

“ЗАРА”АД
Стара Загора

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ

2012г.



ЗАРА АД Стара Загора
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2012 година

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

БАЛАНС	1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК	3
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	11
4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	11
5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	11
6. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	11
7. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	12
8. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	12
9. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	13
10. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	13
11. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	13
12. КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	14
13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	14
14. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	14
15. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ	14
16. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	15

БАЛАНС
на
ЗАРА АД град Стара Загора
към **31.12.2012г.**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици			1
<i>Общо по група I :</i>	8		1
II. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
- в брой	9.1	61	61
- в безсрочни сметки (депозити)	9.2	7	7
<i>Общо по група II :</i>		68	68
<i>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :</i>		68	69
Б. Разходи за бъдещи периоди	10	1	
СУМА НА АКТИВА (раздел А+Б)		69	69
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		50	50
II. РЕЗЕРВИ			
1. Други резерви		3	3
<i>Общо за група II :</i>		3	3
III. Натрупана печалба /загуба/ от мин. години			
- Неразпределена печалба		16	16
<i>Общо за група III :</i>		16	16
IV. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
<i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :</i>	11	69	69
СУМА НА ПАСИВА (раздел А)		69	69

Дата на съставяне: 28.02.2013 год.

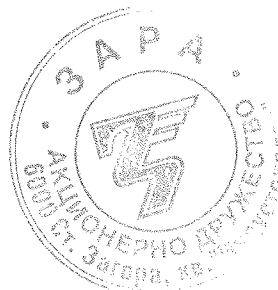
Съставител:
/ Живодар Терзиев /

Ръководител: / Светлозар Терзиев /

ЗАВЕРИЛ

16 МАЙ 2013

Елеонора
Червенкова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
ЗАРА АД град Стара Загора
за 2012 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А.РАЗХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		1	1
а) външни услуги		1	1
ОБЩО Разходи за оперативна дейност (1)	4	1	1
ОБЩО Разходи (1)	4	1	1
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ)	4	1	1
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ	№		
1. Други приходи		1	1
ОБЩО приходи от оперативна дейност (1)	3	1	1
ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)	3	1	1

Дата на съставяне: 28.02.2013 год.

Съставител:

/ Живодар Терзиев /

Ръководител:

/ Светлозар Терзиев /

ЗАВЕРИЛ

16 MAY 2013

0187 Елеонора
Червенкова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

ЗАРА АД град Стара Загора

за 2012 година

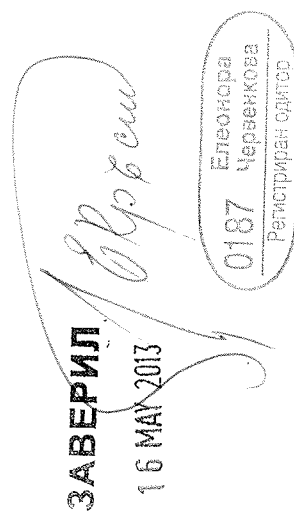
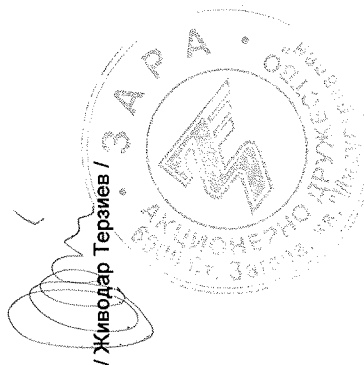
(хил.лв)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Приложение №	Текущ период			Предходна година		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	1			1	1
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		1	1			1	1
Б. Изменение на паричните средства през периода							(1)
В. Парични средства в началото на периода	9			68			69
Г. Парични средства в края на периода	9			68			68

Дата на съставяне: 28.02.2013 год.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ЗАРА АД град Стара Загора

за 2012 година

(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					фин. резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				законови	резерв, свързан с изкупени собств. акции	резерв съгл. учредителен акт	други резерви		неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11
1. Собствен капитал в началото на отчетния период	50						3		16			69
2. Собствен капитал към края на отчетния период	50						3		16			69

Дата на съставяне: 28.02.2013 год.

