

ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

**“СПЕЦИАЛИЗИРАНИ БОЛНИЦИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ – НАЦИОНАЛЕН
КОМПЛЕКС” ЕАД
СОФИЯ**

Дата на индивидуалния финансов отчет: 31.12.2017г.

***Текущ период:* годината започваща на 01.01.2017г. и завършваща на 31.12.2017г.**

***Предходен период:* годината започваща на 01.01.2016г. и завършваща на 31.12.2016г.**

Дата на изготвяне на индивидуалния финансов отчет : 20.03.2018 година

***Орган приел отчета за публикуване:* Съвет на директорите, чрез решение вписано в протокол № 8 от дата 24.04.2018 година.**

Съдържание

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2017 ГОДИНА	3
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „СБР-НК” ЕАД	21
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	25
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	26
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	27
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	28

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	29
2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛОЖЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ	30
3. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	42
4. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	43
5. ДЯЛОВЕ И УЧАСТИЯ	43
6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	44
7. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	44
8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	44
9. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	45
10. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	45
11. КРАТКОСРОЧНИ И ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	46
12. ДАНЪЧНИ И ОСИГУРИТЕЛНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	46
13. ПРИХОДИ	46
14. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ, МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ	47
15. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	47
16. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	47
17. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИИ	48
18. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	48
19. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ	48
20. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / РАЗХОДИ	48
21. ПАРИЧНИ ПОСТЪПЛЕНИЯ ОТ КОНТРАГЕНТИ	48
22. ПАРИЧНИ ПОСТЪПЛЕНИЯ ОТ ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА	48
23. ПАРИЧНИ ПОСТЪПЛЕНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДРУГИ	49
24. ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТАЦИОННА ДЕЙНОСТ	49
25. ПОЛУЧЕНИ ПОТОЦИ ОТ ЕМИТИРАНО И ОБРАТНО ПРИДОБИВАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА	49
26. ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ	49
27. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	49
28. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ	49
29. УСЛОВНИ АКТИВИ И УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	49
30. ИЗВЪРШЕНИ ПРОВЕРКИ И РЕВИЗИИ	50
31. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	51
32. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	51
33. ОДОБРЕНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	51

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "Специализирани болници за рехабилитация-Национален комплекс" ЕАД за 2017 година

/съгласно чл.39 от Закона за счетоводството /

"Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс" ЕАД като търговско дружество, което съгласно чл.37 от Закона за счетоводството подлежи на задължителен независим финансов одит и следователно е длъжно да състави годишен доклад за дейността.

Докладът е част от годишният финансов отчет за 2017 година.

ФИРМЕН ПРОФИЛ

Ключови моменти:

- "Специализирани болници за рехабилитация–Национален комплекс" ЕАД /"СБР-НК" ЕАД/ е юридическо лице - търговско дружество, по смисъла на Търговския закон със 100% държавно участие. Министърът на здравеопазването е едноличен собственик на капитала и неговите решения са със значението и правните последици на решения на Общото събрание на акционерите.

- Предметът на дейност на дружеството се осъществява в съответствие със съдебната регистрация, чл. 46 от Закона за лечебните заведения и на база издадено Разрешение за осъществяване на лечебна дейност № СБ-267/10.05.2013г. от Министерство на здравеопазването.

- В състава на "СБР-НК" ЕАД през 2017 г. са включени 13 филиала по смисъла на ТЗ, които не са юридически лица - Наречен, Павел баня, Поморие, Сандански, Кюстендил, Момин проход, Овча могила, Велинград, Хисар, Баня Карловско, Баните Смолянски, "Свети Мина" Вършец и Банкя. Централен офис функционира като управление на дружеството.

- В стационарите на дружеството получават рехабилитационна помощ около 60% от всички пациенти, нуждаещи се от рехабилитация в страната. / По определена методика е изчислено, че броят на пациентите, нуждаещи се от физикална терапия, балнео-климато- и таласолечение е изчислен на около 120 000 годишно./

SWOT АНАЛИЗ

СИЛНИ СТРАНИ

- Известност и добър имидж на "СБР-НК" ЕАД на пазара на медицински услуги;
- Постигане на традиционно по-добри резултати по отношение качеството на провежданата рехабилитация в сравнение със сродни заведения;
- Висока квалификация на рехабилитационните екипи – лекари, медицински специалисти и процедурчици;
- Прилагане на ефективни методики на лечение и добра организация по приема и обслужване на болните и провеждане на лечебната дейност;
- Предлагане на различни пакети медицински услуги и диференцирани цени за болничен престой – в съответствие със здравословното състояние и платежоспособността на пациентите;
- Установени преки трайни контакти с други заведения за болнична и извънболнична помощ;
- Традиционен договорен партньор на Националната здравна осигурителна каса (НЗОК) и Националния осигурителен институт (НОИ).

СЛАБИ СТРАНИ

- Недостатъчни средства за инвестиции за модернизация на сградния фонд, медицинска апаратура и друга техника;
- Нарастващи разходи за горива, вода и електроенергия;
- "Изтичане" на квалифициран персонал към други сродни заведения, поради сравнително ниски трудови възнаграждения на работещите в дружеството;
- Трудно навлизане на чужди пазари;
- Неравномерна заетост на стационарите през различните сезони на годината;
- Недостатъчно финансиране от Министерство на здравеопазването за капиталови разходи (финансиране само съгласно Законите за ветераните от войните и военноинвалидите и

военнопострадалите и за програми за психорехабилитация на оперирани жени с РМЖ, крайно недостатъчно за инвестиции).

ВЪЗМОЖНОСТИ

- Разширяване дейността по лечение и рехабилитация на болни, по клинични пътеки – чрез договори с РЗОК;
- Взаимодействие с доброволни осигурителни фондове;
- Участие в програми за финансиране на дейности по профилактика и рехабилитация;
- Разширяване на допълнителните услуги от спортно-рекреационен характер, предоставяни на пациентите срещу заплащане – ползване на открити и закрити басейни, фитнес-зали, козметични услуги, спортни пособия и др.
- Разширяване на научно-практическите проучвания в областта на рехабилитационната медицина в системата на "СБР-НК"ЕАД;
- Разработване на проекти за финансиране от европейските фондове.

ЗАПЛАХИ

- Засилена конкуренция на пазара в сегмента на балнеологични услуги в резултат на изграждането и функционирането на нови модерни бази със сродно действие;
- Увеличение размера на издръжката за дейността вследствие повишаване цените на енергоносители, вода, хранителни продукти и др.
- Възможност за лобиране на сходни по величина структури /ПРО на НОИ/ при усвояването на публични средства за рехабилитация.

ПАЗАРНА ПОЗИЦИЯ

□ ПРОИЗВЕЖДАНИ ПРОДУКТИ

Различни диагностични и рехабилитационни услуги на стационарни и външни пациенти и всички съпътстващи услуги по хранене, нощувки и др.

1.Обща характеристика

Предметът на дейност на "СБР-НК"ЕАД е рехабилитация на пациенти със следните заболявания: сърдечно-съдови, неспецифични и алергични на дихателната система, гастроентерологични, на периферната и централната нервна система, на опорно-двигателния апарат, ендокринно-обменни, кожни, гинекологични, вкл.стерилитет, андрологични, бъбречно и урологични.

За постигане на рехабилитационните цели се използват следните методи: балнео-, климато- и таласолечение (включително лечебни пелоиди); апаратна физиотерапия; кинезитерапия; психотерапия; рефлексотерапия; индивидуална и групов социотерапия; логопедия. Разработени са и се прилагат програми за рехабилитация на социалнозначими заболявания и такива, водещи до инвалидизация – сърдечно-съдови, неспецифични заболявания на дихателната система, захарен диабет, гинекологични заболявания и стерилитет, затлъстяване на организма, детска церебрална парализа, коксартроза, Бехтерев, остеопороза, дезинтоксикация и др.

