

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА "АГРОСИС" ЕООД

І.ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.Едноличното дружество с ограничена отговорност е имуществено и организационно обособено правосубектно корпоративно образувание – търговец.

2.То следва да организира и осъществява дейността си в съответствие с установения в страната правен ред.

3. Фирмата (търговското наименование) на дружеството е: "АГРОСИС" ЕООД, което ще се изписва на латиница по следния начин: AGROSIS Ltd

4. Седалището на дружеството е Република България, област Разград, община Завет, село Веселец.

5. Адресът на управление на дружеството е: село Веселец, ул. "Европа" No 1 А, община Завет, област Разград

6. Предметът на дейност на дружеството включва: ВЪТРЕШНО И ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ТРАНСПОРТНА И СПЕДИТОРСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТУРИЗЪМ, ИНВЕСТИЦИОННА, РЕКЛАМНА, КОМИСИОННА И ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ, НОУ - ХАУ, РЕЕКСПОРТ И БАРТЕР, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО НА БЪЛГАРСКИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЪОРСТВО, КАФЕТЕРИЯ, СТРОИТЕЛНА И ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА ДЕЙНОСТ, ПРОИЗВОДСТВО, ПРЕРАБОТКА И ТЪРГОВИЯ С ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ, СТОКИ ЗА ШИРОКО ПОТРЕБЛЕНИЕ, ПРОМИШЛЕНА И БИТОВА ЕЛЕКТРОНИКА И ЕЛЕКТРОТЕХНИКА, ХРАНИТЕЛНИ И СЕЛСКОСТОПАНСКИ СТОКИ, СКЛАДОВА ДЕЙНОСТ, АРЕНДОВАНЕ И ОБРАБОТКА НА ЗЕМЕДЕЛОКА ЗЕМЯ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ, ВСЯКАКВА ПРОИЗВОДСТВЕНА, ПОСРЕДНИЧЕСКА И ДРУГА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКА ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ. 1, АЛ. 1 ОТ ТЗ И НЕЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

7. Дружеството се създава за неопределен срок.ІІ. КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ. ИМУЩЕСТВО

8.капиталът на дружеството възлиза на 2 704 000.00 (два милиона седемстотин и четири хиляди) евро и е внесен изцяло към момента на приемане на този акт.

9.Той е разпределен на 20 800 (двадесет хиляди и осемстотин) дяла равни дяла, всеки с номинална стойност от 130 (сто и тридесет) евро.

10. Всички дялове са собственост на „ВЕСЕЛЕЦ АГРО“ ЕООД с ЕИК **205897171** със седалище и адрес на управление: гр. Исперих, ул. Димитър Полянов“ № 2 с управител Митко Денев Койчев.

11 . Един дял от капитала дава право на един глас.

12. Един дял от капитала дава право на дивидент и на ликвидационен дял.

13. Капиталът може да бъде увеличаван чрез увеличаване стойността на съществуващите или чрез записване на нови основни дялове.

14. Капиталът може да бъде намален в съответствие със законовите изисквания.
15. Дружествените дялове са лични и не могат да се преотстъпват.
16. Дружествените дялове могат да се прехвърлят.
17. Дружеството отговаря за поетите към трети лица задължения до размера на своето имущество.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

18. Органи на дружеството са едноличният собственик на капитала и управителят.
19. (1) Едноличният собственик на капитала има следните правомощия:
 - 1). изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
 - 2). взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;
 - 3). взема решение за преобразуване, вливане, сливане или разделяне на дружеството ,
 - 4). взема решение за придобиване, обременяване и отчуждаване на недвижими имоти или на вещи права върху такива имоти;
 - 5). взема решение за разкриване или закриване на клонове, както и за участие в други дружества;
 - 6). приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член
 - 7) избира управител, определя възнаграждението на управителя и го освобождава от отговорност
- (2) За всички взети решения на едноличния собственик на капитала се съставя само писмен протокол в т. ч. и за решенията по ал. 1, т. 2, 4, 6, 7 на т. 19 от този договор, за които не се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.
20. Дружеството се управлява и представлява от управител, избран от едноличния собственик на капитала.
- 21 . Управителят има следните правомощия:
 - 1). да осъществява функциите, произтичащи от този учредителен акт, от сключения договор за управление на дружеството, от решенията на едноличния собственик на капитала или от нормативен акт;
 - 2). да представлява дружеството във взаимоотношенията му с държавата, общините, държавни и общински органи и организации, физически и юридически лица;
 - 3). да упражнява правомощията на работодателя по трудовите правоотношения с работниците и служителите на дружеството;
 - 4). да сключва всички сделки, по които страна е дружеството.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

22. Дружеството може да бъде прекратено:
 - 1). по решение на едноличния собственик на капитала;
 - 2). чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
 - 3). при обявяване в несъстоятелност;

4). по решение на окръжния съд по регистрацията му в предвидените от закона случаи.

23. Ако дружеството бъде прекратено по решение на собственика или на съда се открива производство по ликвидация.

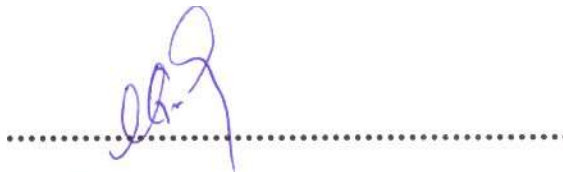
24. Когато приема решение за прекратяване на дейността и обявяване на дружеството в ликвидация, собственикът трябва да се произнесе и по избора на ликвидатор, размера на възнаграждението му и срока за приключване на производството.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

25. За неуредени в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското търговско и гражданско законодателство.

26. Настоящият учредителен акт е приет на **14,08,2026г** и е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра - един за дружеството и един за Търговския регистър.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



(„ВЕСЕЛЕЦ АГРО“ ЕООД, представлявано от
управителя Митко Койчев)