Съставител:

/ Живодар Терзиев /

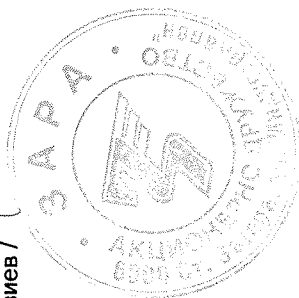
Ръководител:

/ Светлозар Терзиев /

ЗАВЕРИЛ

16 MAY 2013

0187 Елеонора Червенкова
Регистриран одитор



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“ЗАРА” е акционерно дружество създадено през 1993 година. Съдебната регистрация на дружеството е с решение от 1993 г. на Софийски градски съд. През 1994г. дружеството сменя седалището си, която промяна е вписана в Старозагорски окръжен съд с решение № 2701 от 29.07.94г по фирмено дело 2069/94г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, кв.”Индустиален”, №1. През 2001г. е променена представителната власт. Последните промени в състава на съвета на директорите са от 2004г., когато има смяна на член на съвета на директорите и е конституирана представителната власт в лицето на председателя на съвета на директорите на дружеството. През 2012г. не са извършвани промени в статута и капитала на дружеството.

Собственост и управление

Към 31 декември 2012г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

- Акционери с обикновени поименни акции с право на глас:

1. ЕТ”НЕЛИ-Недялка Трифонова”, Ст.Загора - 98 %;
2. Живодар Светлозаров Терзиев - 2 %

- Акционери с привилегирани поименни акции са:

1. ЕТ”НЕЛИ-Недялка Трифонова”, Ст.Загора - 58 %
2. Живодар Светлозаров Терзиев - 37 %
3. Други - 5 %

“ЗАРА”АД има едностепенна система на управление със съвет на директорите в следния състав: Светлозар Терзиев, Недялка Терзиева и Живодар Терзиев. Дружеството се представлява и управлява от Светлозар Терзиев.

Към 31.12.2012г. дружеството няма нает персонал.

Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството е свързана с консултантски и технически услуги.

2. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на Финансовия отчет

В изпълнение на т.25.2. от СС 1 Представяне на финансови отчети, ръководството на дружеството определи счетоводната политика на предприятието в началото на отчетния период, която дружеството спазва последователно през целия отчетен период.

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни предположения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информацията във финансовите отчети.

През 2012 година не са направени промени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Счетоводната политика е изготвена в съответствие с принципите и изискванията, определени в Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., изм. и доп. с ПМС №251/17.10.2007г. , в сила от 01.01.2008 г., както и с вътрешните актове на предприятието, отразяващи спецификата на неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

2.1.1. Индивидуален сметкоплан

Предприятието има изготвен индивидуален сметкоплан. Същият е съобразен с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и с особеностите на експлоатационния процес в дружеството.

2.1.2. Характеристика на прилаганата счетоводна форма

Дружеството осъществява счетоводството на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като спазва изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

Записванията по сметките се извършват въз основа на надлежно оформени, предварително обработени и контирани първични и вторични счетоводни документи. Едновременно със систематичните записвания по счетоводните сметки се осигурява и хронологично регистриране на счетоводните операции.

Счетоводната отчетност е изградена въз основа на изискванията на Закона за счетоводството, Националните стандарти за финансови отчети за МСП, националните нормативни актове по счетоводство, индивидуалния сметкоплан, вътрешни нормативни актове на предприятието и счетоводната политика изградена в предприятието.

За организиране на счетоводната отчетност, дружеството използва услугите на външна фирма по силата на сключен договор за счетоводно обслужване. Обработката на счетоводната информация става автоматизирано като се използва счетоводна програма "Софтсистемс".