Към 31.12.2017 г. регистрираният основен капитал на дружеството е 23 256 532 лв. разпределен в 23 256 532 броя поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка. Едноличен собственик на капитала е държавата и се управлява чрез Принципала – Министъра на здравеопазването.

Дружеството има едностепенна система на управление и през 2017г., и се е управлявало от Съвет на директорите , определен с договор РД – 16 - 363 от 23.09.2015 г. и допълнително споразумение към него РД – 16 – 225 от 19.06.2017 г. от МЗ , в състав както следва:

От 01.01.2017 г. до 14.06.2017 г.:

Пенка Иванова Белева-Тасева – председател,
Д-р Бисер Петков Бончев – заместник председател,
Плумелина Димитрова Мичева – изпълнителен директор

От 14.06.2017 г. до 31.12.2017 г.:

Атанас Пемов Пемов – председател,
Д-р Бисер Петков Бончев – заместник председател,
Плумелина Димитрова Мичева – изпълнителен директор

Възнаграждения на всеки от членовете на Съвета на директорите за последната финансова година, от датата на регистрация в Агенцията по вписванията, е в размер както следва:

От 01.01.2017 г. до 31.12.2017г.:

Пенка Иванова Белева -Тасева - 0,00 лв.
Атанас Пемов Пемов - 0,00 лв.
Д-р Бисер Петков Бончев - 19 597,62 лв.
Плумелина Димитрова Мичева - 39 195,24 лв.

Или, общата сума на възнагражденията за цялата 2017 г. възлиза на 58 792,86 лв.

Съгласно действащата нормативна уредба към момента, акции на "СБР-НК"ЕАД не могат да бъдат придобивани. Членовете на Съвета на директорите не притежават пряко, нито чрез свързани лица акции на "СБР-НК"ЕАД.

"СБР-НК"ЕАД не е предоставил на членовете на Съвета на директорите опции върху свой акции. Не съществуват договорености за участие на членовете на Съвета на директорите в капитала на "СБР-НК"ЕАД.

Членовете на Съвета на директорите нямат участие /дялово или в управлението/ в търговски дружества, които да подлежат на обявяване, при хипотезите на чл.247, ал.2,т.4 от Търговския закон.

През 2017 г. няма сключени договори по чл.240 б от Търговския закон.

Органите за управление на СБР-НК"ЕАД са:

- Общо събрание, чиято роля се изпълнява от Министъра на здравеопазването;
- Съвет на директорите;
- Изпълнителен директор, който пряко управлява и представлява дружеството;
- Директорите на филиали

Дейността по управление на дружеството се извършва в съответствие с Договора за възлагане на управлението на "Специализирани болници за рехабилитация-Национален комплекс"ЕАД /"СБР-НК"ЕАД/ подписан от Министъра на здравеопазването и Съвета на директорите и Правилника за устройството, дейността и принципите за управление на "Специализирани болници за рехабилитация - Национален комплекс" ЕАД, утвърден от Председателя на Съвета на директорите.

Средносписъчният състав на персонала в дружеството е 1 227 души. Структурата по различни категории и образование на персонала е представена по-долу:

Видове персонал по категории и образование	Средносписъчен състав през 2017 г.	
	общо	в т.ч. жени
Наети лица по трудово правоотношение	1 227	938
В т.ч. без лицата в отпуск по майчинство	1 211	922
От тях:		
1. Ръководители	73	57
2. Специалисти	417	337
3. Техници и други приложни специалисти	58	47
4. Помощен административен персонал	96	83
5. Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	328	287
6. Квалифицирани работници в селското, горското рибното и ловното стопанство	0	0
7. Квалифицирани производствени работници	70	2
8. Машинни оператори и монтажници	40	12
9. Професии, неизискващи специална квалификация	129	97

ПАЗАРНА СРЕДА И ПЕРСПЕКТИВИ

Дейността на дружеството за 2017 година е както следва:

Извършени дейности	Мярка	2017	2016
1. Средногодишен брой легла	бр.	2 056	2 021
2. Преминали болни:	бр.	76 507	72 299
- по клинични пътеки	бр.	39 153	36 452
- по програма на НОИ	бр.	8 804	7 476
- по желание на пациенти	бр.	26 884	27 469
- ветерани от войните, военноинвалиди и военнопострадали и жени, оперирани от РМЖ	бр.	1 666	902
3. Проведени леглодни в т.ч. по клинични пътеки	бр.	571 888	535 948
		275 904	256 958
4. Диагностични дейности:	бр.	91 634	84 983
- на стационарни пациенти	бр.	82 833	75 759
- на външни пациенти	бр.	8 801	9 224
5. Рехабилитационни процедури	бр.	2 445 803	2 296 549
- на стационарни пациенти	бр.	2 319 017	2 162 709
- на външни пациенти	бр.	126 786	133 840
6. Средни стойности на:			
- един преминал болен	лв.	372.06	385.06
- един лекарствен ден	лв.	0.02	0.02
- един ден за медицински консумативи	лв.	0.07	0.09
- един храноден	лв.	5.44	5.18
- един леглоден	лв.	49.77	51.94
7. Средни стойности за:			
- използваемост на едно легло в дни	дни	278.16	265.19
- използваемост на едно легло в %	%	76.21	72.65
- оборот на едно легло	бр.	37.21	35.77
- среден престой на един болен	дни	7.47	7.41
8. Средна месечна брутна работна заплата - общо	лв.	815.70	798.47
в т.ч.			
- ВМП	лв.	1621.06	1619.07
- Медицински специалисти (мед.сестри, рехабилитатори и др.	лв.	903.23	883.37
- друг персонал	лв.	683.05	667.28
9. Относителен дял на лекарства и мед.консумативи към общия обем разходи	%	0,18	0,22
10. Средна наличност краткотрайни материални активи към приходи от дейността		10,66	10,18

Нетните приходи от продажби на услуги на пациенти и финансиране от МЗ са както следва:

	2017 BGN'000	2016 BGN'000
Нетни приходи от продажба на услуги	28 372	27 111
Предоставяне на медицински услуги	14 176	14 386
Приходи от ЗОК по договори за клинични пътеки, извънболнична помощ и МЗ:	14 196	12 725
в това число: Усвоено финансиране от МЗ за дейност	986	524

"СБР-НК"ЕАД има разработена инвестиционна програма за реконструкция и модернизация на базите, включително отоплителни и други инсталации, доставка на медицинска и друга техника и оборудване.

