

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 04.12.2018 г. в гр. Поморие, се подписа този актуален учредителен акт, с който се извършват промени на този подписан при учредяването на дружеството на 18.10.2017 г. , в гр. Поморие, както следва: долуподписаната **ВЕСЕЛА ЖЕЛЯЗКОВА ГУДЖУКОВА ЕГН:*******, притежаваща лична карта №*****/***** г. изд. от МВР Бургас, с постоянен адрес – гр. Поморие обл. Бургаска, ул. „Търговска” №5 ; на основание чл.113 и следващите от ТЗ /първ. обн. в ДВ бр.48/91 г./, с настоящия учредителен акт учредявам Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу за краткост “дружеството”.

РАЗДЕЛ I ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1 Учреденото от мен дружество ще осъществява дейността си под фирмата “ **СТРОЙ МОНТАЖ 63**” **ЕООД**, като наименованието на дружеството ще се изписва и на латиница – “ **STROY MONTAG 63**” **LTD**.

Чл.2 Седалището на дружеството е : гр. Поморие, общ. Поморие, обл. Бургаска, а адресът на управление – **гр. Поморие п.к. 8200 общ. Поморие обл. Бургаска, ул. „Екзарх Йосиф” №18.**

РАЗДЕЛ II ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО. СРОК.

Чл.3 Предмет на търговски сделки и услуги на „СТРОЙ МОНТАЖ 63” **ЕООД**: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; хотелиерски, туристически, ресторантьорски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг.

Чл.4 Дружеството се образува като безсрочно.

РАЗДЕЛ III СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.5 Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ВЕСЕЛА ЖЕЛЯЗКОВА ГУДЖУКОВА ЕГН:*******, притежаваща лична карта №*****/***** г. изд. от МВР Бургас, с постоянен адрес – гр. Поморие обл. Бургаска, ул. „Търговска” №5.

РАЗДЕЛ IV КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. ДЯЛОВЕ. ВНОСКИ



Чл. 6 Капиталът на дружеството се определя в български лева и е в размер на – 20 лв. – двадесет лева.

Чл.7 Капиталът на дружеството е разпределен на 20 – двадесет равни дяла, всеки от които на стойност от 1 лв. - един лев номинал.

Чл.8 Към момента на регистрация на дружеството е внесен пълния размер на капитала, а именно – 20 лева /двадесет лева/.

Чл.9 Дяловите вноски съставляват капитала на ЕООД. Предмет на вноски в дружественото имущество могат да бъдат: парични средства, недвижими имоти, вещни права върху недвижими имоти, движими вещи, моторни превозни средства, машини, съоръжения, суровини и материали, права върху обекти на интелектуалната собственост, ноу-хау, дялово участие или акции в български или чуждестранни търговски дружества, облигации или други ценни книги, вземания, наследство или търговско предприятие по смисъла на чл.15 от Търговския закон, както и всички други оценени в пари права.

/2/ Непаричната вноска се оценява от три вещи лица, назначени от съда, пред който се извършва регистрацията на дружеството, по искане на вносителя или на учредителя. Оценката в учредителния акт не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица пред съда.

/3/ Вноската, за учредяването или за прехвърлянето на която не се изисква нотариална форма, а също и на вземане, се извършва с учредителния акт.

/4/ Вноските на други права се извършва в предписаната в закона форма за тяхното учредяване и прехвърляне.

Чл.10 Капиталът може да се увеличава или намалява, но не по-малко от нормативния минимум, с решение за изменение на учредителния акт, при спазване на изискванията на ТЗ.

/2/ При приемане на нови съдружници и съответно преобразуване на ЕООД в ООД, броят на дяловете и процента на участие на новоприетите съдружници се определя с решение на общото събрание и съответно приемане на дружествен договор.

Чл.11 Едноличното Дружество с ограничена отговорност има имущество, което се състои от дяловите вноски на едноличния собственик, придобитите от стопанска дейност и предоставените на дружеството парични средства, вещи, вещни и други права.

РАЗДЕЛ V

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12 /1/ Дружеството се управлява и представлява лично от едноличния собственик на капитала- **ВЕСЕЛА ЖЕЛЯЗКОВА ГУДЖУКОВА**
ЕГН:*****, притежаваща лична карта №*****/***** г. изд.
от МВР Бургас, с постоянен адрес – гр. Поморие обл. Бургаска, ул.
„Търговска” №5.



Чл.13 Едноличния собственик на капитала може да назначи един или няколко управители на дружеството по реда на чл.21 и сл. от Търговския закон.

/2/ Когато наетите лица в дружеството са повече от петдесет, те имат право да излъчат представител със съвещателен глас при вземане на решения от компетентността на едноличния собственик на капитала, а именно по т. Същото право има и управителя по чл.13 от настоящия учредителен акт.

Чл.14 Едноличния собственик на капитала на дружеството има следните правомощия:

1. Изменя и допълва учредителния акт;
2. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
3. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
4. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за извършване на всякакви други разпоредителни сделки с тях;
7. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя, ако бъде избран такъв, или контролъора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
8. Взема решение за допълнителни парични вноски;
9. Взема решения за ползуване на инвестиционни кредити, даване на гаранции и поемане на поръчителство, придобиване и предоставяне на лицензии, интелектуални продукти, участие в търгове и конкурси;
10. Взема решение за преобразуване на дружеството.
11. Взема решение за прекратяване на дружеството.
12. Контролира и ръководи цялостната финансово-инвестиционна дейност на дружеството, както и редовното водене на дружествените книги.
13. Назначава ликвидатори.
14. Организира и ръководи дейността на дружеството съгласно закона и настоящия учредителен акт, като взема решение по всички въпроси, свързани с тази дейност.

РАЗДЕЛ VI

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.15 Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго ООД.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на Окръжния съд в предвидените от ТЗ случаи.



5. Със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен , ако наследниците му решат да продължат дейността на дружеството.

Чл.16 По решение на окръжния съд по регистрацията на дружеството то може да бъде прекратено:

1.по иск на едноличния собственик на капитала, ако важни причини налагат това.

2.По иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона.

Чл.17 Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на Глава XVII от ТЗ.

За случаите неуредени с този договор ще намират приложение разпоредбите на търговския закон, Закона за задълженията и договорите, както и другите нормативни актове, само когато техните нови или диспозитивни разпоредби не определят по неблагоприятен режим от този посочен в настоящия договор.

Настоящия договор се състави в два еднообразни екземпляра - един за вписване в Търговския регистър и един за едноличния собственик на капитала.

Учредител - едноличен собственик на капитала:

.....
Весела Александрова
Възлюбена