2.1.3. Активи

Отчитат се ресурси, контролирани от предприятието в резултат на минали събития, от които се очаква бъдеща икономическа изгода. Счетоводното им отчитане се осъществява както следва:

- **Вземания**

Вземанията на дружеството са представени в лева, намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

През отчетния период в дружеството не са установени условия за извършване на обезценка на вземанията съгласно изискванията на СС 32 "Финансови инструменти". Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

Дружеството е избрало месечна текуща оценка на позициите в чуждестранна валута. Към края на отчетния период валутните позиции са оценени по заключителния курс на съответната валута.

- **Парични средства**

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки. Те се отчитат в отделни статии на баланса.

За паричните средства в чуждестранна валута се спазват изискванията на СС 21 "Ефекти от промените във валутните курсове".

- **Разходи за бъдещи периоди**

В статия Разходи за бъдещи периоди са включени разходи извършени през отчетния период, които се отнасят за следващи периоди.

- **Собствен капитал**

Дружеството прилага концепцията за поддържане на финансовия капитал. Поддържането е измервано в номинални парични единици.

Собственият капитал е остатъчната стойност на активите на дружеството след приспадането на всичките му пасиви.

В основния капитал се отчита капиталът определен при учредяването на дружеството, съгласно изискванията на Търговския закон. "ЗАРА" е акционерно дружество и е задължено да
Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.15 е одобрен и подписан от името на съвета на директорите на 7
18.03.2013г.

регистрира в Търговския регистър определен размер на уставен капитал. Дружеството няма записан, но невнесен капитал. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

1. най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им;
3. други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

През годините на съществуването си, включително и през отчетния период, дружеството не е предприемало действия за увеличаване на капитала си.

В балансовата печалба е намерил отражение крайният икономически резултат от съпоставянето на приходите и разходите от дейността, след начисляването на разходите за данъци.

2.1.4. Пасиви

Пасивите отразяват съществуващите задължения на дружеството, които произтичат от минали събития и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода. Пасивите биват:

- **Задължения**

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2012 г.

- **Провизии, условни задължения и условни активи**

Във връзка с прилагането на изискванията на СС 37 Провизии, условни задължения и условни активи, в дружеството няма отчетени провизии и условни активи и пасиви.

- **Финансиране и приходи за бъдещи периоди**

Съгласно изискванията на СС 20 Отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ и СС 18 Приходи в дружеството няма отчетени финансираня и приходи за бъдещи отчетни периоди.

2.1.5. Приходи

С тях се отразява нарастването на икономическата изгода през отчетния период под формата на придобиване на активи или намаляване на пасиви, което води до нарастване на собствения капитал освен онова, което подлежи на разпределение между собствениците на капитала и преоценката отразена в собствения капитал. При тяхното признаване се спазват изискванията на СС 18 Приходи. Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

При отчитане на сделките в чуждестранна валута са спазвани изискванията на СС 21 Ефекти от промените във валутните курсове.

За 2012г. дружеството е реализирало приходи от технически услуги.

2.1.6. Разходи

В тях се включва намаляването на икономическата изгода през отчетния период под формата на извеждане извън предприятието или намаляване на активите, или увеличаване на пасивите, което води до намаляване на собствения капитал, отделно от това, което подлежи на разпределение между собствениците на капитала, и преоценката отразена в собствения капитал.

Отчитането на разходите е организирано по икономически елементи и функционален признак.

През отчетния период не са правени промени в счетоводната политика спрямо предходния период относно тяхното начисляване и признаване в съответствие с изискванията за съпоставимост с приходите.

През отчетния период е спазван препоръчителния подход за отчитане на промени на счетоводната политика и фундаменталните грешки, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Разходите за бъдещи периоди се признават в текущия, когато се отчете прихода във връзка, с който са направени.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции. Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки, както и други преки разходи по банкови кредити и банкови гаранции се третираят като финансови разходи.