КОНКУРЕНТНА СРЕДА

Основни конкуренти на вътрешния пазар са балнеологични заведения на различни ведомства, "ПРО"ЕАД /към НОИ/, други държавни специализирани болници за рехабилитация, частни хотели в балнеоложките курорти.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

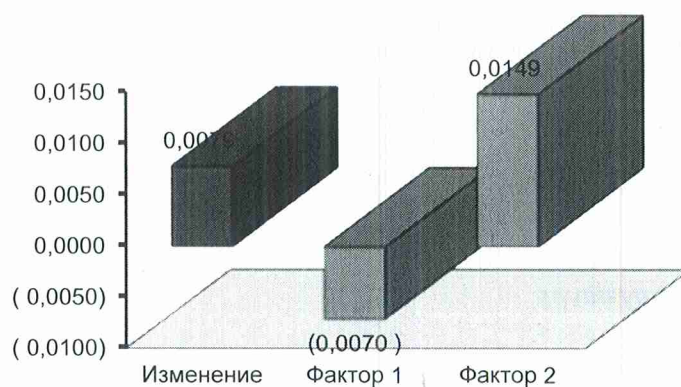
Анализ на имуществената структура

Видове активи	2017		2016		Разлика	
	BGN' 000	%	BGN' 000	%	BGN' 000	%
Активи	37 804	100.00	34 110	100.00	3 694	0.00
А. Нетекущи активи	30 470	80.60	27 813	81.54	2 657	(0.94)
Имоти, машини, съоразения и оборудване	24 776	65.54	22 094	64.77	2 682	0.77
Нематериални активи	0	0.00	10	0.03	(10)	(0.03)
Дялове и участия	168	0.44	168	0.49	0	(0.05)
Разходи за придобиване на нетекущи активи и предоставени аванси за придобиване на нетекущи активи	5 390	14.26	5 390	15.80	0	(1.54)
Отсрочени данъчни активи	136	0.45	151	0.54	(15)	(0.10)
Б. Текущи активи	7 334	19.40	6 297	18.46	1 037	0.94
Материални запаси	912	2.41	859	2.52	53	(0.11)
Краткосрочни вземания	5 869	15.52	4 895	14.35	974	1.17
Парични средства	553	1.46	543	1.59	10	(0.13)

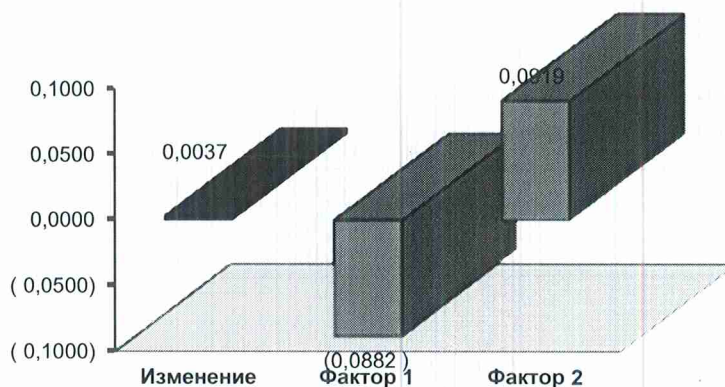
Анализ на финансовото равновесие и капиталова структура

Показатели	2017	2016	Разлика	
	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000	%
1.Нетекущи активи (дълготрайни активи)	30 334	27 662	2 672	9.66
2.Текущи активи (краткотрайни)	7 334	6 297	1 037	16.47
3.Сума на актива	37 668	33 959	3 709	10.92
4.Отсрочени данъци	136	151	(15)	(9.93)
5.Парични средства (лева и валута)	553	543	10	1.84
6.Размер на целия капитал	33 088	29 807	3 281	11.01
7.Собствен капитал	28 825	27 689	1 136	4.10
8.Пасиви (привлечен капитал)	2 611	2 118	493	23.28
9.Дългосрочни задължения над 1 година	1 652	0	1 652	0.00
10. Капиталов механизъм (8/6)	0.08	0.07	0.0079	11.05
11. Покритие на ДА със постоянен капитал (7+9/1)	1.00	1.00	0.0037	0.37
12 Коефициент на покриване пасивите със собствен капитал(7/8)	11.04	13.07	(2.0333)	(15.55)
13. Коефициент на финансова маневреност (2/7)	0.25	0.23	0.0270	11.88
14.Дял на ДА в общата сума на активите (1/3)	0.81	0.81	(0.0093)	(1.14)
15.Дял на НА в общата сума на активите (2/3)	0.19	0.19	0.0093	5.00
16.Съотношение на собствения капитал / сумата на баланса (7/3)	0.77	0.82	(0.0501)	(6.15)
17. Коефициент на динамичност на краткотрайните активи (5/2)	0.08	0.09	(0.0108)	(12.56)

Капиталов механизъм



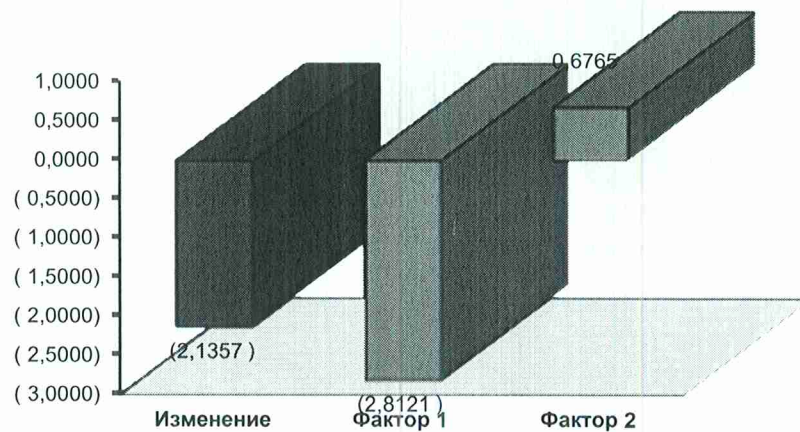
Коефициент на покритие на дълготрайни активи с постоянен капитал



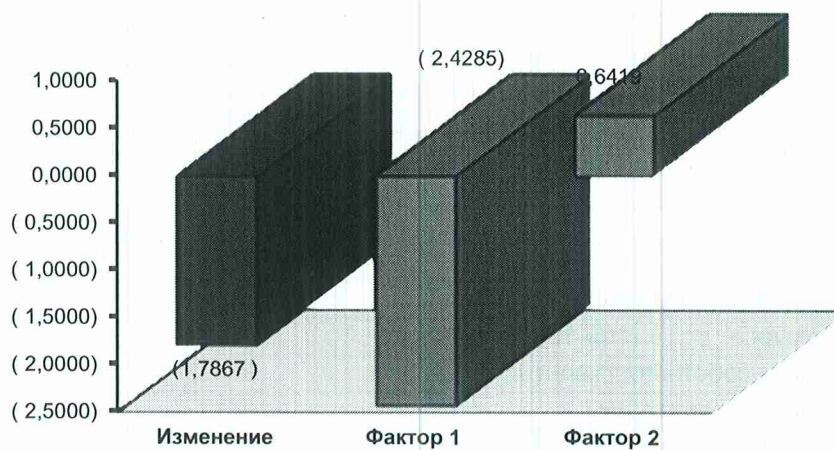
Анализ на ликвидността и платежоспособността

Показатели	Период		Разлика	
	2017	2016	BGN'000	%
	BGN'000	BGN'000		
1.Стоково-материални запаси	912	859	53	6.17
2.Текущи търговски и други вземания	5 869	4 895	794	19,90
3.Парични средства	553	543	10	1.84
4.Налични текущи активи	7 334	6 297	1 037	16.47
5. Текущи задължения	3 185	910	2 275	250
*дългосрочни задължения	1 652	0	1 652	0
*краткосрочни задължения	1 533	910	623	68.46
6. Общ размер на активите	37 804	34 110	3 694	10.83
7.Динамичност на краткотрайни активи (3/4)	0,08	0,09	(0,0108)	(12.56)
8.Парични средства в % (3/6)	1.46	1,59	(0.1291)	(8.11)
9.Обща ликвидност (1+2+3)/5краткосрочни	4.78	6.92	(2.1357)	(30.86)
10. Бърза ликвидност (2+3)/5краткосрочни	4.19	5.98	(1.7867)	(29.90)
11.Незабавна ликвидност (3/5краткосрочни)	0,17	0,60	(0.4231)	(70.90)
12.Абсолютна ликвидност (3/5текущи)	0,17	0,60	(0.4231)	(70.90)

