		0	0
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)		0	0

Дата: 20.03.2011г.

Съставител: Тони Костова



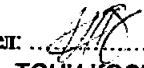
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

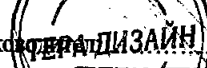
на **ТЕРА ДИЗАЙН ООД**
адрес гр. Стара Загора, кв. " Галеш "
за 01.01.2010 - 31.12.2010 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-		1	(1)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		2	(2)			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		7	(7)		23	(23)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност			-	5		5
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	0	9	(9)	5	24	(19)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)	0	0	-	0	0	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	10		10	25		25
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-		1	(1)
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансовата дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	10	0	10	25	1	24
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	10	9	1	30	25	5
Д. Парични средства в началото на периода			5			
Е. Парични средства в края на периода			6			5

Дата: 20.03.2011г.

Съставител: 
ТОНИ КОСЕВА

Ръководител: 
ДИНКО ДЕНЕВ



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ

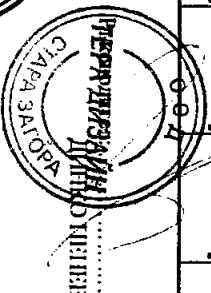
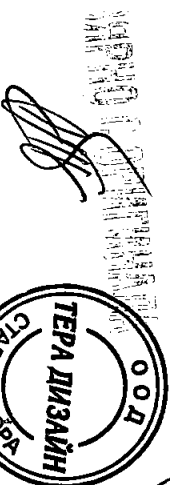
на ТЕРА ДИЗАЙН ООД
адрес гр. Стара Загора, кв. "Голем"
за 01.01.2010 - 31.12.2010 г.

ХИЛ. ЛЕВ

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съг. учредителен акт	Други резерви	Печалба	Загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1 Салдо в началото на отчетния период	5										5	
2 Промени в счетоводната политика											-	
3 Грешки											-	
4 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
5 Изменения за сметка на собствените в т.ч.:											-	
- увеличение											-	
- намаление											-	
6 Финансов резултат за текущия период											-	
7 Разпределения на печалбата, в т.ч.:											-	
- за дивиденди											-	
8 Покриване на загуба											-	
9 Последващи оценки на активи и пасиви в т.ч.:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- увеличение											-	
- намаление											-	
10 Други изменения в собствения капитал											-	
11 Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
12 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-	
13 Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	

Дата: 20.03.2011г.

Съставител: ТОНИ КОСЕВА



**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА
СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
НА
ТЕРА ДИЗАЙН ООД**

към 31 декември 2010 г.

Дружеството води текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазването на принципите на действащо предприятие, текущо начисляване, последователност на представянето на статиите във финансовия отчет, същественост. През отчетния период счетоводството се е осъществявало при спазването на принципите съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието през формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обосновааност на стопанските операции и факти.

Всички данни за 2010 г. и съответния период на 2009 г. са представени във финансовия отчет в хил.лв.

Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните материални и нематериални активи са представени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи по придобиването им, намалена с начислената амортизация и евентуалните обезценки.

През 2010 година дружеството е приело праг на същественост за дълготрайните активи в размер на 700 лева.

Дружеството не е залагало или ипотекирало като обезпечение дълготрайни активи. /Ако има ипотекирани, заложенни, или с други тежести – изброяват се активите, стойността им, вида, размера и основането на тежестите/

Амортизация на амортизируемите дълготрайни активи.

През отчетния период са начислявани амортизации на дълготрайните активи по линейния метод. Прилаганите в Дружеството годишни амортизационни норми не се отличават от признатите за данъчни цели, а именно:

Категория активи		Прилагани годишни амортизацион ни норми в %	Данъчно признати годишни амортизационни и норми в %
I	Масивни сгради; съоръжения; предавателни устройства; преносители на електрическа енергия; съобщителни линии	4	4
II	Машини; производствено оборудване; апаратура	30	30



III	Транспортни средства без автомобили, покритие на пътища и самолетни писти	10	10
IV	Компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер	50	50
V	Автомобили и амортиз. актив по §1, т.55,б."е"	25	25
VI	Всички останали амортизируеми активи	15	15
VI I	ДНМА, за които има правни ограничения за периода на ползване на актива	25	25

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи на амортизация в сравнение с предходната година.

Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Прилаганият метод за оценка на материалните запаси при потреблението им е средна претеглена цена.

Вземания

Вземанията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 година.

Дружеството не е залагало като обезпечение вземания.

Няма иски от и към от дружеството и възникнали съдебни спорове

Парични средства

Паричните средства в левове са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 година.