2.2. Финансови отчети

Финансовите отчети представляват структурирано представяне на информацията за финансовото състояние, резултатите от дейността и паричните потоци на дружеството, представени като: а/активи; б/пасиви; в/собствен капитал; г/приходи; д/разходи; е/парични потоци.

Съставните части на финансовия отчет са:

а/счетоводен баланс;

б/отчет за приходите и разходите;

в/отчет за собствения капитал;

г/отчет за паричните потоци;

д/приложение

Счетоводният баланс и Отчетът за приходи и разходи са съставени в двустранна форма и в хиляди лева.

Активите и пасивите, приходи и разходи не са компенсирани.

Активите, пасивите и собственият капитал са посочени по балансова стойност.

Поредността на разделите, групите и статиите в счетоводния баланс и в отчета за приходите и разходите следва реда определен в СС 1 Представяне на финансови отчети.

Сумите по статиите във финансовия отчет, които са отрицателни величини са посочени в скоби.

Когато липсва информация за предходния и текущ отчетен период в съответната форма за определени раздели, групи и статии те не са посочени в отчетите.

В статия Разходи за данъци от печалбата в ОПР са посочени разходите за данъци от печалбата, определени по реда на СС 12 Данъци от печалбата.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие.

Отчетът за собствения капитал е съставен на базата на информация от счетоводните сметки за отчитане на собствения капитал и отразява увеличението или намалението в нетните активи на дружеството през периода.

Отчетът за паричните потоци е съставен съгласно изискванията на СС 7 Отчитане на паричните потоци.

2.3. Сравнителни данни

При изготвяне на финансовия отчет, в счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите и отчета за паричния поток е представена съответната сравнителна информация за предходния отчетен период. В случаите, когато тази информация не е сравнима с тази за текущия период, тя е рекласифицирана, като това е оповестено в приложението. В случаите, когато е невъзможно сравнителната информация да се преобразува, е посочено в приложението, че информацията не е сравнима, както и причината за това. Представената информация във финансовия отчет за 2011г. е сравнима, като не са правени преизчисления на сравнимите данни.

2.4. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2008 – 2012 г. са представени в следната таблица:

ЗАРА АД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2012 година

Показател	2008	2009	2010	2011	2012
БВП в млн. Лева	66,728	66,256	70,474	75,265*	77,583*
Реален растеж на БВП	6,0%	-5%	-0.8%	1.7%*	0.8%*
Инфлация в края на годината	7,8%	0,6%	2,7%	2,8%*	3,0%*
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.33682	1.40550	1.47948	1.39896	1.51610
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.38731	1.36409	1.47276	1.51158	1.48360
Основен лихвен процент в края на годината	5.77%	0,55%	0,18%	0,18%*	0,03%*
Безработица (в края на годината)	6,30%	9,13%	10,2%	11,3%*	12,3%*

* данните са взети от Националния статистически институт и БНБ

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажби са от преотстъпване на право на ползване на домейн и са в размер на 1 хил.лева (2011г.:1 хил.лева).

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват разходи по договор за одит, както и разходи за такси по обявления в търговския регистър и текущ разход по поддръжка на домейн за 2012г. както следва:

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Други външни услуги	1	1
Общо	1	1

5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

- приходи от лихви по разплащателни сметки – 5,29 лв., които не са отразени в отчета изразен в х.лв (2011г.: 6,84 лв).

Финансовите разходи включват:

- разходи за банкови такси – 198,80лв., които не са отразени в в отчета изразен в х.лв (2011г.: 191,50лв).

6. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.15 е одобрен и подписан от името на съвета на директорите на 11 18.03.2013г.

ЗАРА АД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2012 година

Дружеството формира облагаема печалба/загуба съобразно изискванията установени в част втора на ЗКПО. За 2012г. дружеството не внася месечни авансови вноски.

След формиране на счетоводната печалба и последващите увеличения и намаления по ЗКПО, се определя резултатът за облагане на текущата година.