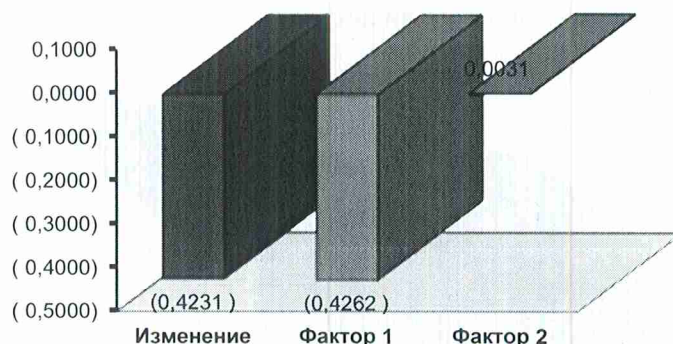
Коефициент на обща ликвидност



Коефициент на бърза ликвидност



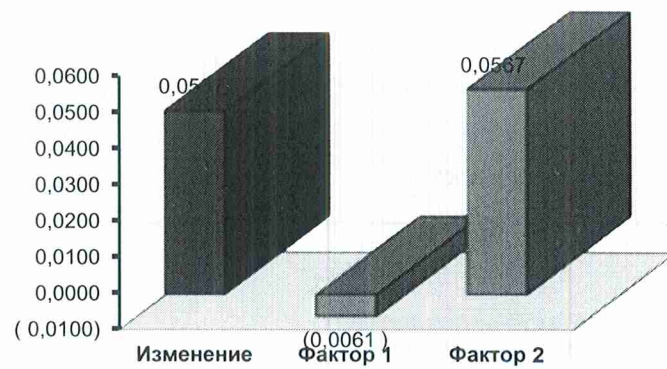
Коефициент на абсолютна ликвидност



Анализ на дълга

Показатели	Период		Разлика	
	2017	2016	BGN'000	%
	BGN'000	BGN'000		
1. Текущи пасиви	1 533	910	623	68.46
2. Нетекущи пасиви	2 730	1 208	1 522	125.99
3. Общ размер на дълга (1+2)	4 263	2 118	2 145	101.27
4. Общ размер на активите	37 804	34 110	3 694	10.83
5. Собствен капитал	28 825	27 689	1 136	4.10
6. Чужд капитал (4-5)	8 979	6 421	2 558	39.84
7. Приходи	29 786	27 924	1 862	6.67
8. Отсрочени данъци	136	151	(15)	(9.93)
11. Дългосрочни задължения	1 652	0	1 652	0
12. Финансов резултат	1 285	39	1 246	3 194.87
13. ДМА	24 776	22 094	2 682	12.14
14. Разходи за дейността	28 501	27 885	616	2.21
15. Коефициент на краткосрочна задлъжнялост (3/5)	0.15	0.08	0.0714	93.34
16. Дял на собствените ресурси (1ца-15)	0.85	0.92	(0.0714)	(7.73)
17. Коефициент на дълга към собствения капитал (3/5)	0.15	0.08	0.0714	93.34
18. Коефициент на дълга към активите (3/4)	0.11	0.06	0.0507	81.61
19. Покритие на пасиви със собствен капитал (5/1)	18.80	30.43	(11.6245)	(38.20)
20. Продължителност на текущите пасиви в дни (1/14*365)	19.63	11.91	7.7210	64.82
21. Дял на собствения капитал в общия капиталов ресурс (5/4)	0.76	0.81	(0.0493)	(6.07)
22. Покритие с имущество (13/11)	15	0.00	15	0.00
23. Капитализация на активите (12/4)	0.03	0.00	0.0328	2872.91
24. Финансова рентабилност на собствен капитал (12/5)	0.04	0.00	0.0432	3 065.02
25. Съотношение между чужд и собствен капитал (6/5)	0.31	0.23	0.0796	34.33
26. Ефективност на приходите (14/7)	0.96	1.00	(0.0417)	(4.18)
27. Ефективност на разходите (7/14)	1.05	1.00	0.0437	4.36

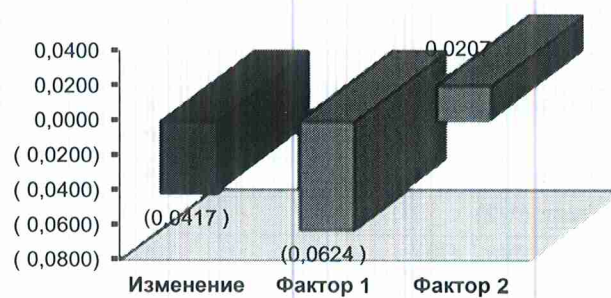
Коефициент на дълга към активите



Ефективност на разходите



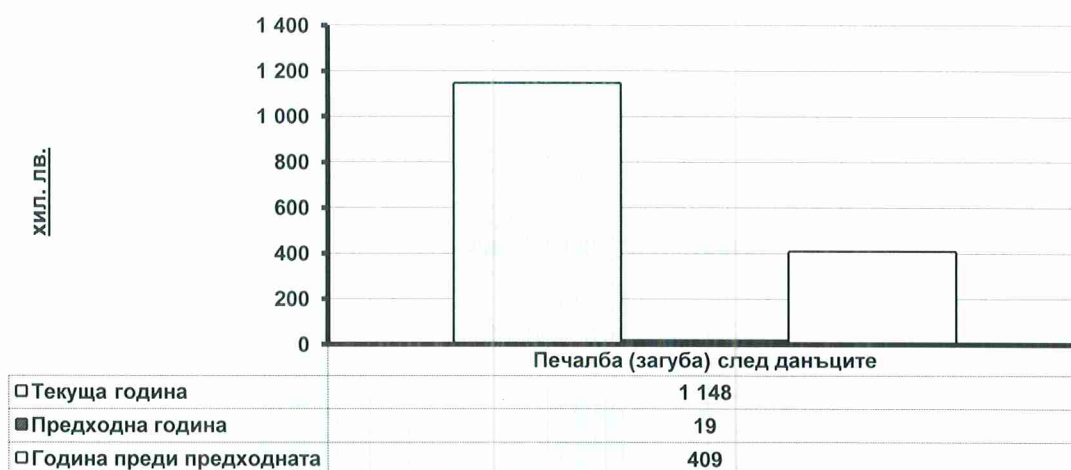
Ефективност на приходите



Анализ на ефективността на капитала

Показатели	Период		Разлика	
	2017	2016	BGN'000	%
	BGN'000	BGN'000		
1. Финансов резултат	1 148	19	1 129	5942.11
2. Собствен капитал	28 825	27 689	1 136	4.10
3. Обща сума на активите	37 804	34 110	3 694	10.83
4. Рентабилност на собствения капитал (1/2)	0,04	0,00	0,0391	5703.98
5. Рентабилност на капитала (Възвръщаемост на общия капиталов ресурс) (1/3)	0,03	0,00	0,0298	5351.70

Печалба (загуба) след данъците -
по години в хил. лв.



