БЪЛГАРСКА АСОЦИАЦИЯ НА АРХИТЕКТИТЕ И ИНЖЕНЕРИТЕ КОНСУЛТАНТИ – БААИК

ГОДИШНО ОБЩО ОТЧЕТНО СЪБРАНИЕ НА БААИК

16 СЕПТЕМВРИ, 2021

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД ОТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА БААИК

ИНЖ. АТАНАС АНГЕЛОВ

Уважаеми колеги,

Радвам се да Ви приветствам на поредното Годишно общо отчетно събрание на асоциацията! В този пореден период на социална изолация Ви благодаря, че дойдохте присъствено на събранието и Ви желая преди всичко здраве!

Ще набележа някои от по-съществените събития, които се случиха през отчетния период: от септември, 2020 до август, тази година.

Продължихме активно да участваме в редица междуведомствени работни групи, сформирани с цел промяна на строителното законодателство. Наши представители участваха в работата на Комисията към регионалното министерство за въвеждане на строително – информационно моделиране /СИМ/ за целия жизнен цикъл на строежите като в момента се дебатира въпроса за създаването на пътна карта на стратегията.

Имаме представители в работната група към МРРБ за нормативни промени в Наредба № 2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, в експертната група за преработка на проект на Наредба за изпълнение, контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции, в работна група за определяне структурата и съдържанието на проекта за наредба за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на топлоизолационни системи за сгради, а така също взехме активно участие и в прецизиране на Наредбата за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.

Ръководството на БААИК в две свои писма до тогавашния министър Петя Аврамова и по-късно - до настоящия арх. Виолета Комитова, поиска срока на влизане в действие на наредбата да се удължи с една година. Благодарение на тази позиция, изразена от асоциацията, както и от други браншови организации, арх. Комитова нанесе предложените промени и наредбата беше обнародвана преди около месец.

Днес има заседание на работната група за промяна на наредбата за достъпна среда.

Съвместно с колегите от КИИП проведохме редица срещи за прецизиране методологията за съставяне на техническите паспорти и внесохме официално писмо в МРРБ по този въпрос.

През месец януари проведохме срещи с ръководствата на КСБ, КАБ, КИИП, САБ, НАСП и КИГ за обединяване усилията за промяна на нормативната уредба в инвестиционния процес – ЗУТ и свързаните с него наредби. В резултат на тези срещи се сформира Координационен съвет от председателите на браншовите организации в строителството заедно с КСБ, КАБ, КИИП, САБ, Камарата на геодезистите и Националната асоциация на строителните предприемачи. Заседаваме веднъж месечно, а при необходимост и по-често на извънредни заседания. Имаме няколко общи становища за изменение на ЗУТ, както и становище до Омбудсмана на Република България за обявяване на противоконституционни на някои от текстовете в ЗУТ. До момента 28 предложения – приети с единодушие.

Редовно представителство имаме и в парламентарната комисия по регионално развитие и местно самоуправление. Членовете на асоциацията са навременно информирани за внесени изменения на закони, касаещи строителния надзор и имат възможността да изразяват свое мнение по тях.

През лятото организирахме дискусия с новия началник на ДНСК арх. Влади Калинов, който обеща организиране на интернет платформа или затворена Фейсбук група, в която членовете на БААИК да могат да правят свои запитвания, да дават коментари или становища до специалисти в Дирекцията. Заедно с арх. Калинов и министър Комитова участвахме в Кръгла маса за контрола в строителството,

организирана от Националното сдружение на общините в Република България, която се състоя през юли, тази година. По време на мероприятието бе подписан и Меморандум за сътрудничество между БААИК и Националното сдружение.

В момента работим по прецизиране на проект, който да получи европейско финансиране. Проведохме нееднократно срещи с главния архитект на София и Пловдив, а също и с директора на НИНКН, за да обсъдим идеята за дигитализиране на сгради, паметници на културата, както и дигитализиране на паспортизацията на сградите. Все още работим по прецизиране на конкретната тема и структурата на проекто-предложението.

Понастоящем участваме в проект с Университета по архитектура и строителство на Скопие, както и с УАСГ, за повишаване професионалната подготовка на кадрите в строителния сектор. Проектът е внесен в Европейската комисия и чакаме класирането.

И през тази година продължихме да се издържаме основно от членски внос и обучения и курсове, които периодично организираме за всички представители от строителния бранш.

Проведохме няколко семинара за последните изменения в ЗУТ с лектори Савин Ковачев, инж. Милка Гечева и инж. Красимир Петков, семинар за влаганите в строежите строителни продукти, както и акредитирани курсове от ФИДИК по прилагане на договорните форми в сферата на проектирането и строителството.

В тази връзка отпечатахме нови тиражи на Червен и Жълт ФИДИК, както и на Ръководството за договорите на ФИДИК. Изданията са луксозни и лесни за ползване.

На преференциална цена за членовете на БААИК разпространихме Наръчник по строително право на Българското общество по строително право, както и Ръководството за проектиране и изпълнение на зелени покриви и паркинг-покриви с автор инж. Орлин Илиев.

През ноември сме обявили провеждането на Модул 1 и Модул 2 за договорните форми на ФИДИК, който ще се състои онлайн чрез платформата ZOOM.

Издадохме и специален каталог, посветен на значими проекти, реализирани през последните десет години, в които няколко наши членове представиха своята дейност в периода 2011 – 2021 г.

В международен план, БААИК редовно участва в инициативи на ФИДИК и ЕФКА, срещи на директорите и секретарите на асоциациите членки на двете организации, общи събрания и конкурси. На тези срещи се обсъдиха редица проблеми пред бранша, като беше споделен и опитът на отделните страни за справяне с предизвикателствата в ситуация на пандемия. Колегите от ЕФКА периодично провеждаха анкети относно

икономическата и епидемичната обстановка в Европа, трудностите, пред които са изправени европейските фирми и предприетите мерки за излизане от кризата.

БААИК редовно участваше в тези проучвания, като предоставяше текуща информация за епидемичната обстановка у нас, както и статистически данни, наложени от правителството противоепидемични мерки, програми за подпомагане на бизнеса и др. Информацията от тези проучвания беше обобщена под формата на бюлетини и предоставена и на нашите членове. На база тези данни европейската федерация се ангажира да изготви становище, което да изпрати до ЕК и което да съдържа предложения за мерки за подпомагане на консултантския сектор в строителството на общоевропейско ниво.

Както всяка година, така и през тази, на секцията от млади специалисти към БААИК, беше предоставена възможност да участват в онлайн срещи с колеги от други европейски страни, където можеха да споделят добри практики, като и да обсъдят някои проблеми, пред които са изправени. Беше им предоставен шанса да участват в ежегодните конкурси на двете международни организации за интересен и иновативен инфраструктурен проект, по който са работили.

От ФИДИК също редовно нашите членове получаваха бюлетини и информация за бранша в световен мащаб. Организираха се редица уебинари, дискусионни онлайн срещи, част от които бяха свободени от такса участие, което представляваше и възможност повече участници да се включат и да се запознаят със състоянието на консултантската индустрия в различни части от света. В края на годината предстои да е готов преводът на български език на последното издание на Жълтата книга на ФИДИК от 2017.

Въпреки усилията ни в насока финансово стабилизиране на БААИК, изпитваме неимоверни трудности за покриване на месечните разходи, поради сложната икономическа обстановка в България и състоянието на бизнеса на нашите членове.

Надявам се, че следващата календарна година ще бъде по-успешна за всички нас и това ще допринесе за по-добро финансово състояние на БААИК.

Благодаря Ви за вниманието!

Инж. Атанас Ангелов