Дружеството приключва 2012 година със счетоводна загуба в размер на 136,09 лева (счетоводна печалба за 2011г.: 0,76 лева). Дружеството формира данъчен резултат за годината – данъчна загуба в размер на 136,09 лева.

След отчитане на изменението на отсрочените данъци – временна разлика от загуба, в размер на 13,61 лева, дружеството приключва с балансова загуба за 2012г. в размер на 122,48 лева.

Дружеството има надвнесен корпоративен данък от минали години в размер на 230,68 лева.

7. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	<i>временна разлика</i> 31.12.2012	<i>данък</i> 31.12.2012	<i>временна разлика</i> 31.12.2011	<i>данък</i> 31.12.2011
	BGN	BGN	BGN	BGN
Описание на обектите				
<i>Пасиви по отсрочени данъци</i>	-	-	-	-
Данъчна загуба	1714,52	171,45	1578,43	157,84
<i>Общо активи по отсрочени данъци</i>	1714,52	171,45	1578,43	157,84
Активи по отсрочени данъци – нетно	1714,52	171,45	1578,43	157,84

8. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

Вземанията на дружеството са краткосрочни, в резултат на търговската дейност. В състава на краткосрочните вземания са включени и вземанията от клиенти, които са свързани лица с дружеството.

	31.12.2012	31.12.2011
	BGN '000	BGN '000
Вземания от свързани предприятия в страната	-	1
Общо	-	1

ЗАРА АД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2012 година

Дружеството няма просрочени вземания от клиенти над една година.

9. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в брой	61	61
Парични средства по разплащателни сметки	<u>7</u>	<u>7</u>
Общо	<u>68</u>	<u>68</u>

9.1. Парични средства

Паричните средства в касата са в лева.

9.2. Разплащателни сметки

Дружеството има наличност в разплащателна сметка в лева в АЛИАНЦБАНК БЪЛГАРИЯ АД, клон Стара Загора. Дружеството няма активни сметки във валута.

10. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди са в размер 532,10 лева и включват разходи за поддръжка на домейн до м.08.2020г.

11. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Основен капитал

Към 31 декември 2012г. регистрираният акционерен капитал на "ЗАРА" АД възлиза на 50 хил. лв., с номинална стойност на акция един лев. Капиталът е разпределен в 20 хил. обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 20 хил. лева и 30 хил. привилегирани поименни акции без право на глас с номинална стойност 30 хил. лева. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в регистъра акции.

Другите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството. Резервният капитал на дружеството към 31.12.2012г. е 3х.лв.

Неразпределената печалба е в размер на 16 х.лв.

ЗАРА АД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2012 година

12. КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задълженията към доставчици са в размер под хиляда лева и представляват задължения на дружеството за одит за 2012.

13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През отчетния период са извършени сделки между свързани лица, които са свързани с обичайно търгуваните услуги от дружеството в размер на 1 хил.лева (2011г.: 1 хил.лв.). Сделките са с краткосрочен характер и не се отличават от пазарните условия по аналогични сделки.

14. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на баланса до неговото одобряване не са настъпили събития, подлежащи на оповестяване.

15. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Показатели	Показатели			
		2012 г.	2011 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	в лева %
1	Краткотрайни активи в т.ч.	630	790	(160)	-20.25%
2	Краткосрочни вземания	400	560	(160)	-28.57%
3	Парични средства	67 980	68 675	97	0.14%
4	Обща сума на активите	69 314	69 437	(123)	-0.18%
5	Собствен капитал	69 118	69 241	(123)	-0.18%
6	Финансов резултат	-	-	-	-
7	Краткосрочни пасиви	-	-	-	-
8	Обща сума на пасивите	69 314	69 437	(123)	-0.18%
9	Приходи общо	405	567	(162)	-28.55%
10	Приходи от продажби	400	560	(160)	-28.57%
11	Разходи общо	541	566	(25)	-4.43%