Задължения

Задълженията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване.

Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната съдебна регистрация.

Приходите във фирмата са класифицирани по следният начин:

- продажба на услуги
- използвани от други лица активи на предприятието, което от своя страна носи доходи

Приходът се оценява по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане.

Продажбите се признават на датата на извършване на продажбата или получаване на потвърждение от страна на клиента.

Разходите са за основната дейност, допълнителни, финансови, извънредни разходи, разходи за данъци.

ГФО

ХЯРМО С. ПРОДАНТА



Активите и пасивите в баланса се групират като текущи и нетекущи.

Отчетът за доходите се представя според функционалното предназначение на разходите.

Отчетът за паричният поток се изготвя на база на прекия метод.

Отчета за изменения в капитала се представя като в него намират отражение увеличенията и намаленията на собствения капитал.

Целта на счетоводната политика е да се даде сигурност, че информацията съдържаща се във финансовите отчети е надеждна : т.е. представя достоверно резултатите и финансовото състояние на фирмата,отразява икономическата същност на събития и операции. Счетоводната политика е необходима за вземане на решения от потребителите на финансовите отчети на фирмата.

За всеки период се прилага една и съща счетоводна политика,за да се осигури възможност потребителите на информация да сравнят финансовите отчети на фирмата.

Счетоводната политика осигурява информация за :

- хронологично регистриране на счетоводните операции-събитията се отразяват в счетоводството в последователност та , в която са възникнали
- систематично обобщаване на информацията – съставят се счетоводни регистри,които се откриват в началото на годината и се приключват в края на годината
- обобщаване на информацията на синтетично и аналитично ниво,като се постига равенство между синтетична и аналитич- на информация
- съставяне на оборотна ведомост ежемесечно,като за целта се извършва приключване на счетоводните регистри всеки месец
- прилагане на индивидуален сметкоплан

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, концепции,правила,бази и процедури ,които предприятието възприема при организиране на счетоводната отчетност и при изготвяне на годишния финансов отчет , както и за текущото счетоводно отчитане на активите , пасивите ,собствения капитал, приходите и разходите

Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Не са ни известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието ни да продължи своята дейност през следващите 12 месеца.

05.01.2011.
Ст.Загора

Съставител

Т.Косева

Управител



**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „ТЕРА ДИЗАЙН“ ООД
през 2010 година**

I. Създаване на дружеството и срок за учредяване

„ТЕРА ДИЗАЙН“ ООД е създадено с решение 185/21.01.2004г. по фирмено дело 102/2004 в търговския регистър. Дружеството е учредено безсрочно.

II. Адрес на управление

обл. Стара Загора, Общ. Стара Загора, гр. Стара Загора, ж.к. Голеш,
административна сграда Консорциум Тера Груп

III. Капитал

Капиталът на дружеството при създаването му е 5000 лв., разпределен в 100 дяла по 50 лева всеки дял. Капиталът е внесен на 100%.

Съдружници са:

Динко Иванов Пенев - 20 дяла на стойност 1000 лева

„Холдинг Тера Груп“ АД – 80 дяла на стойност 4000 лева

IV. Управление

Дружеството се представлява от:

Динко Иванов Пенев ЕГН - 6012065760

V. Предмет на дейност

Вътрешно и външно озеленяване, проектиране, ландшафтна архитектура, производство и търговия на посадъчни материали, покупка на стоки и други вещи с цел да се препродават в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, комплексно изпълнение на сгради и инженерингови съоръжения, комисионна, складова, транспортна, лизингова дейност и всяка друга, незабранена от закона дейност, както в страната така и в чужбина, а тези дейности, за които се изисква лиценз, след получаването му .



VI. Производствено-търговска дейност на дружеството през 2010 година

През 2010 год. дружеството е осъществило разходи, които са разсрочени за бъдещи периоди.

VII. Финансово-икономически показатели

Общата сума на пасивите на дружеството към 31.12.2010 г. е 101 хил.лв., формирана от:

- собствен капитал - 5 хил.лв.
- задължения към предприятия от група – 37 хил.лв.
- други задължения – 59 хил.лв.

Активите по баланса са формирани както следва:

- Разходи за бъдещи периоди – 95 хил.лв
- Краткотрайни активи – 6 хил. лв., в т.ч.:
 - ✓ парични средства и еквиваленти – 6 хил. лв.

VIII. Събития настъпили след датата на съставяне на отчета

Не са настъпили важни събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет , които да изискват тяхното оповестяване .

Дата : 20.03.2011г.

Управител:



ПРИЛОЖЕНИЕ