Анализ на обръщаемостта на активите

Показатели	Период		Разлика	
	2017	2016	BGN'000	%
	BGN'000	BGN'000		
1. Нетен размер на приходите от продажби	29 785	27 919	1 866	6.68
2. Обща сума на активите	37 804	34 110	3 694	10.83
3. Нетекущи активи	30 470	27 813	2 657	9.55
4. Текущи търговски и други вземания	5 869	4 895	974	19.90
5. Стоково материални запаси	912	859	53	6.17
6. Печалба преди данъчно облагане	1 285	39	1 246	3 194.87
7. Обръщаемост на общите активи (1/2)	0.79	0.82	(0.0306)	(3.74)
8. Обръщаемост на нетекущите активи (1/3)	0.98	1.00	(0.0263)	(2.62)
9. Обръщаемост на вземанията (1/4)	5.07	5.70	(0.6286)	(11.02)
10. Обръщаемост на стоково-материалните запаси (1/5)	32.66	32.50	0.1573	0.48
11. Среден срок на събиране на вземанията в дни (4/1*365дни)	71.92	63.99	7.9267	12.39
12. Маржин на печалбата (6/1)	0.04	0.00	0.0418	2 988.45
13. Възвръщаемост на активите (6/2)	0.03	0.00	0.0329	2 872.91

РИСКОВИ ФАКТОРИ

Дейността на "СБР-НК" ЕАД е ограничена в сферата на рехабилитационните услуги.

Специфичните рискове, свързани с дейността са:

- Оперативен риск
- Ликвиден риск
- Регулативен риск

Доколкото дейността на дружеството е в определени граници – извършване на рехабилитационна помощ, оперативните рискове са свързани със загуби, предизвикани от промяна на изискванията и документите за прием по клинични пътеки и намалените лимити от НЗОК.

Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме ликвидния риск като: среден.

Регулативния риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасяща се до финансиране на лечебните заведения за дейността, както и с вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията залегнали в законодателство на компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните санкции и наказания.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме регулативния риск като: нисък.

Някои от нашите филиали се намират в земетръсни райони и за избягване риска от загуби при земетресения, дружеството има сключен договор за застраховка на тези филиали при земетресение.

Привеждането на базите в съответствие с европейските стандарти, поражда необходимостта от значителни инвестиции, за реализирането на които да се използва банков кредит /при елиминиране на дружеството от възможността му за ползване на средства по европейски програми/.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ

От учредяването си до датата на изготвяне на настоящия документ "СБР-НК" ЕАД не е било преобразувано или консолидирано и не е осъществявано прехвърляне или залог на предприятието. Дружеството не е придобивало и не се е разпореждало с активи на значителна стойност извън обичайния ход на дейността му. Срещу "СБР-НК" ЕАД не са завеждани искови молби за откриване на производство по несъстоятелност. Дружеството не е било обект на търгово предложение за закупуване на акции и не е отправяло търгови предложения за закупуване на акции към други дружества.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕТО НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2018 година "СБР-НК" ЕАД ще продължи развитието си съгласно разработена "Програма за развитие на "Специализирани болници за рехабилитация-Национален комплекс" ЕАД за 2018 г."

Програмата за развитие на "СБР-НК" ЕАД е разработена за утвърждаване и устойчиво развитие на лечебното заведение, осъществяващо съвременна, научнообоснована и високоефективна терапия и рехабилитация с естествени и преформирани физикални фактори, балнео-, климато- и таласолечение, за повишаване качеството на живот на пациентите както през ранния възстановителен период, така и при хроничната фаза на болестния процес.

План 2018 г. и стратегия за развитие:

1. Стратегия за развитие 2018 г.

Ръководството при "СБР-НК" ЕАД избира и приема стратегия за растеж и динамично развитие, за утвърждаване на пазара на медицински услуги, за проучване и завоюване на нови пазарни ниши, за запазване, укрепване и разширяване на съществуващия пазарен дял в условията на силно конкурентна среда. В основата на стратегията е постигане на оптимална заетост на легловата база - над 70% с оглед обезпечаване на баланс между потребностите от рехабилитационна помощ и ресурсното им осигуряване.

2. Основни цели

През 2018г. ще продължим да работим по основната цел на болницата: Провеждане на рехабилитация и лечение на пациенти при съответни показания чрез средства и методи, включени в нейния предмет на дейност, като се увеличи съществено броят на пациентите постъпили в нашите бази по сключени договори с НЗОК за изпълнение на болнична помощ по клинични пътеки и специализирана извънболнична помощ, свободни контингенти, прием на пациенти по Програмата за профилактика и рехабилитация на НОИ.

3. Основни задачи

3.1. Създаване на ефективна организация за управление и контрол на финансовите ресурси на дружеството, като задължително условие и предпоставка за неговото оцеляване и развитие в пазарни условия.

3.2. Прилагане на ефективни лечебно-диагностични и рехабилитационни методики с цел постигане на достатъчна и качествена медицинска помощ и програми за рехабилитация на социално-значими заболявания и както и заболявания, водещи до инвалидизация.

3.4. Развитие на оптимална система за контрол и управление на качеството на оказваната болнична помощ, отговарящо на изискванията на Националната здравна каса за лечение на пациенти по клинични пътеки.

3.5. Разработване и изпълнение на инвестиционна програма, съобразена с възможностите и изискванията за покриване на съответните здравни приоритети от една страна. От друга страна поетапно модернизиране и разширяване на съществуващата материална база с цел създаване на възможност за предлагане на пакети здравни услуги, съобразени с индивидуалните потребности, финансови възможности на пациентите.

3.6. Реализиране на максимални собствени приходи от дейностите и оптимизиране размера на разходите за издръжка като се спазва съответствието разход / полза.

3.7. Адаптация на персонала към новите икономически отношения и квалификационни изисквания. Развитие на системата за непрекъснато обучение и квалификация на персонала.

3.8. Активизиране, подобряване на качеството на маркетинговата дейност с цел утвърждаване позициите на дружеството на пазара на медицинските услуги и разширяване източниците на неговото финансиране.

4. План 2018г. - количествени показатели

Не предвиждаме ръст на дейността, в сравнение с 2017г., предвид намалените лимити на средствата по договорите с РЗОК за изпълнение на болнична помощ по клинични пътеки.

ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА

Инвестиционна програма на „СБР-НК“ ЕАД за реконструкции и ремонтни дейности през 2018 г. е насочена към развитие на конкурентноспособността на Дружеството, като се увеличава обхвата на услугите, които се предлагат и същевременно се подобрява ефективността в лечението на пациентите.

Наименование на инвестицията	Стойност без ДДС/лв/
Филиал Кюстендил	
Строително-ремонтни дейности по фасади, ремонт на покрив и частична подмяна на дограма на Стационарен блок /Миньорски блок/ в „СБР-НК“ ЕАД, филиал Кюстендил	297 000
Усилване на носещата конструкция на западно едноетажно тяло на балнеосанаториума /курортна поликлиника/ в „СБР-НК“ ЕАД, филиал Кюстендил	793 000
Филиал Баните, Смолян	
Проект „Физиотерапия“ в „СБР-НК“ ЕАД, филиал Баните	515 000
Филиал Павел баня	
Строително-ремонтни дейности на водолечебен сектор - „СБР-НК“ ЕАД, филиал Павел баня	324 000
Филиал Поморие	
Реконструкция и основен ремонт на сградата на КДБ и преустройство на помещенията в болнични стаи - „СБР-НК“ ЕАД, филиал Поморие	603 000
Филиал „Св. Мина“ Вършец	
Ремонт и обзавеждане на 38 бр. стаи, ремонт на външни тераси на стационар в блок Б на „СБР-НК“ ЕАД, филиал „Св. Мина“, гр. Вършец	693 000
Филиал Овча могила	
Подмяна на носеща конструкция, площадки и стълби за шахта Н=60 м. в „СБР-НК“ ЕАД, филиал Овча могила	200 000

За календарната 2017 год. са извършени следните инвестиционни дейности:

Филиал Поморие

Бяха подменени 32 бр. прозорци в стационара на филиала. Същите бяха изпълнени с едно крило алуминиев профил, с тройно стъкло. Поради големият им размер и съответно голямата им тежест, крилата се бяха изметнали, профилите се разглобяваха, обкова им беше скъсан и не подлежеше на ремонт. Поради тази причина 70% от дограмата на споменатите помещения беше закована с винди, което на практика я правеше неотваряема и водеше до невъзможност за проветряване, лоши условия на труд, както и до откази за настаняване и жалби от страна на пациенти. За ремонта бяха вложени 14 000.00 лв. без ДДС.