№	Коефициенти	Коефициенти			
		2012 г.	2011 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:					
1	На собствения капитал	-	-	-	-

ЗАРА АД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2012 година

2	На активите	-	-	-	-
3	На пасивите	-	-	-	-
4	На приходите от продажби	-	-	-	-
	Ефективност:			-	
5	На разходите	0.75	1.00	(0.25)	-25.24%
6	На приходите	1.34	1.00	0.34	33.76%
	Ликвидност:			-	
7	Обща ликвидност	-	-	-	-
8	Бърза ликвидност	-	0.00	-	-
9	Незабавна ликвидност	-	88.44	-	-
10	Абсолютна ликвидност	-	88.44	-	-
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	1.00	1.00	(0.00)	0.00%
12	Задлъжнялост	0.0028	0.0028	0.0000	0.39%

16. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 Представяне на финансови отчети оповестяваме следните обстоятелства:

- дружеството не притежава съучастия в други дружества;
- в дружеството не са отчитани условни задължения и ангажименти;
- през отчетния период не са изплащани възнаграждения на членовете на органите на управление.
- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на членовете на органите на управление.
- през отчетния период не са постигнати договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- дружеството подлежи на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.

28.02.2013 год.

Гр.Стара Загора

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД:

/Св.Терзиев/

СЪСТАВИТЕЛ:

/Ж.Терзиев/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Обща информация

“ЗАРА” е акционерно дружество с едностепенна система на управление. Дружеството е със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул. “Индустриална”, №1. Дружеството е учредено за неопределен срок.

“ЗАРА” АД няма разкрити клонове и представителства. Дейността е организирана в седалището на дружеството.

Дружеството се представлява от председателя на съвета на директорите – Светлозар Желев Терзиев.

Годишният финансов отчет на дружеството се проверява и заверява от избрания от съвета на директорите дипломиран експерт-счетоводител Елеонора Червенкова.

Отговорност на ръководството:

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСФОМСП като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник или член на управителни или надзорни съвети в акционерни дружества.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение от 1993 на Софийски градски съд. През 1994г. дружеството сменя седалището си, която промяна е вписана в Старозагорски окръжен съд с решение № 2701 от 29.07.94г по фирмено дело 2069/94г.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2012г. акционерният капитал е 50 хиляди лева, разпределен в 20 хиляди обикновени поименни акции и 30 хиляди привелигирвани поименни акции с номинал един лев.

Разпределението на акционерния капитал към 31.12.2012 год. е както следва:

- Акционери с обикновени поименни акции с право на глас:

1. ЕТ “НЕЛИ-Недялка Трифонова”, Ст. Загора - 98 %;
2. Живодар Светлозаров Терзиев - 2 %

- Акционери с привилегирвани поименни акции:

1. ЕТ “НЕЛИ-Недялка Трифонова”, Ст. Загора - 58 %
2. Живодар Светлозаров Терзиев - 37 %
3. Други - 5 %

„ЗАРА“ АД Стара Загора
за годината приключваща на 31.12.2012г.

“ЗАРА”АД има едностепенна система на управление със съвет на директорите в следния състав: Светлозар Терзиев, Недялка Терзиева и Живодар Терзиев. Дружеството се представлява и управлява от Светлозар Терзиев.

През изтеклата година не са извършвани промени в размера на капитала и в представителната власт на дружеството.

- Численост и структура на персонала

Към 31.12.2012 г. дружеството няма нает персонал.

- Свързани лица

Дружеството е свързано лице с три други дружества: “ЗАРА-ГАЗ”ООД, “ЗАРА-ЮГ”ООД, “ЗАРА-Е”ООД. Свързаността е по отношение на собствеността на повече от половината от дяловете в дружествата с ограничена отговорност, които са собственост на председателя на съвета на директорите на “ЗАРА”АД като физическо лице.

Условията, при които са извършвани сделки между свързаните лица не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки. Дружеството няма сделки със свързани лица с дългосрочен характер.

3. Основни резултати за годината

Основна дейност на дружеството е консултантски и технически услуги.

През изминалата година дружеството е реализирало приходи от отстъпено право на ползване на домейн.

4. Финансов отчет и анализ

	31.12.2012	31.12.2011
Приходи от дейността	1 х.лв	1 х.лв
Печалба/загуба от дейността	- х.лв	- х.лв
Нетна печалба/загуба	- х.лв	- х.лв
Сума на активите	69 х.лв	69 х.лв
Основен капитал	50 х.лв	50 х.лв
Неразпределена печалба	16 х.лв	16 х.лв
Собствен капитал	69 х.лв	69 х.лв

За 2012 година дружеството отчете резултат – счетоводна загуба в размер на 136,09 лева в сравнение с предходната 2011г., когато отчете печалба в размер на 0,76 лева.

Основното разходно перо остават разходите за външни услуги – 2012г.: 1 хил.лв; 2011г.: 1 хил.лв., като дружеството няма непогасени задължения и закъснели плащания през годините.

5. Инвестиции и научно изследователска и развойна дейност

Както през изминалите, така и през текущата година дружеството не е приело за възможно и необходимо извършване на инвестиции и научни изследвания и проучвания.

6. Рискови фактори

Рисковете, свързани с дейността на дружеството могат условно да бъдат разделени на две основни групи:

- ✓ Систематични – произтичащи от общата икономическа и политическа среда и въздействащи върху резултатите от дейността на всички икономически агенти: политически риск, макроикономически риск, валутен риск, инфлационен риск, лихвен риск;
- ✓ Несистематични – произтичащи от характера на дейността, особеностите на отрасъла, в които дружеството оперира: секторен риск, фирмен риск.

Политически риск

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика, които биха могли да повлияят негативно върху инвестиционната среда.

В условията на международна финансова и икономическа криза, обичайните политически рискове имат допълнителна тежест, изразяваща се в навременната и адекватна реакция на политическите структури, законодателната и изпълнителната власти към икономическата обстановка.

Основното предизвикателство пред правителството в България е да стимулира икономическия растеж и да се пребори с увеличаващата се безработица.

И макар общият политически риск в ЕС да е нисък поради консенсуса за поддържането на валутния борд и на политическа рамка, настоящата политическа система в България е уязвима от икономически трудности, социална нестабилност, организирана престъпност и корупция, всяко от които може да има значителен неблагоприятен ефект върху дейността на дружеството, оперативните резултати и финансовото му състояние.

Макроикономически риск

Рискови за България са дефицита по текущата сметка, ниската производителност на труда, повишените разходи за труд и прекомерно високата задлъжнялост както на частните компании, така и на държавата към частния бизнес. Отчита се спад на доверието относно позитивното развитие на общата икономическа ситуация в страната.

Макроикономическата стабилност в страната се запазва в резултат на поддържането на рестриктивна фискална политика, действащата система на Паричен съвет и високорегулирана банкова система.

През 2012 г. се отчита икономически растеж от 0,8% общо за годината спрямо предходната година. (2011: растеж от 1,7%), с тенденция за плавно намаляване на брутния вътрешен продукт през изминалата година, като е отчетен реален темп на растеж на БВП от 0,5% през четвъртото тримесечие на 2012 г. в сравнение със съответното тримесечие на предходната година и запазване на равнището спрямо третото тримесечие на 2012 година. Очакванията са за икономически растеж от 1,5 на сто за следващата година.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути.

За България основният валутен риск се съдържа в запазване на режим на паричен съвет при съществуващото ниво на валутния курс от 1,95583 лв. за 1 евро.

Всички действия на ръководството на дружеството са съобразени и насочени към намаляване на валутния риск. В дейността на дружеството като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева.

Инфлационен риск

Систематичният инфлационен риск е вероятността от покачване на инфлацията (измервана чрез динамиката на индекса на потребителските цени) до нива, които ограничават силно ръста на икономиката чрез повишаване на крайните цени на потребление, свиват вътрешното търсене и водят до висока безработица.