Беше извършено обособяване на сектор Луголечение за амбулаторни пациенти във филиала. През активния летен сезон във филиал Поморие се обслужват между 350 и 500 амбулаторни пациенти, което значително затруднява и пречи на основната дейност – обслужване на стационарни пациенти. Двата потока са разделени навсякъде с изключение на сектор Луголечение. Болницата разполага с помещения, които могат да бъдат преустроени в сектор за Луголечение. Стойността на инвестицията възлезе на 39 858.53 лв. без ДДС

Във връзка с проведена процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Доставка, монтаж, инсталиране и пускане в експлоатация на дизел-генератори за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс" ЕАД и сключен договор № РД-05-23/30.03.2017 г. беше доставен и пуснат в експлоатация през месец август един брой дизелов агрегат. Прогнозна стойност на поръчката 215 000.00 лв. без ДДС. Стойността на инвестицията за всички четири дизелови агрегати възлезе на 196 980 лв. без ДДС.

Беше извършена подмяна на главен водопровод за питейна вода – подземен участък, в частта му захранваща стопанския двор, пералня, агрегати и други във филиала. Разходът възниква на 29.09.2017 г., след като над земята избива вода с голяма сила. След взетите мерки за спиране на водоподаването и разкриване на част от тръбата, се установява, че същата е силно корозирала и в мястото на аварията е пробита. Водопроводът е изграден през 1980 г. Аварията беше временно отстранена, чрез монтиране на скоба, като водоподаването се осъществяваше само в необходимото за пералнята време. Техническият екип, отстранил повредата даде становище, че състоянието на тръбната мрежа е същото по цялата и дължина и много вероятно има и други такива течове. Стойността на ремонта възлезе на 2 454.00 лв. без ДДС.

Филиал Баня Карлово

Беше извършен основен ремонт на къпалня в Балнеолечебница „Банче-Жени“ във филиала. Техническото състояние на отделение жени в балнеолечебницата беше крайно незадоволително – чести аварии на напълно амортизираната водопроводна мрежа за минерална вода, което водеше до ежедневни затруднения при провеждане на водолечебните процедури. Дървената дограма беше напълно изгнила и се бе превърнала в обективна предпоставка за наличието и развитието на плесен. Плочите в басейна бяха с нарушена цялост, което не позволяваше ефективна и сигурна дезинфекция на съоръжението. Стойността на инвестицията възлезе на 49 992.92 лв. без ДДС.

Беше извършено преобзавеждане на съблекални при секция „Балнеология и балнеотерапия“ – женска къпалня „Банче“ във филиала. Кушетките, които се използваха от пациентите бяха с прогнили конструкции и представляваха обективна предпоставка за травми и наранявания на пациентите при евентуалното им счупване. Шкафовете, които се използваха за личните вещи на пациентите, бяха силно амортизирани с корозирали системи за заключване, което пораждаше безпокойство от наличието на възможности за посегателство на чужди вещи. Стойността на инвестицията възлезе на 8 319.20 лв. без ДДС.

Беше извършено закупуване и доставка на Oxy Light Spa капсула във връзка с разширяване на обхвата на извършваните медицински услуги на пациенти срещу заплащане. Стойността на инвестицията възлезе на 13 500.00 лв. крайна цена.

Беше извършено инженерногеоложко проучване във връзка с проектирането и последващо реализиране на инвестиционен проект за изграждане на нови процедурни звена и съпътстваща вътрешна инфраструктура във филиала. Разходът за услугата възлезе на 1 800.00 лв. без ДДС.

Беше закупен високотехнологичен терапевтичен лазер с патентована система с цел разширяване на обхвата на медицинските процедури на пациенти срещу заплащане. След проучване на пазарния сегмент на фирми доставчици на медицински изделия, в доклад с вх. № 48-99 -2/16.11.2017 г., директорът на „СБР-НК“ ЕАД филиал Баня Карлово представи оферта за преносим едноканален апарат за лазер терапия с 7" цветен, touch screen дисплей на стойност 9 000.00 лв. без ДДС.

В края на календарната 2017 г. беше сключен договор на стойност 49 000.72 без ДДС или 58 800.86 лв. с ДДС за извършване на аварийен неотложен ремонт на къпалня „Мъже“ в Балнеолечебница „Централна баня“ във филиала. Необходимостта от извършване на този вид разход възникна вследствие на тежките метрологични условия и продължителните и обилни валежи бяха настъпили пропадане и нарушаване на покривната конструкция на сградата, което от своя страна беше довело до проникване на вода вътре в нея и появата на дълбоки пукнатини в къпалните. Последваха прекъсване на електрозахранването в сградната инсталация, разрушаване на обширни полета от стенните облицовки, нарушаване целостта на мазилките в съблекалните, стълбищата и служебните помещения. Сградата на Балнеолечебница „Централна баня“ е построена през 1936 г. и оттогава не са извършвани никакви основни ремонти на къпалня „Мъже“. Директорът на „СБР-НК“ ЕАД подробно изложи данни, доказващи икономическите ползи от работата на отделението, както и наличието на финансови пасиви от силно редуцираното посещение на външни клиенти, поради лошите битови условия. Сроктът за извършване на СРР е 90 календарни дни.

Филиал Велинград

Беше извършено преустройство на 2 бр. болнични стаи в помещения за подводен масаж на първи етаж в блок А на Стационарен блок във филиала. След доставката на 2 бр. тангенторни вани, крайно необходими за осъществяване на балнеолечението в лечебното заведение, се установи, че към момента в болницата липсват подходящи помещения, отговарящи на изискванията за тяхното монтиране. За целта директорът на филиала предложи да бъдат преустроени 2 /две/ бивши болнични стаи II-ра категория, находящи се на първи етаж в блок А на Стационарен блок във филиала. Извършените строително-ремонтни дейности са на стойност 9 172.76 лв. без включен ДДС.

Беше закупен сглобяем външен басейн на стойност 9 147.67 лв. без ДДС.

Във връзка с проведена процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Доставка, монтаж, инсталиране и пускане в експлоатация на дизел-генератори за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и сключен договор № РД-05-23/30.03.2017 г. беше доставен и пуснат в експлоатация през месец август един брой дизелов агрегат. Прогнозна стойност на поръчката 215 000.00 лв. без ДДС. Стойността на инвестицията за всички четири дизелови агрегати възлезе на 196 980 лв. без ДДС.

Филиал Кюстендил

Беше извършен ремонт и монтаж на ново кухненско оборудване в хранителен блок на стационара на болницата. Разходът се наложи след извършена проверка и издадено Предписание № 000215/22.05.2017 г. на Областна дирекция по безопасност на храните – Кюстендил. Стойността на разходваните средства са както следва: 1. Ремонтът на кухнята възлезе на 1967.32 лв. с ДДС 2. За доставката и монтажът на оборудването бяха похарчени 7 294.80 лв. с ДДС.