Годишната инфлация за 2012 г. (декември 2012 г. спрямо декември 2011 г.), измерена с индекса на потребителските цени е 4,2%, като се увеличава с 1.4 процентни пункта в сравнение с 2011 година. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2012 г. спрямо периода януари - декември 2011 г. е 3.0%.

Сравнително ниската степен на инфлационен риск в страната позволява на действащите стопански субекти да генерират реални доходи от дейността си, както и улеснява значително прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Очаква се инфлацията да се задържи почти стабилна през следващите три години и да достигне 2,6% през 2013г., 2,7% през следващата и да падне до 2,5% през 2015 г.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които дружеството финансира своята дейност да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да се намалят.

Методиката за определяне на основния лихвен процент първоначално е базирана на доходността на краткосрочните държавни ценни книжа на първичния пазар, а от 01.02.2005 г. - на равнището на лихвения процент на междубанковия паричен пазар. През 2012г. и в България основния лихвен процент достигна рекордно ниски нива. За м.декември 2012г. - 0,03%.

Основният лихвен процент в Еврозоната се влияе от очакваното ниво на инфлация в страните-членки на ЕС, както и от покачването на цените на енергоносителите на международните пазари. Към края на годината Европейската централна банка остави лихвения процент на рекордно ниски нива от 0,75%, като иска да пренесе ниските си лихви във всички части на еврозоната. ЕЦБ понижи прогнозите си за икономиката на еврозоната, обявявайки, че е много вероятно през 2013г. да има свиване, преди растежът отново да се възстанови през 2014г.

Намаляването на основната лихва се отрази положително върху лихвените разходи на дружеството, като основния ефект от понижаването на лихвите ще бъде отчетен през следващата година.

Към 31.12.2012г. дружеството не използва външни източници на финансиране.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с характера на основната дейност на дружеството, с параметрите и организацията на производствено-технологичния процес, с обезпечеността с финансови резултати и с други фактори. Влиянието на този риск върху дейността на дружеството зависи от професионалните качества на мениджмънта. За неговото минимизиране се разчита на повишаване ефективността от вътрешнофирмено планиране и прогнозиране, които ще осигурят възможности за преодоляване на евентуални негативни последици от настъпило рисково събитие.

Основният фирмен риск за дружеството е свързан с търсенето на различни видове бизнес и консултантски услуги.

Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес рискът се определя от естеството на дейността на дружеството и спецификата на търгуваните стоки и услуги. Този риск се дефинира като несигурност, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който дружеството функционира, така и за начина на извършване на услугите. В конкурентна среда вероятността от намаляване на предлаганите от дружеството услуги е голяма.

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите и собствениците в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задлъжнялост.

7. Перспективи и развитие

Дружеството не разполага с материална база под формата на дълготрайни материални и нематериални активи. Финансовите ресурси на дружеството са също ограничени.

Дружеството ще се стреми да разшири кръга на извършваните услуги и да подобри финансовото състояние на дружеството.

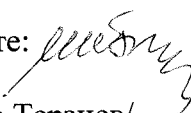
8. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2012г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

17 март 2013г.

Председател на Съвета на директорите:


/Св.Терзиев/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА " ЗАРА " АД
гр. Стара Загора

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на " ЗАРА " АД – гр.Стара Загора, включващ баланс към 31 декември 2012 г, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения и информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независим финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме , че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **“ ЗАРА ” АД – гр.Стара Загора** към 31 декември 2012 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата , в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството /чл.33/.

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл.38 пар.4/, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2012 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата от 17.03.2013г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2012 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Регистриран одитор:.....
/ д.е.с.Елеонора Червенкова/



16.05.2013г.
ул.“Цар Симеон Велики“ № 117 вх.Д
гр.Стара Загора 6000, България