Беше извършено преустройство на общи санитарни помещения, разположени на третия етаж на Стационарния блок и обособяването на апартамент, който да бъде включен в стайния фонд на филиала. Директорът на филиала се аргументира за икономическата ефективност на направеното предложение, базирайки се на данни от подобни преустройства в предишни години. Стойността на СМР възлезе на 8 809.47 лв. без ДДС.

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД“ и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г. По обособена позиция № 10 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Кюстендил“ беше сключен договор № РД-05-10/06.01.2017 г. на стойност 76 629.44 лв. без ДДС.

Филиал Баня

След получаване на целеви субсидии бяха стартирани СМР по Договор № РД-05-90/30.12.2016 г., сключен след провеждане на обществена поръчка за избор на изпълнител за обект: „Извършване на строително-монтажни работи в стационарната база на Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД – филиал Баня“. Стойността на ремонтните дейности по договор за изпълнение е 220 402.90 лв. без ДДС.

Беше монтирана мълниезащитна и заземителна уредба в стационара на филиала. Стойността на разхода възлезе на 4 073.62 лв. без ДДС.

Беше закупен и монтиран сглобяем външен басейн. Стойността на разхода се разпредели, както следва: 1. За закупуването на съоръжението - 9 999,17 лв. без ДДС 2. За монтаж – 880.00 лв.

без ДДС 3. За подложка 130.00 лв. без ДДС 4. За направа на основа, върху която съоръжението да се монтира и изграждане на водопроводната система и свързването и с източника на захранване бяха разходвани 18 865.00 лв. с ДДС.

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД" и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016г. По обособена позиция № 1 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Банка“ беше сключен договор № РД-05-1/06.01.2017 на стойност 204 980,02 лв. без ДДС.

Филиал Павел баня

След проведена обществена поръчка с публична покана и на основание чл. 101 от ЗОП от 2004 г. (отменен, но приложим по отношение на обществената поръчка) и утвърден протокол от 19.12.2016 г. по чл. 101г, ал.4 от ЗОП от 2004г. беше сключен Договор № РД-05-15/19.01.2017 г. за извършване на строително-ремонтни дейности на водолечебния сектор във филиала на стойност 250 494.70 лв. без ДДС. На 31.05.2017 г. бяха приети СМР за обекта и стойността на инвестицията възлезе на 250 494.70 лв. без ДДС.

Беше извършено обособяване на лекарски и дежурни кабинети в База 1 на филиала. Вследствие на извършените СМР в База 1 на филиала, два от съществуващите, действащи лекарски кабинета са трансформирани в болнични стаи. В тази връзка и с цел подобряване на ефективността на използване на легловата база и по-добрата организация на работата всички лекарски кабинети, манипулационната, дежурната сестринска стая и приемния кабинет се обособиха във фойето между двата сектора на втория етаж на База 1, а в двата сектора на отделението останаха само болнични стаи. Стойността на инвестицията възлезе на 31 000.00 лв. с ДДС.

Във връзка с проведена процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Доставка, монтаж, инсталиране и пускане в експлоатация на дизел-генератори за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и сключен договор № РД-05-23/30.03.2017 г. беше доставен и пуснат в експлоатация през месец август един брой дизелов агрегат. Прогнозна стойност на поръчката 215 000.00 лв. без ДДС. Стойността на инвестицията за всички четири дизелови агрегати възлезе на 196 980 лв. без ДДС.

За захранването на дизеловия агрегат беше доставен и положен кабел на стойност 3 364.00 лв. без ДДС.

За нуждите на болницата бяха закупени 6 бр. климатици 12 000 BTU и 10 бр. климатици 18 000 BTU на стойност 20 556.00 лв. с ДДС. Необходимостта за разхода възникна след ремонта на База № 1 старите радиатори бяха свалени и не беше предвидено да се поставят нови. Към настоящия момент стаите не се отопляваха. Същата беше ситуацията и за обособените през м. септември 5 бр. кабинети на 2-ри етаж в База № 1.

Беше извършена доставка и осъществен монтаж на лифт за вътрешния басейн на болницата. Съоръжението е необходимо за осигуряване на достъп на трудно подвижни пациенти до водната гимнастика. Предвид тежката патология на пациентите в болницата, през 70-те години на миналия век е монтиран хидравличен стол за спускане във басейна на неподвижно болните пациенти. Съоръжението беше морално остаряло и технически износено, вследствие на дългогодишната си експлоатация. Стойността за извършване на услугата и доставката възлезе на 15 240.00 лв. с ДДС.

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД" и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г. По обособена позиция № 13 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Павел баня" беше сключен договор № РД-05-13/06.01.2017г. на стойност 21 548,42 лв. без ДДС.

Филиал Наречен

Беше извършен основен ремонт на асансьор 7 спирки в База № 1 във филиала. Асансьорът е в експлоатация от 1984 г., многократно е ремонтиран. При последната проверка от контролните органи е направено предписание за спешен основен ремонт с подмяна на амортизираните части. За ремонта бяха вложени 8 854.40 лв. без ДДС.

Беше извършен разход за закупуване на медицинска апаратура за нуждите на болницата, а именно апарат за високочестотни токове /радар-1 брой/ и апарат за високочестотни токове /УВЧ-1 брой/. В резултат на липсата на тези апарати, изискуеми от стандарта по физикална и

рехабилитационна медицина имаше вероятност да бъде прекратен договора между болницата и РЗОК Пловдив. Стойността на инвестицията възлезе на 5 000.00 лв. без ДДС.

Беше сключен договор за извършване на основен ремонт на седем стаи и ревизия на вентилацията им в База № 1 на филиала. Ремонтът се наложи поради факта, че същите бяха в много лошо техническо състояние и не отговаряха на елементарни хигиенни условия. Стойността на ремонтните работи по договор е 49 986.08 лв. без ДДС.

Беше извършен ремонт на стряха на База № 1 във филиала, поради това, че същата беше подкожушена, част от нея беше паднала върху стълбището, по което се влиза в сградата. Съществуваше реална опасност за здравето и живота на преминаващите от там. Стойността на ремонтните работи възлезе на 17 063.79 лв. без ДДС.

Филиал Овча могила

Бяха извършени строително-ремонтни дейности в стационара на филиала с цел осигуряване на нормалното му функциониране в зимни условия. Поради липсата на стряха над главния вход на болницата и външния вход на секция Балнеолечение и вследствие на тежките метеорологични условия тази зима - интензивни дъждове, снеговалежи и силен северозападен вятър, се наводниха основите на сградата и сутеренния етаж. Допълнително положението беше утежнено и вследствие на увредената бетонова и тротоарна настилка около стационара. Вследствие на течовете бяха замръзнали и захранващите тръби в Хранителния блок. Всичко това наложи и подмяна на дограмата на сутеренния етаж, която беше дървена и силно амортизирана – изгнила и деформирана, а след наводненията вече не подлежеше на ремонт. Извършените строително-ремонтни дейности са на стойност 49 922.72 лв. без ДДС.

След извършени основни ремонти в сградата на болницата се извърши прекатегоризация на стаи категория II в I A*. Към момента филиала разполага с 10 броя стаи категория II. Последните са изключително предпочитани от хора в пенсионна възраст и такива с ниски доходи. Тези стаи са без изградени отоплителна инсталации. Същото се отнася и за 6 служебни кабинета и новоизградените салон за ЛФК и секция „Луголечение“. Липсата на отоплителна инсталация налага използването на електроуреди, като единствената алтернатива през студените есенни и зимни месеци, което е недостатъчно за поддържане на оптимално необходимата температура и води до големи разходи на средства. В тази връзка беше изградена на отоплителна инсталация на болнични стаи II категория, служебни кабинети, салон за ЛФК и секция „Луголечение“.

Стойността на инвестицията възлезе на 38 300.00 лв. без ДДС.

Във връзка с приемането и въвеждането в експлоатация на обект: „Преустройство, пристройка и надстройка на част от балнеосанаториум на „СБР-НК“ ЕАД, филиал Овча могила“ беше изработено и монтирано професионално кухненско оборудване във филиала. Стойността на инвестицията възлезе на 35 977.21 лв. без ДДС.

Водната помпа, монтирана на трасето на отоплителната инсталация, отопляваща сградата на Хранителен блок, където са разположени и секция „Водолечение“ и болнични стаи, беше започнала да издава обезпокоителен звук, който според техническите лица, направили оглед, предвещаваше авария. С оглед започналият отоплителният сезон към този момент и предстоящия зимен период се наложи закупуване на нова водна помпа на стойност 1 368.00 лв. без ДДС.

Възникна необходимост от закупуване на 20 бр. климатични системи, работещи при най-малко минус 15 градуса външна температура, за апартаменти във ведомствения жилищен блок, обитаван от медицински персонал, работещ във филиала. Обективните причини бяха следните:

До 2015 г. „СБР-НК“ ЕАД филиал Овча могила работеше на сезонен режим. През миналата зима в апартаментите на жилищния блок отоплението се осигуряваше с електрически нагревателни уреди, който подход се оказва нецелесъобразен – въпреки големите сметки за електроенергия, в помещенията не се постигна оптимална температура, поради много ниските температури в региона. Опасението на директорът на филиала беше, че ако ситуацията се повтори част от медицинския персонал ще напусне, а такива специализирани кадри в този край се намират трудно. Разходът възлезе на 12 859.00 лв. без ДДС.

Филиал Баните, Смолян

Във връзка с проведена процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Доставка, монтаж, инсталиране и пускане в експлоатация на дизел-генератори за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД и сключен договор № РД-05-23/30.03.2017 г. беше доставен и пуснат в експлоатация през месец август един брой дизелов агрегат. Прогнозна стойност на поръчката 215 000.00 лв. без ДДС. Стойността на инвестицията за всички четири дизелови агрегати възлезе на 196 980 лв. без ДДС.

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на

договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД“ и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г. По обособена позиция № 9 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Баните, Смолян“ беше сключен договор № РД-05-9/06.01.2017 г. на стойност 44 911,97 лв. без ДДС.

Беше извършен ремонт на пералното помещение във филиала във връзка с изпълнение на Предписание на РЗИ гр. Смолян с изх. № IV-1-21/08.07.2017г. Стойността на СМР възлезе на 11 600.06 лв. без ДДС.

Филиал Хисаря

Беше извършено заземяване и мълниезащита на газовото стопанство на Стационара на сградата Балнеосанаториум - Първо нефрологично отделение, от оторизирана фирма „Климатроник“ ЕООД на стойност 6 683.95 лв. без ДДС.

Беше извършено изграждане на система за рецикулация на БГН сградата Балнеосанаториум-Първо нефрологично отделение. Топлата вода в баните към стаите на Стационара идваше много бавно, което от своя страна беше предпоставка за допълнителни разходи за вода и енергия за затоплянето и. Ремонтът на стойност 3 182.16 лв. без ДДС

Приключиха СМР по Договор № РД-05-91/30.12.2016 г., сключен след провеждане на обществена поръчка за избор на изпълнител за обект: „Основен ремонт изграждане на стаи със санитарен възел- 27 бр. за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД – филиал Хисаря“. СМР са извършени с целеви субсидии. Стойността на ремонтните дейности възлезе на 260 724.31 лв. без ДДС.

Във връзка изпълнение на предписание №0004220/31.08.2017 г. от Областна дирекция по безопасност на храните – гр. Пловдив възникна необходимост от проектиране, монтаж и въвеждане в експлоатация на вентилационна система на сектор „Кухня“ във филиала. Разходът възлезе на стойност 6804.00 лв. с ДДС.

Беше извършено проектиране, доставка и монтаж на работни маси в сектор „Кухня“ във филиала, във връзка изпълнение на предписание №0004220/31.08.2017 г. от Областна дирекция по безопасност на храните – гр. Пловдив. Стойността на услугата и доставката възлезе на 4 692.12 лв. с ДДС.

Филиал Сандански

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД“ и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г. По обособена позиция № 12 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Сандански“ беше сключен договор № РД-05-12/06.01.2017 г. на стойност 58 500,30 лв. без ДДС.

Филиал Момин проход

С Решение за публикуване на обществената поръчка в АОП с изх. № 39-32/13.04.2016 г. беше проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД“ и беше сключено Рамково споразумение № РД-05-60/09.08.2016 г. По обособена позиция № 5 за „Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор) за нуждите на „СБР-НК“ ЕАД филиал Момин проход“ беше сключен договор № РД-05-5/06.01.2017 г. на стойност 133 045,35 лв. без ДДС. Извърши се проектиране, доставка и монтаж на работни маси в сектор „Кухня“ във филиала, във връзка изпълнение на предписание №0004220/31.08.2017 г. от Областна дирекция по безопасност на храните – гр. Пловдив. Разходът възлезе на стойност 4 692.12 лв. с ДДС.

Централен офис

Във връзка с проведена процедура за определяне на изпълнител на обществена поръчка с уникален № 00120-2016-0006 и предмет: „Доставка, монтаж, обучение за работа и гаранционно обслужване на медицинска апаратура за нуждите 13 филиала на „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД по осем обособени позиции“, и във връзка с изпълнението на Договор № РД-05-41/23.05.2017 г. и Договор № РД-05-40/23.05.2017 г. беше

доставена медицинска апаратура във филиалите от състава на „СБР-НК“ ЕАД на стойност, както следва:

1. По Договор № РД-05-40/23.05.2017г. – апаратура за 29 900 лв. без ДДС.

2. По Договор № РД-05-41/23.05.2017 г. е доставено медицинско оборудване за 1 157 170.00 лв. без ДДС. Прогнозната стойност на поръчката е 1 400 000.00 без ДДС.

ЕКОЛОГИЯ

Дружеството има разрешителни за ползване на минерална вода от МОСВ.

Филиалите на „СБР-НК“ЕАД имат разработени програми за управление на болничните отпадъци.

ПРОГРАМА ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

1. Утвърден „Правилник за работа на Съвета на директорите на „СБР-НК“ЕАД“, в съответствие с който се осъществява дейността по управление на дружеството;

2. Открит е и се води регистър на изпратените материали до Принципала – Министъра на здравеопазването;

3. Открита е и се поддържа електронна страница за разкриване на информация;

4. Периодични доклади /тримесечни/ за дейността на дружеството;

5. Оповестяване на финансова и счетоводна информация по международните счетоводни стандарти;

6. За по-добра координация и като подпомагащ управлението на дружеството функционира Медицински съвет, в чиито състав влизат директорите на филиали и ръководните кадри от Централен офис. Дейността на Медицинския съвет е регламентирана с Правилника за дейността му. Към него са създадени три комисии:

- Финансова;
- Инвестиционна;
- Медицинска;

7. Във филиалите са създадени съвети и комисии по реда на чл.74/1/ от Закона за лечебните заведения, работещи по утвърдени от директора на филиала планове за всяка календарна година;

8. Финансовото управление на дружеството се осъществява съгласно Правилника за устройството, дейността и принципите на управление на „СБР-НК“ЕАД

20.03.2018 год.

Подписано от името на „СБР – НК“ ЕАД:

Изпълнителен директор:

/Плумелина Мичева/

Съставител:

/Д.Николаева /

